

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 4683/2023-Le, povol. 3
DIS: 497/2024
Vybavuje: Ing. Adriana Lelková
Tel.: 045/5303 160

Zvolen, dňa: 11.1.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Sliach, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 4.10.2023 podal

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
ktorú zastupuje **Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

stavby pod názvom:

16685 - Sliach - Hájniky - Zahustenie TS a rozšírenie NNK

(ďalej len "stavba") v katastrálnom území Hájniky, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 642/18, 646/9, 646/10, 646/16, 646/17, 646/19, 646/46, 646/48, 646/49, 646/50, 646/53, 646/67, 646/115, 646/116, 646/117, 646/133, 646/137, 646/198, 646/220, 960/1, register "E" parc. č. 956.

Do novovytvorených pozemkov evidencie katastra nehnuteľností registra "C" odčlenených od pozemkov, ktoré sú v súčasnosti vo vlastníctve KLM Sliach, s.r.o. a sú parcelami určenými na výstavbu rodinných domov zasahuje ochranné pásmo podzemných rozvodov NNK a to na pozemky:

- registra "C" parc. č.: 646/182-184, 646/186, 646/188, 646/226, 646/228, 646/211-219, 646/10, 646/20-24, 646/31-33, 646/35, 642/26-30, 646/210, 646/199-203, 646/19, 646/162-161, 646/157-158, 646/152-153, 646/155, 646/149, 646/115-116

V zmysle predloženej projektovej dokumentácie vpracovanej Tiborom Bučkom, autorizovaným stavebným inžinierom v kategórii inžinierske stavby – reg. č. 3578*TA*2-3 s dátumom 7/2023 stavba obsahuje:

Plánovaná lokalita novej IBV Sliach -Hájniky-Juh-Sielnický potok, konkrétne 3 bytové domy a 82 rodinných domov musí byť pripojená na nové odberné miesta. V súčasnosti sa v tejto lokalite nenachádzajú elektroenergetické zariadenia, ktoré by umožňovali ich pripojenie.

V rámci stavby budú zrealizované tieto objekty:

SO 12: Trafostanica TS 1: KNC parc. č. 646/46

Nová betónová bloková transformačná stanica dvojité, polozapustená, typu EH8 var B s možnosťou obsluhy z vonku, bez možnosti vstupu do vnútorného priestoru, o pôdorysných rozmeroch 1900 x 2300 mm. Výška nad terénom 3,25 m, so strechou a strešným vetraním. Trafostanica je určená pre trvalú prevádzku vo vonkajšom prostredí. Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti, spodná časť (vaňa) preberá funkciu základov, v spodnej prednej časti sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Strecha - odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom. Trafostanica bude vybavená olejovým hermetizovaným transformátorom BEZ TOHn 3710/22 s výkonom 630 kVA, rozvádzačom VN typu Siemens 8DJH vyrobený z modulových skriň a rozvádzačom NN, ktorý bude vybavený hlavným ističom ABB Tmax T6 s In = 1000 A. V trafostanici bude vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť a bude riešený bleskozvod.

SO 20: NN elektrické rozvody

Nové rozpojovacie a istiace skrine SR 1 až SR 5 budú zemnými NN káblami napájané z trafostanice TS 1 a budú slúžiť na napájanie odberných miest v 3 bytových domoch. Zemné rozvody NN budú typu (N)AYY-J 4x240 SM/MS o celkových dĺžkach jednotlivých vetiev $40+143+125+92 = 400$ m.

Nové rozpojovacie a istiace skrine SR 6 až SR 18 budú zemnými káblami napájané z trafostanice TR 1 a budú slúžiť na napájanie odberných miest v rodinných domoch. Zemné rozvody NN budú typu (N)AYY-J 4x240 SM/MS o celkovej dĺžke jednotlivých vetiev 1 235 m.

SO 10: Montáž UV

Na existujúci priehradový stožiar sa namontuje zvislý úsekový vypínač OTE 25/400-32-OP-PRST+HDA so zvodičmi prepätia. V rámci osadenia ÚV sa vybuduje kruhové uzemnenie v podobe dvoch ekvipotenciálnych kruhov okolo stožiara - jeden o polomere 1 m v hĺbke 0,40 m a druhý o polomere 3 m v hĺbke 0,70 m. Obe kruhy musia byť spojené aspoň v dvoch bodoch.

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Tibor Bučko, autorizovaný stavebný inžinier v kategórii inžinierske stavby – reg. č. 3578*TA*2-3, s dátumom 7/2023 a ktorá je prílohou tohto povolenia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavieb právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená najneskôr **do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
7. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušné technické normy.
8. Stavebník pri uskutočňovaní stavby zabezpečí ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na pripojenie stavby, križovanie, resp. súbeh vedenia trasy novo navrhovaných inžinierskych sietí stavby s existujúcimi sieťami, stanovených ich vlastníckymi (vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica č. 9871/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023, Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. č. 1431/621/2023-11969/2023 zo dňa 28.11.2023, Slovenského plynárenského priemyslu – Distribúcia, a. s. č. TD/NS/0862/2023/SI zo dňa 20.9.2023, Slovak Telekom, a.s. č. 6612329143 zo dňa 24.10.2023, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. č. 216231564 zo dňa 08.9.2023).
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby písomne v lehote **do 15 dní** od zahájenia prác.
10. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky prostredníctvom k tomu oprávnenej osoby zhotoviteľa, so zabezpečením vedenia stavby stavbyvedúcim. Zhotoviteľ stavby určeného vo výberovom konaní oznámi stavebník písomne stavebnému úradu v lehote do 15-ich dní po ukončení tohto výberového konania.
11. Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.
12. Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne o tom upovedomiť Mesto Sliač a poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
13. Dodržať podmienku Mesta Sliač zo stanoviska č. Sp. 41-7849/2023 zo dňa 18.9.2023:
- celú stavbu navrhnuť a realizovať tak, aby všetky rozvodné skrine boli osadené mimo profil navrhovaných miestnych komunikácií (cesty a chodníky).

14. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Ministerstva obrany SR – Sekcie majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL13/2-1-3097/2023 z 12/2023:

- V mieste stavby sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie s správe MO S, ktoré je vyznačené na orientačnom zázname modrou farbou.

- Pred začatím výkopových prác je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie.

- Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu.

- Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.

- Všetky zmeny projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie.

15. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2023/18897-2/78089/MIN zo dňa 03.10.2023:

- Vykonať záchranný archeologický výskum

16. Dodržať podmienky z vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica č. 1431/621/2023-11969/2023 zo dňa 28.11.2023:

- V predmetnej lokalite sa v súčasnosti inžinierske siete v prevádzke StVPS, Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom nenachádzajú.

- V záujmovom území je súkromným investorom plánovaná výstavba novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICKÝ POTOK“ a tiež výstavba vodovodu a kanalizácie súkromným investorom.

- Osadenie trafostanice a NN rozvody je potrebné zosúladiť s navrhovaným vodovodným a kanalizačným potrubím, s dodržaním ochranného pásma v zmysle Zákona 442/2002 Z.z. §19 ods.2).

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :

1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;

- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :

min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;

min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy.

- Pri križovaní kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

- V prípade zakrytia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

17. Dodržať podmienky zo stanoviska Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica č. 9871/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023:

- Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle § 19 Zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

18. Dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDP-2023/043835-002 zo dňa 04.10.2023:

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby „16685 - Sliač – Hájniky – Zahustenie a rozšírenie NNK“ v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty I/69 Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava.

- Upozorňujeme, že je nutné si obstarat' vyjadrenie SSC, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava, ako majetkového správcu cesty I/69 a podmienky v ňom uvedené bezpodmienečne akceptovať.
- Stavebník pred vydaním rozhodnutia požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle §11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/69, vrátane úhrady správneho poplatku (115,- EUR prostredníctvom e-kolku), uvedenia zodpovednej osoby za realizáciu prác (adresa a kontaktné číslo tel. príp. mobilu).
- Stavebník ku žiadosti o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/69 predloží stanovisko SSC, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava ako majetkového správcu cesty I/69 a OR PZ, ODI Zvolen z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky.
- Stavebník ďalej ku žiadosti predloží vlastnícke alebo iné právo k predmetným pozemkom stavby, stanovisko Mesta Sliač, z dôvodu zosúladenia umiestnenia stavby s ÚPN mesta Sliač.
- Stavebník v prípade potreby požiada OÚ Banská Bystrica, odbor CD a PK o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/69, počas prác súvisiacich s umiestnením stavby, po predchádzajúcom súhlase príslušného ODI, OR PZ Zvolen.

19. Dozdržať podmienky zo stanoviska Slovenskej správy ciest, Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica č. SSC/9339/2023/6271/30951/35448 zo dňa 19.10.2023:

- Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina a iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na telese cesty I/69 a jej odvodňovacích zariadeniach.
- Stavebné stroje a mechanizmy nebudú odstavené na ceste I/69 a jej súčastiach.
- Vozidlá stavby budú pre vjazd a výjazd na cestu I/69 využívať výlučne existujúce komunikácie a vjazdy.
- Všetky práce v dotyku s cestou I/69, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť minimálne 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba - Ing. Jaroslav Prokop, č.t.: 0903 406797.
- Na činnosť v ochrannom pásme cesty I/69 (50 m od osi cesty) je podľa § 11 cestného zákona potrebné povolenie výnimky. O vydanie povolenia výnimky je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/69 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.

20. Dozdržať podmienky Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo záväzného stanoviska na povolenie výnimky zo zákazu činnosti OP cesty I/69 pod č. OU-BB-OCDPK-2024/008802-004 zo dňa 05.01.2024, ktorým OÚ BB, odbor CD a PK povoľuje podľa § 11 ods. 2 zákona č.135/196 I Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov a následne §§ 15 a 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty pri dodržaní stanovených podmienok v nasledovnom rozsahu:

A. cesta:

I/69 - v úseku cesty km 7,100 - 7.200 vpravo v smere staničenia, k. ú. Sliač. extravilán mesta.

B. dôvod povolenia výnimky:

Realizácia stavebných objektov SO 12 - Trafostanica. SO 20 - NN elektrické rozvody a SO 1 O Montáž UV v ochrannom pásme cesty I/69, v rámci stavby „16685-Sliač-Hájniky-Zahustl nie TS a rozšírenie NNK“ v blízkosti cesty I/69, v k. ú. Sliač, v extraviláne mesta.

C. termín platnosti povolenia:

na realizáciu prác od 5.1.2024 clo 31.1 O. 2024. mimo termínu zimnej údržby cesty I/69 v období od 1.11. do 15.4.

D. podmienky :

D.1. Realizácia stavebných objektov SO 12 - Trafostanica, SO 20 - NN elektrické rozvody a SO 10 Montáž UV v ochrannom pásme cesty I/69, v rámci stavby „16685 - Sliač - Hájniky - Zahustenie TS a rozšírenie NNK“ v blízkosti cesty I/69, v k. ú. Sliač, v extraviláne mesta, za podmienok uvedených v stanovisku Slovenskej správy ciest. IVaSC. Skuteckého 32, Banská Bystrica. č. SSC/9339/2023/6271/3095 I zo dňa 19. 1 0.2023. ktoré je žiadateľ povinný dozdržať.

D.2. Realizácia stavebných objektov, bude uskutočnená v blízkosti cesty I/69.

D.3. Vykonávané práce budú zabezpečované tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, cestného svahu. Cestnej priekopy a neboli zhoršené odtokové pomery na ceste I/69.

D.4. Počas realizácie prác je potrebné prijať také opatrenia, aby nedochádzalo k znečisteniu resp. poškodeniu cesty a cestných zariadení. V prípade, že dôjde k jej znečisteniu resp. poškodeniu, je žiadateľ povinný bezprostredne vykonať nápravu na vlastné náklady.

D.5. Žiadateľ podľa potreby, po čas realizácie prác, zabezpečí predmetný úsek cesty I/69 prenosným (dočasným) dopravným značením, čiastočnou uzávierkou, v súlade so stanoviskom príslušného dopravného

inšpektorátu, OR PZ, ODI, Zvolen, vydanom pod č. ORPZ-ZV-ODI 1-46-067/2023 zo dňa 21.12.2023, ktorého použitie určí a uzávierku povolí Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

D.6. Po ukončení prác v ochranu. m pásme cesty je žiadateľ povinný za účasti správcu komunikácie. t. j. SSC, IVaSC, Banská Bystrica vykonať kontrolu predmetného úseku cesty a príslušného ochranného pásma.

D.7. Žiadateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú správcovi cesty. ako aj tretím osobám pri realizácii prác.

D.8. Za prípravu inžinierskej činnosti a realizáciu prác zodpovedá: BC. Jozef Torda. pracovisko Enerline, s. r. o.. Kopčianska IO, 851 01 Bratislava. tel.: 0905935349, e-mail: torda@enerline.sk,

D.9. V prípade nedodržania určených podmienok povolenia, budú zo strany cestného správneho orgánu vyvozené dôsledky podľa § 22 a, zákon t.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov.

D.10. Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť. ak si to vyžiada všeobecný záujem.

21. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru vo Zvolene, Okresného dopravného inšpektorátu vo Zvolene č. ORPZ-ZV-ODII-46-067/2023 zo dňa 21.12.2023 za účelom udelenia výnimky:

- Počas budovania stavebných objektov, ako aj počas ich užívania nemôže byť ohrozená premávka na ceste č. I/69.

- Počas výstavby a užívania stavby nemôže dôjsť ku zhoršeniu rozhládových pomerov pri vchádzaní na cestu, jednotlivé stavebné objekty nemôžu brániť v rozhláde ani zakrývať žiadne dopravné značenie alebo dopravné zariadenia.

22. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZV-OSZP-2023/019189-002 zo dňa 16.10.2023:

- Predmetná stavba ani je súčasťou alebo častou nie sú vodnými stavbami podľa § 52 vodného zákona.

- Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.

- Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.

- Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytyčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.

- Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

23. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu ochrany prírody č. OU-ZV-OSZP-2023/018447-002 zo dňa 02.10.2023:

- Stavba sa nachádza v katastri mesta Sliač v území s 1. (všeobecným) stupňom ochrany podľa zákona OPK.

- Rozšírenie NN káblového vedenia nepredstavuje činnosť podľa zákona OPK v území zakázanú.

- Dreviny v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 83 7010 (chráni sa koruna, kmeň, koreňová sústava)

- V prípade nutnosti výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 zákona OPK.

24. Dodržať podmienky zo záväzného stanoviska Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – z hľadiska zákona o odpadoch č. OU-ZV-OSZP-2023/017283-002 zo dňa 12.09.2023:

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať a inak zaobchádzať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.

- S odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku rekonštrukčných prác a súvisiacich stavebných úprav a je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov, odpadov z montážnych prác a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.

- Ku kolaudačnému konaniu potrebné požiadať o vydanie vyjadrenia podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V žiadosti bude okrem iných, zákonom stanovených náležitostí potrebné deklarovať spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými v dôsledku realizácie stavebných a montážnych prác a súvisiacich činností.

- V prípade výskytu nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na

ktorom bol vykovaný, ak sú splnené aj požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom, odstránenej asfaltovej zmesi spĺňajúcej požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom, resp. odstránených stavebných materiálov spĺňajúcich požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom sa tieto nepovažujú za odpad a na nakladanie s ním sa nevzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Odôvodnenie:

Dňa 4.10.2023 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby (súčasťou objektivej skladby je aj objekt SO – 09 Elektrické NN rozvody) bolo vydané dňa 23.2.2023 pod č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. s nadobudnutím právoplatnosti dňom 31.3.2023.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka na jej doplnenie a konanie prerušil rozhodnutím s výzvou na doplnenie č.j. SÚ 4683/2023-Le, preruš.+výzva zo dňa 19.10.2023. Požadované doklady boli doložené dňa 29.11.2023.

Stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil oznámením č.j. SÚ 4683/2023-Le, ozn. 2 zo dňa 6.12.2023 začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a jednotlivu dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stanoviská doložené ku žiadosti a na základe výzvy:

- Mesto Sliac č. Sp. 41-7849/2023 zo dňa 18.9.2023
- Ministerstvo obrany SR – Sekcia majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL13/2-1-3097/2023 z 12/2023 – súhlasné s podmienkami
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica č. KPUBB-2023/18897-2/78089/MIŇ zo dňa 03.10.2023
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica č. 1431/621/2023-11969/2023 zo dňa 28.11.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica č. 9871/2023-102-025 zo dňa 08.11.2023
- SPP-Distribúcia, a.s. č. TD/NS/0862/2023/SI zo dňa 20.9.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Okresný úrad Banská Bystrica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDPK-2023/041808-002 zo dňa 11.9.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica č. SSC/9339/2023/6271/30951/35448 zo dňa 19.10.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy - č. OU-ZV-OSZP-2023/019189-002 zo dňa 16.10.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany prírody č. OU-ZV-OSZP-2023/018477-002 zo dňa 02.10.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie – z hľadiska zákona o odpadoch č. OU-ZV-OSZP-2023/017283-002 zo dňa 12.09.2023 – súhlasné s podmienkami
- Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia č. OU-ZV-OKR-2023/000431-106 zo dňa 21.9.2023 – súhlasné, bez pripomienok
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 6612329143 zo dňa 24.10.2023 – súhlasné, s podmienkami
- Energotel, a.s. Bratislava zo dňa 28.8.2023 – súhlasné, v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v ich majetku
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene č. ORHZ-ZV-2023/000555-002 zo dňa 05.10.2023 – súhlasné, bez pripomienok
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Zvolene, Nádvojná 12, 960 01 Zvolen č. RUVZZV/OHŽPaZ/3745/6268/2023 zo dňa 04.9.2023 – iba odpoveď
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava zn.č. 216231564 zo dňa 08.9.2023 – súhlasné s podmienkami
- O2 Networks, s.r.o. Bratislava č. 2023/0825.02 zo dňa 25.8.2023 – súhlasné, ich siete sa v území nenachádzajú

Stavebník v priebehu konania doložil na stavebný úrad tieto ďalšie oznámenia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

- Oznámenie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica z vlastného podnetu č. KPUBB-2023/18897-3/88179/MIŇ zo dňa 07.11.2023 vo veci vydania rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať záchranný archeologický výskum, podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona.
- Záväzné stanovisko Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDPK-2024/008802-004 zo dňa 05.01.2024 na povolenie výnimky zo zákazu činnosti v OP cesty I/69, čím je splnená ich podmienka zo stanoviska č. OU-BB-OCDPK-2023/041808-002 zo dňa 11.9.2023.
- Stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru vo Zvolene, Okresného dopravného inšpektorátu vo Zvolene č. ORPZ-ZV-ODII-46-067/2023 zo dňa 21.12.2023 za účelom udelenia výnimky zo zákazu činnosti v OP cesty I/69. Podmienky zo stanoviska sú zakomponované v podmienkach pre uskutočnenie stavby tohto stavebného povolenia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby, na základe čoho rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Účastníci konania:

Stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, projektant

- Stredoslovenská distribučná, a.s., KLM Sliach, s.r.o., Slovenská správa ciest, P.O.BOX 19, Petrostav SK, s.r.o.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Sliač a na CÚET na dobu 15 dní podľa § 69 stavebného zákona. 15. deň je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 5.10.2023.

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci konania

ostatní - verejná vyhláška (stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, projektant)

na vedomie týmto účastníkom konania:

1. Enerline, s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava - Petržalka
2. KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen
3. Slovenská správa ciest, P.O.BOX 19, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29
4. Petrostav SK, s.r.o. – Ing. Tibor Bučko, Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

dotknuté orgány:

5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
8. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava 26
9. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
14. upc broadband slovakia, s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava

ostatní:

15. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač
16. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Škuteckého 357/32, 974 01 Banská Bystrica