

# OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

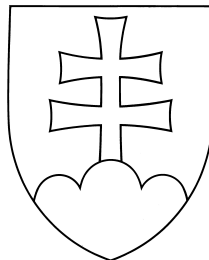
Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen

Číslo spisu

OU-ZV-OSZP-2024/007839-005

Zvolen

07. 06. 2024



### Rozhodnutie

#### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Povolenie zmeny stavby pred dokončením v termíne ukončenia vodnej stavby.

#### Popis konania / Účastníci konania

Vodoprávne konanie vo veci zmeny vodnej stavby pred dokončením v termíne ukončenia vodnej stavby podľa § 26 ods.1 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 68 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebníka Mesto Sliač, ul. Letecká č. 1, 962 31 Sliač, IČO 00320277 /

Doručuje sa:

- účastníkom konania podľa 73 ods. 9 vodného zákona:

1. Stavebník: Mesto Sliač, ul. Letecká č. 1, 962 31 Sliač

VEREJNOU VYHLÁŠKOU:

2. Vlastníci pozemkov, na ktorých bude stavba realizovaná:

a) stavebník podľa bodu 1.

b) Rastislav Urda, Mlynská 12, 962 31 Sliač

c) Ivana Urdová, Mlynská 12, 962 31 Sliač

3. Vlastníci stavieb na pozemkoch, na ktorých bude stavba realizovaná a osoby, ktoré majú iné práva k týmto pozemkom a stavbám.

4. Vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú iné práva k pozemkom a stavbám na nich.

5. Projektant vodnej stavby: HYDROECO s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica

6. Obec ako účastník konania podľa § 73 ods. 4 vodného zákona: Mesto Sliač, ul. Letecká č. 1, 962 31 Sliač

Na vedomie:

- dotknutým orgánom:

7. StVPS, a.s., Partizánska cesta č.5, 974 01 Banská Bystrica

8. StVS, a.s., Partizánska cesta č.5, 974 01 Banská Bystrica

9. Krajský pamiatkový úrad B. Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

10. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 83247 Bratislava, Detašované pracovisko Stred B. Bystrica, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica

11. SPP - Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava

12. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, prevádz. Kyjevské nám. 6, 974 04 B. Bystrica

14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvoňná 12, 960 01 Zvolen

16. OR HaZZ Zvolen, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen

**OU-ZV-OSZP-2024/007839-0028542/2024**

17. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika 823 05 Bratislava  
18. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene, ODI, ul. Bystrický rad 25, 960 01 Zvolen  
19. Okresný úrad Zvolen, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen:  
- pozemkový a lesný odbor  
- odbor starostlivosti o životné prostredie: OH, OPaK  
20. MsÚ Zvolen, spol. obecný úrad – odb. staveb. správy, Nám. slobody 22, 960 01 Zvolen

### Výrok

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi:

Mesto Sliač, ul. Letecká č. 1, 962 31 Sliač, IČO 00320277

povoľuje

podľa § 26 ods.1 vodného zákona v súčinnosti s § 68 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) zmenu vodnej stavby „SLIAČ – KANALIZÁCIA TOVÁRENSKÁ, MLYNSKÁ ULICA“ v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Továrenská ulica – Kanalizácia

SO 03 Mlynská ulica – Kanalizácia

pred dokončením v termíne ukončenia stavby na žiadosť stavebníka nasledovne:

m e n í

rozhodnutie Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313-rozh./NEK zo dňa 07.11.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 07.12.2017 v znení jeho zmeny v časti II. rozhodnutia č.j. OU-ZV-OSZP-2019/016470-rozh./NEK zo dňa 19.11.2019 týkajúcej sa zmeny termínu ukončenia stavby s nadobudnutím právoplatnosti dňa 21.12.2019 a v znení zmeny v časti II. rozhodnutia č.j. OU-ZV-OSZP-2021/013222-004 zo dňa 29. 11. 2021 týkajúcej sa zmeny termínu ukončenia stavby s nadobudnutím právoplatnosti dňa 30.12.2021 takto:

v časti A povolenia – Podmienky povolenia

v bode č. 4: Stavbu ukončiť v termíne do konca 12/2026

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313-rozh./NEK zo dňa 07.11.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 07.12.2017 v znení rozhodnutia č.j. OU-ZV-OSZP-2019/016470-rozh./NEK zo dňa 19.11.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 21.12.2019 v znení rozhodnutia č.j. OU-ZV-OSZP-2021/013222-004 zo dňa 19.11.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 30.12.2021 ostávajú nezmenené v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky vo vodoprávnom konaní zo strany účastníkov konania v stanovenej lehote 8 dní neboli uplatnené.

### Odôvodnenie

Listom č. 62-3/2024 zo dňa 29.02.2024 doručeným na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 05.03.2024 požiadalo Mesto Sliač, ul. Letecká č. 1, 962 31 Sliač, IČO 00320277 o zmenu termínu na dokončenie stavby „SLIAČ – KANALIZÁCIA TOVÁRENSKÁ, MLYNSKÁ ULICA“ v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Továrenská ulica – Kanalizácia

SO 03 Mlynská ulica – Kanalizácia

v termíne do konca 12/2026.

Stavebník je v súlade s § 4 ods.1 zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správneho poplatku.

Vodná stavba „SLIAČ – KANALIZÁCIA TOVÁRENSKÁ, MLYNSKÁ ULICA“ bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313-rozh./NEK zo dňa 07.11.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 07.12.2017 v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Továrenská ulica – Kanalizácia

SO 03 Mlynská ulica – Kanalizácia

SO 04 Továrenská ulica – Vodovod

SO 05 Mlynská ulica – Vodovod

Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená v časti I. rozhodnutím č.j. OU-ZV-OSZP-2019/016470-rozh./NEK zo dňa 19.11.2019 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 21.12.2019 a v časti II. bol predĺžený termín ukončenia stavby. Opäť bola platnosť stavebného povolenia predĺžená v časti I. rozhodnutím č.j. OU-ZV-OSZP-2021/013222-004 zo dňa 19.11.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 30.12.2021 a v časti II. bol predĺžený termín ukončenia stavby do konca 04/2024.

Stavba v rozsahu všetkých stavebných objektov bola povolená pre stavebníka Mesto Sliač, ktoré na základe Zmluvy č. 1122/2021 zo dňa 15.11.2021 o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a povinností investora/stavebníka k SO 04 Továrenská ulica – Vodovod a SO 05 Mlynská ulica – Vodovod stavby „Sliač – kanalizácia Továrenská, Mlynská ulica“ a o podmienkach zabezpečenia realizácie SO 04 Továrenská ulica – Vodovod a SO 05 Mlynská ulica – Vodovod stavby „Sliač – kanalizácia Továrenská, Mlynská ulica“ uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov postúpilo práva a povinnosti na StVS, a.s. Banská Bystrica.

Objekt stavby SO 04 Továrenská ulica – Vodovod bol pre StVS, a.s. Banská Bystrica uvedený do prevádzky rozhodnutím č.j. OU-ZV-OSZP-2022/010994-010 zo dňa 21.07.2022 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 08.08.2022.

Stavba v rozsahu všetkých povolených objektov bola povolená na pozemkoch v k.ú Rybáre:

- KN C č. 842/7, č. 34/3, č. 40, č. 840 (KN E č.1833 a č. 29/2), č. 841 (KN E č. 1833), č. 823/1 (KNE č. 1833) - zastavané plochy a nádvorcia, č. 17/1 – záhrady vo vlastníctve Mesta Sliač

- KNC č. 827/1 zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbár Sliač – Rybáre, uvedená parcela je v súčasnosti súčasťou parcely KN C č. 18 - zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve Rastislava Urdu a Ivany Urdovej (parcela KN C č. 18 na LV č. 1680 výmery 377 m<sup>2</sup> bola vytvorená z pôvodnej parcely KNC č. 827/1 na LV č. 993 výmery 301 m<sup>2</sup> a pôvodnej parcely KN C č. 18)

Povoleným objektom SO 02 Továrenská ulica – Kanalizácia bolo povolené vybudovanie splaškovej kanalizácie v Továrenskej ulici, ktorá sa napojí na jestvujúcu kanalizačnú sieť mesta, zaústením do šachty na jednotnej kanalizácii pred požiarnou zbrojnicou. Kanalizačný zberač „A“ je navrhnutý profilu DN 300 z PVC rúr, celkovej dĺžky 344,78 m. Na potrubí bude osadených 11 kanalizačných šacht a 11 kanalizačných odbočení pre napojenie majiteľov nehnuteľností. Kanalizačné šachty sú navrhnuté ako prefabrikované kruhové šachty z prefabrikátov VOD-EKO Trenčín.

Povoleným objektom SO 03 Mlynská ulica – Kanalizácia bolo povolené vybudovanie splaškovej kanalizácie v Mlynskej ulici, ktorá sa napojí na kanalizačný zberač „A“ v Š4 v Továrenskej ulici. Kanalizačný zberač „A-1“ je navrhnutý profilu DN 300 z PVC rúr, celkovej dĺžky 72,15 m. Na potrubí budú osadené dve kanalizačné šachty a 10 kanalizačných odbočení pre napojenie majiteľov nehnuteľností. Kanalizačné šachty sú navrhnuté ako prefabrikované kruhové šachty z prefabrikátov VOD-EKO Trenčín.

Správny orgán upovedomil začatie konania verejnou vyhláškou listom č.j.OU-ZV-OSZP-2024/007839-003 zo dňa 19.05.2024 a pretože boli úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie predĺženia termínu ukončenia vodnej stavby, v zmysle príslušných ustanovení § 73 ods. 5 vodného zákona a § 61 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán dal účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Správny orgán stanovil 8-dňovú lehotu na podanie námietok zo strany účastníkov konania a stanovísk dotknutých orgánov.

Námietky zo strany účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov neboli v stanovenej lehote uplatnené.

Predmetom konania bola zmena - predĺženie termínu ukončenia stavby „KANALIZÁCIA TOVÁRENSKÁ, MLYNSKÁ ULICA“ v rozsahu stavebných objektov: SO 02 Továrenská ulica – Kanalizácia, SO 03 Mlynská ulica – Kanalizácia

Doklady, ktoré boli podkladom k vydaniu povolenia:

- Žiadosť list č. 62-3/2024 zo dňa 29.02.2024 • Rozhodnutie č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313-rozh./NEK zo dňa 07.11.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 07.12.2017, ktorým bolo povolené uskutočnenie vodnej stavby.
- Rozhodnutie č.j. OU-ZV-OSZP-2019/016470-rozh./NEK zo dňa 19.11.2019 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 21.12.2019, ktorým bola v časti I. predĺžená platnosť stavebného povolenia a v časti II. bol predĺžený termín ukončenia stavby.
- Rozhodnutie č.j. OU-ZV-OSZP-2021/013222-004 zo dňa 19.11.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 30.12.2021, ktorým bola v časti I. predĺžená platnosť stavebného povolenia a v časti II. bol predĺžený termín ukončenia stavby.
- Zmluva č. 1122/2021 zo dňa 15.11.2021 o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a povinností investora/stavebníka Mesto Sliač k SO 04 Továrenská ulica – Vodovod a SO 05 Mlynská ulica – Vodovod stavby „Sliač – kanalizácia Továrenská, Mlynská ulica“ a o podmienkach zabezpečenia realizácie SO 04 Továrenská ulica – Vodovod a SO 05 Mlynská ulica – Vodovod stavby „Sliač – kanalizácia Továrenská, Mlynská ulica“ uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na StVS, a.s. Banská Bystrica.
- Rozhodnutie č.j. OU-ZV-OSZP-2022/0010994-010 zo dňa 21.07.2022 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 08.08.2022, ktorým bol objekt stavby SO 04 Továrenská ulica – Vodovod pre StVS, a.s. Banská Bystrica uvedený do prevádzky.
- Mapa katastra a LV č. 1680 parcely KN C č. 18 • Mapa katastra a LV č. 993, situácia stavby zo spisu č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313 pôvodnej parcely KN C č. 827/1 situácia stavby zo spisu č.j. OU-ZV-OSZP-2017/011313.
- Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky - upovedomenia o začatí vodoprávneho konania od Mesta Sliač doručené dňa 04.06.2024.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 68 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení a zmien stavieb pred dokončením. Pritom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 11 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Pretože stavebníkom navrhnutým predĺžením termínu ukončenia stavby nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy a ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, vyhovel orgán štátnej vodnej správy predmetnej žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním na Okresnom úrade Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a 5 vodného zákona v spojení s § 26 ods. 1 a 2 správneho poriadku účastníkom konania. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie je zverejnené aj na webovej stránke Okresného úradu Zvolen <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=44&sekcia=uradna-tabula#popis>

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona o „e-Govermente“ je táto verejná vyhláška zverejnená aj na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Mesto Sliach aby predmetnú verejnú vyhlášku zverejnilo po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku. Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť s vyznačením dátumu jej vyvesenia/zverejnenia a zvesenia.

Vyvesené .....  
(dňa, pečiatka, podpis)

Zvesené .....  
(dňa, pečiatka, podpis)

Ing. Eduard Bublincec  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10307

#### Doručuje sa

Mesto Sliach, so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky, Letecká 232, 962 31 Sliach, Slovenská republika

#### Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 63, Banská Bystrica

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-mestská časť Nové Mesto

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 35 Zvolen

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Mesto Zvolen, Námestie slobody 2525, Zvolen

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Verejná vyhláška R o z h o d n u t i e o zmene stavby pred dokončením v termíne ukončenia vodnej stavby „SLIAČ – KANALIZÁCIA TOVÁRENSKÁ, MLYNSKÁ ULICA“, ]  
Identifikátor: OU-ZV-OSZP-2024/007839-0028542/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Eduard Bublínek  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.06.2024 09:15:40 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.06.2024 09:15:52 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-ZV-OSZP-2024/007839-0028542/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Eva Nekvasilová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zvolen  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 10.06.2024  
Podpis a pečiatka: