

Z á p i s n i c a

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Sliachi konaného

dňa 26. 10. 2023

I. Záhlavie

Miesto	:	Zasadacia miestnosť pri MsÚ
Primátor	:	Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
Zást. primátora	:	Ing. Ján Belička
Prednosta úradu	:	Ing. Dušan Hruška
Poslanci	:	podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Správa o plnení uznesení
5. Potvrdenie hlasovania per rollam
6. Dodatok č.2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj
7. Doplnenie uznesenie 52/2023
8. Zriadenie vecného bremena
 - a Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s.
 - b Zriadenie vecného bremena v prospech manželov Klimentovcov
9. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa
 - a Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Štorková, Babicová)
 - b Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Matošová)
 - c Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC)
 - d Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (manželia Krnáčovci)
10. Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov
11. Obchodná verejná súťaž – prenájom priestorov
12. Správa HKM z vykonaných kontrol

13. ÚPN zóny Sliač Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“, ZaD č.1

14. ÚPN zóny Kúpele Sliač – súhlas s obstaraním

15. Rozpočtové opatrenia

16. Podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní - Projektová dokumentácia - "Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13, Sliač"

17. Preklenovací úver

18. Rôzne

19. Informácie primátorky

19.1 Informácie o R2

20. Slovo pre verejnosť

21. Interpelácie poslancov

22. Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúceho MsZ

23. Záver

II. Záznam priebehu rokovania

BOD 1

Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie 9. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvorila a viedla **primátorka mesta Ľubica Balgová**, ktorá privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané pozvánkou zaslanou poslancom mailom, aj pozvánkou zverejnenou na webovej stránke mesta. Pani primátorka skonštatovala, že MsZ je uznášaniaschopné, prítomní boli 9 poslanci.

Za zapisovateľku zápisnice primátorka určila p. Natáliu Borgulovú – zamestnankyňu MsÚ Sliač, za overovateľov zápisnice určila poslancov p. Andreu Janákovú Sujovú a p. Michala Gabaša.

BOD 2

Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci Dušan Zemko a Robert Urbanec.

BOD 3

Schválenie programu zasadnutie mestského zastupiteľstva

Program MsZ bol schválený bez zmien.

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva
4. Správa o plnení uznesení
5. Potvrdenie hlasovania per rollam
6. Dodatok č.2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj
7. Doplnenie uznesenie 52/2023
8. Zriadenie vecného bremena
 - a. Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s.
 - b. Zriadenie vecného bremena v prospech manželov Klimentovcov
9. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa
 - a. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Štorková, Babicová)
 - b. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Matošová)
 - c. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC)
 - d. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (manželia Krnáčovci)
10. Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov
11. Obchodná verejná súťaž – prenájom priestorov
12. Správa HKM z vykonaných kontrol
13. ÚPN zóny Sliač Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“, ZaD č.1
14. ÚPN zóny Kúpele Sliač – súhlas s obstaraním
15. Rozpočtové opatrenia
16. Podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní - Projektová dokumentácia - "Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13, Sliač"
17. Preklenovací úver
18. Rôzne
19. Informácie primátorky
 - 19.1 Informácie o R2
20. Slovo pre verejnosť
21. Interpelácie poslancov
22. Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúceho MsZ
23. Záver

BOD 4

Správa o plnení uznesení

Dôvodovú správu predniesol prednosta úradu pán Hruška. Oboznámil poslancov s plnením uznesení.

BOD 5

Potvrdenie hlasovania per rollam

Dôvodovú správu predložila primátorka mesta. Uviedla, že bolo zistené, že kotol v MŠ Cikkerovej kapacitne nepostačuje a zároveň je aj nefunkčný. Tiež došlo k zmenám plánu prác v centre sociálnych služieb, čo má za následok zvýšenú cenu. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné podpísať dodatok č. 3 k zmluve o dielo so spoločnosťou DAG SLOVAKIA, a. s.. Vzhľadom k tomu, že bolo potrebné rozhodnúť o týchto veciach urýchlene, prebehlo stretnutie s poslancami. 5.9.2023 bolo zaslané hlasovanie, ktorého sa zúčastnili 9 poslanci. Z tohto hlasovania bola vyhotovená zápisnica.

Uznesenie č. 129/2023 o schválení dodatku č. 3. Zúčastnilo sa ho 9 poslancov z ktorých 7 bolo za, 1 proti a 1 sa zdržal hlasovania.

Uznesenie č. 130/2023 o schválení havarijného stavu MŠ J. Cikkera. Zúčastnilo sa ho 9 poslancov z ktorých 6 bolo za a 3 sa zdržal hlasovania.

BOD 6

Dodatok č.2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj

Dôvodovú správu predložila primátorka mesta. Uviedla, že z dôvodu plánovanej výstavby v meste z ktorej vyplývajú zvýšené náklady pre mesto, navrhuje zvýšiť sumu na 20€.

Pán poslanec Láskač uviedol, že toto zvýšenie je dosť vysoké a nepodporí ho. On osobne je za to aby sa poplatok zvýšil na 15€. Pani poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že tento návrh nebol prerokovaný na finančnej komisii. Pani primátorka uviedla, že dodatok sa neprerokovával na komisii lebo bol prerokovaný na stretnutí poslancov, ktoré sa konalo ešte pred komisiou, všetci zúčastnení poslanci mali možnosť sa vyjadriť, ale nikto nemal námietky. Po diskusii prebehlo hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Láskača kde navrhol sumu poplatku 15€. Poslanci tento návrh neschválili. Následne sa uskutočnilo hlasovanie o dodatku. Ani tento návrh poslanci neschválili.

BOD 7

Doplnenie uznesenia 52/2023

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch. Uviedol, že Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. bola poslaná zmluva s dohodnutými podmienkami. Oznamil, že SVS, a.s. požiadala o prehodnotenie ceny, ktorú navrhli, ale žiadajú aby sa išlo podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač. Poslali nový návrh zmluvy.

Pani poslankyňa Janáková Sujová informovala, že tento bod prerokovaný na finančnej komisii, ktorá odporúčala spodnú hranicu 7€/m², v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sliač.

BOD 8.1

Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s.

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch. Uviedol, že je vo verejnom záujme odsúhlasiť toto vecné bremeno. Pani poslankyňa Janáková Sujová uviedla nezrovnalosti v sume odplaty, keďže sa tento pozemok nachádza v I. zóne cenovej mapy.

BOD 8.2

Zriadenie vecného bremena v prospech manželov Klimentovcov

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch. Uviedol, že evidujeme dve stanoviská. Jedno je od stavebnej komisie, ktoré je odporúčajúce a druhé od finančnej komisie, ktoré je zamietajúce.

Pani poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že sa na komisii zaoberali výškou odplaty vecného bremena. Odporučili tento bod na prerokovanie do leg. komisie, aby sa stanovili podmienky tak, aby neboli obmedzení obyvatelia ulice. Pán poslanec Bakša uviedol, že komisia k tomuto nezasadala, nebolo to potrebné. Pán poslanec Zemko uviedol, že toto je bežný a často sa vyskytujúci problém. Technicky aj právne je to možné.

BOD 9.1

Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Štorková, Babicová)

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch v ktorej navrhuje previesť majetok kúpnu zmluvou. Žiadosť o kúpu prerokovala stavebná komisia a odporučila predaj. Taktiež finančná komisia odporučila žiadosti vyhovieť.

BOD 9.2

Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Matošová)

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch. Uviedol, že sa jedná o pozemok vo výmere 20 m², ktorý žiadateľka dlhodobo užíva bez právneho titulu. Spolu s jej pozemkom tvorí uzatvorený celok. Stavebná komisia tento predaj odporučila.

BOD 9.3

Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC)

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch v ktorej uviedol zámer mesta Sliač previesť majetok mesta do vlastníctva SSC. Stavebná komisia túto žiadosť prerokovala a odporučila.

BOD 9.4

Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (manželia Krnáčovci)

Dôvodovú správu predložil právnik mesta JUDr. Petroch. Uviedol, že stavebná komisia aj finančná komisia tento predaj neodporúča.

Poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že táto žiadosť bola opakovane prerokovaná v komisii. Uviedla, že sa jedná o pozemok kde má mesto určené a aj naplánované využitie. Práve preto komisia

opakovane predaj neodporúča. Poslanec Zemko uviedol, že toto rozhodnutie nie je o tom, že by mesto v budúcnosti nemalo záujem pozemky predávať, ale je to o tom, aby sa prioritne vybudovali parkovacie miesta alebo chodníky.

BOD 10

Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch, v ktorej uviedol zámer mesta prenajať pozemky. Ďalej uviedol podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že podmienky neboli prerokované na finančnej komisii. Ďalej komentovala, že jej v podmienkach chýba účel prenájmu a minimálna cena.

BOD 11

Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov

Dôvodovú správu predložil JUDr. Petroch, v ktorej uviedol zámer mesta prenajať pozemky. Ďalej odprezentoval podmienky obchodnej verejnej súťaže.

BOD 12

Správa HKM z vykonaných kontrol

Dôvodovú správu predniesol kontrolór mesta Ing. Husár. Predložil správu zo štyroch ukončených kontrol. Nedostatky zistené neboli. Odporučil aby pri schvaľovaní rozpočtu bolo v texte uznesenia členenie podľa zákona, aby bol zverejnený zoznam subjektov ktorým má byť dotácia poukázaná, aby sa dbalo na úplnosť a pravdivosť čísel, aby sa dodržiavali termíny určené pre predloženie materiálov. Ďalej uviedol, že výška kompetencií na presun finančných prostriedkov v rozpočte pre primátorku je veľmi nízka a preto odporučil zvýšiť výšku sumy kompetencií štatutára minimálne o výšku inflácie.

Poslanec Bakša odporučil aby bol určený zamestnanec, ktorý bude mať na starosti doručovanie materiálov.

BOD 13

ÚPN zóny Sliač Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“, ZaD č.1

Dôvodovú správu predložil Ing. arch. Keleman. Pán poslanec Zemko uviedol, že sa tam zvýšil podiel zelene a preformulovali sa tam tvary pozemkov.

BOD 14

ÚPN zóny Kúpele Sliač – súhlas s obstaraním

Dôvodovú správu predložil Ing. arch. Keleman, uviedol, že Kúpele Sliač a. s. požiadali mesto Sliač o udelenie súhlasu na obstarávanie územného plánu zóny Kúpele Sliač. Žiadosť bola prerokovaná na stavebnej komisii, ktorá súhlas odporučila.

Poslanci odhlasovali výmenu bodov, 15 na 16.

BOD 16

Podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní – Projektová dokumentácia – „Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13, Sliac“

Dôvodovú správu predložila pani primátorka, uviedla, že na základe uvedených uznesení mesto Sliac podalo projekt a bolo úspešné. Predstavila dispozičné riešenie projektu.

Pán poslanec Láskavý položil otázku čo bude obsahovať projektová dokumentácia, či je projekt realizačný. Kde sa bude parkovať. V akom časom horizonte sa bavia a či sú upozornení nájomníci.

Pani primátorka uviedla, že na UMRI nemôžeme schvaľovať náš zámer, keď nemáme ešte vypracovaný projekt. Čo sa týka nájomníkov, ako náhle sa schváli zámer na zastupiteľstve a na UMRI následne s nájomníkmi budeme rokovať.

Pán Ing. arch. Bánský uviedol, že on je autor architektonickej časti projektu. Teraz ho prebral ateliér Šipkovský aby vypracovali kompletný realizačný projekt. Oboznámil poslancov s projektom.

Rokovanie 19:12 hod opustil poslanec Gabaš, prítomných je 8 poslancov.

BOD 15

Rozpočtové opatrenie

Dôvodovú správu predložila pani primátorka, v ktorej uviedla, že je potrebné zapojiť do rozpočtu finančné prostriedky, ktoré mesto získalo z Európskeho fondu regionálneho rozvoja. Pani primátorka konštatovala, že sa jedná aj o navýšenie odmien pre poslancov na základe poslaneckého návrhu.

Pani poslankyňa Janáková Sujová uviedla, že toto rozpočtové opatrenie nebolo prerokované na finančnej komisii. Chýba jej zdôvodnenie navýšenia miezd. A prečo zamestnanci tech. služieb majú vyššiu mzdu ako zamestnanci MsÚ.

Toto uznesenie nebolo schválené.

Pani primátorka uviedla, že všetky financie, ktoré sa prerozdeľovali v tomto uznesení boli získane z projektov, ktoré riešila a venovala sa im. Práve preto si dovoľila urobiť rozpočtové opatrenie, ktoré sleduje potreby MsÚ. Mrzí ju, že sa poslanci k tomu takto stavajú. Uvedomuje si, že materiál bol odoslaný neskoro ale len včera uzavrela štvrt'rok. Momentálne nahrádza ekonóma na úrade. Nežiadala odmenu ani zvýšenie platu, jediné čo žiadala je schválenie tohto uznesenia. Týmto hlasovaním bude nútená porušiť rozpočtové pravidlo. Inú možnosť nebude mať. Skonštatovala, že keď sa vyplatia odmeny poslancom tak nám financie budú chýbať. Poslanci neodsúhlasením tohto uznesenia spôsobili to, že bude nútená porušiť zákon o rozpočtových pravidlách, a to z dôvodu, že teraz nezahlasovali za to, čo si predtým poniektorí schválili. Uviedla, že nevyplatí odmeny poslancom do momentu, kým nebude prijaté rozpočtové opatrenie. Tiež uviedla, že ak neporuší rozpočtové pravidlá a nebudú vyplatené odmeny poslancom tak, to bude mať za následok porušenie ďalšieho zákona. Uviedla, že poslanci ju nútia k porušovaniu zákona.

BOD 17

Preklenovací úver

Dôvodovú správu predniesla pani primátorka a uviedla, že potrebujeme preklenovací úver na projekty s podporou EÚ fondov na dobu kým nám nabehnú finančné prostriedky z MIRRI. Preklenovací úver slúži na pokrytie výdavkov projektu ešte pred výplatom nenávratného finančného príspevku u EÚ fondov, nakoľko sa jedná o projekty s refundáciou.

Hlavný kontrolór podal správu o dlhovej službe mesta v ktorej uviedol, že vo výpočte nezohľadňuje poplatok za úver a ostatné poplatky s ním súvisiace. Vychádza zo splátok istiny, splátok úveru a ekonomiky mesta. Skonštatoval, že mesto si úver môže zobrať.

Pán poslanec Láskavý sa opýtal, či je možné uviesť položkovito na čo sa úver využije.

Pani primátorka uviedla, že je predpoklad, že celá suma pôjde na Dom sociálnych služieb.

Pani poslankyňa Janáková Sujova uviedla, že tento bod nebol prerokovaný na finančnej komisii, predpokladá, že ide o naliehavú záležitosť, aby sa mohli preplatiť faktúry. Opýtala sa kto bude platiť úroky, a z akých peňazí to pôjde.

K rokovaniu 19:53 hod. sa pripojil poslanec Ryba.

BOD 18

Rôzne

Poslanec Bakša sa vyjadril k mestským novinkám a pozdravom pre seniorov. Opýtal sa či to bola iniciatíva primátorky. Nesúhlasil so zasielaním pozdravov seniorom.

Vyjadril sa k mestským novinkám. Jeho názor je, že sú nereprezentatívne. Navrhol aby sa dávali prekontrolovať učiteľke slovenčiny aby tam neboli gramatické chyby. Taktiež uviedol, že tam mala byť spomenutá prerábka domu služieb aby bola verejnou informovaná.

Pani primátorka sa vyjadrila, že seniori si to zaslúžia a majú z takejto maličkosti radosť. Seniorom sa to páči, sú radi, keď si na nich niekto spomenie. Mesto to nestálo veľa a seniori si našu úctu zaslúžia. Uviedla, že uzávierku novín uverejnila na stránke a taktiež oslovila poslancov. Nikto neposlal žiaden návrh na článok. Bude rada ak už nasledujúce číslo zostaví komisia. Primátorka uverejní článok na prvú stranu a ostatné prenechá do réžie poslancov. Upozornila, že momentálne články píše zamestnanci, učiteľky a riaditeľky vo svojom voľnom čase a zadarmo. Netreba zabudnúť na vyčlenenie peňazí pre redakčnú radu.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že do konca roku preberú na komisii fungovanie noviniek. Pochválil primátorku za prístup k starším. Pán poslanec Zemko uviedol, že občanom bude treba dopredu vysvetliť zámer presťahovania MsÚ. Pán poslanec J. Belička uviedol, že na ulici ČSA parkujú zamestnanci polikliniky a práve preto obyvatelia z ulice Sládkovičovej majú neprehľadnú križovatku.

BOD 19

Informácie primátorky

Pani primátorka oboznámila poslancov s programom pre seniorov, o uvítaní do života a kladení vncov, ktoré sa uskutoční 11.11.23. Ďalej informovala o sčítaní dopravy na troch križovatkách v meste. Vyzvala poslancov, aby si kvôli sčítaniu neskracovali cestu cez ulicu Zvolenskú. Ďalej uviedla, že máme uznesenie v ktorom zastupiteľstvo povolilo vypracovať projekt na cyklo cestu, ale nie sú schválené financie. Nikto nie je ochotný spraviť cenovú ponuku lebo v konečnom dôsledku z toho nič nemajú. Poprosila poslancov aby prehodnotili svoje doterajšie rozhodnutia.

K informáciám k R2 uviedla, že stanovisko ktoré prišlo k EIA sa nepáči Zvolenčanom. Upozornila na správnu terminológiu trasovanie a nie obchvat. Pani primátorka informovala, že požiadala listom predsedu BBSK, aby neschvaľovali trasovanie R2 kým nebude právoplatná EIA.

BOD 20

Slovo pre verejnú

Pán Roziak, predseda rady školy uviedol, že im riaditeľka školy predniesla výročnú správu kde pomenovala určité riziká. Najviac ho zaujala potreba zvýšenia kapacity, havarijné stavy a potreba vynovenia výpočtovej techniky. Čo sa týka výpočtovej techniky učiteľia našli projekt do ktorého by sa chceli zapojiť. Poprosil poslancov prislúbiť škole sumu na spoluúčasť.

Pani primátorka reagovala, že komunikovala s riaditeľkou školy o týchto rizikách. Oznámila, že mesto Sliac sa nemôže uchádzať o zvýšenie kapacity školy lebo spadá do Zvolenského okresu a ten má dosť kapacít. K havarijným stavom uviedla, že minulý rok sa podarilo získať financie na I. stupeň a teraz sa podala žiadosť na prostriedky na druhú časť opravy. K projektu uviedla, že poslanci za financovanie projektu môžu hlasovať ale musia mať všetky informácie o projekte.

BOD 21

Interpelácie poslancov

Poslanec J. Belička sa opýtal, či prišla odpoveď ku kruhovému objazdu. Uviedol, že poslanci by boli ochotní zafinancovať projekt na kruhový objazd. Skonštatoval, že má pocit, že poslanci nemajú chuť riešiť väčšie veci v meste ako napríklad mestský podnik a parkovanie.

Pani primátorka uviedla, že bola na rokovaní z ktorého nie je zápis. Momentálne sa čaká na ďalší krok ktorí vyvinú.

Poslankyňa Janáková Sujová sa opýtala na stav unesenia 725/2022 o doplnení zásad hospodárenia mesta, zásady používania mot. vozidla primátorky mesta. Či sa na tom pracuje.

Primátorka uviedla, že mesto dalo svoj návrh a poslanci ho môžu doplniť ak majú pripomienky. Ďalej sa opýtala na preškolenie zamestnancov na finančnú kontrolu, hlavne či boli zaškolené nové kolegyne.

Zamestnanci boli preškolení, nový zamestnanci boli zaškolení hneď po nástupe.

Ďalej sa opýtala na hotovostný prebytok záverečného účtu, či boli prevedené jednotlivé finančné prostriedky na jednotlivé účty.

Momentálne sa k tomu nevie vyjadriť.

Upozornila, že momentálne mesto nemá vypracovaný Program hospodárskeho rozvoja. Apeluje na začatie vypracovania nového PHSR.

Primátorka uviedla, že keď sa vyčlenia financie tak sa na tom začne hneď pracovať.

BOD 22

Odpoveď na interpelácie poslancov z predchádzajúceho MsZ

Pani primátorka odpovedala na interpelácie poslancov. Uviedla aké projekty má mesto spracované a v akom stave momentálne sú.

Poslankyňa Janáková Sujová sa opýtala, či mesto nemá aj staré projektové dokumentácie.

Pani primátorka odpovedala, že máme ale bohužiaľ sa nedajú použiť. Sú vypracované účelovo. Keďže MsZ dlhodobo neschvaľuje financie na projektové dokumentácie, mesto ich nemôže dať spracovať.

BOD 23

Záver

Pani primátorka poďakovala poslancom aj všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

III. ZÁZNAM O ROZHODOVANÍ

BOD 2 Voľba návrhovej komisie

Uznesenie číslo 131/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

s c h v a ľ u j e

p. Dušana Zemka a p. Roberta Urbanca za členov návrhovej komisie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 3 Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Uznesenie číslo 132/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

s c h v a ľ u j e

program 9. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložený Ing., Mgr., et Mgr. Ľubicou Balgovou, primátorkou mesta Sliach a to nasledovne:

1.Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, 2. Voľba návrhovej komisie, 3. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva, 4. Správa o plnení uznesení, 5. Potvrdenie hlasovania per rollam, 6. Dodatok č.2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj, 7. Doplnenie uznesenia 52/2023, 8. Zriadenie vecného bremena, 8.1 Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s., 8.2 Zriadenie vecného bremena v prospech manželov Klimentovcov, 9. Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, 9.1 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Štorková, Babicová), 9.2 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Matošová), 9.3 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC), 9.4 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (manželia Krnáčovci), 10. Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov, 11. Obchodná verejná súťaž – prenájom priestorov, 12. Správa HKM z vykonaných kontrol, 13. ÚPN zóny Sliach Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“, ZaD č.1, 14. ÚPN zóny Kúpele Sliach – súhlas s obstaraním, 15. Rozpočtové opatrenia, 16. Podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní - Projektová dokumentácia -"Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13, Sliach“, 17. Preklenovací úver, 18. Rôzne, 19. Informácie primátorky, 19.1 Informácie o R2, 20. Slovo pre verejnosť, 21. Interpelácie poslancov, 22. Odpovede na interpelácie poslancov z predchádzajúceho MsZ, 23. Záver

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 4 Správa o plnení uznesení

Uznesenie číslo 133 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Láskavý), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 5 Potvrdenie hlasovania per rollam

Uznesenie číslo 134/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

s ch v a ľ u j e

Zápisnicu z hlasovania PER ROLLAM, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9(Ambrózy,Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskový, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 6 Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj

Uznesenie číslo 135/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj pre navrhovanú sumu vo výške 15 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 3 (Bakša, Janáková Sujová, Láskový), Proti: 4 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Gabaš), Zdržali sa: 2 (Urbanec, Zemko), Nehlasovali: 0

„návrh nebol prijatý“

BOD 6 Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj

Uznesenie číslo 136/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN č. 02/2019 O miestnom poplatku za rozvoj pre navrhovanú sumu vo výške 20 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 5 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Gabaš, Urbanec), Proti: 2 (Láskový, Zemko), Zdržali sa: 2 (Bakša, Janáková Sujová), Nehlasovali: 0

„návrh nebol prijatý“

BOD 7 Doplnenie uznesenia 52/2023

Uznesenie číslo 137/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. doplňuje

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 52/2023 zo dňa 30. marca 2023, ktorým mestské zastupiteľstvo súhlasilo so zriadením vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica na pozemkoch vo vlastníctve mesta Sliach tak, že

2. schvaľuje

na základe čl. 4, bod 1, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, povinného z vecného bremena, nachádzajúcich sa v kat. území Hájniky zapísaných Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 928 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu č. 938, 939 a 940, druh pozemku ostatná plocha o výmere spolu 12 297 m², v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, oprávneného z vecného bremena, v predpokladanej výmere vecného bremena, ktorá bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne, zmluvou za jednorazovú odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta 7 €/m², spolu vo výške 4 697 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 8-8.1 Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a.s.

Uznesenie číslo 138 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

schvaľuje

na základe čl. 4, bod 1, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač zriadenie vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, nachádzajúceho sa v kat. území Rybáre, zapísaného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č.877, ČASŤ A : MAJETKOVÁ PODSTATA ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape č. 837/1, druh pozemku ostatná plocha a nádvorie o výmere 2 066 m², v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina IČO 36442151, oprávneného z vecného bremena, geodeticky zameraného geometrickým plánom č. 36635456-88/2023, úradne overený 15. 08. 2023 pod č. G1-371/2023, v rozsahu 16 m², zmluvou za jednorazovú odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta vo výške 1/3 z ceny I. pásma 16 €/m², spolu vo výške 256 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 8-8.2 Zriadenie vecného bremena v prospech manželov Klimentovcov

Uznesenie číslo 139 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

schvaľuje

na základe čl. 4, bod 1, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, spočívajúceho v zriadení práva na uloženie a spravovanie kanalizačného potrubia na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, nachádzajúcich sa v kat. území Sampor, zapísaných Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 369, ČASŤ A : MAJETKOVÁ PODSTATA ako parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape určeného operátu č. 487/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 033 m² a na liste vlastníctva č.1 ako parcela registra „C“ KN evidovaná na katastrálnej mape č. 191, druh pozemku zastavaná plocha a

nádvorie o výmere 507 m², v prospech Ing. Vladimíra Klimenta s manželkou Zuzanou Klimentovou, Starohorská 43, Banská Bystrica za jednorazovú odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta vo výške 1/3 z ceny II. pásma (11,67 €/m²) na základe rozsahu vecného bremena vytýčeného porealizačným geometrickým plánom.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Belička J.), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 9-9.1 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Štorková, Babicová)

Uznesenie číslo 140/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. uznáva

za dôvody hodné osobitného zreteľa

- a) pozemok je zastavaný, je súčasťou majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod bytovým domom, nie je možné ho využiť na iné účely,
- b) vlastníctvo mesta je vo výrazne minoritnom podiele bez rozhodujúceho vplyvu mesta Sliach na nakladanie s ním.

2. schvaľuje

z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod spoluvlastníckeho podielu 8638/123708 (výmera 31 m²) na pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliach, okres Zvolen, vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1595, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA: evidovaný na katastrálnej mape príslušného operátu parcela číslo 723 a 724, zastavaná plocha a nádvorie, do vlastníctva Renáty Babicovej, rod. Kargerovej, nar. 10.11.1973, Gorkého ul. č.762/12 a Moniky Štorkovej, rod. Kargerovej, nar. 11.11.1970, Gorkého ul. č. 762/12, kúpnu zmluvou za cenu 2,32 €/m², spolu za predmet prevodu 71,90 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Ambrózy), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 9-9.2 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (Matošová)

Uznesenie číslo 141/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. schvaľuje

zámer mesta Sliach z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod časti pozemku podľa geometrického plánu vo vlastníctve mesta Sliach nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliach, okres Zvolen, vedeného Okresným úradom Zvolen, na liste vlastníctva č.1, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA ako pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape príslušného operátu parcelné číslo 602/1, zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 3 293 m², kúpnu zmluvou, do vlastníctva PhDr. Moniky Matošovej MPH, nar.11.8.1971, bytom Kalinčiakova 115/4, Sliach, za jednotkovú cenu 48 €/m².

2. uznáva

za dôvody hodné osobitného zreteľa

- a) účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb,
- b) pozemok je príľahlý k trvalej stavbe s príslušným povolením, ktorý žiadateľka dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jej vlastníctve tvorí uzatvorený celok.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Bakša), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 9-9.3 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC)

Uznesenie číslo 142/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. schvaľuje

zámer mesta Sliach z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť pozemok mimo zastavaného územia mesta o výmere 7 m² vo vlastníctve mesta Sliach nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliach, okres Zvolen, zapísaného Okresným úradom Zvolen, na liste vlastníctva č. 1118, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA ako pozemok parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 673/2, ostatná plocha o výmere 7 m², do vlastníctva Slovenskej správy ciest, investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 5, Banská Bystrica.

2. uznáva

za dôvody hodné osobitného zreteľa, že most je súčasťou líniovej verejnoprospešnej stavby a rekonštrukcia mosta je vo verejnom záujme.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 9-9.3 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (SSC)

Uznesenie číslo 143/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. schvaľuje

prevod mesta Sliach z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod pozemku mimo zastavaného územia mesta o výmere 7 m² vo vlastníctve mesta Sliach nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliach, okres Zvolen, zapísaného Okresným úradom Zvolen, na liste vlastníctva č. 1118, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA ako pozemok parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 673/2, ostatná plocha o výmere 7 m², do vlastníctva Slovenskej správy ciest, investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 5, Banská Bystrica, kúpnu zmluvou, za kúnu cenu 60,96 €.

2. uznáva

za dôvody hodné osobitného zreteľa, že most je súčasťou líniovej verejnoprospešnej stavby a rekonštrukcia mosta je vo verejnom záujme.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Janáková Sujová), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 9-9.4 Prevody majetku mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa (manželia

Krnáčovci)

Uznesenie číslo 144/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

1. schvaľuje

zámer mesta Sliač z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm.e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť časť pozemku o výmere 62 m² vo vlastníctve mesta Sliač nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, vedeného Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 877, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA ako pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 1009/191, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 707 m² do vlastníctva Ing. Zdenka Krnáča a Slávky Krnáčovej, obaja trvale bytom Topoľová 1140/4, Sliač, kúpnu zmluvou, za jednotkovú cenu 48 €/ m², spolu kúpna cena 2 976 €.

2. uznáva

za dôvody hodné osobitného zreteľa

- a) účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb,
- b) pozemok je zastavaný trvalou stavbou s príslušným povolením, ktorý žiadateľka dlhodobo užíva bez právneho titulu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 0, Proti: 6 (Bakša, Janáková Sujová, Gabaš, Láskač, Urbanec, Zemko), Zdržali sa: 3 (Ambrózy, Belička V., Belička J.), Nehlasovali: 0

„návrh nebol prijatý“

BOD 10 Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemkov

Uznesenie číslo 145/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

1. schvaľuje

- a) zámer mesta Sliač, prenajať na základe § 9a, ods. 1 a 9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obchodnou verejnou súťažou pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, vedené Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 864, časť „A“ MAJETKOVÁ PODSTATA ako pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 170, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 77 m², pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 172, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 84 m² a pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parcelné číslo 173, záhrada, o výmere 220 m², vo vlastníctve mesta,
- b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia.

2. žiada

primátorku mesta Sliač:

- a) vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok,
- b) v súlade s čl. 7, bod 5, Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač najneskôr 3 dni pred stanoveným termínom vyhodnotenia súťažných návrhov menovať na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov výberovú komisiu, ktorá je najmenej trojčlenná,
- c) výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva s odporúčaním, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Janáková Sujová), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 11 Obchodná verejná súťaž – prenájom priestorov

Uznesenie číslo 146/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

1. schvaľuje

- a) zámer mesta Sliač, prenajať na základe § 9a, ods. 1 a 9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obchodnou verejnou súťažou nehnuteľnosť súpisné číslo 548 (pohostinské zariadenie s celoročnou prevádzkou v športovom areáli mesta Sliač) nachádzajúcu sa na Rybárskej ulici, zapísanú Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 877 ČASŤ A : MAJETKOVÁ PODSTATA ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape určeného operátu č. 1258, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 155 m², vo vlastníctve mesta,
- b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia.

2. žiada

primátorku mesta Sliač :

- a) vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok,
- b) v súlade s čl. 7, bod 5, Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač najneskôr 3 dni pred stanoveným termínom vyhodnotenia súťažných návrhov menovať na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov výberovú komisiu, ktorá je najmenej trojčlenná,
- c) výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva s odporúčaním, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Janáková Sujová), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 12 Správa HKM z vykonaných kontrol

Uznesenie číslo 147/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

Berie na vedomie správu o výsledkoch kontrol:

- Kontrola čerpania schváleného rozpočtu mesta za I. polrok 2023,

- Kontrola povinne zverejňovaných informácií za rok 2022 u vybraných subjektov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta,
- Kontrola správnosti výpočtu stavu dlhu a dlhovej služby podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. Z.,
- Kontrola zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta za rok 2022 u vybraných subjektov.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 13 ÚPN zóny Sliač Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“, ZaD č.1

Uznesenie číslo 148/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

1. berie na vedomie

- a) Dôvodovú správu k Územnému plánu zóny Sliač – Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna D, Zmeny a doplnky č. 1
- b) Stanovisko Okresného úradu v Banskej Bystrici, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BB-OVBP1-2023/034027-002. zo dňa 18.07.2023 k Územnému plánu zóny Sliač – Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna D, Zmeny a doplnky č. 1, podľa § 25 stavebného zákona

2. súhlasí

so spôsobom vyhodnotenia stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Územného plánu zóny Sliač – Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna D, Zmeny a doplnky č.1

3. schvaľuje

Podľa § 4 ods. 3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 26 ods. 3 a § 31 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

- a) Územný plán zóny Sliač – Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna D, Zmeny a doplnky č. 1 – textová a grafická časť vrátane záväznej časti
- b) Všeobecné záväzné nariadenie mesta Sliač č. 2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie č. 47/2016.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 14 ÚPN zóny Kúpele Sliač – súhlas s obstaraním

Uznesenie číslo 149 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

súhlasí

s obstarávaním ÚPN Z - Kúpele Sliač pre žiadateľa Kúpele Sliač, a.s., Sliač s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s obstaraním UPN Z.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Láskavý, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 15 Rozpočtové opatrenie

Uznesenie číslo 151 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 8/2023 v rozsahu Prílohy č. 1 tohto uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 8, Za: 4 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 4 (Bakša, Janáková Sujová, Láskevý, Urbanec), Nehlasovali: 0

„návrh nebol prijatý“

BOD 16 Podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní –

Projektová dokumentácia – „Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13,

Sliach“

Uznesenie číslo 150/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

berie na vedomie

podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na spracovanie projektovej dokumentácie - „Komplexná rekonštrukcia budovy – ul. SNP 13, Sliach“.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Gabaš, Janáková Sujová, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Láskevý), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 17 Preklenovací úver

Uznesenie číslo 152/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

1. berie na vedomie

informáciu hlavného kontrolóra mesta o výške dlhu a dlhovej služby,

2. schvaľuje

podpísanie úverovej zmluvy na čerpanie preklenovacieho úveru vo výške 500.000,- €,

3. splnomocňuje

primátorku mesta Sliach na podpísanie úverovej zmluvy a zabezpečenie čerpania úveru v sume 500.000,- € s Československou obchodnou bankou a.s.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 8, Za: 7 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Janáková Sujová, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Láskevý), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 18 Rôzne

Uznesenie číslo 153/2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

berie na vedomie

informácie, ktoré odznali.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 8 (Ambrózy, Belička V., Belička J., Ryba, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 1 (Bakša), Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“

BOD 19 Informácie primátorky

Uznesenie číslo 154 /2023

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

berie na vedomie

1. Informácie primátorky
2. Informácie o R2

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11, Prítomní: 9, Za: 9 (Ambrózy, Bakša, Belička V., Belička J., Ryba, Janáková Sujová, Láskač, Urbanec, Zemko), Proti: 0, Zdržali sa: 0, Nehlasovali: 0

„návrh bol prijatý“