

Ing. Peter Rafaj, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica
Znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby
a Odhad hodnoty nehnuteľností
č.t. : 0905 459542, peter.rafaj@centrum.sk

Zadávateľ posudku : Mesto Sliach (IČO 00320277)
Letecká č.1
962 31 Sliach

Číslo spisu (objednávky) : 18/2600210 zo dňa 27.7.2026
18/2600090 zo dňa 2.4.2026

ZNALCKÝ POSUDOK

číslo 136/2026

Vo veci : Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku registra "C"
parc.č.496/9 na ulici Boženy Němcovej v meste Sliach,
k.ú. Rybáre, okres Zvolen pre účel prevodu vlastníckeho práva

Počet strán posudku : 14 (5)
(z toho príloh)

Počet odovzdaných
vyhotovení : 3

III. ZÁVER

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
Pozemok parc.č.496/9 (989 m ²)	6 398,83
Všeobecná hodnota celkom	6 398,83
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	6 400,00
Všeobecná hodnota slovom: Šesťtisícštyristo Eur	

V Banskej Bystrici, dňa 11.08.2026

Ing. Peter Rafaj



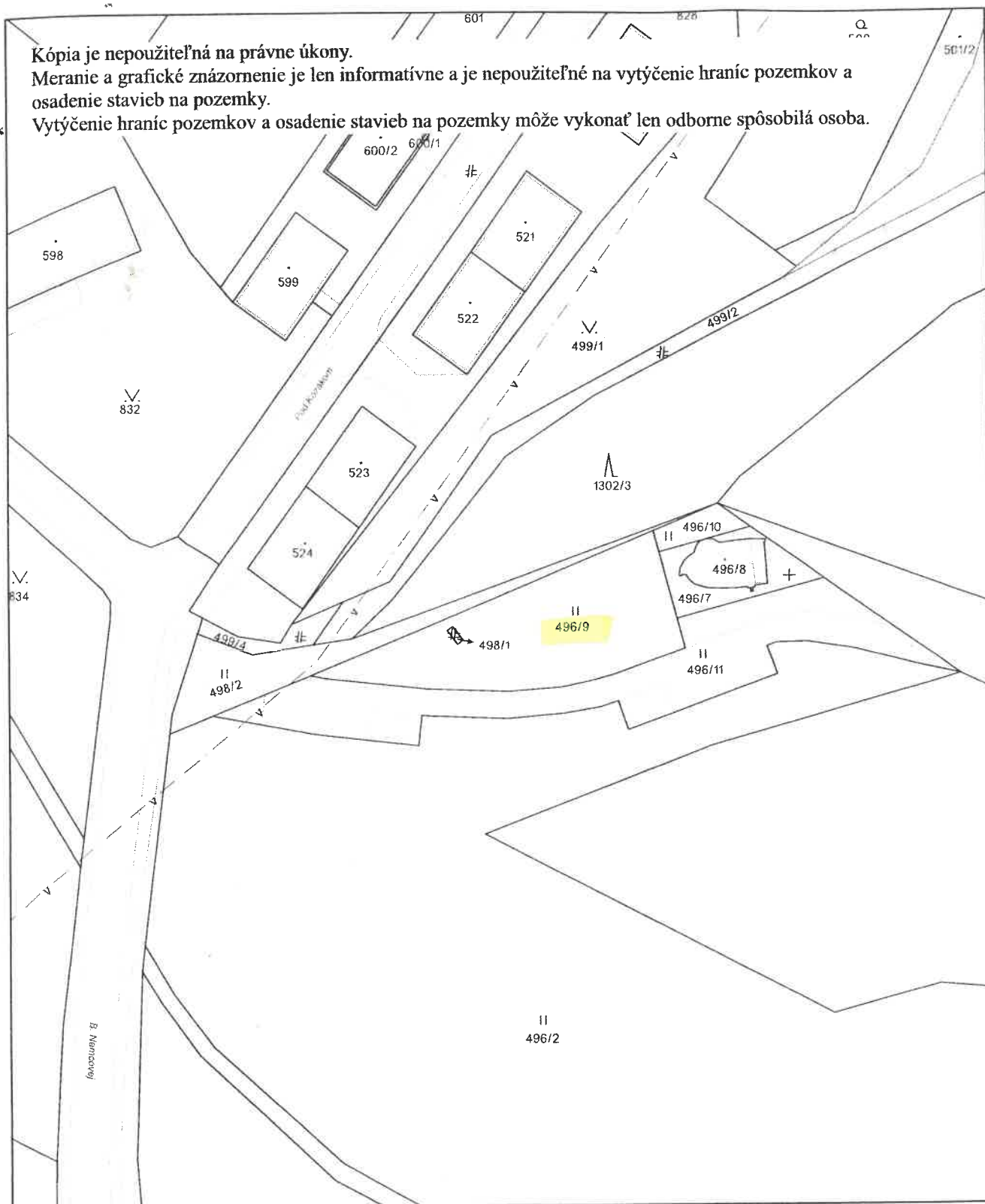
IV. PRÍLOHY

- Výpis z listu vlastníctva č.969 vytvorený cez katastrálny portál
- Kópia katastrálnej mapy vytvorená cez katastrálny portál
- Fotodokumentácia pozemku
- Územno plánovacia informácia
- Objednávka

Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Zvolen	Sliač	Rybáre
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 496/9 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	28. 7. 2026 13:19:58		
Údaje platné k	27. 7. 2026 18:00:00		