

# MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

**Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen**

Č. j.: SÚ 2625/2024-Hr  
Vybavuje: Ing. Zita Hriňová  
Tel.: 045/5303 161

Zvolen, dňa 23.4.2024

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### O Z N Á M E N I E

#### O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

**Obec Zvolenská Slatina, IČO 00320447, SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina** (ďalej len "stavebník") dňa 22.4.2024 podala stavebnému úradu žiadosť o vydanie povolenia zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu povolenú pod názvom „**Komunitné centrum Zvolenská Slatina**“ na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 1121/1, 1121/2, 1121/3 v katastrálnom území Zvolenská Slatina. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

#### **Stavba obsahuje:**

Zmenu stavby pred jej dokončením podľa projektovej dokumentácie, ktorú autorizačne overil Ing. arch. Emil Krížo, reg. č. 2341AA s dátumom 02/2024 zákazka č. 58-24 v rozsahu:

- - asanácia hospodárskych budov v zadnom trakte objektu,
- - zmeny výplňových konštrukcií 1. NP a podkrovia,
- - uskutočnenie zdvíhacej plošiny, bez nutnosti realizácie vstupnej rampy pre imobilných.

Mesto Sliach, ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do **3 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu vo Zvolene na Nám. slobody 22 v úradné hodiny (Po: 8.00-12.00, 12.30-16.30; St: 8.00-12.00, 12.30-16.30; Pi: 8.00-12.30).

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí pri neprítomnosti osoby ktorú zastupuje predložiť písomné splnomocnenie na jej zastupovanie.

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová  
primátorka mesta

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Sliach a Obce Zvolenská Slatina, na ich webovom sídle a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na dobu 15 dní podľa § 41 ods. 4) stavebného zákona a subsidiárne podľa 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

Formou verejnej vyhlášky účastníkom konania a ich právnym zástupcom, ktorými je stavebník, projektant stavby a právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť zmenou stavby pred jej dokončením priamo dotknuté, hlavne sú to vlastníci nehnuteľností evidovaných na listoch vlastníctva č. 1, 3225, 153, 2371, 247, 560, 1002 v katastrálnom území Zvolenská Slatina.

na vedomie

1. Obec Zvolenská Slatina, SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina

dotknuté orgány

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen

3. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen

5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava

7. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica