



# MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

---

## Zámer mesta Sliač

nadobudnúť do vlastníctva pozemok nachádzajúci sa čiastočne v ochrannom pásme pohrebiska Rybáre

Mesto Sliač, Všeobecne záväzným nariadením mesta Sliač č. 01/2021 o určení ochranného pásma pohrebísk v správe mesta Sliač, schváleným dňa 26.5.2021 uznesením mestského zastupiteľstva v Sliači č. 473/2021, vrátane Prílohy č.1, č.2 a č. 3, s účinnosť od 1.7. 2021 určilo ochranné pásmo všetkých pohrebísk na území mesta.

Do časti ochranného pásma pohrebiska Rybáre zasahuje pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 969, ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape č. 496/9 o výmere 989 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast. Pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky (vlastník č. 1). K vlastníkovi č. 1 je pod poradovým č. 2 zapísaná správa, ktorú vykonáva Slovenský pozemkový fond.

Podľa záväznej časti ÚPN mesta pre túto lokalitu akákoľvek činnosť musí rešpektovať hranice kúpeľného územia, Štatút kúpeľného miesta Sliač a zachovať všetky funkcie tohto územia zamerané na bezproblémové poskytovanie kúpeľnej starostlivosti a ochranu liečebného režimu.

Podľa metodického manuálu Slovenského pozemkového fondu pre samosprávy prevod pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SPF, na ktorom nie sú umiestnené stavby vo vlastníctve žiadateľa je možné realizovať len odplatným prevodom podľa ustanovenia § 3 nariadenia vlády SR č. 238/2019 v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota pozemku sa v prípadoch odplatného prevodu určuje znaleckým posudkom vyhotoveným v zmysle platnej vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač, časť II., článok 5, bod 2, zmluvné nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva bez ohľadu na jeho obstarávaciu cenu, okrem prípadov podľa osobitných predpisov

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Baľogová  
primátorka mesta