

## **Z á p i s n i c a**

### **z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Sliachi konaného**

**dňa 21. 11. 2023**

**(mimo Rámcového plánu zasadnutí)**

#### **I. Záhlavie**

<b>Miesto</b>	:	Zasadacia miestnosť pri MsÚ
<b>Primátor</b>	:	Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
<b>Zást. primátora</b>	:	Ing. Ján Belička
<b>Prednosta úradu</b>	:	Ing. Dušan Hruška
<b>Poslanci</b>	:	podľa prezenčnej listiny

#### **Program**

- 1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 2. Voľba návrhovej komisie**
- 3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva**
- 4. Zrušenie vecných bremien**
- 5. Prevod majetku mesta z dôvodov hodného osobitného zreteľa (Matošová)**
- 6. Rozpočtové opatrenia**
- 7. Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj (poslanecký návrh)**
- 8. Zásady kontrolnej činnosti**
- 9. Mestský podnik Sliach s.r.o.**
- 10. GIS**
- 11. Záver**

#### **BOD 1**

##### **Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Rokovanie 10. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvorila a viedla **primátorka mesta Ľubica Balgová**, ktorá privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané pozvánkou zaslanou poslancom mailom, aj pozvánkou zverejnenou na webovej stránke mesta.

Pani primátorka skonštatovala, že MsZ je uznášania schopné, prítomní boli 11 poslanci.

Za zapisovateľku zápisnice primátorka určila p. **Natáliu Borgulovú** – zamestnankyňu MsÚ Sliach, za overovateľov zápisnice určila poslancov **p. Igora Ambrózyho a p. Jána Beličku**.

## **BOD 2**

### **Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci **p. Andrea Janáková Sujová a p. Michal Gabaš.**

## **BOD 3**

### **Schválenie programu zasadnutie mestského zastupiteľstva**

Pani primátorka navrhla zmenu programu v dvoch bodoch. V bode 9 navrhla zmenu názvu z GIS na Úplné znenie Územného plánu mesta Sliač v znení zmien a doplnkov. Ďalej navrhla stiahnuť bod 5 a nahradiť ho bodom Havarijné stavy MsÚ.

Pán poslanec Bakša navrhol zaradiť do programu body: Slovo pre verejnosť a Interpelácie poslancov.

- 1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 2. Voľba návrhovej komisie**
- 3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva**
- 4. Zrušenie vecných bremien**
- 5. Havarijné stavy MsÚ**
- 6. Rozpočtové opatrenia**
- 7. Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj (poslanecký návrh)**
- 8. Mestský podnik Sliač s.r.o.**
- 9. Úplné znenie Územného plánu mesta Sliač v znení zmien a doplnkov**
- 10. Interpelácie poslancov**
- 11. Slovo pre verejnosť**
- 12. Záver**

## **BOD 4**

### **Zrušenie vecných bremien**

Dôvodovú správu predniesla pani primátorka. Uviedla, že mesto nadobudlo pozemky na ktorých sú vecné bremená v prospech mesta. Vecné bremená spôsobujú problém s akýmkoľvek nakladaním s majetkom. Je potrebné ich zrušiť.

## **BOD 5**

### **Havarijné stavy MsÚ**

Dôvodovú správu predniesla primátorka. Uviedla, že zateká strecha na MsÚ. Predložila cenovú ponuku opravy. Oprava sa spraví z peňazí údržby majetku.

## **BOD 6**

### **Rozpočtové opatrenia**

Dôvodovú správu predložila primátorka mesta.

K uzneseniu č. 160/2023 uviedla, že sa jedná o preúčtovanie peňazí z dôvodu zamestnanca dlhodobo na PN.

K uzneseniu 161/2023 uviedla, že sa jedná o presun výdavkových položiek, pričom sa jedná o vlastné prostriedky.

K uzneseniu 162/2023 uviedla, že rozpočtové opatrenie pozostáva z dotácií. Oboznámila poslancov s rozdelením financií.

Pán poslanec Láskač uviedol, aby sa doplnili aj financie na cenové ponuky do položky číslo 3.

Pani poslankyňa Janáková Sujová oznámila, že na finančnú komisiu prišla žiadosť o mimoriadnu dotáciu pre bedmintonový klub Kúpele Sliač. Suma dotácie by bola 500€

Pán poslanec Hric uviedol, že mu tam chýba informácia kde idú tie peniaze.

K uzneseniu 163/2023 uviedla, že sa jedná o použitie rezervy školstva a o zapojenie podielových daní z príjmu PO a ich použitie na odmeny poslancom.

Pán poslanec Láskač poprosil o rozdelenie uznesenia. Nesúhlasí s odmenami pre poslancov a práve preto by nemohol hlasovať za celé rozpočtové opatrenie.

## **BOD 7**

### **Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj**

Dôvodovú správu predložil poslanec J. Belička uviedol, že tento poplatok sa zväčša týka občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt na Sliači. A že mesto použije výnos poplatku na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbami vrátane vysporiadania pozemkov pre tento účel, na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb a na budovanie sociálneho bývania.

Pán poslanec Láskač uviedol, že tento návrh nepodporí, tak ako minulé hlasovanie, lebo je stále za zvýšenie poplatku na 15€ a nie za 20€ tak ako je navrhované. Pán poslanec Zemko vymenoval aké poplatky majú okolité mestá a obce. Má výhrady voči takémuto veľkému zvyšovaniu poplatku.

## **BOD 8**

### **Mestský podnik Sliač s.r.o.**

Dôvodovú správu predložila primátorka mesta, podľa návrhu poslanca Hrica.

Uviedla, že poslanci sa dohodli na dozornej rade, členovia: Bakša, V. Belička, Gabaš, Hric, Urbanec. Predseda bude p. Gabaš. Mesto chce podnik účelovo využívať na plnenie niektorých úloh a tým vlastnou činnosťou prispieť k riešeniu problémov samosprávy ale aj obyvateľov.

Pán poslanec Láskač uviedol, že žiada aby zakladateľská listina bola prílohou zápisnice. Pani poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že zakladateľskú listinu nevidela. Uviedla, že založiť spoločnosť bez predstavy reálneho fungovania je dosť nezodpovedné. Uviedla, že podnik bude minimálne potrebovať administratívne

zabezpečenie. Momentálne je situácia na meste taká, že ani tam nie sú spôsobilí pracovníci na ekonomické administratívne veci a nie ešte na ďalší subjekt. Uviedla, že dotovať podnik z jej pohľadu nie je správne.

## **BOD 9**

### **Úplné znenie Územného plánu mesta Sliač v znení zmien a doplnkov**

Dôvodovú správu predložil pán Keleman. Uviedol potrebu spracovania úplného znenia územného plánu mesta Sliač.

## **BOD 10**

### **Interpelácie poslancov**

Pani poslankyňa Janáková Sujová sa opýtala kedy budú plne funkčné hlasovanie. Ďalej žiadala o prehľad čerpania peňažných fondov.

Pani primátorka uviedla, že v rámci reklamácie sa problém s hlasovacím zariadením rieši. K prehľadu primátorka uviedla, že ho poslanci dostanú. Do 31.10. sa platilo všetko čo sa dalo. Ďalej uviedla, že je problém, ktorý nevie vyriešiť, týka sa CSS. Už bolo 7x vyhlásené verejné obstarávanie na interiérové vybavenie domova seniorov. Ani raz sa nikto neprihlásil. Momentálne sa ide opätovne vyhlásiť verejné obstarávanie tak, že skúsime rozdeliť zákazku na veci čo sa dajú kúpiť a na veci čo sa dajú vyrobiť.

Pán poslanec Hric poprosil primátorku aby doložila počet vyčerpaných dní dovolenky.

Pán prednosta prečítal článok 3 ods 3 Rokovacieho poriadku mesta Sliač o dôvodoch zvolania „mimoriadneho zastupiteľstva“ a čl. 8 bod 10 a 11 o bodoch, ktoré sa do mimoriadneho zastupiteľstva nezaraďujú a ktoré body sú obligatórne.

## **BOD 11**

### **Záver**

Pani primátorka poďakovala poslancom aj všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

## **II. ZÁZNAM O ROZHODOVANÍ**

### **BOD 2 Voľba návrhovej komisie**

#### **Uznesenie číslo 155/2023**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

p. Andreu Janákovú Sujovú a p. Michala Gabaša za členov návrhovej komisie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Hric, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 2 (Gabaš, Janáková Sujová), Nehlasovali: 0

### **BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva**

**Uznesenie číslo 156/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s ch v a ľ u j e**

program 10. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložený Ing., Mgr., et Mgr. Ľubicou Balgovou, primátorkou mesta Sliach a to nasledovne:

**1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, 2. Voľba návrhovej komisie, 3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva, 4. Zrušenie vecných bremien, 5. Prevod majetku mesta z dôvodov hodného osobitného zreteľa (Matošová), 6. Rozpočtové opatrenia, 7. Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj (poslanecký návrh), 8. Mestský podnik Sliach s.r.o., 9. Úplné znenie Územného plánu mesta Sliach v znení zmien a doplnkov, 10. Záver**

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

### **BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva**

**Uznesenie číslo 157/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s ch v a ľ u j e**

program 10. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov doplnený podľa pozmeňujúcich návrhov nasledovne:

**Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, 2. Voľba návrhovej komisie, 3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva, 4. Zrušenie vecných bremien, 5. Havarijný stav MsÚ, 6. Rozpočtové opatrenia, 7. Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj (poslanecký návrh), 8. Mestský podnik Sliach s.r.o., 9. Úplné znenie Územného plánu mesta Sliach v znení zmien a doplnkov, 10. Interpelácie poslancov, 11. Slovo pre verejnosť, 12. Záver**

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

### **BOD 4 Zrušenie vecných bremien**

**Uznesenie číslo 158/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**1. s ch v a ľ u j e**

na základe čl. 4, bod 1, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta zrušenie vecných bremien zriadených v prospech mesta Sliach na základe zák. č. 66/2009 Z. z. a zapísaných na listoch vlastníctva :

a) č. 754, ako vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 z. z. spočívajúce v práve držby a užívania pozemku E KN parcela č. 1192/2 v rozsahu podľa GP č. 069/2012 zo dňa 11.4.2012 vypracovaný spoločnosťou Geodet spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, na ktorom je postavená stavba

(miestna komunikácia) v prospech Mesta Sliač, Letecká 1, IČO : 00320277, Z 1080/12 zo dňa 16.4.2012 – 127/12,

- b) č. 1246, ako vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 z. z. spočívajúce v práve držby a užívania pozemku časti C KN parcela č. 886/4 v rozsahu podľa GP č. 070/2012 zo dňa 11.4.2012 vypracovaný spoločnosťou Geodet spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, na ktorom je postavená stavba (miestna komunikácia) v prospech Mesta Sliač, Letecká 1, IČO : 00320277, Z 1080/12 zo dňa 16.4.2012 – 127/12, 49/19, 210/19, (v zmysle zápisu GP č.31644341-055/2020, G1-154/2020 pri zápise V 3427/2020 vznikol novovytvorený pozemok registra C KN parcela č. 886/4, odčlenením z pôvodných pozemkov registra E KN parcela č. 1206/3, 1207/4, 1207/3 – 388/20),
- c) č. 1399, ako vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 z. z. spočívajúce v práve držby a užívania časti pozemku E KN parcela č. 1192/4 v rozsahu podľa GP č. 069/2012 zo dňa 11.4.2012 vypracovaný spoločnosťou Geodet spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, na ktorom je postavená stavba (miestna komunikácia) v prospech Mesta Sliač, Letecká 1, IČO : 00320277, Z 1080/12 zo dňa 16.4.2012 – 127/12.

## **2. ž i a d a**

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicu Balgovú, primátorku mesta Sliač, aby zabezpečila výmaz vecných bremien popísaných v bode 1) tohto uznesenia z katastra nehnuteľností.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lászkavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 5 Havarijný stav**

### **Uznesenie číslo 159/2023**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

##### **1. b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o havarijnom stave na

- budove MsÚ – poškodenie nosného trámu z dôvodu zatekania (posledná kontrola strechy 10.2.2022)

##### **2. s c h v a ľ u j e**

Vyhlásenie havarijného stavu na

- streche Mestského úradu v dôsledku zatekania strechy čím došlo k poškodeniu nosných trávov

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lászkavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

### **Uznesenie číslo 160/2023**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

##### **s c h v a ľ u j e**

Interné Rozpočtové opatrenie MŠ SNP č. 2/2023 podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Lászkavý, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

**Uznesenie číslo 161 /2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s c h v a ľ u j e**

Interné Rozpočtové opatrenie ZŠ A. Sládkoviča č. 4/2023 podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

**Uznesenie číslo 162/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie č. 9/2023 podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 9 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 2 (Bakša, Hric), Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

**Uznesenie číslo 163/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s c h v a ľ u j e**

pozmeňovací návrh na rozdelenie Rozpočtového opatrenia č. 10/2023:

- RO 10/2023 (použitie rezervy školstva)

- RO 11/2023 (zapojenie podielových daní z príjmu PO a ich použitie na odmeny poslancom)

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 8 (Bakša, Belička V., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 3 (Ambrózy, Belička J., Hric), Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

**Uznesenie číslo 164/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

**s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023 podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 11 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láskač, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 6 Rozpočtové opatrenia**

**Uznesenie číslo 165/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

### **s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie č. 11/2023 podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 10 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 1 (Láskavý), Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 7 Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku a rozvoj**

**Uznesenie číslo 166/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 8 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Ryba, Urbanec), Proti: 3 (Bakša, Láskavý, Zemko), Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

## **BOD 8 Mestský podnik Sliach s.r.o.**

**Uznesenie číslo 167/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliachi**

### **s c h v a ľ u j e**

1. založenie obchodnej spoločnosti s názvom Mestský podnik Sliach s.r.o., so sídlom Letecká 1, 962 31 Sliach, ktorej zakladateľom a jediným spoločníkom bude Mesto Sliach,
2. hodnotu základného imania obchodnej spoločnosti Mestský podnik Sliach s.r.o., vo výške 5.000,00 €,
3. majetkovú účasť Mesta Sliach v obchodnej spoločnosti Mestský podnik Sliach s.r.o., vo výške 100 % vo forme peňažného vkladu Mesta Sliach do základného imania obchodnej spoločnosti Mestský podnik Sliach s.r.o., ako aj splatenie celého peňažného vkladu Mesta Sliach do základného imania obchodnej spoločnosti Mestský podnik Sliach s.r.o., ešte pred podaním návrhu na zápis obchodnej spoločnosti do obchodného registra,
4. prvého konateľa obchodnej spoločnosti Mestský podnik Sliach s.r.o., Ing. Mgr. et Mgr. Ľubicu Balgovú, primátorku mesta,
5. návrh na zvolenie prvých 5 zástupcov Mesta Sliach v dozornej rade obchodnej spoločnosti **Mestský podnik Sliach s.r.o.**,
  - Mgr. Jozef Bakša,
  - Ing. Vladimír Belička,
  - Ing. Michal Gabaš,
  - Ing. Ľubomír Hric,
  - Ing. Róbert Urbanec
6. znenie Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti **Mestský podnik Sliach s.r.o.**, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia,
7. predmet podnikania obchodnej spoločnosti **Mestský podnik Sliach s.r.o.**: Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, Čistiace a upratovacie služby, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy, Kúpa tovaru na účely



jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), Mimoškolská vzdelávacia činnosť, Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla, Opracovanie drevnej hmoty, výroba komponentov z dreva a výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť, Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí, Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov, Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom, Poskytovanie služieb osobného charakteru, Poskytovanie služieb pre poľnohospodárstvo, záhradníctvo, rybárstvo, lesníctvo a poľovníctvo, Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, Prevádzkovanie výdajne stravy, Poskytovanie sociálnych služieb, Pravidelná kontrola detského ihriska, Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, Prenájom, úschova a požičiavanie hnutel'nych vecí, Prevádzkovanie čistiarne a práčovne, Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, Prípravné práce k realizácii stavby, Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky, Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave, Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok, Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno - hospodárskej povahy, Spracovanie kože, výroba obuvi, kožených a kožušinových výrobkov, Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby, Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností, Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok, Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla, Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, Vedenie účtovníctva, Verejné obstarávanie, Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižárske práce, Výroba a hutnicke spracovanie kovov, výroba a opracovanie jednoduchých kovových výrobkov, Výroba celulózy, papiera, lepenky a výrobkov z týchto materiálov, Výroba ostatných nekovových minerálnych výrobkov, Výroba potravinárskych a škrobových výrobkov, Výroba textílií, textilných výrobkov, odevov a odevných doplnkov, Výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied

8. súhlas so zriadením sídla obchodnej spoločnosti **Mestský podnik Sliač s.r.o.**, Letecká 1, 962 31 Sliač  
Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Hric, Láska, Ryba, Urbanec), Proti: 1 (Janáková Sujová), Zdržali sa: 1 (Zemko), Nehlasovali: 0

## **BOD 9 Úplné znenie Územného plánu mesta Sliač v znení zmien a doplnkov**

### **Uznesenie číslo 168/2023**

Mesto Sliač podľa § 30 ods. 4) stavebného zákona preskúmaním platného ÚPN mesta Sliač zhodnotilo jeho aktuálnosť a použiteľnosť pre ďalší rozvoj mesta a dospelo k záveru potreby vypracovania úplného znenia Územného plánu mesta Sliač v grafickej aj textovej časti v znení zmien a doplnkov.

### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

vypracovanie úplného znenia Územného plánu mesta Sliač v grafickej aj textovej časti v znení zmien a doplnkov.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 11, Za: 9 (Ambrózy, Belička V., Gabaš, Hric, Janáková Sujová, Láska, Ryba, Urbanec, Zemko), Proti: 1 (Bakša), Zdržali sa: 1 (Belička J.), Nehlasovali: 0

### **III. Príloha**

## **ZAKLADATEĽSKÁ LISTINA**

spoločnosti

### **Mestský podnik Sliach s.r.o.**

spísaná v zmysle ustanovení §§ 56-75 a §§ 105-153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v platnom znení („**Obchodný zákonník**“)

## Obsah

1. OBCHODNÉ MENO, SÍDLO SPOLOČNOSTI A PRÁVNA FORMA SPOLOČNOSTI.....	12
2. DOBA TRVANIA SPOLOČNOSTI.....	12
3. PREDMET PODNIKANIA.....	12
4. SPOLOČNÍCI, ZÁKLADNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI, VKLADY SPOLOČNÍKOV.....	13
5. PRÁVNE POSTAVENIE .....	13
6. OBCHODNÝ PODIEL .....	14
7. ORGÁNY SPOLOČNOSTI .....	15
8. VALNÉ ZHROMAŽDENIE .....	15
9. KONATEĽ .....	16
10. DOZORNÁ RADA .....	18
11. SPÔSOB ZÁNIKU ÚČASTI V SPOLOČNOSTI .....	19
12. SPÔSOB ZVÝŠENIA ALEBO ZNÍŽENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA.....	19
13. VYTVÁRANIE ĎALŠÍCH FONDÓV .....	20
14. REZERVNÝ FOND .....	20
15. ÚČTOVNÉ OBDOBIE.....	20
16. ROZDEĽOVANIE ZISKU SPOLOČNOSTI .....	21
17. OSOBITNÉ USTANOVENIA.....	21
18. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.....	21

## ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zakladateľ a jediný spoločník Mesto Sliach, uvedený v bode 4.1 tejto zakladateľskej listiny, („**Zakladateľská listina**“) týmto zakladá spoločnosť s ručením obmedzeným („**Spoločnosť**“) podľa ust. § 105 a nasl. v spojení s ust. § 57 ods. 3 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).

### 1. OBCHODNÉ MENO, SÍDLO SPOLOČNOSTI A PRÁVNA FORMA SPOLOČNOSTI

- 1.1 Obchodné meno spoločnosti je: **Mestský podnik Sliach s.r.o.**
- 1.2 Sídlo spoločnosti je: Letecká 1, 962 31 Sliach
- 1.3 Právna forma spoločnosti: spoločnosť s ručením obmedzeným

### 2. DOBA TRVANIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je založená na dobu neurčitú.

### 3. PREDMET PODNIKANIA

Predmet podnikania spoločnosti je:

1. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
2. Čistiace a upratovacie služby
3. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
4. Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy
5. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
6. Mimoškolská vzdelávacia činnosť
7. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
8. Opracovanie drevnej hmoty, výroba komponentov z dreva a výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy
9. Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť
10. Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
11. Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
12. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
13. Poskytovanie služieb osobného charakteru
14. Poskytovanie služieb pre poľnohospodárstvo, záhradníctvo, rybárstvo, lesníctvo a poľovníctvo
15. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy
16. Poskytovanie sociálnych služieb
17. Pravidelná kontrola detského ihriska
18. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
19. Prenájom, úschova a požičiavanie huteľných vecí
20. Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
21. Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekonštrukciu

22. Prípravné práce k realizácii stavby
23. Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky
24. Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave
25. Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok
26. Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno - hospodárskej povahy
27. Spracovanie kože, výroba obuvi, kožených a kožušinových výrobkov
28. Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
29. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
30. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
31. Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
32. Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla
33. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
34. Vedenie účtovníctva
35. Verejné obstarávanie
36. Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižnícke práce
37. Výroba a hutnícke spracovanie kovov, výroba a opracovanie jednoduchých kovových výrobkov
38. Výroba celulózy, papiera, lepenky a výrobkov z týchto materiálov
39. Výroba ostatných nekovových minerálnych výrobkov
40. Výroba potravinárskych a škrobových výrobkov
41. Výroba textílií, textilných výrobkov, odevov a odevných doplnkov
42. Výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied

#### **4. SPOLOČNÍCI, ZÁKLADNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI, VKLADY SPOLOČNÍKOV**

##### **4.1** Jediným zakladateľom a spoločníkom Spoločnosti je:

- 4.1.1 Mesto Sliač, Letecká 232/1, 962 31 Sliač, Slovenská republika, IČO: 00320277, zastúpené: Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka mesta (ďalej len „zakladateľ“ a/alebo „spoločník“).

##### **4.2** Základné imanie spoločnosti je **5 000,- EUR** (*slovom päťtisíc EUR*). Základné imanie je vytvorené:

- 4.2.1 z peňažného vkladu vo výške 5 000,- EUR (*slovom päťtisíc EUR*) jediného zakladateľa a spoločníka Spoločnosti Mesto Sliač, Letecká 232/1, 962 31 Sliač, Slovenská republika, IČO: 00320277.

##### **4.3** Vklad zakladateľa a spoločníka Spoločnosti v celkovej výške 5 000,- EUR (*slovom päťtisíc EUR*) bude splatený v plnej výške najneskôr pred podaním návrhu na zápis Spoločnosti do obchodného registra.

##### **4.4** Pri založení Spoločnosti bolo správou vkladu v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 Obchodného zákonníka poverené: Mesto Sliač, Letecká 232/1, 962 31 Sliač, Slovenská republika, IČO: 00320277.

#### **5. PRÁVNE POSTAVENIE**

##### **5.1** Spoločnosť je právnickou osobou - spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka za účelom podnikania.

- 5.2** Spoločnosť je oprávnená zriaďovať organizačné zložky spoločnosti v SR aj v zahraničí.
- 5.3** Spoločnosť zodpovedá za porušenie svojich záväzkov celým svojím majetkom. Ak porušenie záväzkov spôsobil konateľ alebo likvidátor takým konaním, za ktoré bol právoplatným rozhodnutím súdu odsúdený, zodpovedá za škody, ktoré svojím konaním spôsobil celým svojím majetkom.

## **6. OBCHODNÝ PODIEL**

- 6.1** Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na Spoločnosti. Výška obchodného podielu spoločníkov je určená nasledovne:  
*100 % má Mesto Sliač, Letecká 232/1, 962 31 Sliač, Slovenská republika, IČO: 00320277*
- 6.2** Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na Spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu Spoločnosti.
- 6.3** Každý spoločník môže mať iba jeden obchodný podiel. Pokiaľ sa spoločník zúčastňuje ďalším vkladom, zvyšuje sa jeho obchodný podiel v pomere zodpovedajúcom výške ďalšieho vkladu.
- 6.4** Jeden obchodný podiel môže patriť viacerým osobám. Svoje práva z tohto obchodného podielu môžu tieto osoby vykonávať len prostredníctvom spoločného zástupcu a na splácanie vkladu sú zaviazaní spoločne a nerozdielne.
- 6.5** Každý spoločník môže svoj obchodný podiel previesť na iného spoločníka alebo na inú osobu. Na prevod obchodného podielu na inú osobu je potrebný súhlas valného zhromaždenia Spoločnosti. V prípade, prevodu obchodného podielu v jednoosobovej Spoločnosti je spoločník oprávnený previesť obchodný podiel kedykoľvek bez akéhokoľvek súhlasu.
- 6.6** Účinky prevodu obchodného podielu nastávajú voči Spoločnosti dňom doručenia zmluvy o prevode obchodného podielu Spoločnosti.
- 6.7** Rozdelenie obchodného podielu je možné. Na rozdelenie obchodného podielu je potrebný súhlas valného zhromaždenia Spoločnosti. Pri rozdelení obchodného podielu musí byť zachovaná výška vkladu spoločníka aspoň vo výške 750,- EUR. Obchodný podiel sa dedí.
- 6.8** Pri zvyšovaní základného imania novými vkladmi majú doterajší spoločníci prednostné právo prevziať záväzok na nové vklady v pomere zodpovedajúcom ich doterajším vkladom, a to v lehote do jedného (1) mesiaca od prijatia rozhodnutia valného zhromaždenia o zvýšení základného imania. Ak v tejto lehote spoločník toto prednostné právo neuplatní, a ak v lehote 15 dní od uplynutia predchádzajúcej jednomesačnej lehoty nikto z ostatných spoločníkov neprevzal záväzok na takto uvoľnený nový vklad, môže so súhlasom valného zhromaždenia prevziať záväzok na nový vklad ktokoľvek. Spoločník sa môže svojho prednostného práva na prevzatie záväzku na nový vklad vzdať už na valnom zhromaždení rozhodujúcom o zvýšení základného imania, a to aj do zápisnice z rokovania valného zhromaždenia.
- 6.9** Spoločnosť vedie zoznam spoločníkov, do ktorého sa zapisuje meno, bydlisko a rodné číslo fyzickej osoby spoločníka alebo obchodné meno, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby spoločníka s uvedením výšky vkladu a rozsahu jeho splatenia. V prípade zahraničnej právnickej osoby sa identifikačné číslo uvádza, ak je pridelené; pri zahraničnej fyzickej osobe sa uvádza jej dátum narodenia, ak rodné číslo nebolo pridelené. Každý spoločník

má právo nahliadať do zoznamu spoločníkov; spoločnosť je povinná na žiadosť spoločníka vydať mu výpis zo zoznamu spoločníkov. Zmena osoby spoločníka sa zapisuje do zoznamu spoločníkov a do obchodného registra. Zápisom do obchodného registra prechádza ručenie doterajšieho spoločníka za záväzky spoločnosti na nadobúdateľa obchodného podielu.

## **7. ORGÁNY SPOLOČNOSTI**

### **7.1** Orgánmi Spoločnosti sú :

- (a) valné zhromaždenie,
- (b) konateľ,
- (c) dozorná rada.

## **8. VALNÉ ZHROMAŽDENIE**

**8.1** Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, keďže má jediného spoločníka - zakladateľa, tento zakladateľ vykonáva v zastúpení svojho štatutárneho zástupcu všetky právomoci valného zhromaždenia (podľa ustanovenia § 132 Obchodného zákonníka).

**8.2** Do výlučnej pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

- (a) schválenie konaní urobených zakladateľom pred vznikom spoločnosti,
- (b) schvaľovanie ročnej účtovnej závierky, rozdelenie zisku a úhrada strát,
- (c) rozhodovanie o zmene zakladateľskej listiny,
- (d) rozhodovanie o zvýšení, znížení základného imania,
- (e) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov,
- (f) rozhodovanie o zrušení spoločnosti, o zlúčení, splynutí alebo rozdelení spoločnosti alebo jej premene na inú formu obchodnej spoločnosti, alebo družstvo; rozhodovanie o schválení zmluvy o prevode podniku alebo zmluvy o prevode časti podniku,
- (g) rozhodnutia o uzavieraní bankových úverov a prijatie ručiteľstva,
- (h) schvaľovanie mandátnych zmlúv s konateľmi, členmi predstavenstva a členmi dozornej rady,
- (i) uzatváranie licenčných alebo iných dlhodobých zmlúv v oblasti duševného vlastníctva,
- (j) schvaľovanie strategického viacročného rozpočtu (plánu) spoločnosti (vrátane investičného, finančného plánu a plánu verejného obstarávania)
- (k) schvaľovanie právnych úkonov, transakcií, výdavkov a iných postupov spoločnosti, navrhovaných konateľom, ktoré sú vymedzené v tejto zakladateľskej listine (ďalej ako „Významné obchodné záležitosti“)
- (l) rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje zákon alebo táto zakladateľská listina.

**8.3** Valné zhromaždenie zvoláva konateľ písomnou pozvánkou s uvedením termínu a programu najmenej raz za šesť mesiacov. Pozvánka musí byť zakladateľovi a členom dozornej rady

doručená najmenej 15 dní pred dňom jeho konania krátkou cestou alebo formou doporučeného listu.

**8.4** Konateľ je povinný zvolať valné zhromaždenie, ak o to požiada zakladateľ. Ak konateľ nezvolá valné zhromaždenie do 1 mesiaca od doručenia žiadosti, je zakladateľ oprávnený zvolať ho sám.

**8.5** O rokovaní valného zhromaždenia sa spisuje písomná zápisnica najmenej v 2 exemplároch, ktorá je podpísaná predsedom valného zhromaždenia. Na činnosť valného zhromaždenia sa primerane vzťahujú ustanovenia § 125 až 132 Obchodného zákonníka.

**8.6** Za Významné obchodné záležitosti sa považujú:

- (a) scudzenie alebo zaťaženie majetku spoločnosti, ktorého trhovú hodnotu presahuje sumu 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH v jednotlivom prípade,
- (b) zmluvné vzťahy a ostatné právne úkony s finančným vyjadrením predmetu plnenia nad 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH bez ohľadu na dobu trvania právneho vzťahu,
- (c) akékoľvek nakladanie s majetkom spoločnosti, ktorý je strategicky významný pre činnosť a dosahovanie cieľov a plánov spoločnosti;
- (d) individuálne výdavky spoločnosti nezahrnuté v rozpočte spoločnosti, schválenom na príslušný kalendárny rok vo výške presahujúcej sumu 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur) bez DPH v jednotlivom prípade,
- (e) rozhodnutie o príprave procesu obstarávania akýchkoľvek tovarov, služieb alebo stavebných prác, pokiaľ predpokladaná hodnota predmetu obstarávania prekračuje sumu 50.000,- EUR (slovom: päťdesiattisíc eur) bez DPH
- (f) založenie novej právnickej osoby s účasťou spoločnosti, prevzatie alebo nadobudnutie účasti spoločnosti v inej právnickej osobe,
- (g) nakladanie s účasťou spoločnosti v inej právnickej osobe, vrátane zmeny podmienok účasti a rozsahu alebo obsahu práv a povinností spoločnosti spojených s takouto účasťou,
- (h) uzatvorenie, zmena alebo ukončenie dohody o strategickom partnerstve alebo joint venture s treťou stranou.

## **9. KONATEĽ**

**9.1** Spoločnosť má jedného konateľa alebo viacerých konateľov.

**9.2** Štatutárnym orgánom Spoločnosti sú jeden alebo viacerí konatelia.

**9.3** Konateľ koná za Spoločnosť samostatne.

**9.4** Do pôsobnosti konateľa patrí:

- (a) vykonávať uznesenia valného zhromaždenia,
- (b) konanie menom Spoločnosti voči tretím osobám,
- (c) obstarávanie bežných záležitostí Spoločnosti,
- (d) vedenie evidencie a účtovníctva Spoločnosti podľa platných právnych predpisov,
- (e) uzatváranie zmlúv a iných právnych úkonov v mene a na účet Spoločnosti,
- (f) vypracovanie návrhov vnútorných organizačných predpisov Spoločnosti, ktoré



- schvaľuje valné zhromaždenie,
- (g) vedenie zoznamu spoločníkov,
  - (h) disponovanie s rezervným fondom a prostriedkami na účte Spoločnosti,
  - (i) vypracovanie účtovnej závierky a návrhu na rozdelenie zisku,
  - (j) informovanie spoločníkov o záležitostiach Spoločnosti,
  - (k) vedenie zápisov a rozhodnutí valného zhromaždenia,
  - (l) vykonávanie zamestnávateľských práv,
  - (m) písomné informovanie valného zhromaždenia o základných zámeroch týkajúcich sa obchodného vedenia Spoločnosti do budúcnosti, o očakávanom vývoji stavu majetku, finančných prostriedkov a príjmov Spoločnosti, to všetko najmenej raz ročne,
  - (n) informovanie valného zhromaždenia o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť rozvoj činnosti Spoločnosti a stav jej majetku, najmä likvidity Spoločnosti,
  - (o) ďalšie povinnosti zverené konateľom rozhodnutím valného zhromaždenia.

**9.5** Za konateľa Spoločnosti bola menovaná:

*Ing., Mgr. et Mgr. Lubica Balgová trvale bytom: Nová 692/5, 962 31 Sliač, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED].*

**9.6** Konateľ nesmie:

- (a) vo vlastnom mene alebo na vlastný účet uzavierať obchody, ktoré súvisia s podnikateľskou činnosťou Spoločnosti,
- (b) sprostredkovať pre iné osoby obchody Spoločnosti,
- (c) zúčastňovať sa na podnikaní inej spoločnosti ako spoločník s neobmedzeným ručením a
- (d) vykonávať činnosť ako štatutárny orgán alebo člen štatutárneho alebo iného orgánu inej právnickej osoby s podobným predmetom podnikania, ibaže ide o právnickú osobu, na ktorej podnikaní sa zúčastňuje Spoločnosť, v ktorej vykonáva pôsobnosť konateľa.

**9.7** Spoločnosť je oprávnená požadovať, aby osoba, ktorá zákaz uvedený v odseku 9.6 porušila, vydala prospech z obchodu, pri ktorom porušila zákaz konkurencie alebo previedla tomu zodpovedajúce práva na Spoločnosť. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

**9.8** Vzťah medzi Spoločnosťou a konateľom pri zariaďovaní záležitostí Spoločnosti sa spravuje primerane ustanoveniami o mandátnej zmluve, ak zo zmluvy o výkone funkcie uzavretej medzi Spoločnosťou a konateľom, ak bola zmluva o výkone funkcie uzavretá, alebo zo zákona nevyplýva iné určenie práv a povinností. Zmluva o výkone funkcie musí mať písomnú formu a musí ju schváliť valné zhromaždenie Spoločnosti. Osoba vykonávajúca funkciu konateľa môže mať so Spoločnosťou uzavretý aj pracovnoprávny vzťah na vykonávanie pracovných činností odlišných od činností vykonávaných konateľom Spoločnosti v rámci jeho pôsobnosti.

**9.9** Konateľ je pri vedení obchodov povinný postupovať vždy s potrebnou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov. Je povinný zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo spôsobiť spoločnosti škodu. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť trvá aj po skončení výkonu funkcie

konateľa. Za svoju činnosť zodpovedá konateľ Valnému zhromaždeniu.

- 9.10** Ak konateľ konal v mene Spoločnosti a porušil pritom ustanovenia tejto Zakladateľskej listiny alebo právne predpisy, zodpovedá Spoločnosti za spôsobenú škodu.
- 9.11** Dohody medzi Spoločnosťou a konateľom, ktoré vylučujú alebo obmedzujú zodpovednosť konateľa, sú zakázané.

## **10. DOZORNÁ RADA**

- 10.1** Dozorná rada vykonáva svoju kontrolnú pôsobnosť vo vzťahu ku konateľovi Spoločnosti a k plneniu povinností na úseku účtovníctva. Činnosť dozornej rady sa riadi ustanoveniami § 137 až 140 Obchodného zákonníka. Jej činnosť spočíva hlavne:
- (a) dohliada na činnosť konateľa,
  - (b) nahliada do účtovných kníh,
  - (c) preskúmava ročnú účtovnú závierku,
  - (d) podáva o svojej činnosti správy valnému zhromaždeniu,
  - (e) uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.
- 10.2** Dozorná rada overuje postup vo veciach spoločnosti a je oprávnená kedykoľvek nahliadať do obchodných a účtovných kníh, všetkých dokladov, spisov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti, kontrolovať tam obsiahnuté údaje a zisťovať stav spoločnosti. Pritom kontroluje a valnému zhromaždeniu predkladá závery a odporúčania týkajúce sa:
- (a) plnenia úloh uložených valným zhromaždením konateľovi spoločnosti,
  - (b) dodržiavania zakladateľskej listiny, stanov spoločnosti a právnych predpisov
  - (c) týkajúcich sa činnosti spoločnosti,
  - (d) hospodárskej a finančnej činnosti spoločnosti, účtovníctva, dokladov, účtov, stavu
  - (e) majetku spoločnosti, jej záväzkov a pohľadávok.
- 10.3** Spoločník je povinný doručiť dozornej rade všetky rozhodnutia, prijaté pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia.
- 10.4** Členov dozornej rady menuje valné zhromaždenie.
- 10.5** Členom dozornej rady nemôže byť konateľ spoločnosti.
- 10.6** Na členov dozornej rady sa vzťahuje zákaz konkurencie podľa ustanovenia § 136 Obchodného zákonníka.
- 10.7** Dozorná rada spoločnosti má minimálne piatich členov, ktorí sú zvolení z poslancov mestského zastupiteľstva mesta Sliač:
- (a) člen: Mgr. Jozef Bakša, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Rybárska 410/42, 962 31 Sliač, poslanec Mestského zastupiteľstva v Sliači,
  - (b) člen: Ing. Vladimír Belička, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Tajovského 20, 962 31 Sliač, poslanec Mestského zastupiteľstva v Sliači,
  - (c) člen: Ing. Michal Gabaš, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Gorkého 764/18, 962 31 Sliač, poslanec Mestského zastupiteľstva v Sliači,

- (d) člen: Ing. Ľubomír Hric, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Františka Papánka 1906/3, 962 31 Sliač, poslanec Mestského zastupiteľstva v Sliači,
- (e) člen: Ing. Róbert Urbanec, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Š. Záhorského 961/56, 962 31 Sliač, poslanec Mestského zastupiteľstva v Sliači,

- 10.8** Členovia dozornej rady si spomedzi seba zvolia svojho predsedu s výnimkou prvého predsedu dozornej rady, ktorého určí jediný spoločník v tejto zakladateľskej listine. V dobe založenia Spoločnosti je prvým predsedom dozornej rady Ing. Michal Gabaš.
- 10.9** Členovia dozornej rady sa môžu zúčastniť na valnom zhromaždení. Musí sa im udeliť slovo, kedykoľvek o to požiadajú. Dozorná rada zvolá valné zhromaždenie, ak to vyžadujú záujmy Spoločnosti.
- 10.10** Noví členovia dozornej rady z radov poslancov mestského zastupiteľstva budú zvolení spravidla na prvom riadnom mestskom zastupiteľstve mesta Sliač.
- 10.11** V prípade, že sa člen/členovia dozornej rady vzdajú členstva alebo ak počet členov dozornej rady klesne pod 5 členov, noví členovia Dozornej rady budú zvolení spravidla na najbližšom mestskom zastupiteľstve.
- 10.12** Členovia dozornej rady majú právo vstupovať do všetkých objektov spoločnosti.

## **11. SPÔSOB ZÁNIKU ÚČASTI V SPOLOČNOSTI**

- 11.1** Spoločník môže navrhnúť, aby súd zrušil jeho účasť v Spoločnosti, ak nie je možné od neho spravodlivo požadovať, aby v Spoločnosti zotrval.
- 11.2** Spoločnosť sa môže domáhať na súde vylúčenia spoločníka, ktorý porušuje závažným spôsobom svoje povinnosti, hoci na ich plnenie bol vyzvaný a na možnosť vylúčenia bol písomne upozornený.
- 11.3** Vyhlásenie konkurzu na majetok spoločníka, zamietnutie návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok jeho majetku, alebo zahájenie exekúcie na obchodný podiel spoločníka bude mať rovnaké následky, ako zrušenie účasti spoločníka v Spoločnosti súdom.
- 11.4** Spoločník, ktorého účasť v Spoločnosti zanikla podľa článku 11.1, 11.2 a 11.3 tejto Zakladateľskej listiny má právo na vyrovnací podiel určený pomerom splateného vkladu spoločníka, ktorého účasť v Spoločnosti zanikla, k splateným vkladom všetkých spoločníkov.
- 11.5** Ak má Spoločnosť jediného spoločníka, nie je tento spoločník oprávnený podať návrh na zrušenie svojej účasti v Spoločnosti.

## **12. SPÔSOB ZVÝŠENIA ALEBO ZNÍŽENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA**

- 12.1** Zvýšenie alebo zníženie základného imania je možné len na základe rozhodnutia valného zhromaždenia. Zvýšenie základného imania je možné uskutočniť nasledovnými spôsobmi:
- (a) zvýšením vkladov spoločníkov z majetku Spoločnosti prevyšujúceho výšku základného imania v pomere zodpovedajúcom ich doterajším vkladom,
  - (b) novými vkladmi spoločníkov,

(c) vkladmi nových spoločníkov pri ich vstupe do Spoločnosti.

**12.2** O zvýšení, resp. znížení základného imania Spoločnosti rozhoduje vždy valné zhromaždenie, ktoré súčasne rozhodne o tom, ako sa zmení výška obchodných podielov spoločníkov.

### **13. VYTVÁRANIE ĎALŠÍCH FONDŮV**

**13.1** Spoločnosť môže vytvárať v súlade s právnymi predpismi, po schválení valným zhromaždením i ďalšie fondy a prispievať do nich zo svojho čistého zisku sumou, ktorá podlieha schváleniu valným zhromaždením.

**13.2** Spoločnosť môže vytvoriť kapitálový fond z príspevkov spoločníkov v súlade s ustanovením § 217a Obchodného zákonníka.

**13.3** Príspevkom spoločníka do kapitálového fondu môže byť súhrn peňažných prostriedkov (peňažný príspevok) alebo akýkoľvek iný súhrn peniazmi ocniteľných hodnôt (nepeňažný príspevok). O určení hodnoty nepeňažného príspevku započítavaného na príspevok do kapitálového fondu rozhoduje valné zhromaždenie spoločnosti.

**13.4** Splatný kapitálový fond možno použiť na prerozdelenie medzi spoločníkov alebo na zvýšenie základného imania spoločnosti.

**13.5** O použití kapitálového fondu rozhoduje valné zhromaždenie spoločnosti.

### **14. REZERVNÝ FOND**

**14.1** Spoločnosť je povinná vytvoriť rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí, a to vo výške 5% z čistého zisku, nie však viac ako 10 % základného imania. Tento fond je povinná každoročne dopĺňať o sumu vo výške najmenej 5% z čistého zisku vyčísleného v ročnej účtovnej závierke, a to až do doby dosiahnutia najmenej 10 % základného imania.

**14.2** O použití rezervného fondu rozhoduje konateľ.

### **15. ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

**15.1** Prvé účtovné obdobie Spoločnosti začína dňom jej zápisu do obchodného registra a končí dňom 31. decembra príslušného roku. Každé ďalšie účtovné obdobie je totožné s kalendárnym rokom.

## **16. ROZDEĽOVANIE ZISKU SPOLOČNOSTI**

- 16.1** Zisk Spoločnosti dosiahnutý v účtovnom období sa po odpočítaní čiastok pripadajúcich na dane, na doplnenie rezervného fondu Spoločnosti, na úhradu straty Spoločnosti z predchádzajúcich období bude deliť medzi spoločníkov.
- 16.2** Zisk Spoločnosti určený na rozdelenie spoločníkom bude vyplatený podľa pomeru ich obchodných podielov.

## **17. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

- 17.1** Osobám podieľajúcim sa na založení Spoločnosti a na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na jej činnosť neboli poskytnuté žiadne výhody.
- 17.2** Predpokladané náklady Spoločnosti súvisiace so založením a vznikom Spoločnosti pozostávajú najmä z úhrady správneho poplatku za vydanie živnostenského oprávnenia, poplatkov za overenie podpisov spoločníkov a konateľov na listinách a súdneho poplatku za zápis do obchodného registra, pričom nepresiahnu sumu 1000,- EUR (slovom: jedentisíc EUR).

## **18. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 18.1** Na právne postavenie Spoločnosti a vzťahy medzi spoločníkmi, ktoré nie sú upravené touto spoločenskou zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a právnych noriem Slovenskej republiky.
- 18.2** Spoločnosť zaniká dňom výmazu z obchodného registra.
- 18.3** V prípade, ak stratí platnosť niektoré ustanovenie tejto Zakladateľskej listiny, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zakladateľskej listiny.
- 18.4** Na platnosť doplnkov a zmien tejto Zakladateľskej listiny sa vyžaduje písomná forma.
- 18.5** Táto Zakladateľská listina bola vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach. Spoločník prevezme jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie je určené pre archív Spoločnosti.
- 18.6** Spoločník po prečítaní Zakladateľskej listiny týmto vyhlasuje, že obsah listiny vyjadruje jeho vôľu a že ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisuje.

Sliač, dňa 23.11.2023

.....

**Mesto Sliač**

**Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová**

primátorka mesta