

ZÁPISNICA

zo zasadnutia

KOMISIE FINANČNEJ, SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU A ROZVOJOVÝCH PROJEKTOV

662-8720/1023

Dátum konania : 13.11.2023 o 15:30 hod.
Miesto konania : zasadačka MSÚ
Zasadnutie viedla : doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., predsedníčka komisie
Prítomní : Ing. Ján Belička, Mgr. Matej Uram PhD., Ing. Ernest Mesároš, Ing. Ľubomír Hric, Ing. Jana Raffajová, Ing. Pavel Kmeť
Ing. Veronika Makóniová – tajomníčka komisie
Nepřítomní : Ing. Michal Gabaš
Hostia : Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová – primátorka, Ing. Ivor Husár – hlavný kontrolór mesta,

Program zasadnutia:

3. Žiadosti o dotácie a finančné príspevky z rozpočtu mesta na rok 2024
4. Návrh normatív – dotácie na žiaka v roku 2024 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – ZŠ, MŠ I, MŠ II, ZUŠ
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Rybáre (Dvořákovci) – prerokovanie a určenie ceny
6. Rozpočtové opatrenia
7. Rôzne
8. Záver

Bod č.1/ Otvorenie

Ôsme zasadnutie komisie otvorila a prítomných privítala predsedníčka komisie doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., ktorá skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná, prítomných bolo 7 členov z 8. Následne navrhla doplnenie bodu 4 o návrh rozpočtu MsKS a dala hlasovať o programe rokovania s navrhnutou zmenou.

Uznesenie KFSMRP 52/2023

Komisia schvaľuje predložený program rokovania komisie v pozvánke s doplnením bodu 4 o rozpočet MsKS.

Hlasovanie:

Za: 7 (všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č.2/ Kontrola stavu plnenia uznesení z prechádzajúcich zasadnutí

Prijaté uznesenia z prechádzajúceho 7. zasadnutia 19.10.2023: 45-51/2023

Uznesenie 45-46/2023 Schválenie programu, informácia o plnení uznesení – OK

Uznesenie 47/2023 Komisia odporúča schváliť jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN 191 a E-KN 487/1 k.ú. Sampor vo výške 21 €/m². Komisia zároveň odporúča mestu prehodnotiť udelenie súhlasu s realizáciou predmetu žiadosti a posunúť žiadosť na prerokovanie v legislatívnej komisii – **v MsZ 26.10. bez prerokovania v legislatívnej komisii**

Uznesenie 48/2023 Komisia odporúča korekciu sadzby odplaty pri zriadení vecného bremena v prospech StVS v sadzbe podľa platných zásad hospodárenia s majetkom mesta - 7 €/m² – **schválené v MsZ 26.10.**

Uznesenie 49/2023 Komisia berie na vedomie finančné požiadavky školských zariadení na rok 2024, odporúča doplniť informácie o podrobnejší rozpis výdavkov a zaslať upravené rozpočty na úrovni normatívu určeného z výnosu podielových daní s návrhmi zvýšenia poplatkov - **splnené**

Uznesenie 50/2023 Komisia berie na vedomie informáciu o potrebe úveru pre mesto a vplyve na dlhovú službu mesta – **úver schválený v MsZ 26.10.**

Uznesenie 51/2023 Komisia berie na vedomie zámer mesta na vyhlásenie 2 verejných obchodných súťaží na prenájom majetku mesta a odporúča mestu pripraviť podmienky VOS v rozsahu podľa zákona a predložiť ich na rokovanie legislatívnej komisie – **VOS schválené v MsZ 26.10.**

Uznesenia v riešení z minulých zasadnutí:

6. zasadnutie 18.7.2023

Uznesenie 43/2023 Komisia odporúča mestu rokovať s vlastníkom a užívateľom nehnuteľného majetku uvedeného v nájomnej zmluve č. NAJ-00068/2012 (medzi mestom a Kúpeľmi Sliač z 26.3.2012 na pozemky pod tenisovými kurtami) - **v riešení bez progresu**

Uznesenie 44/2023 Komisia odporúča mestu vyvinúť aktivity na začatie verejného obstarávania na zavlažovací systém a schváliť v MsZ podmienky a začatie VO - **v riešení (vyžiadané cenové ponuky za účelom stanovenia PHZ, technický problém so zásobovaním vodou)**

Diskusia komisie:

Pred VO musí byť vyriešená technická stránka a špecifikované technické parametre riešenia.

4. zasadnutie 17.5.2023

Uznesenie 27/2023 – **v riešení: pripravený predmet zmluvy na rokovanie stavebnej komisie**

Komisia odporúča:

- a) vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa predmetu RZ a uzavrieť novú RZ na obdobie 4 rokov a sumu 100 000 € bez DPH,
- b) zapracovať do internej smernice Mesta o VO, že pri prácach v hodnote nad 10 000 € mesto vykoná prieskum trhu za účelom získania najvýhodnejšej ceny,
- c) prerokovať v stavebnej komisii (KVDŽP) predmet rámcovej zmluvy a zabezpečenie kontroly realizácie stavebných prác odborným kvalifikovaným dozorom.

Uznesenie 28/2023 - **stále v riešení**

Komisia odporúča vyradiť pohľadávky staršie ako 10 rokov, ostatné nevyhľaditeľné pohľadávky z dôvodu zániku subjektu alebo nedostatku majetku, pri ktorých je možné preukázať neúspešné vymáhanie alebo vysporiadanie.

3.zasadnutie 21.3.2023

Uznesenie 20/2023 Komisia odporúča vykonať finančnú analýzu ZUŠ a optimalizovať systém financovania pri rešpektovaní kapacitných možností bez vplyvu na rozpočet 2023. – **v riešení (plán: 1.polrok 2024)**

Uznesenie 21/2023 Komisia odporúča:

2. c) ekonomicky zhodnotiť varianty zabezpečovania technických služieb mesta. – **nerieši sa**

2. zasadnutie (8.3.2023) prijaté uznesenie 12/2023

Komisia navrhuje stanoviť konkrétne podmienky – formy a spôsoby propagácie mesta zo strany prijímateľov dotácie a ich zaradenie do príslušného VZN – **v riešení bez progresu**

Uznesenie KFSMRP 53/2023

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí komisie.

Hlasovanie:

Za: 7 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 3/ Žiadosti o dotácie a finančné príspevky z rozpočtu mesta na rok 2024

Podkladom k prerokovaniu v komisii je prehľad žiadostí organizácií o dotácie mesta na rok 2024.

Podľa VZN 03/2020 §2 bod 1 celkový objem finančných prostriedkov mesta predstavuje maximálne 1,5% z príjmu z podielových daní v maximálnom objeme 35 000 €.

Podľa prognózy MF SR výnos z daní z príjmov FO v rozpočte mesta Sliač predstavuje sumu 1 946 814 € a 1,5% predstavuje sumu **29 202 €** (žiadosti na rok 2024 sú v sume 44 000 €).

Diskusia:

Primátorka mesta informovala o predpoklade rozpočtového provizória mesta, o neexistencii presnejšej informácie o príjme mesta z podielových daní vzhľadom na to, že ešte nie je schválený rozpočet SR.

HKM odporučil uvádzať v prehľade žiadostí o dotáciu mesta aj IČO a preveriť, či má žiadateľ pridelené IČO miestnej organizácie, resp. organizačnej zložky celoslovenskej organizácie.

Členovia komisie diskutovali o spôsobe poskytnutia finančného príspevku p. Suchého, ktorý príspevok žiada ešte v tomto roku v súvislosti s účasťou jeho syna na medzinárodných súťažiach v bedminton. Členovia sa zhodli v názore, že návrhy výšky dotácií na rok 2024 prerokujú po schválení rozpočtu SR, kedy bude známa informácie o maximálnej sume pre poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta.

Uznesenie KFSMRP 54/2023

- a) Komisia odporúča overiť u žiadateľov, či majú pridelené IČO miestnej organizácie (organizačnej zložky) a doplniť IČO do tabuľky zoznamu žiadateľov a návrh výšky dotácií prerokovať po schválení rozpočtu SR a zverejnení informácie o výnose mesta z podielových daní.
- b) Komisia odporúča poskytnúť pre žiadateľa J. Suchého finančný príspevok z rozpočtu 2023 vo výške zostávajúcej do maximálnej sumy podľa platného VZN, čo predstavuje sumu 500 € ako mimoriadnu dotáciu pre Bedmintonový klub Kúpele Sliač s účelovým určením pre J. Suchého.

Hlasovanie:

Za: 7 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 4/ Návrhy rozpočtu na rok 2024 a výhľady na roky 2025, 2026 organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – ZŠ, MŠ I, MŠ II, ZUŠ a MsKS

Z rokovania komisie odišiel M. Uram

Členom komisie boli predložené upravené návrhy rozpočtov školských zariadení: ZŠ, MŠ J. Cikkera, MŠ SNP, ZUŠ vrátane návrhu zvýšených poplatkov a podrobného rozpisu výdavkov na prevádzku a mzdy zaslaných školami ako aj výpočet normatívu a podielu jednotlivých školských zariadení na výnose podielových daní mesta podľa počtu žiakov a zrealizovania podľa prognózy MF SR o výnose na podielových daniach pre rok 2024 a návrh rozpočtu MsKS so žiadosťou o vyššiu dotáciu v sume 30 000 € z dôvodu organizovania akcií k významným výročiam v roku 2024.

Predsedníčka komisie informovala, že podľa upravených návrhov škôl by výdavky škôl predstavovali 62% z výnosu podielových daní a predstavila možné úpravy v rozpočtoch jednotlivých škôl, kedy by podiel výdavkov škôl bol 58,7% z výnosu podielových daní, čo považuje za minimálnu hranicu výdavkov škôl.

Predsedníčka komisie ďalej informovala o novele zákona 596/2003 Z.z. s účinnosťou od 1.9.2023, podľa ktorej obec oznamuje školám a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti do 31. januára príslušného kalendárneho roka výšku finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na kalendárny rok z príjmov obce – nie je preto potrebné stanoviť normatívu na žiaka vo VZN. V súvislosti s uvedenou novelou je potrebné upraviť, resp. zrušiť VZN č. 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského zariadenia.

Primátorka informovala o predpokladanej výške úspory výdavkov v prípade spojenia materských škôl a navrhla upraviť rozpočty MŠ o túto úsporu.

HKM upozornil na nízku úroveň príspevku na nákup potravín na jedlo v školskej jedálni, podľa jeho názoru sú sumy podhodnotené a odporúča zvýšenie finančného pásma na nákup potravín na 1 jedlo. HKM taktiež poukázal na vysoké výdavky mesta na ZUŠ, kde 17% finančných prostriedkov sa vynakladá na žiakov mimo Sliača a 92% celkových výdavkov tvoria mzdy.

Členovia komisie prerokovali úpravy návrhov rozpočtov škôl a školských zariadení a výšky poplatkov.

Uznesenie KFSMRP 55/2023

- a) Komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie rozpočty organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta (ZŠ, MŠ I, MŠ II, ZUŠ) s nasledovnou výškou financovania z originálnych kompetencií:

ŠKD: 141 670 €

Školská jedáleň pri ZŠ: sumu 144 300 € znížiť o zvýšený príjem zo zvýšených poplatkov na réžiu zamestnancov a cudzích stravníkov z 1,50 e na 2,50 €.

MŠ SNP: 248 600 €

MŠ J.Cikkera: 247 900 €

ZUŠ: 417 000 €

b)

Komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie upravené poplatky na čiastočnú úhradu nákladov školských zariadení v rámci dodatku č. 2 k VZN č. 05/2022 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sliač nasledovne:

MŠ SNP a MŠ J.Cikkera:

	s trvalým pobytom na Sliachi	bez trvalého pobytu na Sliachi
a) deti od 3 do 6 rokov veku	36,00 €	73,00 €
b) deti do 3 rokov veku	100,00 €	160,00 €
c) za prázdninovú činnosť za dieťa podľa § 2 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia v mesiaci júl a august	36,00 €	73,00 €
d) deti od 3 do 6 rokov veku za pol denný pobyt v MŠ	25,00 €	45,00 €

ŠKD: príspevok zákonného zástupcu 25 € mesačne

Školská jedáleň pri ZŠ: zvýšenie finančného pásma na nákup potravín na 1 jedlo na základe prepočtu nákladov na 1 jedlo; príspevok na režijné náklady za žiaka 8 € a za zamestnanca školy/cudzieho stravníka 2,50 €.

ZUŠ: určenie príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov mesačne

Výška príspevku na mesiac školského roka v €	Prípravné štúdium pre žiakov vo veku od 5 do 6 rokov (bez nástroja/s nástrojom)	Základné štúdium pre žiakov základných a stredných škôl	Základné štúdium pre žiakov základných a stredných škôl – druhý hlavný nástroj	Štúdium pre dospelých – študenti do 25 rokov	Štúdium pre dospelých – pracujúci do 25 rokov
Hudobný odbor	10 €/15,00 €	15,00 €	30 €	20,00 €	50,00 €
Výtvarný odbor	10,00 €	10,00 €		20,00 €	50,00 €
Tanečný odbor	10,00 €	10,00 €		20,00 €	50,00 €

c) Komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie rozpočet MsKS vo výške tohto roka, bez navýšenia o príspevok mesta 30 000€ v r. 2024.

Hlasovanie:

Za: 6 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod č. 5/ Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Rybáre (Dvořákovci) – prerokovanie a určenie ceny

žiadateľ: Ing. Dvořák Martin a Mgr. Ivana Dvořáková, Ulica gen. Otta Smika 9, Sliach

lokality: C-KN 1418/23 k.ú. Rybáre

predmet: kúpa pozemku

účel: neuvedené

Uznesenie KVDŽP č. 31/2023: KVDŽP pri MsZ neodporúča odpredaj ani prenájom z dôvodu ponechania parcely ako územnej rezervy.

Podľa platných zásad hospodárenia s majetkom mesta sa pozemok nachádza v I.pásme, kde je cena 48 €/m²

Uznesenie KFSMRP 56/2023

Komisia neodporúča MsZ schváliť predaj pozemku C-KN 1418/23 k.ú. Rybáre.

Hlasovanie:

Za: 6 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.6/ Rozpočtové opatrenia

Členom komisie boli predložené 2 interné rozpočtové opatrenia: MŠ SNP - Interné RO 2/2023: presun finančných prostriedkov na mzdy (610) na služby – dohodu o vykonaní práce (637) z dôvodu prijatia pracovníčky na dohodu o vykonaní práce na zastupovanie počas dlhodobej PN zamestnankyne MŠ a ZŠ - interné RO 4/2023: presun vlastných príjmov do inej podkapitoly rozpočtu. Predložené bolo taktiež rozpočtové opatrenie mesta, ktoré nebolo schválené v MsZ 26.10.2023.

Primátorka mesta doplnila k RO mesta ďalšie položky do príjmovej aj výdavkovej časti a predložila členom komisie cenové ponuky na rozšírenie kamerového systému mesta a nákup kosačky.

Primátorka uviedla, že upravené a doplnené rozpočtové opatrenie pošle členom komisie po jeho kompletizácii na pripomienkovanie.

Členovia komisie diskutovali o Ro a o žiadosti MŠ SNP o účelovú dotáciu, ku ktorej chýbali relevantné podklady.

Uznesenie KFSMRP 57/2023

Komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie interné RO MŠ SNP a ZŠ v zmysle predložených návrhov a RO mesta s úpravami: nižšou cenou za rozšírenie kamerového systému na základe viacerých cenových ponúk, účelovú dotáciu MŠ SNP zahrnúť až po zaslaní dokladov preukazujúcich potrebu financií, doplnenie výdavku na nákup vlečky v sume 12 000 €.

Hlasovanie:

Za: 6 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.7/ Rôzne

7.1 Návrh dokumentu: Pravidlá kontrolnej činnosti

Primátorka mesta uviedla, že takýto dokument nemá byť predmetom rokovania komisie, ale len poslancov.

Predseda komisie informovala, že prerokovanie dokumentu je v súlade s náplňou práce komisie a rokovacím poriadkom komisií.

HKM uviedol, že má niekoľko návrhov na doplnenie dokumentu, ktoré priamo do textu doplní a pošle predsedníčke komisie aj primátorke na postúpenie a pripomienkovanie členmi komisie a poslancami.

7.2 Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v športovej hale (fitness centrum)

Primátorka informovala, že súčasný nájomca vypovedal nájomnú zmluvu a zároveň preložil žiadosť o prenájom nový žiadateľ. Vzhľadom k tomu, že nájomca nebytového priestoru súčasne vykonával aj správcu športovej haly, je v záujme mesta čo najskôr získať nového nájomcu.

Uznesenie KFSMRP 58/2023

Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov v športovej hale v zmysle novely zákona o majetku obcí – vyhlásením buď verejnej obchodnej súťaže na prenájom alebo priameho prenájomu.

Hlasovanie:

Za: 6 (Všetci prítomní)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Člen komisie, p. Kmeť, sa opýtal, ako mesto využilo možnosti úložiek peňažných prostriedkov v bankách, pretože tieto možnosti existujú a priniesli by mestu dodatočný výnos.

Primátorka uviedla, že sa o úložky zaujímal, no možnosti sú pri sume 100 000 € a viac.

Na záver predsedníčka komisie prítomným poďakovala za účasť a zasadnutie komisie ukončila o 19.40 hod.

doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., v.r.

predsedníčka komisie

Zapísala:

doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD - predsedníčka komisie

Na vedomie: Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka

