

MESTO SLIAČ

Letecká 1, 960 31 Sliač, Oddelenie daní a poplatkov

OZNÁMENIE

k vzniku poplatkovej povinnosti poplatku za rozvoj

v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z

Typ rozhodnutia :

právoplatné stavebné povolenie (§66 – §70 stavebného zákona)*, oznámenie o ohlásenej stavbe (§ 57 stavebného zákona)*, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením (§139 ods. 4 stavebného zákona)* rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby (§88a stavebného zákona) *

* nehodiace sa škrtnite

Číslo rozhodnutia: zo dňa

Dátum právoplatnosti rozhodnutia/deň doručenia ohlásenia: počet stavebníkov:

A: ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI - ÚDAJE O POPLATNÍKOVI

IČO/rodné číslo: Stavebník: **

IČO/rodné číslo: Stavebník:.....

**Adresa trvalého pobytu/sídla:

**Doručovacia adresa:

**Kontaktné údaje: telefón..... e-mail.....

*** ku každému stavebníkovi / poplatníkovi pri BSM / zástupcovi stavebníkov pri viacerých stavebníkoch uvedených v rozhodnutí doplňte nižšie uvedené údaje*

Poznámka:.....

Určenie poplatníka pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov.....

Určenie zástupcu poplatníkov pri viacerých stavebníkoch uvedených v rozhodnutí.....

B: VŠEOBECNÉ ÚDAJE O STAVBE

Stavba:

Pozemok: parcelné číslo/a na ktorom bude/je stavba umiestnená:

Katastrálne územie na ktorom bude/je stavba umiestnená:

Súčet zastavaných plôch nadzemných podlaží stavby (okrem podlahovej plochy výtahovej šachty, schodiska vrátane plochy medzi poschodiami, balkónu, lodžie, terasy bez presklenia a šachty s rozvodmi) :m²

Počet všetkých nadzemných podlaží:, počet bytových jednotiek

V prípade, ak už bol vyrubený poplatok za rozvoj na túto stavbu, číslo rozhodnutia, ktorým bol poplatok vyrubenýzo dňa, dátum úhrady poplatku

C: ÚDAJE K POPLATKU ZA ROZVOJ

Celková výmera nových podlahových plôch stavby v nadzemnej časti:m²
z toho:

a) pri novostavbe výmera nových podlahových plôch nadzemnej časti stavby:m²

b) pri nadstavbe, prístavbe výmera novozískaných podlahových plôch v nadzemnej časti stavby ***:
..... m² na podlaží NP č

Výmera novej podlahovej plochy realizovanej stavby nadzemnej častim²

*** Uvádza sa len nová alebo ďalšia podlahová plocha stavby, ak sa táto stavba realizuje na základe právoplatného stavebného povolenia, rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, ohlásenia stavebnému úradu alebo na základe rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby v príslušnom pomere. Predmetom poplatku za rozvoj je stavba, ak jej uskutočnením vznikne nová alebo ďalšia podlahová plocha v nadzemnej časti stavby (t.j. úžitková a obytná plocha miestnosti)

Príloha

A. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m² – súhrnná tabuľka

		Podlahová plocha v m ² nadzemnej časti stavby
1.	a) Stavba na bývanie	
2.	b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb pre vlastnú administratívu	
3.	c) Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
4.	Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
5.	e) ostatné stavby podľa § 3 ods. 3 písm. c)	

Stavby v členení podľa § 7 ods. 2 písm.

Číslo miestnosti	Označenie miestnosti	a) stavby na bývanie (m ²)	b) (m ²)	c) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (m ²)	d) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (m ²)	e) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou (m ²)	f) ostatné stavby (m ²)	Stavby oslobodené podľa §3 ods. 3 písm. c) (m ²)	Nie je miestnosť(m ²)
spolu									

Poznámka :

Podľa ustanovenia §4 ods. 3 zákona o poplatku za rozvoj, výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby potvrdzuje **projektant stavby**. Poplatník (stavebník) a projektant vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v oznámení sú pravdivé a správne a sú si vedomí právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

Meno a priezvisko stavebníka :

V dňa Podpis

Meno a priezvisko zodpovedného projektanta stavby:

V dňa Podpis a pečiatka projektanta.....

Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia, dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, dňom právoplatnosti rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby, dňom doručenia osvedčenia o spôsobilosti stavby na užívanie alebo dňom doručenia oznámenia stavebného úradu k ohlásenej stavbe. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať. Ak poplatník neoznámí zánik poplatkovej povinnosti podľa 4 ods. 2 zákona obci do 60 dní Odo dňa jej zániku, nárok na vrátenie poplatku za rozvoj zaniká.

Predmetom poplatku je každá budova v katastrálnom území Rybáre, Hájniky, Sampor, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie (§66 – §70 stavebného zákona), oznámenie o ohlásenej stavbe (§ 57 stavebného zákona), rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením (§139 ods. 4 stavebného zákona)alebo rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby (§88a stavebného zákona).