

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

### 1. Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina  
IČO: 36442151  
DIČ: 2022187453  
IČ DPH: SK 2022187453  
Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina  
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L  
Zastúpená: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne  
poverený k podpisu na základe poverenia

ako oprávneným z vecného bremena

### 2. Mesto Sliač

Sídlo: Letecká 1, 962 31 Sliač  
IČO: 00 320 277  
DIČ: 2021339397  
IČ DPH: -  
Zastúpená: Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

## I.

### PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena **spočívajúce v práve vstupu, údržby a opráv VN na časti pozemku parc. KNC č. 606, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 8544 m<sup>2</sup> v rozsahu 53 m<sup>2</sup>, vymedzenom geometrickým plánom č. 36648906-49/2025 zo dňa 26.3.2025, vypracovanom ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, úradne overeným dňa 03.04.2025 pod číslom G1-136/2025.**

Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby – „**P1848 Sliač, preložka VN linky výstavba IBV**“.

Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1-na vo vzťahu k celku v prospech **Mesto Sliač**, ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom Zvolen na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Hájniky.

## II.

### DOHODNUTÉ PODMIENKY ZMLUVY

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu **spočívajúce v práve vstupu, údržby a opráv VN na časti pozemku parc. KNC č. 606, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 8544 m<sup>2</sup> v rozsahu 53 m<sup>2</sup>, vymedzenom geometrickým plánom č. 36648906-49/2025 zo dňa 26.3.2025, vypracovanom ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, úradne overeným dňa 03.04.2025 pod číslom G1-136/2025.**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## III.

### NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

#### IV. ĎALŠIE DOJEDNANIA

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností **podá povinný z vecného bremena**, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

#### V. VKLAD NA LIST VLASTNÍCTVA

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor **Zvolen** tento vklad na **LV č. 1** pre katastrálne územie **Hájniky**:

**do C – LV:** vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. **spočívajúce v práve vstupu, údržby a opráv VN na časti pozemku parc. KNC č. 606, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 8544 m<sup>2</sup> v rozsahu 53 m<sup>2</sup>, vymedzenom geometrickým plánom č. 36648906-49/2025 zo dňa 26.3.2025, vypracovanom ALL GEO Geodetická kancelária s.r.o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, úradne overeným dňa 03.04.2025 pod číslom G1-136/2025.**

#### VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Zvolen.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Táto zmluva bola schválená Zastupiteľstvom Mesta Sliač dňa .....

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /[www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V ....., dňa .....

V Žiline, dňa .....

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová,  
Primátorka

JUDr. Marián Cesnek,  
riaditeľ Sekcie Právne