

**MESTO SLIAC**

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SLIAC, ZMENY  
A DOPLNKY Č. 8 SCHVÁLENÝ UZNESENÍM Č.  
363/2017 ZO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPI-  
TEĽSTVA DŇA 12.06.2017

ING. DANIEL DUNČKO  
PRIMÁTOR

10.08.2017



NÁZOV DOKUMENTÁCIE:

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SLIAC  
ZMENY A DOPLNKY Č.8**

SPRACOVATEĽ, HLAVNÝ RIEŠITEL:

ING. ARCH. MARTIN REPICKÝ  
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA, REG. Č. 1863 AA

PROJEKTANT:

ING. ARCH. MARTIN REPICKÝ  
J. KOZÁČEKA 13, 96001 ZVOLEN

DÁTUM : APRÍL 2017



## **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

**Názov:** Územný plán mesta Sliach - Zmeny a doplnky 08

**Obstarávateľ:** Mesto Sliach, zastúpené primátorom Ing. Danielom Dunčkom, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. arch Pavlom Bugárom, registračné číslo 264.

**Spracovateľ:** Ing. arch. Martin Repický, Archi-Tekton, s.r.o., ul. J. Kozačeka 13, 960 01 Zvolen, 1863 AA

**Dátum:** február 2017

### **Poznámka:**

*Smerná a záväzná časť sú spracované formou doplnenia textu. Grafická časť je spracovaná formou priesvitky, pričom výkres je riešený formou výrezu.*

*Doplňaný text:*

aaaaaaaaaaaa

*Vypúšťaný text:*

aaaaaaaaaaaa

<b>A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b> .....	4
A.1. OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	4
A.2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY RIEŠENÉ V ÚZEMNOM PLÁNE.....	4
A.3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	4
A.4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ROZVOJA ÚZEMIA SO ZADANÍM.....	4
A.5. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV.....	4
<b>B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	5
B.1. VYMEDZENIE ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	5
B.2. VAZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ DOKUMENTÁCIE ÚPN VÚC BANSKOBYSSTRICKÉHO KRAJA.....	5
B.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY	
B.4. ŠIRŠIE VZŤAHY A ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE.....	6
B.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	6
B.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA MESTA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKCIÍ....	7
B.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE, KÚPELNÍCTVA A VÝROBY.....	7
B.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA.....	7
B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	7
B.10. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI.....	8
B.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.....	8
B.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA.....	8
B.13. VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA.....	9
B.14. ENERGETIKA.....	9
B.15. TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA.....	10
B.16. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	10
B.17. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV.....	11

B.18. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PPF A LPF NA NEPOL'NOHOSPODARSKE ÚČELY.....	11
B.19. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA .....	11

### **ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SLIACH**

B.20. NÁVRH REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA.....	12
B.21. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	13
B.22. SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ.....	13



## A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### A.1. OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Za posledný odsek sa dopĺňa text:

*Predmetom riešenia zmien a doplnkov 08 k územnému plánu mesta Sliac je rozčlenenie rozvojovej Obytnej zóny Rybáre - Juh na samostatné urbanistické bloky:*

- *Obytná zóna Rybáre – juh,*
- *Obytná zóna Rybáre – Juh, Blok 2*

*Funkčné využitie urbanistických blokov sa zmenami a doplnkami nemení.*

### A.2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY RIEŠENÉ V ÚZEMNOM PLÁNE

*Text kapitoly bez zmeny.*

### A.3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Vypúšťa sa zo záveru kapitoly:

~~Územný plán mesta Sliac, Zmeny a doplnky č. 06, do času spracovania ZaD č. 07 neschválený~~

Zmeny a doplnky č. 06 sú v súčasnosti v procese obstarávania, v prípade ich schválenia, bude predmetná dokumentácia upravená v súlade schváleným ZaD č.07.

Na koniec kapitoly sa dopĺňa:

- Územný plán mesta Sliac, Zmeny a doplnky č. 06, schválený uznesením MsZ 195/2016 dňa 31.03.2016, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č.46/2016

- Územný plán mesta Sliac, Zmeny a doplnky č. 07, schválený uznesením MsZ 198/2016 dňa 31.03.2016, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č.42/2015, schválené uznesením MsZ 106/2016 dňa 24.6.2015

### A.4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ROZVOJA ÚZEMIA SO ZADANÍM

*Text kapitoly bez zmeny.*

### A.5. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **B.1. VYMEDZENIE ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.1.2. ZEMEPISNÁ POLOHA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.1.3. GEOLOGICKÉ A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.1.4. KLIMATICKÉ PODMIENKY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.1.5. HYDROGEOLOGICKÉ POMERY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.1.6. HYDROLOGICKÉ POMERY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.2. VAZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ DOKUMENTÁCIE ÚPN VÚC BANSKOBYSSTRICKÝ KRAJ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.2.1. REGULATÍVY ROZVOJA VZŤAHUJÚCE SA K MESTU SLIAČ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.2.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY SPOJENÉ S REALIZÁCIOU REGULATÍVOV**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY**

#### **B.3.1. OBYVATEL'STVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.3.2. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.3.3. EKONOMICKÁ AKTIVITA A DOCHÁDZKA ZA PRÁCOU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.4. ŠIRŠIE VZŤAHY A ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE**

### **B.4.1. POLOHA A VÝZNAM OBCE V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA, FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ŠIRŠIEHO ÚZEMIA A ICH VPLYV NA SOCIO-EKONOMICKÝ POTENCIÁL A ROZVOJ OBCE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.2. FUNKCIA MESTA V ZÁUJMOVOM ÚZEMÍ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.3. ÚZEMNÝ PRIEMET EKOLOGICKEJ STABILITY KRAJINY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.4. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.5. DOPRAVNÉ VZŤAHY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.6. VODNÉ HOSPODÁRSTVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.7. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.4.8. ZÁSOBOVANIE PLYNOM**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

### **B.5.1. ZHODNOTENIE VÝVOJA OSÍDLENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.5.2. SÚČASNÁ URBANISTICKÁ ŠTRUKTÚRA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.5.3. NÁVRH ZÁKLADNEJ URBANISTICKEJ KONCEPCIE A KOMPOZÍCIE MESTA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.5.4. ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH A PRÍRODNÝCH HODNOT**

*Text kapitoly bez zmeny.*



## **B.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA MESTA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKCIÍ**

### **B.6.1. ZÁKLADNÉ ROZVRHNU Tie FUNKCIÍ PREVÁDZKOVÝCH A KOMUNIKAČNÝCH VAZIEB**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE, KÚPEĽNÍCTVA, VÝROBY**

### **B.7.1. BÝVANIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.7.2. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.7.3. REKREÁCIA, CESTOVNÝ RUCH, KÚPEĽNÍCTVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.7.4. VÝROBNÉ ÚZEMIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA**

### **B.8.1. SÚČASNÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.8.2. NAVRHOVANÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

### **B.9.1. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.9.2. TELEKOMUNIKÁCIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.9.3. VODNÉ HOSPODÁRSTVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*



#### **B.9.4. ZÁSOBOVANIE PLYNOM**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.9.5. DOPRAVA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.10. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.10.1. OBRANA ŠTÁTU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.10.2. POŽIARNA OCHRANA A CIVILNÁ OCHRANA OBYVVATEĽSTVA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.10.3. OCHRANA PRED POVODŇAMI**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ**

#### **B.11.1. OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.11.2. TVORBA KRAJINY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.11.3. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.11.4. KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ZABEZPEČENIA EKOLOGICKEJ STABILITY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

#### **B.12.1. ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.2. DOPRAVA AUTOMOBILOVÁ A KOMUNIKÁCIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.3. DOPRAVA STATICKÁ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.4. DOPRAVA PEŠIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.5. DOPRAVA CYKLISTICKÁ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.6. VEREJNÁ AUTOBUSOVÁ DOPRAVA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.7. NÁVRH ELIMINÁCIE NADMERNÉHO HLUKU VYPLÝVAJÚCEHO Z RIEŠENIA DOPRAVY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.12.8. POUŽITÉ PODKLADY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.13. VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA**

### **B.13.1. ZDROJE VODY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.13.2. NÁVRH ZÁSOBOVANIA PITNOU VODOU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.13.3. NÁVRH ODVÁDZANIA A ZNEŠKODŇOVANIA ODPADOVÝCH VOD**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.13.4. VODNÉ TOKY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.14. ENERGETIKA**

### **B.14.1. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.14.2. ZÁSOBOVANIE PLYNOM**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.14.3. NÁVRH ZÁSOBOVANIA TEPLOM**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.15. TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA**

### **B.15.1. SÚČASNÝ STAV**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.15.2. NÁVRH ROZVOJA PEVNÝCH TELEKOMUNIKAČNÝCH SIETÍ**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## **B.16. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **B.16.1. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K JEHO EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.2. NÁVRH OPATRENÍ NA ELIMINÁCIU ALEBO OBMEDZENIE STRESOVÝCH PRVKOV V KRAJINE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.3. NÁVRH OPATRENÍ NA ZACHOVANIE A OBNOVENIE KRAJINNO-ESTETICKÝCH HODNOT ÚZEMIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.4. VODA - OCHRANA ČISTOTY PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VOD**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.5. OVZDUŠIE - OCHRANA ČISTOTY OVZDUŠIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.6. PODA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.7. BIOTA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

### **B.16.8. NÁVRH OPATRENÍ A ZÁSAD NA OBMEDZENIE HLUKU A EXHALÁTOV Z DOPRAVY**

*Text kapitoly bez zmeny.*



**B.16.9. POŽIADAVKY NA HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.16.10. NÁVRH ZÁSAD A OPATRENÍ PRE NAKLADANIE S ODPADMI**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.17. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.18. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PPF A LPF NA NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

**B.18.1. POL'NOHOSPODÁRSKY PODNY FOND**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.18.2. LESNÝ PODNY FOND**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.19. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.19.1. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH DOSLEDKOV - PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.19.2. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA SOCIÁLNYCH A EKONOMICKÝCH DOSLEDKOV**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.19.3. HODNOTENIE ÚZEMIA Z HĽADISKA ÚZEMNOTECHNICKÝCH DOSLEDKOV**

*Text kapitoly bez zmeny.*

## ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SLIAČ

### **B.20. NÁVRH REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.1. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA V OBLASTI ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA A BÝVANIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.2. ZÁSADY A REGULATÍVY V OBLASTI URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.3. STANOVENIE PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH PLOCH**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.5. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VYBAVENIA PRE REKREÁCIU, ŠPORT A KÚPEĽNÍCTVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.6. REGULATÍVY A ZÁSADY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNOT**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.7. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.8. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A EKOLOGICKEJ STABILITY**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.9. REGULATÍVY A ZÁSADY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.10. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

*Text kapitoly bez zmeny.*

#### **B.20.11. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

*Text kapitoly bez zmeny.*



**B.20.12. ÚZEMIA NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU**

Tabuľka sa dopĺňa nasledovne:

Podrobnejšiu územnoplánovaciu dokumentáciu je potrebné obstaráť pre:

Centrálna mestská zóna v rozsahu vyznačených hraníc	Územný plán zóny
Centrum mesta v mestskej časti Rybáre - juh	Územný plán zóny
Obytná zóna Rybáre - juh	Územný plán zóny
<u>Obytná zóna Rybáre – juh, Blok 2</u>	<u>Územný plán zóny</u>
Obytná zóna Rybáre pod kúpeľmi - juh	Územný plán zóny
Obytné zóny „C“ a „D“ v lokalite Trebuľa	Územný plán zóny
Polyfunkčná zóna „A“ v lokalite Trebuľa	Územný plán zóny
Prírodné liečebné kúpele Sliach	Územný plán zóny
Obytná zóna v lokalite „Pri kaštieli“	Územný plán zóny
Všetky jestvujúce záhradkárske osady	Územný plán zóny

Územnoplánovacie podklady je potrebné spracovať najmä pre:

*Text tabuľky bez zmeny.*

**B.21. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.21.1. DOPRAVA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.21.2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.21.3. ENERGETIKA**

*Text kapitoly bez zmeny.*

**B.22. SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA**

*Text kapitoly bez zmeny.*