



Mesto Sliač  
Odbor výstavby, životného  
prostredia a rozvoja mesta  
Letecká 1  
962 31 Sliač

**Žiadosť o zmenu v užívaní stavby**  
**podľa § 68 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Názov stavby:</b> |  |
|----------------------|--|

|                                                                                           |                                                          |                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu</b>                               |                                                          | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu                                                                                   |
| Typ žiadosti                                                                              | Typ žiadosti                                             | Uviesť podľa rozdelenia nižšie: A/ B                                                                               |
|                                                                                           | A                                                        | Zmena v užívaní stavby bez stavebných úprav                                                                        |
|                                                                                           | B                                                        | Zmena v užívaní stavby spojená so stavebnými úpravami, ktoré vyžadovali ohlásenie                                  |
| Príslušnosť                                                                               | Stavebný úrad                                            |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Identifikačné údaje príslušného stavebného úradu: názov, ulica, číslo, PSČ, obec, okres                            |
| <b>ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho</b>    |                                                          | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu                                                                                   |
| Žiadateľ                                                                                  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Identifikačné údaje: Meno, Priezvisko (Obchodný názov), Adresa (Sídlo), IČO, tel., email                           |
| Stavebník                                                                                 | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Identifikačné údaje: Meno, Priezvisko (Obchodný názov), Adresa (Sídlo), IČO, tel., email                           |
| Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie                                           | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Identifikačné údaje: Meno, Priezvisko (Obchodný názov), Adresa (Sídlo), IČO, tel., email                           |
| Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby, ak bola stavba predmetom ohlásenia | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Identifikačné údaje: Meno, Priezvisko (Obchodný názov), Adresa (Sídlo), IČO, tel., email                           |
| Prílohy k časti B                                                                         | Počet príloh                                             | Počet listov A4 spolu                                                                                              |
|                                                                                           | Typ prílohy                                              |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký) |
| <b>ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb</b>                              |                                                          | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu                                                                                   |
| Identifikačné údaje stavby                                                                | ID stavby alebo súboru stavieb                           |                                                                                                                    |
|                                                                                           |                                                          | ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom                                             |

|                                                   |                                                                     |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identifikačné údaje stavby                        | Identifikácia overovacej doložky ohlásenej stavby                   |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Číslo overovacej doložky ohlásenej stavby, dátum vydania                                                                                                                     |
|                                                   | Typ stavby                                                          |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Samostatná stavba alebo súbor stavieb                                                                                                                                        |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb   | Názov stavby alebo súboru stavieb - existujúci                      |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Názov                                                                                                                                                                        |
|                                                   | Názov stavby alebo súboru stavieb - navrhovaný                      |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Názov                                                                                                                                                                        |
|                                                   | Miesto stavby alebo súboru stavieb                                  |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres                                                                                              |
|                                                   | Stavebné pozemky                                                    |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Identifikácia všetkých pozemkov stavby al. súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník        |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb - existujúce | Hlavná stavba                                                       |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Stavba 01 - Názov hlavnej stavby                                                                                                                                             |
|                                                   | Členenie hlavnej stavby podľa účelu                                 |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb                                     |
|                                                   | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty    |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Číslo a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru    |
|                                                   | Ostatné stavby                                                      |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Číslo a názvy všetkých ostatných stavieb (ak sa jedná o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby                                                                   |
|                                                   | Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu             |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb                                             |
|                                                   | Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Číslo a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb - navrhované | Hlavná stavba                                                       |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Stavba 01 - Názov hlavnej stavby                                                                                                                                             |
|                                                   | Členenie hlavnej stavby podľa účelu                                 |                                                                                                                                                                              |
|                                                   |                                                                     | Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb                                     |

|                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Členenie stavby alebo súboru stavieb - navrhované                                                                 | Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty          |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Číslo a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru    |                                                              |
|                                                                                                                   | Ostatné stavby                                                            |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Číslo a názvy všetkých ostatných stavieb (ak sa jedná o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby                                                                   |                                                              |
|                                                                                                                   | Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu                   |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb                                             |                                                              |
| Prílohy k časti C                                                                                                 | Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty       |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Číslo a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru |                                                              |
|                                                                                                                   | Počet príloh                                                              |                                                                                                                                                                              | Počet listov A4 spolu                                        |
|                                                                                                                   | Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe                          |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)                                                                                                                 |                                                              |
| ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe / súbore stavieb                                                                 |                                                                           |                                                                                                                                                                              | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu                             |
| Termín dokončenia stavby                                                                                          | Termín dokončenia stavby                                                  |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Termín                                                                                                                                                                       |                                                              |
| Kolaudačné osvedčenie                                                                                             | Kolaudačné osvedčenie                                                     |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Číslo osvedčenia, dátum vydania, dátum právoplatnosti                                                                                                                        |                                                              |
| Zmeny stavby                                                                                                      | Opis zmien v účele užívania                                               |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Opis zmien                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Podrobná identifikácia stavby/súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov                                        | Investičný projekt                                                        |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Významná investícia alebo strategická investícia: Číslo osvedčenia, dátum vydania                                                                                            |                                                              |
|                                                                                                                   | Vyhradená stavba                                                          |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   |                                                                           | Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákon: uviesť písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu                                                                                      |                                                              |
|                                                                                                                   | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie                                |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti |                                                                                                                                                                              |                                                              |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb                                                                        | Celková podlahová plocha riešenej časti stavby - existujúca               |                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> (na 2 desatinné miesta)                       |
|                                                                                                                   | Celková obytná plocha - existujúca                                        |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | Celková podlahová plocha riešenej časti stavby - navrhovaná               |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | Celková obytná plocha - navrhovaná                                        |                                                                                                                                                                              |                                                              |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb + podlahová plocha bytov spolu v m <sup>2</sup> - navrhované | Spolu                                                                     |                                                                                                                                                                              | Počet X-izbový byt / podlahová plocha spolu v m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                   | 1-izbový byt/ m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | 2-izbový byt/ m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | 3-izbový byt/ m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | 4-izbový byt/ m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | 5-izbový byt/ m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                                                              |                                                              |
|                                                                                                                   | Uviesť iný typ/ m <sup>2</sup>                                            |                                                                                                                                                                              |                                                              |

|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Počet parkovacích miest stavby/súboru stavieb - navrhované | Spolu                                                              |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            | Podzemné                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            | Nadzemné                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete | Elektrická energia                                                 |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Bola alebo nebola predmetom ohlásenia                                                                                                                                                                                         |                                  |
|                                                            | Elektronická komunikačná sieť                                      |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania                                                                                                                                                                                |                                  |
|                                                            | Voda                                                               |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Bola alebo nebola predmetom ohlásenia                                                                                                                                                                                         |                                  |
|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa                                                                                                                                                                                        |                                  |
|                                                            | Kanalizácia splašková                                              |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Bola alebo nebola predmetom ohlásenia                                                                                                                                                                                         |                                  |
|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa                                                                                                                                                            |                                  |
|                                                            | Kanalizácia dažďová                                                |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Bola alebo nebola predmetom ohlásenia                                                                                                                                                                                         |                                  |
|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak                                                                                                                                            |                                  |
|                                                            | Vykurovanie                                                        |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Bolo alebo nebolo predmetom ohlásenia                                                                                                                                                                                         |                                  |
|                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
| Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
| Plynoinštalácia                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            | Bola alebo nebola predmetom ohlásenia                              |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
| Prílohy k časti D                                          | Počet príloh                                                       |                                                                                                                                                                                                                               | Počet listov A4 spolu            |
|                                                            | Iné prílohy                                                        | Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad (uviesť aký) |                                  |
| ČASŤ E - Dokumentácia stavby                               |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                               | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu |
| Realizačná dokumentácia                                    | Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby                          | Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne                                                                                                                                                                        |                                  |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia                    | Všetky záväzná stanoviská a záväzná vyjadrenia                     | Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne                                                                                                                                                                        |                                  |
| Prílohy k časti E                                          | Projektová dokumentácia                                            | Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            | Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona |                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            |                                                                    | Počet a zoznam podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C                                                                                                                                                                               |                                  |
|                                                            | A                                                                  | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku                                                                             |                                  |
|                                                            | B                                                                  | Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii                                                                                                                                                          |                                  |
|                                                            | C                                                                  |                                                                                                                                                                                                                               | Iný doklad (uviesť aký)          |

|                                                      |                                                        |                                                                                                                                                                                             |                                         |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Prílohy k časti E                                    | Záväzné stanoviská dotknutých orgánov                  |                                                                                                                                                                                             | Počet a zoznam                          |
|                                                      | Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb         |                                                                                                                                                                                             | Počet a zoznam                          |
| <b>ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku</b>            |                                                        |                                                                                                                                                                                             | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu        |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer          | Určenie výšky správneho poplatku                       | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v zn. n. p. pre určenie výšky správneho poplatku                   |                                         |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby       | Určenie výšky správneho poplatku                       | Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v zn. n. p. pre určenie výšky správneho poplatku                   |                                         |
|                                                      | Výpočet správneho poplatku                             | Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v zn. n. p. v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne |                                         |
|                                                      |                                                        | Spolu:                                                                                                                                                                                      |                                         |
|                                                      |                                                        |                                                                                                                                                                                             | Výška správneho poplatku spolu v eurách |
| Úhrada správneho poplatku                            | Doklad o úhrade správneho poplatku                     | Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne                                                                                                                                      |                                         |
|                                                      | Spôsob úhrady                                          |                                                                                                                                                                                             |                                         |
| Prílohy k časti F                                    | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku |                                                                                                                                                                                             | Iný doklad (uviesť aký)                 |
| <b>ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania</b> |                                                        |                                                                                                                                                                                             | Vysvetlivky / pokyny k vyplneniu        |
| Vyhlásenie žiadateľa                                 | O správnosti vyplnených údajov                         |                                                                                                                                                                                             | Súhlas                                  |
| Dátum podania žiadosti                               | Dátum                                                  |                                                                                                                                                                                             |                                         |
|                                                      |                                                        | Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu                                                                                                                                              |                                         |
| Podpis žiadateľa                                     | Podpis, pečiatka                                       |                                                                                                                                                                                             |                                         |
|                                                      |                                                        | Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa                                                                                                                                           |                                         |



Mesto Sliač, Mestský úrad, Letecká 1, 962 31 Sliač, [www.sliac.sk](http://www.sliac.sk)  
 IČO: 00320277, DIČ: 2021339397, tel.: 045/202 17 11, e-mail: [msu@sliac.sk](mailto:msu@sliac.sk)  
 Bankové spojenie : ČSOB a.s., IBAN : SK80 7500 0000 0040 0332 9838