

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej zo dňa 23. február 2026

Program:

- 1.Otvorenie
- 2.VZN č.18 o prenájme nájomných bytov
- 3.Pridel'ovanie nájomného bytu
4. Rôzne
- 5.Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie p. Ryba, privítal všetkých prítomných členov (viď. prezenčná listina). Prítomných bolo 6 členov komisie, ktorú tvoria pán Ryba, pán Urbanec, pani Šupová, pani Magyarová, pani Lukáčová a pani Gallová. Pani PhDr. Lívia Tvarožková sa ospravedlnila za neúčast' na komisii.

Pani primátorka navrhla zmenu poradia v programe, s čím členovia komisie súhlasili.

Uznesenie č. 1/2026

Komisia sociálno-zdravotná a pre pridel'ovanie nájomných bytov
Mení poradie programu zasadnutia Komisie sociálno-zdravotnej a bytovej pre pridel'ovanie nájomných bytov nasledovne:

1. Otvorenie
2. Rôzne (posúdenie pripomienok od neprítomnej členky komisie p. PhDr.Tvarožkovej)
- 3.VZN č.18 o prenájme nájomných bytov
- 4.Pridel'ovanie nájomného bytu
- 5.Záver

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1

2. Rôzne

Pán predseda číta pripomienku od p. PhDr.Tvarožkovej, a to neprimerané odškodňovanie obyvateľ'ov mesta Sliač, ktorí boli zasiahnutí povodňami. Poslanci mesta Sliač mali na konci roku 2025 pred sviatkami stretnutie s pani primátorkou, kde určili kľúč, podľa ktorého odškodňovali obyvateľ'ov. Určili ulice, ktoré boli najviac zasiahnuté povodňami a schválili rebríček odškodňovania. Obyvatelia najviac zaplavených ulíc dostali od mesta 1000 €, obyvatelia ulíc, kde škody neboli až také vážne dostali od mesta 800 € a najnižšia hranica bola 500 €. Mesto zriadilo transparentný účet, kde previedlo sumu 40 000 € a prispeli aj ďalší občania ľubovoľnou čiastkou. Vyzbieralo sa spolu 42 972 €. Na účte ešte zostalo 13 935 €.

Obyvatelia, fyzické osoby, ktorí splňali podmienky, dostali odškodné aj z UPSVAR 1500 €. Pán Urbanec pripomienkoval, že obyvatelia sa dopytovali, čorobiť, aby sa takáto situácia už nezopakovala a žiadali od mesta podanie žaloby. Po dvoch týždňoch od povodne zasadla povodňová komisia, kde nám bolo vysvetlené, že mesto môže podať žalobu za poškodenie majetku mesta (ako napr.stolárska dielňa) a obyvatelia mesta Sliač musia podávať civilné žaloby. Povodňová komisia skonštatovala, že voda tiekla z letiska a mohla prispieť k vytopeniu domov. Zároveň dala úlohy, ktoré musí zabezpečiť mesto, letisko, SVP a hasiči, aby sa to v budúcnosti nestalo. Pani primátorka požaduje, aby sa vykonalo aj cvičenie záchranných zložiek, aby sa nasimulovala takáto situácia povodní mesta Sliač. Pán predseda komisii navrhol, aby sa urobilo cvičenie so záchrannými službami, ako prevencia do budúcnosti, aby sme boli pripravení na zásah v takejto situácii.

Na odškodňovanie obyvateľov zasiahnutých povodňami nebola zvolávaná Sociálna komisia, nakoľko nepoznáme sociálne pomery obyvateľov, preto o kompenzácií rozhodovali poslanci mesta Sliač. Rozhodovali o uvoľnení a rozdelení peňažných prostriedkov mesta Sliač. Po povodni pomáhala občanom aj charita, poskytovali potravinovú pomoc, ktorú dostávajú každé dva týždne z Tesca, mesto zabezpečilo dobrovoľníkov a VÚC zabezpečilo vysúšače. Komisia bytová a sociálna by v otázke rozdelenia a uvoľňovania peňazí nemala ako pomôcť, konštatoval p. Urbanec. Poslanci mesta Sliač za časť Hájniky, pán Ryba, pán Belička a pán Lásavý, uvoľňovali peniaze mesta Sliač v deň zasadnutia povodňovej komisii, nebol čas zvolať bytovú komisiu.

2. Bod pani . PhDr Tvarožkovej sa týka CSS, aká sociálna služba je v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v centre poskytovaná.

Pani primátorka informuje, že ZUŠ bola v jednom byte kvôli zavlhnutej budove ZUŠ, ktorú bolo treba vysúšať. Oficiálne mala byť ZUŠ napojená na kanalizáciu, ale nebola. Má len žumpu, ktorá sa 20 rokov neťahala. Z tohto dôvodu presakovala žumpa pod základy ZUŠ, čo bol kritický stav tejto budovy. Žiaci sa stretávali v jednom byte CSS, kým sa neodstránila vlhkosť z budovy ZUŠ. Iné priestory mesto, ani škola nemá a bolo to jedine možné riešenie. V CSS poskytujeme sociálne služby ako konzultácie, stretávajú sa tam telesne postihnutí, máme tam rôzne prednášky a momentálne máme prenajatý aj druhý byt. Ide o dočasné ubytovanie pre pani, ktorú vytopilo, ubytovanie má na mesiac do konca marca. Aktuálne riešime denný stacionár, škôlku pre dôchodcov. Momentálne máme denné centrum. Niektoré služby nám po odbornej stránke zabezpečuje domov seniorov, ako napríklad odľahčovaciu službu.

Posledný bod pani PhDr Tvarožkovej súvisí s rekonštrukciou a využitím požiarnej zbrojnice.

Pani primátorka informuje, že v požiarnej zbrojnici sa neposkytujú žiadne sociálne služby. Momentálne je časť zbrojnice poskytnutá rodinnému centru, druhú polovicu má záujem využívať pán Slovák. Má sa vyjadriť za účelom komunitného centra. Mesto na zriadenie komunitného centra nemá kapacity.

Pani primátorka informuje aj o rekonštrukcii mestského domu, kde máme dve výzvy, jedna je nadstavba za 1,4 mil. eur a druhá je rekonštrukcia, tam sme ešte dopĺňali všetky podklady. Mesto má už peniaze pridelené na ministerstve. Momentálne čakáme ešte na jednu vec a v priebehu 4-5 mesiacov začneme s prerábaním. UMR Zvolen nám peniaze schválilo uznesením, vieme si to overiť aj na stránke Zvolena. Bude sa v ňom nachádzať mestský úrad aj knižnica. Pán Urbanec dodal, že rekonštrukciu podporili aj poslanci mesta Sliač, lebo to bola jediná možnosť, ako zachrániť Dom služieb a ako dostať 4 mil. eur.

3.VZN č.18 o prenájme nájomných bytov

Vzn doplnenie paragrafu č. 18a –doplnenie, že budeme prevádzkovať denné centrum, aj denný stacionár pre fyzické a právnické osoby.

Cenník:

Denný stacionár – 10 eur/deň

Denné centrum - 15 eur/deň, 10 eur/1/2 dňa

Do denného centra môžeme prijať aj osobu, ktorá nemá dôchodkový vek. Do denného stacionára bude prispievať aj VÚC podľa stupňa odkázanosti. Celodenný pobyt bude v čase od 8:00-16:00 hod, alebo

aj podľa dohody. Strava sa tam bude dať zabezpečiť a podávať. Táto služba bude pre celý región, nie je podmienená len pre občanov s trvalým pobytom v meste Sliač.

Je potrebný zvýšiť aj príspevok pre hodiny opatrovania terénnymi opatrovatelkami a to na sumu:
1 hodina /2 eurá

Uznesenie č. 2/2026

Komisia sociálno-zdravotná

Schvaľuje cenník za denný stacionár 10 eur/deň, denné centrum 15 eur/deň a 10 eur/1/2 deň a 2 eurá/hodina za opatrovatel'skú službu.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1

4.Pridel'ovanie nájomného bytu

Pridel'ovanie 1 izbového bytu na ulici Topol'ovej 1136/24.

Členovia komisie prejednávali list ohľadom žiadosti p. Šnajdara, aj ostatné žiadosti, ktoré splnili podmienky na pridelenie nájomného bytu. Po zohľadnení všetkých okolností sa komisia rozhodla, že nájomný byt pridelia v poradí:

1. Ján Mráz
2. Čechová
3. Bíreš
4. Beník
5. Drienková

Uznesenie č. 3/2026

Komisia sociálno-zdravotná a pre pridel'ovanie nájomných bytov

Dáva odporúčanie mestu Sliač, urýchlene sa zaoberať výstavbou nájomných bytov.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1

Uznesenie č. 4/2026

Komisia sociálno-zdravotná a pre pridel'ovanie nájomných bytov

Schvaľuje pridelenie nájomného bytu v poradí.

1.Ján Mráz, 2.Čechová, 3.Bíreš,4.Beník,5.Drienková

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1

Uznesenie č. 5/2026

Komisia sociálno-zdravotná a pre prideľovanie nájomných bytov
Schvaľuje, aby sa súčasní nájomníci Zuzana Pecníková a Viktor Koreň dohodli a dali mestu na vedomie, komu sa nájomná zmluva predĺži a kto žiadosť stiahne. Ak sa do 15.marca nedohodnú, bude sa zvolávať komisia.

Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 1

Strešné okná na ulici Topoľovej sa budú prejednávať na finančnej komisii.

5. Záver

Pán Ryba poďakoval všetkým členom za účasť na zasadnutí komisie.

.....
Miroslav Ryba predseda komisie

v Sliachi 23.2.2026

Zapisovateľka: Miriama Čabová