

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 4682/2023-Le, povol.3

Zvolen, dňa: 10.1.2024

DIS: 217/2024

Vybavuje: Ing. Adriana Lelková

Tel.: 045/5303 160

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Sliach, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 4.10.2023 podal

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
ktorú zastupuje **Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

líniovej stavby pod názvom:

P1848 - Sliach - preložka VN linky - výstavba IBV

(ďalej len "stavba") na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 606, 637/2, 646/19, 646/44, 646/45, 646/46, 646/48, 646/49, 646/51, 646/52, 646/53, 646/67, 646/137, 646/141, 646/198, 646/220, 646/221 v katastrálnom území Hájniky.

Z dôvodu navrhovanej IBV, HBV s občianskou vybavenosťou v lokalite Sliach - Hájniky - Juh vznikla potreba na pripojenie nových odberných miest. Táto výstavba je v kolízii s existujúcou časťou vzdušného vedenia č. 348 a preto je potrebná zmena jej trasy.

V zmysle predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Tiborom Bučkom, autorizovaným stavebným inžinierom v kategórii inžinierske stavby - reg. č. 3578*TA*2-3 s dátumom 06/2023 ide o:

Demontáž existujúceho VN vzdušného vedenia od priehradového stožiaru umiestneného na pozemku KNC parc. č. 646/2 (KNE parc. č. 400) spolu s podpernými bodmi - v projektovej dokumentácii zakreslené hnedou farbou, ktoré bude nahradené VN zemným vedením v novej trase.

- Nové vedenie bude začínať odbočením na existujúcom priehradovom stožiaru umiestnenom v tesnej blízkosti križovatky ciest I/69 a III/2460 Sliach na pozemku KNC parc. č. 646/44. Odbočka bude riešená cez vonkajší zvislý bezkomorový odpínač OTE 25/400-32-OP-PRST upevnený vo zvislej polohe na stožiaru. Od odpínača bude vedenie vedené káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke 315 m, po pravej strane cesty I/69 smerom na Sliach, umiestneným v zemi s následným zaústením do novej trafostanice na pozemku KNC parc. č. 646/46, kde bude rozdelené na dve vetvy.

- Jedna vetva z trafostanice bude vedená zemným káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x240RM/25 12,7/22kV v dĺžke 131 m popri ceste I/69, kde následne vo svojej trase riadeným pretlakom podkrižuje koryto Sielnického potoku a na vymenenom podpernom bode PB1 s väčšou dimenziou 10,5/15kN vystúpi vedenie zo zeme do vzduchu. Vedenie bude popod Sielnický potok vtiahnuté do jednej zo 4 chráničiek - chráničky boli povolené stavebným povolením č.j. SÚ 3662/2023-Le, povol. zo dňa 22.8.2023 v rámci stavebného objektu SO-631 00 Osvetlenie križovatky. Káblové vedenie bude ukončené na novom úsekovom odpínači OTE 25/400 umiestnenom na tomto stĺpe. Následne od tohto stĺpu bude pokračovať už existujúce vzdušné vedenie 3x50AlFe k trafostanici 348/TS_Sliach_Hájniky.

- Druhá vetva z trafostanice bude vedená východným smerom zemou popri plánovanej komunikácii v rámci IBV káblom 3xNA2XS(F)2Y 1x150RM/25 12,7/22kV k novému podpernému bodu PB2 - betónový stĺp 10,5/15 na parcele KNC č. 646/67, kde kábel zo zeme vystúpi po stĺpe a bude ukončený na novom úsekovom odpínači OTE 25/400 na tomto stĺpe. Zo stĺpa bude pokračovať nové vzdušné vedenie ponad Sielnický potok a

bude ukončené na kotevných izolátoroch existujúcej trafostanice 348/TS_Sliač_Hájniky_IBV na parcele KNC č. 606. Pôvodné vedenie 3x50AlFe a podporný bod pred trafostanicou spolu s úsekovým odpínačom budú demontované.

- K umiestneniu chráničiek pod vodným tokom vydal Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Hrona o.z. Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 1/2023/85-3202 zo dňa 11.5.2023 súhlasné stanovisko s podmienkami zakomponovanými v tomto povolení.

- Dňa 11.12.2023 vydal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlas podľa § 27, ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pod č. OU-ZV-OSZP-2023/022255-003 s podmienkami zakomponovanými v tomto povolení

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Tibor Bučko, autorizovaný stavebný inžinier v kategórii inžinierske stavby – reg. č. 3578*TA*2-3, s dátumom 06/2023 a ktorá je prílohou tohto povolenia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavieb právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

5. Stavba bude ukončená najneskôr **do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

6. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

7. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušné technické normy.

8. Stavebník pri uskutočňovaní stavby zabezpečí ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na pripojenie stavby, križovanie, resp. súbeh vedenia trasy novo navrhovaných inžinierskych sietí stavby s existujúcimi sieťami, stanovených ich vlastníckymi (vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica č. 9875/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023, Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. č. 1590/621/2023-13189/2023 zo dňa 23.10.2023, Slovenského plynárenského priemyslu – Distribúcia, a. s. č. TD/NS/0980/2023/SI zo dňa 19.10.2023, Slovak Telekom, a.s. č. 6612329142 zo dňa 24.10.2023, Stredoslovenská distribučná a.s. č. 2023/0912.02 zo dňa 12.9.2023 – pri kladení káblov postupovať podľa normy STN 73 6005 a normy STN 33 3300).

9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby písomne v lehote **do 15 dní** od zahájenia prác.

10. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky prostredníctvom k tomu oprávnenej osoby zhotoviteľa, so zabezpečením vedenia stavby stavbyvedúcim. Zhotoviteľa stavby určeného vo výberovom konaní oznámi stavebník písomne stavebnému úradu v lehote do 15-ich dní po ukončení tohto výberového konania.

11. Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.

12. Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne o tom upovedomiť Mesto Sliač a poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

13. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Dopravného úradu, Letisko M.R.Štefánika Bratislava č. 24920/2023/ROP-002/57446 zo dňa 09.11.2023 – z hľadiska záujmov civilného letectva:

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy v civilnom letectve v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenie § 126 ods. 1 stavebného zákona, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, resp. trase súhlasí podľa predložených podkladov.

Zároveň touto cestou informujeme, že riešené územie sa nachádza v horizontálnom priemete ochranných pásmach Letiska Sliač vrátane leteckých pozemných zariadení, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

- Výškové obmedzenie stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách napr. komíny, vzduchotechnika, antény a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území a stavebných mechanizmov prípadne použitých pri realizácii použitých pri realizácii stavby svojou najvyššou časťou (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena vežového, resp. mobilného žeriava a pod.), určené nadmorskou výškou 325,7 m n.m. Bpv, t.j. výšku cca 29,2 m od úrovne pôvodného terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie určené OP vzletového a približovacieho priestoru letiska Sliač).

- Zákaz používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky, vytvárať reflexné plochy a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by svojim charakterom mohli odpútať pozornosť posádky lietadiel, prípadne ich oslepiť a stavebník je povinný svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie objektov, pozemku, spevnených plôch, komunikácií a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy (OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám).

- Zákaz realizovať prípadné nové vedenia, prípojky a prekládky vedenia VN a VVN formou vzdušného vedenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu (OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN).

Na základe predložených dokladov, rozsahu a charakteru a s prihliadnutím aj na existujúci a odsúhlasený stav zástavby v priestore južne od letiska vrátane existujúcich vzdušných VN vedení, nie je predpoklad narušenia daných OP letiska, preto sa tieto obmedzenia neurčujú ako podmienky pre stavbu.

14. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Ministerstva obrany SR, Sekcie majetku a infraštruktúry, Bratislava č. SEMa – EL13/2-1-3098/2023 z 12/2023:

- V mieste stavby sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie s správe MO S, ktoré je vyznačené na orientačnom zákrese modrou farbou.

- Pred začatím výkopových prác je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie.

- Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu.

- Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.

- Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie.

15. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2023/18981-2/78394/MIN zo dňa 03.10.2023 (súčasne zakomponované aj v územnom rozhodnutí):

- Vykonať záchranný archeologický výskum

16. Dodržať podmienky z vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica č. 1590/621/2023-13189/2023 zo dňa 23.10.2023:

- V tesnej blízkosti stavby sa nachádza vodovodné potrubie ocer DN 400 mm, v prevádzke StVPS, Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, ktoré sú zakreslené v priloženej situácii.

- Vlastníkom verejného vodovodu / verejnej kanalizácie je StVS, a.s.

- Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov Zvolen (Ing. Bubeník č. tel. 048/4327 358, p. Mozola č. tel. 048/4327 359) na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre vo Zvolene a o vytýčení spíše protokol.

- V prípade, že vzhľadom na materiál potrubia nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou, je potrebné pre určenie trasy a hĺbky potrubia vykopať sondy.

- V predmetnej lokalite IBV sa v súčasnosti inžinierske siete v prevádzke StVPS, Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom nenachádzajú, výstavba inžinierskych sietí sa pripravuje,

- V záujmovom území je súkromným investorom plánovaná výstavba novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti .INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICKÝ POTOK" a tiež výstavba vodovodu a kanalizácie súkromným investorom.

- prekládku VN linky je potrebné zosúladiť s navrhovaným vodovodným a kanalizačným potrubím, s dodržaním ochranného pásma v zmysle Zákona 442/2002 Z.z. §19 ods.2).

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :

1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;

- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :

min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;

min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy.

- Pri križovaní kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

- V prípade zakrytia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

17. Dozdržať podmienky zo stanoviska Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica č. 9875/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023:

- Pri realizácii stavby je potrebné dozdržať ochranné pásma v zmysle § 19 Zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

18. Dozdržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDP-2023/043835-002 zo dňa 04.10.2023:

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s umiestnením stavby „P1848 - Sliač - preložka VN linky - výstavba IBV“ v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty I/69 Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica.

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán si vyhradzuje právo v časti realizácie stavby uplatniť prípadné zmeny a návrhy vyplývajúce z ochrany pozemných komunikácií.

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán upozorňuje, že v súlade so znením § 14, ods. 2 (§10 cestného zákona) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, bez predchádzajúceho súhlasu cestného zákona je zakázané vykonávať akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla cestu, alebo prevádzku na nej ohroziť, alebo umiestnením iných stavieb znemožniť modernizáciu.

19. Dozdržať podmienky zo stanoviska Slovenskej správy ciest, Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica č. SSC/2573/2023/6271/42212 zo dňa 08.11.2023:

- Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina a iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na telese cesty I/69 a jej odvodňovacích zariadeniach.

- Trasa zemného vedenia, ktorá je vedená v súbehu s cestou I/69 musí viesť min. 1 m od hranice cestného pozemku cesty I/69 (pozemok KNC parc. č. 951/3 k.ú. Hájniky).

- Trasa zemného vedenia bude od mostného objektu 069-009 (pred mestom Sliač) vedená po vzdialenosti min. 10 m.

- Stavebné stroje a mechanizmy nebudú odstavené na ceste I/69 a jej súčastiach.

- Vozidlá stavby budú pre vjazd a výjazd na cestu I/69 využívať výlučne existujúce komunikácie a vjazdy.

- Všetky práce v dotyku s cestou I/69, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť minimálne 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba - Ing. Jaroslav Prokop, č.t.: 0903 406797.

20. Dozdržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZV-OSZP-2023/019191-002 zo dňa 16.10.2023:

- Predmetná stavba ani je súčasťou nie sú vodnými stavbami podľa § 52 vodného zákona.

- Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.

- Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.

- Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.

- Dozdržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- Vzhľadom na to, že stavba bude križovať vodný tok je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, pričom podkladom k vydaniu súhlasu je potrebné stanovisko správcu križovaného vodného toku.

21. Dodržať podmienky Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy dané v ich vydanom súhlase podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona pod č. OU-ZV-OSZP-2023/022255-003 zo dňa 11.12.2023:

V súlade s ustanovením § 27 ods. 2 vodného zákona určuje orgán štátnej vodnej správy nasledujúce podmienky:

- Dodržať všetky podmienky SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š. p., odštepného závodu Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica zahrnuté vo vyjadrení č.j. SVP OZ BB 1/2023/85-3202 zo dňa 11.05.2023

- V prípade, ak by došlo k akejkoľvek zmene v PD, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu vodných pomerov v predmetnej lokalite je potrebné predložiť PD opätovne na vyjadrenie.

- Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný a iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti vodného toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní stavby.

- Počas realizácie stavby zabezpečiť preventívne opatrenia tak, aby nedochádzalo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd. Zabezpečiť, aby stroje a mechanizmy, za pomoci ktorých budú vykonávané všetky stavebné práce a úpravy boli udržiavané v takom technickom stave, aby nedošlo k negatívnemu ovplyvneniu podzemných a povrchových vôd vo vodnom toku.

• Na nespevných plochách nevykonávať také činnosti, ktoré by svojim charakterom mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite. Na stavbe je zakázané vykonávať akékoľvek činnosti, ktoré môžu spôsobiť kontamináciu vodného toku nebezpečnými látkami - hlavne dopĺňať pohonné hmoty, vymieňať oleje a náplne, vykonávať opravy mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok.

• Dôsledne rešpektovať a dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášku MŽP SR č.200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

22. Dodržať podmienky z vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Povodia Hrona o.z. Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 1/2023/85-3202 zo dňa 11.5.2023:

- Vzhľadom na umiestnenie káblových vedení pod korytom toku upozorňujeme, že ak by počas výstavby alebo užívania navrhovanej stavby a k nej príslušiacich objektov a inžinierskych sietí došlo k vzniku škôd z dôvodu vybreženia vody z koryta toku alebo následkom zaliatia pozemku vnútornými vodami, SVP, š.p. nebude podľa ustanovení § 2 ods. 8 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov zodpovedať za povodňovú škodu, zároveň nebude podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov zodpovedať za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou. Prípadné škody vzniknuté na predmetnej stavbe bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať jej majiteľ; resp. prevádzkovateľ.

- V tejto súvislosti upozorňujeme, že v rámci legislatívy platnej na úseku vodného hospodárstva má správca toku s zmyslom ustanovení § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov oprávnenie pri výkone činností užívať pobrežné pozemky, ktoré sú pri drobných vodných tokoch predstavované pásmom do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary (resp. päty ochrannej hrádze). Tieto slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku a vybudovanej ochrannej hrádze, pričom zároveň predstavujú priestorovú rezervu pre jej prípadné prebudovanie v budúcnosti na zabezpečenie potrebnej prietokovej kapacity koryta toku. Pásmo pobrežných pozemkov musí preto zostať voľne prístupné pre prístup ťažkej mechanizácie správcu toku a bez akýchkoľvek stavebných zásahov.

- Inžinierske siete ukladané v rámci pobrežných pozemkov musia byť uložené so zvýšeným krytím alebo v chráničke tak, aby zniesli zaťaženie prejazdom techniky s hmotnosťou do 25,0 t tak, aby mohol správca toku pri vykonávaní údržby jeho koryta používať ťažkú mechanizáciu bez výraznejších obmedzení.

- V súvislosti s požiadavkou zachovania pobrežného pásma toku bez stavebných zásahov ako koridor pre prejazd ťažkej techniky a mechanizácie žiadame montážne jamy zrealizovať v odstupovej vzdialenosti min. 5,0 m od päty ochranných hrádzí, že ochranné rúry budú pre zabezpečenie mechanickej ochrany zatiahnutých vedení uložené nielen v rámci samotného koryta a hrádzí toku, ale aj v rámci celej šírky jeho pobrežného pásma (t.z. s presahom min. 5,0 m od okraja parcely KN-C č. 63712 na oboch stranách toku).

- Ochranné rúry 4xD200 žiadame pod upravené dno koryta toku zatahnuť s krytím min. 1,0 m pod dnom koryta a min. 1,0 m pod úrovňou základovej škáry hrádze v celom rozsahu objektov hrádzí na oboch stranách potoka.

- V prípade, že križovanie vodného toku nebude realizované v súlade s týmito požiadavkami a pri výkone údržbárskych a iných prác dôjde k poškodeniu prípojok inžinierskych sietí, vzniknuté škody na vedeniach, ako aj náklady na ich opätovné sprevádzkovanie bude znášať ich prevádzkovateľ.

- Stavebné práce prevádzané v rámci koryta toku je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. K zahájeniu stavby žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p. (Prevádzkové stredisko Zvolen - Ing. Martin Cuchor, mobil: 0910 890 613). Montážne jamy bude v rámci križovania koryta toku možné zasypať až po kontrole splnenia podmienok tohto vyjadrenia zástupcom SVP, š.p. O uložení podzemných vedení pod korytom toku musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok tohto vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy. V takom prípade správca vodného toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú investorovi (prevádzkovateľovi) inžinierskych sietí pri výkone prevádzky a údržby vodného toku v súvislosti s nesprávnym uložením ich vedení pod dnom toku.

- Pri výkopových prácach žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do priľahlých pobrežných pozemkov toku, ktoré po ukončení prác žiadame uviesť do pôvodného stavu. Na prejazd alebo prácu stavebnej mechanizácie je pritom neprípustné využívať korunu alebo svahy vybudovaných ochranných hrádzí. Zároveň je neprípustné skladovať stavebný alebo iný materiál v rámci pobrežného pásma toku.

- Podzemné vedenia križujúce koryto toku je potrebné označiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom: „POZOR NEBÁ GRO VA f“; v prípade ich porušenia či odcudzenia zabezpečiť prevádzkovateľ sietí ich okamžitú obnovu. Prevádzkovateľ káblového vedenia sa zároveň zaväzuje, že v prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov do koryta toku v mieste jeho križovania vykoná bez úhrady a v požadovanom termíne vytyčenie uložených vedení.

- Investor predloží správcovi toku najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia podzemných vedení uložených v rámci koryta a pobrežných pozemkov toku vypracované vo výškovom systéme BPV (situáciu trasy, pozdĺžny profil uložených sietí).

23. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu ochrany prírody č. OU-ZV-OSZP-2023/018640-002 zo dňa 19.10.2023:

- Stavba sa nachádza v katastri mesta Sliach v území s I. (všeobecným) stupňom ochrany podľa zákona OPK.

- Preložka VN linky nepredstavuje činnosť podľa zákona OPK v území zakázanú.

Dreviny v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 83 7010 (chráni sa koruna, kmeň, koreňová sústava)

- V prípade nutnosti výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 zákona OPK.

24. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – z hľadiska zákona o odpadoch č. OU-ZV-OSZP-2023/017887-002 zo dňa 22.09.2023:

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať a inak zaobchádzať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.

- S odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku rekonštrukčných prác a súvisiacich stavebných úprav a je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov, odpadov z montážnych prác a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.

- Ku kolaudačnému konaniu potrebné požiadať o vydanie vyjadrenia podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V žiadosti bude okrem iných, zákonom stanovených náležitostí potrebné deklarovať spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými v dôsledku realizácie stavebných a montážnych prác a súvisiacich činností.

- V prípade výskytu nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný sa tento nepovažuje za odpad a na nakladanie s ním sa nevzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Odôvodnenie:

Dňa 4.10.2023 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby (konkrétne objekt SO – 08 Elektrické VN prípojky a trafostanice) bolo vydané dňa 23.2.2023 pod č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. s nadobudnutím právoplatnosti dňom 31.3.2023.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka na jej doplnenie a konanie prerušil rozhodnutím s výzvou na doplnenie č.j. SÚ 4682/2023-Le, preruš.+výzva zo dňa 19.10.2023. Požadované doklady boli doložené dňa 29.11.2023.

Stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil oznámením č.j. SÚ 4682/2023-Le, ozn. 2 zo dňa 4.12.2023 začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a jednotlivo dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Podmienka č. 7 z vyjadrenia Okresného úradu Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZV-OSZP-2023/019191-002 zo dňa 16.10.2023 ohľadom doplnenia projektovej dokumentácie o výkres križovania vodného toku je splnená doložením predmetného výkresu na stavebný úrad. Tento výkres bol zároveň súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou ESTING, s.r.o. Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen a overený stavebným úradom ako súčasť stavebného povolenia č.j. SÚ 3662/2023-Le, povol. 2 zo dňa 22.8.2023 na stavbu „Rekonštrukcia križovatky ciest I/69 a III/2460“ – objekt SO-631 00 Osvetlenie križovatky.

Stanoviská oznámili:

- Dopravný úrad č. 24920/2023/ROP-002/57446 zo dňa 09.11.2023 – súhlasné, bez pripomienok
- Ministerstvo obrany SR – Sekcia majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL13/2-1-3098/2023 z 12/2023 – súhlasné s podmienkami
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica č. KPUBB-2023/18981-2/78394/MIŇ zo dňa 03.10.2023
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica č. 1590/621/2023-13189/2023 zo dňa 23.10.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica č. 9875/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023
- SPP-Distribúcia, a.s. č. TD/NS/0980/2023/SI zo dňa 19.10.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Okresný úrad Banská Bystrica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDPK-2023/043835-002 zo dňa 04.10.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica č. SSC/2573/2023/6271/42212 zo dňa 08.11.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy - č. OU-ZV-OSZP-2023/019191-002 zo dňa 16.10.2023 – súhlasné s podmienkami
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Hrona o.z. Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 1/2023/85-3202 zo dňa 11.5.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany prírody - č. OU-ZV-OSZP-2023/018640-002 zo dňa 19.10.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – z hľadiska zákona o odpadoch - č. OU-ZV-OSZP-2023/017887-002 zo dňa 22.09.2023 – súhlasné s podmienkami
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612329142 zo dňa 24.10.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene č. ORHZ-ZV-2023/000571-002 zo dňa 20.9.2023 – súhlasné, bez pripomienok
- Upc broadband slovakia, s.r.o. Bratislava č. 216231673 zo dňa 25.9.2023 – súhlasné, ich site sa v území nenachádzajú
- O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava č. 2023/0912.02 zo dňa 12.9.2023 – súhlasné, ich site sa v území nenachádzajú

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Zvolene, Nádvojná 12, 960 01 Zvolen č. RÚVZZV/OHŽPaZ/3952/6635/2023 zo dňa 20.9.2023 – iba odpoveď
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava č. 216231673 zo dňa 25.9.2023 – súhlasné, nedôjde ku styku s ich sieťou
- Stredoslovenská distribučná a.s. č. 2023/0912.02 zo dňa 12.9.2023 - súhlasné

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby, na základe čoho rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

Stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, projektant

- Stredoslovenská distribučná, a.s., KLM Sliač, s.r.o., Banskobystrický samosprávny kraj, Slovenská správa ciest, Bratislava, BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s.r.o., Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Petrostav SK, s.r.o. a ostatní vlastníci susedných pozemkov

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Sliač a na CÚET na dobu 15 dní podľa § 69 stavebného zákona. 15. deň je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 5.10.2023.

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci konania

ostatní - verejná vyhláška (stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, projektant)

na vedomie týmto účastníkom konania:

1. Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava - Petržalka
2. KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
3. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Slovenská správa ciest, P.O.BOX 19, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
5. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s.r.o., Bajkalská 19, 821 02 Bratislava
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Martinská 49, 821 05 Bratislava-mestská časť Ružinov
7. Petrostav SK, s.r.o. - Ing. Tibor Bučko, Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

dotknuté orgány

8. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 831 03 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
13. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava 26
14. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
15. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen
16. Slovenský vodohospodársky podnik, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

ostatní

19. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač
20. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Škuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hrona, o.z., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica