



Zámer mesta Sliač prijať práva z vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve KLM Sliač s. r. o., Námestie SNP 11, Zvolen, zmluvou o zriadení vecného bremena

Spoločnosť KLM Sliač s. r. o., Námestie SNP 11, Zvolen, 16. apríla 2025 navrhla mestu Sliač dohodu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vo vlastníctve spoločnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1390 pre katastrálne územie Hájniky, mesto Sliač, okres Zvolen, ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 646/220, ostatná plocha o výmere 267 m² a registra „C“ na katastrálnej mape č. 646/235, ostatná plocha o výmere 951 m² v prospech Mesta Sliač in personam (Oprávnený z vecného bremena), v celom rozsahu výmery označených pozemkov. Dohodu navrhlo z dôvodov, že mesto Sliač, ako Oprávnená osoba z vecného bremena, sa v budúcnosti môže stať vlastníkom stavby cyklochodníka vybudovaného na bremenom zaťažených pozemkoch. Súčasne spoločnosť prehlásila, že nie sú jej známe žiadne prekážky, ktoré by jej bránili zriadiť vecné bremeno v prospech mesta Sliač.

Práva zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajú v práve Oprávneného z vecného bremena mať umiestnenú stavbu na zaťažených nehnuteľnostiach, práve jeho užívania, v práve prechodu pešo a prejazdu nemotorovými vozidlami a vozidlami údržby za účelom užívania vybudovaného cyklochodníka. Práva zodpovedajúce tomuto vecnému bremenu sa zriaďujú bezodplatne na dobu neurčitú.

Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia mestského zastupiteľstva uznesením č. 15/2025 zo dňa 28. apríla 2025 vzala na vedomie návrh KLM Sliač s. r. o., Námestie SNP 11, Zvolen (Povinného z vecného bremena) na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1390 pre katastrálne územie Hájniky, mesto Sliač, okres Zvolen, ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape č. 646/220, ostatná plocha o výmere 267 m² a registra „C“ na katastrálnej mape č. 646/235, ostatná plocha o výmere 951 m² v prospech Mesta Sliač in personam (Oprávnený z vecného bremena), v celom rozsahu výmery označených pozemkov. Odporučila mestskému zastupiteľstvu prijať navrhované vecné bremeno in personam Zmluvou o zriadení vecného bremena bezodplatne s tým, že Povinný z vecného bremena prevezme zmluvne povinnosť najmenej 5 rokov ručiť za vady cyklochodníka vybudovaného na zaťažených pozemkoch.

Zámer mesta uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena bol zverejnený na internetovej stránke mesta Sliač 26. mája 2025.

V Sliači, 26. mája 2025

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta