



MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

ZÁPISNICA

z otvárania obálok a vyhodnotenia návrhov doručených do Obchodnej verejnej súťaže

podľa § 9a ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE

Názov / Meno: Mesto Sliač

Sídlo / Adresa: Letecká 1, 962 31 Sliač

IČO: 00320277 *DIČ:* 2021339397

2. PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Prevod pozemku vo vlastníctve mesta Sliač, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, parcela registra „C“ č. 414/1 o výmere 1 119 m², druh pozemku zastavaná plocha, kód spôsobu využívania 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, v novom stave právneho stavu, ktorý vznikol zameraním geometrickým plánom číslo 31644341-087/2026, vyhotoviteľ a Geodet spol. s r. o., T. G. Masaryka 3413, Zvolen, dňa 14.05.2026, úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 19.05.2026 pod č. G1-243/2026, odčlenením dielu 1 o výmere 1 096 m² a dielu 2 o výmere 25 m² z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 414/1 o výmere 1 121 m², druh pozemku zastavaná plocha a odčlenením dielu 3 o výmere 23 m² z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 414/5 o výmere 210 m², druh pozemku zastavaná plocha a pričlenením dielu 3 o výmere 23 m² k parcele registra „C“ č. 414/1, obe zapísané na liste vlastníctva č. 503 v prospech mesta Sliač v 1/1 –nine k celku.

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SÚŤAŽI

Dátum vyhlásenia súťaže: 9.7.2026

Lehota na predkladanie návrhov: do 31.7.2026 do 13.00 hod.

Miesto a čas zasadnutia komisie: 4.8.2026 o 10.00 hod

4. ČLENOVIA KOMISIE NA VYHODNOTENIE SÚŤAŽE

Predseda komisie: M. Gabaš

Členovia komisie: 1. R. Urbanec

2. O. Lásavý

3. V. Belička



MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

5. PREHLAD DORUČENÝCH NÁVRHOV

Do konca lehoty na predkladanie ponúk boli doručené nasledujúce návrhy:

1. 31.7.2026 12,40 h.

6. VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK SÚŤAŽE

Komisia otvorila zalepené obálky s návrhmi a skontrolovala splnenie súťažných podmienok:

- Návrh p.č. 1: Splnil / nesplnil všetky podmienky súťaže.

7. HODNOTENIE NÁVRHOV A STANOVENIE PORADIA

Jediným/hlavným kritériom na vyhodnotenie súťaže bola: **najvyššia kúpna cena.**

Uchádzači ponúkli nasledovné plnenie:

1. Miesto: ARCHI SLIAČ s.r.o. s ponukou 301 000,- EUR

8. ZÁVER A VÝSLEDOK SÚŤAŽE

Komisia konštatuje, že ako najvýhodnejší bol vyhodnotený návrh uchádzača:

Meno/Názov víťaza: ARCHI SLIAČ s.r.o.

Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťaže uzatvoriť zmluvu s týmto úspešným uchádzačom.

V Sliači dňa 4.8.2026

Podpisy členov komisie:

Predseda komisie: (podpis)

Člen komisie: (podpis)

Člen komisie: (podpis)

Člen komisie: (podpis)