

Z á p i s n i c a

Z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva (MSZ) v Sliachi konaného dňa 21. 04. 2026

I. Záhlavie

Miesto	:	Zasadacia miestnosť pri MsÚ
Primátor	:	Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
Zás. primátora	:	Ing. Ján Belička
Prednosta úradu	:	Ing. Dušan Hruška
Poslanci	:	podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026
5. Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)
6. Správy hlavného kontrolóra mesta
7. Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov.
8. Schválenie úveru na investície (Rybárska, ČSA, 1.mája, Na Brázdach, Kollárova a ostatné)
9. Schválenie úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA, 1.mája, Na Brázdach, Kollárova, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)
10. Správa o činnosti MsP
11. Informácie primátorky
12. Záver

II. Záznam priebehu rokovania

BOD 1

Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie 24. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvorila a viedla primátorka mesta Ing.Mgr.et Mgr. Ľubica Balgová, ktorá privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané pozvánkou zaslanou poslancom mailom, aj pozvánkou zverejnenou na webovej stránke mesta.

Pani primátorka skonštatovala, že MsZ je uznášania schopné, prítomní boli 9 poslanci. Uviedla, že poslankyňa Janáková Sujová a poslanec Ambrózy potvrdili účasť, avšak oznámili, že sa dostavia s oneskorením.

Za zapisovateľku zápisnice primátorka určila p. Denisu Mistrikovú – zamestnankyňu MsÚ Sliač, za overovateľov zápisnice určila poslancov pána Zemka a pána Ambrózyho .

BOD 2

A Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci pán Láskač a Vladimír Belička.

Prítomných 9 poslancov

BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Pani primátorka skonštatovala, že vzhľadom na to, že ide o zasadnutie mimo riadneho schváleného termínu zasadnutia mestského zastupiteľstva, sa toto zasadnutie považuje za mimoriadne.

K tomuto bodu prebehla diskusia. Pán poslanec Bakša a pán poslanec Hric navrhli, v zmysle dodržania rokovacieho poriadku doplniť do tohto mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, tieto obligatórne body.

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026
5. Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC(večné bremená, výmeny a predaj pozemkov)
6. Správa hlavného kontrolóra mesta
7. Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov

8. Schválenie úveru na investície(Rybárska, ČSA, 1.mája, Na Brázdach, Kollárová a ostatné)
9. Schválenie investícií z úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA,1.mája, Na Brázdach, Kollárová, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)
10. Sprava o činnosti MsP
11. Slovo pre verejnosť
12. Rôzne
13. informácie primátorky
14. Odpovede a interpelácie poslancov
15. Záver

Momentálne je počet poslancov 10 poslancov prišiel pán poslanec Ryba.

BOD 4.

Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026

Pani poslankyňa Sujová Janáková uviedla, že všetky podklady boli prerokované na finančnej komisii dňa 8. 4. 2026. Keďže žiadatelia sú rovnakí ako v minulých rokoch, neboli zvolávané stretnutia s jednotlivými predstaviteľmi a komisia odsúhlasila rozdelenie finančných prostriedkov v sume 32 150 €.

Pani primátorka uviedla, že ECAV Hronsek písomne požiadala o dotáciu na vydanie CD nosiča vo výške 200 € a navrhla túto žiadosť doplniť do schvaľovania dotácií ako účelovú dotáciu.

BOD 5.

Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC(večné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Pani primátorka uviedla, že v zámere mesta, v bode I., ide o odpredaj pozemkov za účelom vybudovania cyklotrasy. Uviedla, že ide o zmluvu s VÚC, ktorá sa týka vybudovania kostrovej trate. Zároveň doplnila, že podmienkou je, aby pozemky boli vo vlastníctve investora. V bode II. rozsahu vytýčenom geometrickým plánom. V bode III. ide o všeobecnú hodnotu pozemkov, ktorá bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Miroslavom Štipkalom. V bode IV. sa jedná o odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa. V bode V. je uvedená kúpna cena vo výške 5 252,52 €.

Pani primátorka predložila na schválenie, predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva BBSK a návrh na podpis kúpnej zmluvy č. 1330/2025.

Pani primátorka uviedla zámer mesta o zámenu pozemkov s pánom Lucinom. Uviedla, že bolo prijaté uznesenie č. 91/2025 zo dňa 10. novembra 2025, v rámci ktorého bol schválený zámer mesta na zámenu pozemkov. Z katastra nehnuteľností však bolo doručené upozornenie na potrebu doplnenia náležitostí, a preto je pôvodné uznesenie zrušené a nové predložené

uznesenie upravené v súlade s požiadavkami katastra. Zároveň je v ňom uvedená hodnota pozemkov vo výške 624 €, bez vzájomného finančného vyrovnania zmluvných strán.

9 poslancov Gabaš odišiel

Pani primátorka ďalej uviedla prevod majetku vo vlastníctve mesta Sliač zámenou zmluvou s pánom Lucinom vo výške 624 €, bez vzájomného finančného vyrovnania zmluvných strán.

Pani primátorka uviedla dôvod opätovného schválenia kúpno-predajnej zmluvy s pani Kujanovou. Uviedla, že v čase, keď mesto oslovilo všetkých vlastníkov pozemkov pod športovou halou, rokovalo s pánom Kujanom, ktorý s odpredajom súhlasil. V dôsledku jeho úmrtia však predmetný pozemok prešiel v rámci dedičského konania do vlastníctva pani Kujanovej.

Pani primátorka uviedla, že predmetom schvaľovania je dohoda o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva. Ďalej uviedla, že ide o vysporiadanie pozemkov s neznámym vlastníkom, a preto je potrebné opätovne schváliť predmetný bod. Uviedla, že majetok bol v správe Slovenského pozemkového fondu a tento prevod bol schválený už v minulom roku. Pozemkový fond s prevodom súhlasil, avšak v dôsledku zmeny vedenia a počas prebiehajúceho vkladového konania neboli do katastra nehnuteľností doložené požadované doklady, čím katastrálny odbor vklad zastavil. Slovenský pozemkový fond následne zaslal novú zmluvu s rovnakým obsahom, ktorú je potrebné opätovne schváliť, aby bolo možné zabezpečiť úspešné zavkladovanie a nadobudnutie vlastníckeho práva.

Pán poslanec Zemko uviedol, že upravil uznesenie tak, aby zodpovedalo presne stavu na liste vlastníctva.

Prítomných 8 poslancov

Pani primátorka informovala o vecnom bremene pre pána Volka v katastrálnom uzemí Sampor jedna sa o pokládku sieti, a vyzvala pána poslanca Zemka aby upresnil informácie

Pán poslanec Zemko uviedol, že na finančnej komisii bolo prerokované, že pán Volko si mení elektrickú prípojku zo vzdušnej na podzemnú. Uviedol, že táto prípojka bude vedená pod cestou, ktorá je vo vlastníctve mesta, a preto je potrebné zriadiť vecné bremeno v prospech vlastníka, ktorý realizuje rekonštrukciu, za primeranú úhradu.

Pani Sujová upozornila, že po prerokovaní vo finančnej komisii je potrebné, z dôvodu dodržania zásad hospodárenia s majetkom mesta, postupovať v súlade so zmluvou, keďže v nej je presne definovaná 1/3 z predajnej ceny, a zároveň je potrebné opraviť sumu na 186,67 EUR.

Prítomných 11 poslancov 16:44

Pani primátorka informovala o zámere prevzatia pozemkov bezodkladným spôsobom od Slovenského pozemkového fondu. Následne Slovenský pozemkový fond zašle mestu návrh zmluvy, ktorá bude predmetom schvaľovania mestským zastupiteľstvom. Ide o pozemky v časti Hájniky, ktoré boli v majetku Slovenského pozemkového fondu.

Pán poslanec Zemko uviedol, že na základe pôvodného geometrického plánu časti Hájniky, neboli údaje dostatočne jasné, preto bol vypracovaný nový geometrický plán, v ktorom je presne uvedená výmera reálne zastavanej plochy v m². Zároveň upozornil na potrebu správne doplniť číslo zmluvy 36648906-416/2025.

Pani primátorka informovala o potrebe vypracovania geometrického plánu rozdelenia pozemku a o zámere predat' formou verejnej obchodnej súťaže pozemok vo vlastníctve mesta, nachádzajúci sa pod mestským úradom, ktorý je určený na prípadné vybudovanie kruhového objazdu. Uviedla, že pozemok by sa predal iba čiastočne, keďže zatiaľ nie je vypracovaný geometrický plán, a je potrebné ponechať rezervu pre budúci kruhový objazd. Zvyšná časť pozemku by bola ponúknutá v rámci verejnej obchodnej súťaže. Z tohto dôvodu je potrebné prijať uznesenie o vypracovaní geometrického plánu, aby mohlo byť predložené na schválenie na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

K tomuto bodu prebehla diskusia

Pani poslankyňa Janáková - Sujová sa po prerokovaní vo finančnej komisii informovala, koľko záujemcov prejavilo záujem o kúpu pozemku, keďže doposiaľ bol známy iba jeden záujemca. Zároveň uviedla, že existujú dve možnosti predaja pozemku – formou verejnej obchodnej súťaže (s úpravou bodu 2 podmienok) alebo formou priameho predaja, ktorý je možné uplatniť v prípade, že je záujemca známy. Hlavný kontrolór poznamenal, že v prípade prvej možnosti nie je čo vytknúť, avšak pri druhej možnosti ide o finančné obmedzenia, preto túto formu odpredaja neodporúča. Pán poslanec Zemko uviedol, že po prerokovaní v stavebnej komisii je potrebné dodržať správny postup – najprv vyhotoviť geometrický plán, následne rozdeliť parcelu a zapísať zmeny do katastra nehnuteľností. Týmto vzniknú dve parcely s rovnakým vlastníkom, pričom na časť, ktorú chce mesto odpredať, bude vyhlásená verejná obchodná súťaž.

Bod 6.

Správa hlavného kontrolóra mesta

Dôvodovú správu predložil hlavný kontrolór mesta. Uviedol, že predmetom kontroly bola kontrola použitia zostatku rezervného fondu mesta za rok 2024. Podľa zistení boli identifikované finančné nedostatky, ktoré boli mestu zaslané a ku dňu kontroly už boli vysporiadané. Ďalšou časťou kontroly bolo vyberanie pokút Mestskou políciou za rok 2024. Kontrolované bolo zúčtovanie a párovanie blokových pokút, pričom neboli zistené nedostatky. Hlavný kontrolór však uviedol, že chýba interný predpis o všeobecnom nakladaní s pokutami, a zároveň poukázal na skutočnosť, že sa nevykonáva inventarizácia mesta, pričom finančné operácie sú inak v poriadku. Tretia kontrola sa týkala prevodov nehnuteľného majetku za rok 2025 v prípade pána Lučinu. Uviedol, že nedošlo k odpredaju, ale k zámene nehnuteľnosti, pričom návrh bol vrátený katastrálnym úradom v súlade s novelou zákona. Dôvodom bolo, že v čase konania nebolo aktualizované všeobecne záväzné nariadenie mesta. Tiež uviedol, že kataster posudzuje najmä splnenie podmienok osobitného zreteľa, ktoré musia byť riadne definované vo VZN, a odporučil, aby sa mesto touto problematikou zaoberalo a aktualizovalo VZN, aby sa predišlo obmedzeniam do budúcnosti. Hlavný kontrolór predložil správu o kontrolnej činnosti mesta Sliač. Uviedol, že vykonal kontroly v Materskej škole, Mestskom kultúrnom stredisku, spoločnosti RISSAN, vo futbalovom klube, ako aj kontrolu záverečného účtu, návrhu rozpočtu a rozpočtových opatrení pri obstarávaní služieb mesta. Ďalej vykonal kontrolu nakladania s finančnými prostriedkami v Domove seniorov Sliač, kontrolu

zverejňovania dokumentov, kontrolu použitia zostatku rezervného fondu, ako aj kontrolu prevodov nehnuteľného majetku nad 20 000 eur, ktorú je povinný vykonávať.

BOD 7.

Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov

Pani primátorka uviedla, že v rámci rozpočtového opatrenia pre Mestské kultúrne stredisko boli v minulom roku poukázané finančné prostriedky, ktoré neboli vyčerpané, a preto budú použité v tomto roku. Ďalej informovala o druhom rozpočtovom opatrení, ktoré sa týka predaja akcií spoločnosti FINMOS a kúpy bodov verejného osvetlenia (pouličných svetiel) na základe uzatvorenej zmluvy. Uviedla, že zmluva bola ukončená k 30. 04., pričom je potrebné zaradiť príjem z predaja akcií a zároveň do výdavkov zahrnúť nákup verejného osvetlenia v rovnakej výške. K uvedenej sume je potrebné pripočítať aj DPH. Z dôvodu nenavyšovania rozpočtu bude táto suma (DPH) krytá z majetkových investícií. Zároveň informovala, že sa bude realizovať oprava povrchu chodníkov na ul. 1. mája a ul. Železničnej. Uvedeným rozpočtovým opatrením sa mení len účel použitia rezervného fondu.

BOD 8.

Schválenie úveru na investície(Rybárska, ČSA, 1.mája, Na Brázdach, Kollárová a ostatné)

Pani primátorka navrhla prerokovať spoločne bod 8 a bod 9, keďže spolu vecne súvisia. Následne by boli k jednotlivým bodom prijaté samostatné uznesenia. V bode 8 sa prerokúva návrh na prijatie bankového úveru vo výške 1 mil. EUR so splatnosťou 10 rokov, určeného na financovanie investičných akcií mesta Sliač, pri ktorom, je potrebné schváliť rámec bankového úveru, ako aj jeho podmienky, najmä splátky istiny a úrokov, ktoré budú zohľadnené pri tvorbe rozpočtu na rok 2027. V bode 9 sú konkrétne prerokované plány investičných akcií .a)ul. Na Brázdach, b)chodníky na ul. Rybárskej, c)chodníky na ul. ČSA, d)parkovisko na ul. Kollárová, e) ul. Kollárová, f) parkovisko na ul. Cikkerova, g) ul. Za Školou, Na Slatinkách, h) detské ihrisko Clementisova.

Mestské zastupiteľstvo:

1. prerokovalo návrh na prijatie bankového úveru od VÚB, a. s., vo výške 1 000 000 EUR so splatnosťou 10 rokov,

2. schválilo

a) úverový rámec na základe záväznej ponuky financovania od VÚB, a. s., zo dňa 6. 3. 2026, platnej 3 mesiace odo dňa jej vystavenia,

b) podmienky čerpania úveru, dobu splácania istiny a úrokov, pričom úroková sadzba je fixná na celé obdobie 10 rokov; čerpanie úveru bude realizované až na základe schválenia mestským zastupiteľstvom formou platného uznesenia, na konkrétnu investičnú akciu.
c) že splátky istiny a úrokov budú zohľadnené pri tvorbe rozpočtu na rok 2027 a vo výhladoch na nasledujúce roky,

3. splnomocnilo primátorku mesta Sliač na podpis úverovej zmluvy za vyššie uvedených podmienok.

BOD 9.

Schválenie investícií z úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA, 1.mája, Na Brázdach, Kollárová, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)

Pani primátorka predstavila plán investičných akcií na roky 2026 – 2027, ktorého schválenie bude do budúcnosti zahŕňať vyhotovenie geometrických plánov a projektovej dokumentácie. Zároveň uviedla, že ku každému investičnému zámeru bude prijaté samostatné uznesenie, ktoré bude riadne definovať podmienky a bude schválené mestským zastupiteľstvom.

1.ul.Na Brázdach

2.chodníky na ul. Rybárskej

3.chodníky na ul. ČSA

4.parkovisko na ul. Kollárová, ul. Kollárová

5.parkovisko na ul. Cikkerova

6.rekonštrukcia ul. Pionierska zahŕňa úsek od školy po ulicu Za školou

7. Na slatinkách

8.detské ihrisko ul. Clementisova

BOD 10.

Správa o činnosti MsP

Náčelník MsP, pán Prošek, predložil správu o činnosti Mestskej polície za rok 2025. Uviedol, že správa obsahuje štatistické údaje a je každoročne predkladaná Ministerstvu vnútra SR a primátorovi mesta, a to do 31. 3. nasledujúceho roka. Príslušníci Mestskej polície v hodnotenom období riešili podnety fyzických a právnických osôb, ako aj podnety primátorky mesta. Zároveň konali na základe vlastných poznatkov a zistení s prihliadnutím na verejný záujem občanov mesta. Činnosť MsP a výkon služby boli vykonávané v súlade s platnými zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň MsP riešila priestupky súvisiace s porušovaním povinností pri držaní psov, najmä v prípadoch neregistrovaných psov. MsP robila dohľad pri kultúrno-spoločenských akciách. Mestská polícia zároveň pôsobila preventívne smerom k mládeži a seniorom, najmä v oblasti prevencie krádeží, a to formou besied a praktických cvičení. V uplynulom roku bola v rámci bezpečnostného kamerového systému mesta Sliač doplnená jedna kamera, čím sa ich celkový počet zvýšil na 34, čo prispelo k zvýšeniu bezpečnosti občanov. MsP vykonávala svoju činnosť v súlade s platnými zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Plnila úlohy na úseku prevencie aj represie a zabezpečovala verejný poriadok a bezpečnosť v meste v rozsahu svojich personálnych možností.

Pán poslanec Láska sa dopytoval na parkovaciu politiku a nedostatok personálu, pričom zdôraznil potrebu zabezpečiť dodržiavanie všetkých zákonných podmienok.

Pán Prošek uviedol, že zabezpečenie personálu na výkon tejto činnosti je náročné, keďže zamestnanci musia byť riadne vyškolení a bezúhonní, a preto nie je jednoduché nájsť vhodných kandidátov.

Pani primátorka informovala, že od 1. 6. sa začne preškoľovanie kandidátov, pričom následne by mal byť personálny problém postupne riešený.

BOD.11

Slovo pre verejnosť

Prihlásil sa pán Hamár, položil tieto otázky:

1. Otázka k realizácii parkoviska Pod Kozákom, lokalita Špacírka – spevnené plochy a skrášlenie prostredia, či bola zmluva vypovedaná?
2. Otázka, z akého dôvodu opakovane získava zákazky spoločnosť Hex Stav ?
3. Otázka k výsadbe 30 kusov stromčekov – kedy a kde boli vysadené a z akého dôvodu boli obstarané z Českej republiky?
4. Otázka týkajúca sa nákupu pingpongových stolov?
5. Otázka k lavičkám typu EVA a odpadkovým košom – kde budú umiestnené a či je nevyhnutné obstarávať drahší typ košov, keď sú k dispozícii aj lacnejšie plastové alternatívy s rovnakým účelom?

Pani primátorka odpovedala:

1. Že zmluva nie je vypovedaná. V súčasnosti sa realizuje zákazka – výstavba parkoviska na základe predmetnej zmluvy a s využitím dotácie z Ministerstva cestovného ruchu. Keďže v zmluve o dielo bol presne definovaný termín ukončenia, zákazka nebola do tohto termínu ukončená. Po uplynutí platnosti zmluvy o dielo zmluva zaniká uplynutím dohodnutej doby a nie je potrebné osobitne zverejňovať jej ukončenie.

2. V rámci verejného obstarávania nie je možné vidieť prihlásených účastníkov až do momentu vyhodnotenia verejného obstarávania. Mesto zároveň oslovuje aj ďalšie spoločnosti (približne 6 až 7), avšak vzhľadom na to, že mesto Sliač nedisponuje veľkými zákazkami, nie je pre viaceré spoločnosti dostatočne atraktívnym partnerom.

3. Stromčeky boli vysadené v rámci náhradnej výsadby. Informácia o výsadbe bola zverejnená aj na webovej stránke mesta. Zároveň bolo konštatované, že v záujme úspory finančných prostriedkov boli stromčeky objednané z Českej republiky v spolupráci s kúpeľmi a Billa, za výhodnú cenu a náklady za dopravu boli rozdelené medzi zúčastnené subjekty.

4. Vzhľadom na to, že mesto Sliač je rozdelené na tri časti a v prípade umiestnenia pingpongového stola len do jednej z nich by mohli vzniknúť pripomienky občanov, prečo sa realizácia uskutočnila iba v jednej časti a nie vo všetkých troch. Poukázala na skúsenosť z minulosti pri detskom ihrisku, keď napriek vzdialenosti približne 500 metrov občania požadovali jeho vybudovanie aj v ďalších častiach mesta. Z dôvodu predchádzania

podobným nezhodám boli objednané tri pingpongové stoly, po jednom do každej časti mesta. Bol vykonaný prieskum medzi občanmi, na základe prejavenej záujmu bolo rozhodnuté, že pingpongové stoly budú inštalované do každej časti mesta Sliač.

5. Typ košov bol zvolený na základe predchádzajúcich skúseností, nakoľko pri lacnejších plastových košoch dochádza k ich poškodeniu a praskaniu. Bol zvolený kvalitnejší typ – podobný ako na námestí (tieto sú tu už 15 rokov) aby sa predišlo opakovaným problémom s nefunkčnosťou košov a znečisťovaním mesta. Lavičky typu EVA majú špeciálny náter, pričom na základe skúseností, tieto lavičky už osádzame viac ako 6 rokov, je možné posúdiť ich finančnú efektívnosť. Trvácnosť náteru pri type EVA v konečnom dôsledku prináša úsporu finančných prostriedkov. A v tomto prípade je vysoká kvalita za nízku cenu.

BOD.12

Rôzne

Pán poslanec Hric uviedol, že pán poslanec Láskavý je členom krízového štábu pre riešenie povodní a v rámci vykonávania záchranných prác mu vznikla škoda. Táto škoda bola riadne zdokumentovaná a všetky podklady, vrátane výšky škody na mobilnom telefóne a dokladu o kúpe nového zariadenia, boli p. Láskavým doručené poslancom v deň zastupiteľstva. Na základe uvedeného navrhol, aby bola škoda uhradená.

Pani primátorka uviedla, že informácie o vzniknutej škode pána poslanca Láskavého boli už zaslané škodovej komisii. V tomto prípade však neboli doručené všetky potrebné dokumenty na základe požiadavky predsedu škodovej komisie, ktorá doposiaľ nezasadala, a preto vec ešte nie je uzatvorená. Zároveň uviedla, že škodu je potrebné nahradiť v súlade s platnými právnymi predpismi a bude potrebné rozhodnúť, z ktorých účtov bude náhrada škody uhradená.

Pani primátorka uviedla, že je potrebné zvolať komisiu na rozdelenie prostriedkov z transparentného účtu, aby mohli byť odškodnení občania poškodení záplavami. Zároveň určila jej členov v zložení p. Ryba, p. Hric a p. Urbanec.

Pán poslanec Ján Belička uviedol, že bola doručená cenová ponuka na strechu, opláštenie a okenné otvory objektu mesta na ulici Rybárska-športová hala Slovan. Zároveň informoval, že prebieha výzva v rámci eurofondov zameraná na energetickú efektívnosť, do ktorej navrhol zapojiť aj tento projekt.

Pani primátorka informovala, že na zapojenie sa do výzvy je potrebné schválenie formálneho uznesenia.

Poslanec Hric informoval, že po preštudovaní zmluvy so spoločnosťou Hex Stav neplatí, že zmluva automaticky zaniká po uplynutí termínu dokončenia stavby. V prípade ukončenia zmluvy je potrebné jej riadne písomné vypovedanie. Zároveň uviedol, že si mesto môže uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. ušlého zisku v percentuálnom vyjadrení, keďže dielo nebolo dokončené v stanovenom termíne.

Pán poslanec Bakša sa informoval o stave ihriska Pod Kozákom, ktoré je podľa jeho slov v havarijnom stave. Zároveň požiadal o zmenu zloženia rady školy na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Ďalej sa zaujímal o podmienky nových nájomcov, konkrétne prečo

sú nájomné zmluvy uzatvárané na dobu určitú a prečo neboli nájom realizované formou súťaže, keďže by to podľa jeho názoru mohlo mestu priniesť vyšší finančný výnos.

Pani primátorka uviedla, že nájomné zmluvy sú uzatvárané týmto spôsobom na základe požiadavky poslancov, aby sa čo najskôr vyriešila otázka zachovania nájomcov, keďže budova, v ktorej sa pôvodne nachádzali, je v štádiu rekonštrukcie.

Odišli poslanci Sujová – Janáková a Gabaš

BOD.13

Informácie primátorky

Pán poslanec Vladimír Belička sa informoval o zariadení DS, konkrétne o zdravotnom stave klientov, ktorí sú v zariadení prevažne umiestnení, ako aj o personálnom obsadení zariadenia.

Pani primátorka uviedla, že vzhľadom na vekovú štruktúru klientov zodpovedá aj ich zdravotný stav, pričom vo vyššom veku môže dôjsť k jeho zmene aj v priebehu niekoľkých dní. Z uvedeného dôvodu nie je možné vopred predvídať, či klient bude ležiaci alebo plne funkčne samostatný, keďže rozhodujúci je jeho zdravotný stav v čase prijatia do zariadenia DS. Zároveň doplnila, že klienti sú v zariadení ubytovaní dlhodobo, často niekoľko rokov, a preto je prirodzené, že ich zdravotný stav sa postupne zhoršuje. Uviedla, že napríklad klient prijatý vo veku 70 rokov už po desiatich rokoch nemusí byť v zdravotnom stave, ktorý zodpovedá jeho stavu pri prijatí.

Pani primátorka informovala, že najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva je naplánované na 18. 6. a je možné, že už bude v CSS na ul. Gorkého 1. Zároveň uviedla, že na zasadnutí bude predmetom rokovania záverečný účet mesta.

Ďalej uviedla, že dňa 4. 7. sa bude konať referendum, pričom bude potrebné vyčleniť vhodné priestory – buď v budove mestského úradu, alebo v základnej škole, kde budú určené jednotlivé miestnosti; časť Sampor bude riešená samostatne.

Informovala tiež, že dňa 22. 4. sa v CSS uskutoční stretnutie k pripravovanej kompletnej rekonštrukcii cesty na ul. Na Brázdach.

Dňa 25. 4. mesto organizuje podujatie „Daruj deň svojmu mestu“, ktoré sa koná každoročne a je zamerané na upratovanie mesta Sliač, pričom sa realizuje v spolupráci s Kúpeľmi Sliač. V poobedňajších hodinách sa zároveň uskutoční podujatie „Vypredajme štadión“ na futbalovom ihrisku, kde sa odohrá zápas medzi Sliačom a Šalkovou. Pre účastníkov budú pripravené aj sprievodné atrakcie.

Následne 1. mája sa na futbalovom ihrisku uskutoční podujatie „Retro prvý máj“ so začiatkom v oddychovej zóne.

Zároveň vyzvala poslancov, aby zvážili predloženú cenovú ponuku na opravu mestského rozhlasu, ktorá bola prerokovaná aj na finančnej komisii, s tým, že opravu je možné realizovať aj postupne po častiach.

V súvislosti so stavebným úradom informovala, že došlo k zamietnutiu projektu z dôvodu nečinnosti stavebného úradu Zvolen, a preto vyzvala poslancov na prehodnotenie ďalšieho fungovania stavebného úradu v meste Sliach. Zároveň uviedla, že na rok 2026 bola mestu zaslaná správna réžia na stavebný úrad vo výške 160 000 eur, pričom v roku 2025 predstavovala sumu 80 000 eur.

Ďalej informovala, že autobus bol vysúťažený a zmluva je podpísaná. V súčasnosti prebieha kontrola verejného obstarávania, pričom oficiálna prevádzka sa plánuje od 1.9., a to aj s ohľadom na prázdninové obdobie a dovolenkovú sezónu; zároveň je potrebné schváliť zastávky.

Uviedla tiež, že verejné obstarávanie na Mestský dom bolo vyhlásené v medzinárodnom vestníku.

Parkoviská financované z Fondu na podporu cestovného ruchu sú v realizácii.

Na záver informovala, že zberný dvor je v štádiu riešenia, keďže jeho súčasná kapacita už mestu nepostačuje

Podpísanie memorandum o spolupráci so Slovenským zväzom cyklistiky, 20.9.2026 bude na Sliachi štart poslednej etapy okolo Slovenska na železničnej stanici.

BOD.14

Odpovede na interpelácie poslancov

Interpelácie poslancov – Autobus - Pani primátorka informovala o stave mestského autobusu a jeho budúcom využití. Uviedla, že mesto aktuálne hľadá prevádzkovateľa a zároveň sa rieši umiestnenie zastávok tak, aby autobus plnil svoj účel.

Interpelácie poslancov - Detské ihrisko pri škole -K otázke detského ihriska uviedla, že v súčasnosti nie je vypracovaný prevádzkový poriadok ani cenník pre detské ihrisko pri škole. Mesto oslovilo prevádzkovateľa športovej haly s cieľom preveriť možnosť zverenia ihriska do jeho správy vrátane podmienok prevádzky.

Interpelácie poslancov - Zmluva HexStav- V súvislosti so spoločnosťou Hex Stav uviedla, že zmluva sa neriešila, keďže spoločnosť realizovala iba výstavbu nádrže, ktorá bola súčasťou projektu. Zdôraznila, že mesto disponuje všetkými potrebnými povoleniami z Okresného úradu – odboru životného prostredia, pričom nejde o vodnú stavbu, ale o protipovodňové opatrenie zachytávajúce vodu z kúpeľov. Projekt sa dokončuje svojpomocne za účasti dobrovoľníkov. Na mieste bola osadená lavička a plánuje sa osadenie hojdačky.

Interpelácie poslancov – Dotácie - K interpelácii týkajúcej sa dotácií uviedla, že tieto boli prerokované a schválené na finančnej komisii a budú v najbližšom čase zaslané.

Interpelácia poslancov - plocha pri železničnej stanici - K ploche pri železničnej stanici informovala, že na odporúčanie komisie cestovného ruchu bude znovu osadený exponát lietadla, pričom sa aktuálne pracuje na jeho podstavci.

Interpelácia poslancov – rezervný fond - V rámci interpelácie k rezervnému fondu uviedla, že posledný evidovaný stav k 13. 11. 2025 bol 596 000 eur, pričom k 31. 12. bol stav 535 000 eur. Rozdiel vznikol z dôvodu úhrad niektorých faktúr z bežného účtu, ktoré boli následne preúčtované.

Interpelácia poslancov – Zápisnica o stretnutí poslancov- K požiadavke poslanca pána Hrica na zápisnice zo stretnutí poslancov uviedla, že tieto nie je možné poskytnúť, keďže neexistujú.

Interpelácia poslancov – plaváreň- K interpelácii týkajúcej sa plavárne uviedla, že projekt bol zaradený medzi zámery s možnosťou financovania z UMRU. V prípade získania finančných prostriedkov sa ním mesto bude ďalej zaoberať. V rámci UMRU mesto žiadalo aj o podporu ďalších projektov, ako sú nadstavba domova seniorov, rozšírenie denného centra, zvýšenie kapacít materskej a základnej školy, ZUŠ, vybudovanie kruhového objazdu a rekonštrukciu komunikácií.

Interpelácia poslancov – Parkovanie -K parkovaniu uviedla, že bolo vydaných 2 944 parkovacích kariet, z toho 1 433 expirovaných, 1 312 platných a 195 neplatných. Evidovaných bolo 225 zmien a 1 790 výziev na úhradu. Mesiac pred ukončením platnosti je držiteľom zasielaná SMS správa s upozornením na predĺženie. Výnosy pokrývajú náklady na správu systému, prenájom parkovacích automatov a SMS služby.

Interpelácia poslancov – Zmluva s poštou - K interpelácii pána Hrica týkajúcej sa zmluvy s poštou uviedla, že zmluva je síce formálne uzatvorená na dobu určitú, avšak automaticky sa predlžuje každých 5 rokov, a preto ju nemožno považovať za klasickú zmluvu na dobu určitú.

Interpelácia poslancov – Cenová ponuka na parkoviská - K cenovej ponuke na parkoviská uviedla, že víťazom verejného obstarávania sa stala spoločnosť Hoktrans, ktorá bola mestom oslovená na základe vykonaného prieskumu.

Interpelácia poslancov – Financovanie pingpongových stolov a lavičiek - Na záver informovala, že pingpongové stoly a lavičky boli financované z bežného účtu mesta ako herný mobiliár v celkovej výške 2 700 eur, pričom tieto výdavky boli schválené v rozpočte.

BOD. 15

Záver

Pani primátorka ukončila zasadnutie mestského zastupiteľstva a poďakovala prítomným za účasť.

III. ZÁZNAM O ROZHODOVANÍ

BOD 2 Voľba návrhovej komisie

Uznesenie číslo 140/2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

poslancov Ondreja Láskavého a Vladimíra Beličku za členov návrhovej komisie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 8 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Láskavý, Urbanec, Zemko), Za: 6 (Bakša, Belička J., Gabaš, Hric, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 2 (Láskavý, Belička V.), Nehlasovali: 0

BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Uznesenie číslo 141/2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

program 28. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložený Ing., Mgr., et Mgr. Ľubicou Balgovou, primátorkou mesta Sliač a to nasledovne:

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026
5. Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)
6. Správy HKM
7. Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov.
8. Schválenie úveru na investície (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova a ostatné)
9. Schválenie investícií z úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)
10. Správa o činnosti MsP
11. Informácie primátorky
12. Záver

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Pozmeňujúci návrh: Predložený p. Hricom: Pridať bod Rôzne a Slovo pre verejnosť

Hlasovanie: Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, J. Belička, V.Belička, Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, J. Belička, V.Belička, Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0 (*Pozmeňujúci návrh bol schválený*)

Pozmeňujúci návrh: Predložený p. Hricom: Škoda pre p. Láskavého

Hlasovanie: Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, J. Belička, V.Belička, Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 2 (Bakša, Hric),

Proti: 0, Zdržali sa: 8 (J. Belička, V.Belička, Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Nehlasovali: 0 (*Pozmeňujúci návrh nebol schválený*)

Pozmeňujúci návrh: Predložený p. Hricom: Pridať bod Interpelácie a Odpovede na interpelácie

Hlasovanie: Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, J. Belička, V.Belička, Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 9 (Bakša, V.Belička, Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (J. Belička), Nehlasovali: 0 (*Pozmeňujúci návrh bol schválený*)

Uznesenie číslo 142 /2025

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi schvaľuje

program 28. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov doplnený podľa pozmeňujúcich návrhov nasledovne:

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026
5. Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)
6. Správy HKM
7. Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov.
8. Schválenie úveru na investície (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova a ostatné)
9. Schválenie investícií z úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)
10. Správa o činnosti MsP
11. Slovo pre verejnosť
12. Rôzne
13. Informácie primátorky
14. Odpovede na interpelácie poslancov
15. Interpelácie poslancov
16. Záver

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 4 Schválenie dotácií pre žiadateľov na rok 2026

Uznesenie číslo 143 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi schvaľuje

1.v súlade s VZN mesta Sliach č. 03/2020 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Sliach, dotácie pre:

		Výška schválenej dotácie
1.	Šachový klub Slovan Sliach	500 €
2.	Cirkevný zbor ECAV Hronsek	550 €
3.	OBČIANSKE ZDRUŽENIE FISH	1 900 €
4.	Charita Sliach	750 €

5.	ŠK ORLÍK SLIAČ	900 €
6.	Futbalový klub Slovan Kúpele Sliač	20 000 €
7.	Bedmintonový klub Kúpele Sliač	4 000 €
8.	Jednota dôchodcov Sliač	1 000 €
9.	Rodinne centrum Pod prameňmi	1 000 €
10.	Rodičovské združenie pri ZUŠ Sliač	0 €
11.	Slovenský zväz zdravotne postihnutých	500 €
12.	Spoločenstvo Mikuláša	550 €
13.	Klub slovenských turistov Sliač	500 €
	SPOLU	32 150 €
	Účelová dotácia ECAV Hronsek - CD	200 €
	Spolu dotácie	32 350 €

1. zapracovanie schválených dotácií do rozpočtu mesta Sliač

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 144 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje zámer mesta Sliač

I.predať časť pozemkov v jeho výlučnom vlastníctve zapísaných na liste vlastníctva č. 877 ako pozemok registra „E“ na mape určeného operátu parcela č. 584/1, trvalý trávny porast o výmere 1204 m², parcela registra „E“ na mape určeného operátu č.854/2, orná pôda o výmere 933 m² a parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 891/6, ostatná plocha o výmere 1586 m²,

II.v rozsahu vytýčenom geometrickým plánom č. 9138-00-06/2021 zo dňa 21.06.2021, úradne overeného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom dňa 14.07.2021 pod č. G1-352/2021, vyhotoveného DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2, 832 03 Bratislava, odčlenením dielu 46 z parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu č. 584/1 vznikla parcela registra „C“ č. 1276/11, druh pozemku orná pôda o výmere 120 m², odčlenením dielu 47 z parcely registra „E“ č. 584/2 vznikla parcela registra „C“ č. 1276/12, druh pozemku orná pôda o výmere 90 m² a odčlenením dielu 100 z parcely registra „C“ č. 891/6 vznikla parcela registra „C“ č.891/13, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m²,

III.všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 035/2025 vyhotoveným Ing. Miroslavom Štipkalom PhD., Mesačná 20, 821 92 Bratislava, znalec z odboru Stavebníctvo – odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 5 252,52 €.

IV.z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov definovaného v časti II., bod 3 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač – pozemky, na ktorých sa realizujú verejnoprospešné aktivity,

V.za kúpnu cenu vo výške 5 252,52 €

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko),
Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti:
0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 145 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

1. predaj pozemkov v jeho výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 –ina k celku novovytvorených oddelením dielov geometrickým plánom č. 9138-00-06/2021 zo dňa 21.06.2021, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom dňa 14.07.2021 pod č. G1-352/2021, vyhotovený DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 141/2, 832 03 Bratislava parcela registra „C“ č. 1276/11, druh pozemku orná pôda o výmere 120 m², v rozsahu dielu 46 z parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu č. 584/1, trvalý trávny porast o výmere 1204 m² parcela registra „C“ č. 1276/12, druh pozemku orná pôda o výmere 90 m² v rozsahu dielu 47 z parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu č. 584/2, orná pôda o výmere 933 m², parcela registra „C“ č. 891/13, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12 m² v rozsahu dielu 100 z parcely registra „C“ č. 891/6, ostatná plocha o výmere 1586 m², všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 035/2025 vyhotoveným Ing. Miroslavom Štipkalom PhD., Mesačná 20, 821 92 Bratislava, znalec z odboru Stavebníctvo – odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 5 252,52 €.
2. Z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov definovaného v časti II., bod 3 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač – pozemky, na ktorých sa realizujú verejnoprospešné aktivity, za kúpnu cenu vo výške 5 252,52 € do výlučného vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, PSČ 974 01 Banská Bystrica.
3. podpísanie kúpnej zmluvy č. 1330/2025

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 146 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

1. **ruší** Uznesenie č. 91/2025 zo dňa 10. novembra 2025
2. **schvaľuje**

zámer mesta Sliač zameniť pozemok vo vlastníctve mesta Sliač nachádzajúci sa v kat. území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, zapísaný Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1502 ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 837/54, ostatná plocha o výmere 13 m², vo všeobecnej hodnote určenej na základe Prílohy č. 1, bod 2, I. zóna) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač vo výške 624 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov definovaného v časti II., článok 6 bod 3 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač

ako malá výmera pozemku za pozemok vo vlastníctve Ing. Radoslava Lucinu, nar.: 26.06.1997, PSČ 962 65 Ladzany 109, v podiele 1/1 –ina k celku, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, zapísaný na liste vlastníctva č. 1525 ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 837/60, ostatná plocha o výmere 13 m², vo všeobecnej hodnote 624 €, bez vzájomného finančného vyrovnania zmluvných strán.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9 (Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 9 (Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 147 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

prevod pozemku vo vlastníctve mesta Sliač v podiele 1/1 –ina k celku zámennou zmluvou, nachádzajúci sa v kat. území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, zapísaný Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1502 ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 837/54, ostatná plocha o výmere 13 m², vo všeobecnej hodnote určenej na základe Prílohy č. 1, bod 2, I. zóna) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač vo výške 624 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov definovaného v časti II., článok 6 bod 3 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač ako malá výmera pozemku za pozemok vo vlastníctve Ing. Radoslava Lucinu, nar.: 26.06.1997, PSČ 962 65 Ladzany 109, v podiele 1/1 –ina k celku, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, zapísaný na liste vlastníctva č. 1525 ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 837/60, ostatná plocha o výmere 13 m², vo všeobecnej hodnote 624 €, bez vzájomného finančného vyrovnania zmluvných strán.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9 (Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 9 (Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 148 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

kúpnu zmluvu, ktorou mesto Sliač nadobúda do vlastníctva podiel ½ -ina k celku na nehnuteľnostiach zapísaných na liste vlastníctva č. 1068, pre katastrálne územie Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu č. 1133/3, orná pôda o výmere 209 m², č. 1133/4, orná pôda o výmere 290 m² a č. 1133/5, orná pôda o výmere 396 m², v prospech Márie Kujanovej, rod. Vrbiarovej, nar. : 06.03.1951, ul. Š. Záhorského 366/18, Sliač, za jednotkovú cenu za predmet kúpy určenú znaleckým posudkom č. 148/2025 zo dňa 30.09.2025 znalca Ing. Petra Rafaja, Starohorská 42, 974 11 Banská Bystrica, Znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 31,72 €/m², spolu za predmet kúpy 14 194,70 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 8 (Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 8 (Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 149 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

Dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č.04542/2025-PKZP-K40627/25.00 medzi mestom Sliač a Slovenským pozemkovým fondom, Búdková 36 Bratislava, predmetom ktorej je vysporiadanie podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č.210 pre kat. územie Hájniky, obec Sliač, ako pozemok parcela registra „C“ na katastrálnej mape č.p.203/2,druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 245m² a parcela registra „C“ na katastrálnej mape č.p.203/6,druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3m²,v časti B LV, pod poradovým číslom B1 neznámy vlastník Eugen Messinger v podiele 1/16 v pomere k celku, podľa poradového čísla B3 v správe Slovenského pozemkového fondu. Mesto Sliač v časti B LV pod poradovým číslom B4 vlastník v podiele 15/16 v pomere k celku sa podľa tejto dohody stáva výlučným vlastníkom nehnuteľností v celosti, za finančnú náhradu 451,05 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 8 (Belička J., Belička V., Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 7 (Belička J., Belička V., Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 1 (Hric)

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 150 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Sliač zapísaného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Sampor, obec Sliač, okres Zvolen na liste vlastníctva č. 1 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape č. 23/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 958 m², vytýčeného geometrickým plánom č. 35912626-06/26 zo dňa 27.1.2026, vyhotoveného GEODING, spol. s r. o., Dolná 37, Banská Bystrica, úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, pod č. G1-47/2026 dňa 4.2.2026 vo výmere 16 m², spočívajúceho v umiestnení a uložení inžinierskych sietí, k nim prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na parcele registra „C“ č. 23/1, v prospech Ing. Salomona Volka, EUR ING, nar.14.3.1991, r.č.910314/8538, Samporská 1437/23, Sliač-Sampor, za jednorazovú odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač vo výške 11,67 €/m², spolu za zriadenie vecného bremena 186,67 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 151 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

zámer mesta Sliač nadobudnúť do majetku mesta nehnuteľnosti, pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen odčlenené z pozemku parcelné číslo EKN 956 vedenom na liste vlastníctva č.1108 evidovaného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu číslo 36648906-416/2025 zhotoviteľa ALL GEO, geodetická kancelária s.r.o. Š. Moyzesa 18 Zvolen, úradne overeného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom 20.01.2026 pod číslom G1-14/2026, ako novovytvorené pozemky CKN, parcelné čísla 959/9 o výmere 463m² zastavaná plocha a nádvorie a 960/5 o výmere 917m² zastavaná plocha a nádvorie za účelom majetkoprávneho usporiadania vlastníctva pod objektom SO-2 komunikácie a spevnené plochy/Stavba: Inžinierske siete Sliač Hájniky-Juh-Sielnický potok/, ako aj zbytok pozemku parcelné číslo EKN 956, vo vyššie citovanom geometrickom pláne v novom stave právneho stavu o výmere 1731m² ostatná plocha, bezodplatným prevodom od Slovenského pozemkového fondu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 5 Žiadosti občanov, podnikateľov a VUC (vecné bremená, výmena a predaj pozemkov)

Uznesenie číslo 152 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

vypracovanie GP na rozdelenie pozemku vo vlastníctve mesta Sliač zapísaného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen na liste vlastníctva č. 503 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape č. 414/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1121 m²

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 6 Správy HKM

Uznesenie číslo 153 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači berie na vedomie

Správy z kontrol predložených hlavným kontrolárom Mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 6 Správy HKM

Uznesenie číslo 154 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Sliach.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Hric), Nehlasovali: 0

BOD 7 Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov

Uznesenie číslo 155 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi schvaľuje

Rozpočtové opatrenie MsKS č. 01/2026 podľa Prílohy č.1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Ambrózy, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 1 (Bakša)

BOD 7 Rozpočtové opatrenia, schválenie použitia finančných prostriedkov

Uznesenie číslo 156 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2026 podľa Prílohy č.1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Zdržali sa: 1 (Hric), Nehlasovali: 0

BOD 8 Schválenie úveru na investície (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova a ostatné)

Uznesenie číslo 157 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. prerokovalo

návrh na prijatie bankového úveru od Všeobecnej úverovej banky a.s. vo výške 1 mil.€ s dobou splatnosti 10 rokov na financovanie investičných akcií Mesta Sliach

2. schvaľuje

a) úverový rámec - prijatie bankového úveru od Všeobecnej úverovej banky a.s. podľa Závaznej ponuky financovania VÚB zo dňa 6.3.2026 platnej 3 mesiace odo dňa vystavenia, vo výške 1 mil. € s dobou

splatnosti 10 rokov s fixnou úrokovou sadzbou po celú dobu splatnosti na financovanie investičných akcií Mesta Sliač

b) čerpanie úveru až na základe schválenia Uznesenia na MsZ v schválenej sume na konkrétnu investičnú akciu

c) splátky istiny a úrokov z úveru budú zohľadnené pri tvorbe rozpočtu na rok 2027 a vo výhladoch na nasledujúce roky

3. splnomocňuje

primátorku mesta Sliač Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicu Balgovú na podpísanie úverovej zmluvy s VÚB a.s. Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 10 (Ambrózy, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Bakša), Nehlasovali: 0

BOD 9 Schválenie investícií z úveru a rezervného fondu (Rybárska, ČSA, 1. mája, Na Brázdach, Kollárova, Cikkerova, Na Slatinkách, Železničná, Za Školou)

Uznesenie číslo 158 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

1. plán investičných akcií z úveru schváleného uznesením číslo 157/2026

ulica na Brázdach

chodníky na ulici Rybárskej

chodníky na ulici ČSA

obnova krytu odstavňových a parkovacích plôch na ulici Kollárova

2. vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia ulice Pionierska“ a „Na Slatinkách“.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0 , Nehlasovali: 0

BOD 10 Správa o činnosti MsP

Uznesenie číslo 159 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači berie na vedomie

Správu o činnosti MsP.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 12 Rôzne

Uznesenie číslo 160 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

1. realizáciu Projektu „Energetická efektívnosť“ z prostriedkov Enviromentálneho fondu
2. povinné spolufinancovanie Projektu vo výške 5 % z vlastných zdrojov a
3. uzavretie návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Enviromentálneho fondu formou dotácie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti:0; Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

BOD 13 Informácie primátorky

Uznesenie číslo 161 /2026

Mestské zastupiteľstvo v Sliači berie na vedomie

informácie primátorky, ktorých súčasťou bola informácia o R2.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička J., Belička V., Hric, Lásavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0