

## OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

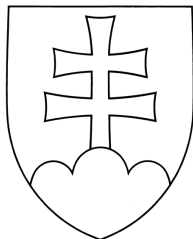
Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen

## Číslo spisu

OU-ZV-OSZP-2023/016653-009

## Zvolen

10. 11. 2023



## Rozhodnutie

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby - stavebné povolenie, povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

## Popis konania / Účastníci konania

Vodoprávne konanie vo veci vydania povolenia na uskutočnenie objektov vodných stavieb SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vo veci vydania povolenia na osobitné užívanie vôd z vodnej stavby podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd pre stavebníka KLM Sliáč s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090 /

## Výrok

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. a) a c) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti stavebníka KLM Sliáč s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090 takto rozhodol:

I.

podľa § 21 ods. 1) písm. d) vodného zákona

povoľuje osobitné užívanie vôd  
t.j. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd.

Orgán štátnej vodnej správy v súlade s § 21 ods. 2 vodného zákona určuje pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku nasledujúce PODMIENKY:

1. Charakteristika vypúšťaných vôd:

Vody z povrchového odtoku t.j. zrážkové vody zo striech a odvodňovaných spevnených plôch (čisté a prečistené na ORL) z komunikácií, vjazdov, parkovísk, chodníkov v lokalite SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK, akýkoľvek iný druh vôd je dažďovou kanalizáciou vypúšťať neprípustné.

2. Recipient vypúšťania:

Vodohospodársky významný vodný tok Hron v správe SVP, š.p. Povodie Hrona, odštepný závod Banská Bystrica, prostredníctvom pravobrežného výpustného objektu v r.km 160,300 (podľa 3. vydania VH máp 1 : 50000), kód vodného útvaru SKR 004 typ útvaru K1(K2V) (podľa Vyhl. č. 418/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov).

3. Časový režim vypúšťania:

Diskontinuálny t.j. v čase zrážkovej aktivity a krátko po jej doznení, a v čase topenia snehovej pokrývky.

4. Spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

Vody z povrchového odtoku sú vypúšťané prostredníctvom objektu vodnej stavby SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKÉ SIETE SLIAC HÁJNIKY - JUH - SELNICÝ POTOK“.

5. Predpokladané množstvá vypúšťaných vôd z povrchového odtoku, veľkosť odvodňovaných plôch:

množstvo dažďových vôd celkom: Qdažďové = 743,33 l/s, Q ročné = 22 507,04 m<sup>3</sup>

odvodňovaná plocha celkom: 4,528 ha

z toho:

a) KOMUNIKÁCIE – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV + HBV ) - miestne komunikácie , obchvat Sliača , parkoviská verejné, verejné chodníky, združený cyklochodník:

- odvodňovaná plocha 1,571 ha, Qdažďové = 228,06 l/s, Q ročné = 6 905,16 m<sup>3</sup>

z toho možné zaolejšované vody z odvodňovanej plochy 0,078 ha, Qdažďové = 15,09 l/s

b) BYTOVÝ FOND – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV ) celkom 82 RD :

vjazdy a strechy rodinných domov s plochou 150 m<sup>2</sup>/RD

- celkom odvodňovaná plocha = 1,230 ha , Qdažďové = 238,01 l/s, Q ročné = 7 206,57 m<sup>3</sup>

c) BYTOVÝ FOND - výhľad HBV - 3 bytové domy :

HBV pri št. ceste ( v otvorených blokoch )

- celkom odvodňovaná plocha = 1,072 ha , Qdažďové = 184,39 l/s, Q ročné = 5 582,98 m<sup>3</sup>

d) OBCHODNÝ REŤAZEC - výhľad „Predajňa potravín BILLA“:

- odvodňovaná plocha 0,579 ha, Qdažďové = 84,70 l/s, Q ročné = 2 564,30 m<sup>3</sup>

z toho:

- čisté dažďové vody: strecha objektu predajne, chodníky, zeleň:

odvodňovaná plocha 0,330 ha, Qdažďové = 36,51 l/s

- možné zaolejšované dažďové vody: areálové komunikácie, parkoviská

odvodňovaná plocha 0,249 ha, Qdažďové = 48,19 l/s

e) OSTATNÉ PLOCHY – jestvujúci objekt:

- záber pozemku 0,076 ha, Qdažďové = 8,17 l/s, Q ročné = 248,03 m<sup>3</sup>

6. Opatrenia na zachytávanie plávajúcich a znečisťujúcich (ropných) látok v zmysle §36 ods. 17 vodného zákona:

a) Plávajúce látky: zachytávať vhodným spôsobom v lapačoch strešných splavenín, v uličných vpustoch vybavených liatinovými mrežami a kalovými košmi a pod.

b) Znečisťujúce (ropné) látky:

- na možné znečistenie dažďových odpadových vôd odvádzaných z navrhovaných parkovísk, ktoré sú polohovo osadené pozdĺž navrhovaných nových miestnych obslužných komunikácií ( pri vetve „C“ a vetve „D“) okapovými ropnými látkami budú za účelom prečistenia týchto zachytených dažďových vôd v navrhovaných vonkajších uličných dažďových vpustoch „UV41“ až „UV44“ a vpustoch „UV35“ až „UV37“ osadené odlučovacie zariadenia ľahkých kvapalín do uličných vpustí – odlučovače ropných látok „NATURA typ S“ – Naturtech s.r.o. – celkom 7 ks s kapacitným prietokom až 5,0 l/s dažďových odpadových vôd a garantovanou koncentráciou RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL.

- nový producenti pri návrhu parkovísk, manipulačných plôch priľahlých k výhľadovej výstavbe bytových domov a obchodného reťazca, musia zabezpečiť na zachytávanie znečisťujúcich (ropných) látok osadenie odlučovača ropných látok v zmysle STN EN 858-1:2003 (Odlučovacie zariadenia ľahkých kvapalín), nielen čistiace zariadení (filtračné vložky) osadených v uličných vpustoch. Osadenie ORL na prečisťovanie vôd z povrchového odtoku s možným obsahom ropných látok (z parkovísk) a dodržiavanie garantovanej hodnoty zostatkového znečistenia bude potrebné určiť v podmienkach zmluvy na pripojenie navrhovanej stavby (HBV a Billa) na dažďovú kanalizáciu, ktorá bude uzatvorená medzi producentom a vlastníkom/prevádzkovateľom kanalizácie.

7. Spôsob kontroly kvality vypúšťaných vôd:

- Na overenie správnej činnosti jednotlivých odlučovacích zariadení ľahkých kvapalín (ORL) a dodržiavania garantovanej hodnoty NEL do 0,1 mg/l zabezpečiť prevádzkové monitorovanie spočívajúce v sledovaní jednotlivých ORL a to odberom bodovej vzorky počas činnosti zariadenia a sledovaní zvyškovej hodnoty NEL. Odber bodových vzoriek vykonávať na vhodnom odbornom mieste podľa deklarovania výrobcu v jednotlivých zariadeniach v ORL v čase činnosti zariadení, s početnosťou 2 x ročne (v intervale 120 dní), vzorky vody nesmú byť ovplyvnené inými vodami a zároveň odber bodovej vzorky vykonávať aj na výustnom objekte resp. v šachte Š37 s početnosťou 2 x ročne (v intervale 120 dní.)

- V prípade, že hodnota ukazovateľa NEL stanovená v rámci vyššie uvedeného prevádzkového monitoringu bude prekračovať požadovanú úroveň 0,1 mg/l, bude potrebné bezodkladne prijať nápravné opatrenia (príp. aj v spolupráci s dodávateľom technológie) a po ich zrealizovaní odber a rozbor vzoriek vôd vykonať opätovne (nad rámec určenej početnosti) pre potvrdenie účinnosti prijatých nápravných opatrení;

- Vzorky vypúšťaných vôd z povrchového odtoku vyhodnocovať prostredníctvom akreditovaných laboratórií, ukazovateľ NEL stanoviť metódami uvedenými v časti B a časti C prílohy č.3 k Nariadeniu vlády SR č. 269/2010 Z. z. v súlade s § 5 ods. 13 NV SR č. 269/2010 Z. z. možno použiť aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde.

- Výsledky rozborov (kópie) za príslušný kalendárny rok predložiť orgánu štátnej vodnej správy a SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica vždy k termínu 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.

8. Likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním čistiaceho zariadenia NATURA typ S je potrebné zabezpečiť organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie pre prípad potreby dokladovať.

9. Objekty zabezpečujúce prečistovanie a vypúšťanie vôd (uličné vpusty, ORL, výustný objekt) je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa vypracovaného/aktualizovaného a schváleného prevádzkového poriadku.

10. Platnosť povolenia:

Na dobu určitú v súlade s ustanoveniami vodného zákona - § 21 ods. 2 a 4 písm. e) vodného zákona na 10 rokov t.j. od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia do konca 10/2033, pokiaľ sa nezmenia podmienky za ktorých bolo toto povolenie vydané.

Povolenie na osobitné užívanie vôd je vykonateľné až po uvedení stavby do užívania.

11. Pred uplynutím platnosti povolenia v dostatočnom predstihu (cca min. 90 dní) požiadať o jeho predĺženie (ak sa nezmenia podmienky za ktorých bolo vydané vrátane právnych predpisov) alebo o vydanie nového povolenia. Žiadosť súčasne predložiť aj správcovi vodného toku (SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica) na vyjadrenie. K žiadosti priložiť vyhodnotenie plnenia jednotlivých podmienok povolenia za predchádzajúce obdobie.

12. V prípade akýchkoľvek zmien v priebehu platnosti povolenia, ktoré by mali vplyv na podmienky vypúšťania vôd bude potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o zmenu povolenia na osobitné užívanie vôd a SVP, š.p., Povodie Hrona - OZ B. Bystrica o vyjadrenie k takejto zmene.

13. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré bolo vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia podľa § 22 ods. 1 vodného zákona.

II.

podľa 26 ods.1 vodného zákona v súlade § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje uskutočnenie

objektov vodných stavieb SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKÉ SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“

pre stavebníka KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090

na pozemkoch v k.ú. Hájniky, mesto Sliač na parcelách evidencie katastra nehnuteľností: majtkoprávne vzťahy:

- KN C č. 642/6-18, 643/5, 646/9-12, 646/17, 646/44, 646/46-56, 646/58-59, 646/65, 646/67-92, 646/96, 646/99-112, 646/124-134 (LV č. 1390) – orná pôda, zastavané plochy a nádvorie vo vlastníctve KLM Sliač s.r.o., Zvolen
- KN C č. 646/8, 646/16, 646/19-20 (LV č. 889) - zastavané plochy a nádvorie vo vlastníctve KLM Sliač s.r.o., Zvolen
- KN C č. 646/45 (LV č. 2154) – orná pôda vo vlastníctve BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o.. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby medzi BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen
- KNC č. 606, KN C č. 624 (KN E č. 940), KN C č. 639/1( KN E č.237/1), KN C č. 633 (KNE č. 240/2), (LV 1, 928) - trvalý trávny porast, ostatná plocha, orná pôda, zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Sliač. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi Mestom Sliač a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen
- KN C č. 637/2, 636/3 (LV 798) – vodné plochy vo vlastníctve SR v správe SVP, š.p.. Predložená je Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene medzi SVP. š.p. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o. zo dňa 21.08.2023.
- KN C č. 960 (KN E č. 956), KN C č. 959/2 (KN E č. 956) (LV č. 1108) – zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha vo vlastníctve SR v správe SPF. Predložený je súhlas s realizáciou stavby č. SPFS974440/2022/740/006 SPFZ200207/2022 zo dňa 24.11.2022.
- KN C č. 646/132 (LV č. 2161) – orná pôda vo vlastníctve Hasse Hans Jürgen a Žaneta Hasse. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o..
- KN C č. 642/11 (LV č. 2162) – orná pôda vo vlastníctve Jurík Milan a Beáta Jurík. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen.

a na novovytvorených pozemkoch odčlenených od niektorých vyššie uvedených pozemkov v zmysle ku žiadosti priložených geometrických plánov:

GP č. 36648906-189/2023 zo dňa 07.07.2023 – na oddelenie pozemkov 642/31 až 642/36

GP č. 36648906-177/2023 zo dňa 06.07.2023 – na zameranie pozemkov KN C 642/8, 642/9, 642/10, 642/14, 642/15, 642/16, 642/18 až 642/29, 646/10, 646/19, 646/20, 646/47 až 646/50, 646/53,, 646/79, 646/82, 646/79, 646/19, 646/133, oddelenie pozemkov KN C 646/136 až 646/230 a odňate z poľnohospodárskej pôdy.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo Mesto Sliač, spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. zo dňa 23.02.2023 s nadobudnutím právoplatnosti 31.03.2023.

Stavebník má v súlade s ustanovením § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (novela platná od 1.1.2022), v zmysle ktorého môže byť vlastníkom verejného vodovodu a verejných kanalizácií (stavebných objektov SO-03, SO 04, SO 05) len subjekt verejného práva uzatvorené nasledovné zmluvy:

- Zmluva č. 6000284/0180/2023 zo dňa 19.12.2022 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi KLM Sliač s.r.o. a StVS, a.s.,

Banská Bystrica na objekty SO 03 a SO 04.

- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 29.09.2023 medzi KLM Sliač s.r.o. Mestom Sliač na objekty SO 05.

Mesto Sliač, spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona vydalo listom č.j. SÚ 4782/2023-Le zo dňa 31.10.2023 súhlasné záväzné stanovisko podľa ustanovení §120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým overilo dodržanie podmienok určených územným rozhodnutím.

Rozhodnutie trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy je vydané Okresným úradom Zvolen, pozemkovým a lesným odborom, pozemkovým oddelením č.j. OU-ZV-PLO1-2023/016826-002 zo dňa 06.09.2023 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 11.09.2023.

Identifikačné údaje a popis stavby:

Názov stavby: SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia v rámci stavby „INŽINIERSKÉ SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“

Miesto stavby: Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok,

Stavebník: KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090

Druh stavby: novostavba

Generálny projektant: ESTING s.r.o., Námestie SNP 64/2, 96 0 01 Zvolen, IČO 31565808, autor Ing. arch. Pavel Mikleš, autorizovaný architekt, reg. č. SKA 0857 AA

Projektant vodných stavieb: Tim projekt, s.r.o., Ing. Ján Timko, V.P. Tótha č. 17, 960 01 Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. SKSI 0235\*Z\*A2 Komplexné architektonické a inžinierske stavby.

Stupeň PD: projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu, vypracovaný v apríl 2023, č. zák.: 05/2023

Riešené územie je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda. Nadväzuje na existujúcu urbanistickú štruktúru za Sielnickým potokom svojou severnou hranicou. Tá pozostáva z obytného územia tvoreného zástavbou na južnom okraji Hájnik, ulice Clementisova, Ľ.Štúra a Hájnická. Z východnej strany je prirodzenou hranicou územia pravobrežná hrádza rieky Hron. Zo západnej strany je územie v súčasnosti ohraničené cestami I/69 a III/2460. Z južnej strany bude územie ohraničovať v zmysle UPD M Sliač výhľadovo budúca komunikácia obchvatu Sliaču – preložka cesty III/2449.

Z funkčného hľadiska je celé územie riešené prevažne ako obytné - plochy zástavby bytových a rodinných domov, doplnených o občiansku vybavenosť v západnej časti riešenej lokality.

Účel vodnej stavby:

SO - 03 Verejný vodovod: jedná sa o verejný vodovod, ktorý rozširuje sieť verejného vodovodu v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Rozšírením verejného vodovodu sa zabezpečí potreba pitnej a požiarnej vody pre túto lokalitu.

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia: jedná sa o verejnú kanalizáciu, ktorá rozširuje sieť verejnej kanalizácie v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Rozšírením verejnej kanalizácie sa zabezpečí odvádzanie splaškových odpadových vôd.

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia: jedná sa o verejnú kanalizáciu, v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Verejnou kanalizáciou sa zabezpečí odvádzanie vôd z povrchového odtoku - zrážkových vôd zo striech a odvodňovaných spevnených plôch (čistá a prečistená na ORL) z komunikácií, vjazdov, parkovísk, chodníkov.

Predmet stavebného povolenia:

SO - 03 Verejný vodovod

Pre novú bytovú zástavbu „HBV“ (celkom 3 bytové domy) a „IBV“ (celkom 82 rodinných domov), vrátane uvažovaného obchodného objektu - „Supermarket BILLA“ je navrhnuté pre ich zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou vybudovať nový verejný zokruhovaný vodovod, ktorý bude napojený na najbližší jestvujúci verejný vodovod liatina dimenzie DN100 mm v okrajovej bytovej zástavbe mesta Sliač – Clementisovej a Hájnickej ulíc.

Navrhnuté je v riešenom území pre celú uvažovanú novú zástavbu vybudovať nový verejný vodovod v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén v rozsahu dimenzii DN100 mm ( D110 mm ) a D90 mm ( DN80 mm ) a to riešené vodovodné rady „1“ až „1-4“, ktorého kostru bude tvoriť navrhovaný zokruhovaný hlavný vodovodný rad „1“, ktorý bude napojený na jestvujúci verejný vodovod liatina DN100 mm v Clementisovej ulici, keď na tento hlavný vodovodný rad budú po jeho trase napojené ďalšie riešené vodovodné rady „1-1“ až „1-3-1“ a za účelom zokruhovania verejného vodovodu aj samostatný prepojovací vodovodný rad „1-4“.

Križovanie navrhovaného hlavného vodovodného radu „1-4“ s jestvujúcim upraveným vodným tokom – Sielnickým potokom bude riešené pretlačením ocelevej chráničky minimálnej dimenzie Dxt 224 x 8 mm v uvažovanej dĺžke 33,55 m, do ktorej bude následne vsunutá HD-PE100 potrubie verejného vodovodu, keď navrhované riešenie uvažuje s vybudovaním vodovodnej zhybky s osadeným podzemným hydrantom „H10=K4“ (kalník) dimenzie DN80 mm.

Riešený verejný vodovod je navrhnuté vybudovať v tomto rozsahu :

Rad „1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - dĺ. = 1 131,50 m

Rad „1-1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 43,00 m

Rad „1-2“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - dĺ. = 39,50 m

Rad „1-3“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 48,00 m

Rad „1-3-1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 48,25 m

VEREJNÝ VODOVOD CELKOM - dĺ. = 1 412,25 m

- odbočenia z verejného vodovodu pre budúcu (vyvedené mimo navrhované miestne obslužné komunikácie) - výhľadovú zástavbu bytových domov ( HBV ) a obchodný objekt (Predajňa potravín Billa ) – celkom 4 kusov prípojok:  
 - HD-PE100 – Polyetylén, PN10 – SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - celk. dl. = 23,75 m (z toho pre predajňu potravín Billa v dl. = 11,75 m a pre každý bytový dom v dl. = 4,0 m.)

- odbočenia z verejného vodovodu pre samostatné rodinné domy ( IBV ) – celkom 82 kusov prípojok (vyvedenie prípojok na jednotlivé stavebné pozemky ) :  
 - rPE – Polyetylén – DN25 mm (D32/2,9 mm) – 1" - celkom dl. = 417,00 m

Za účelom proti požiarnej ochrany novej zástavby rodinných domov (IBV) na navrhovanom hlavnom rade „1“ riešeného verejného vodovodu budú osadené tri nadzemné požiarne hydranty dimenzie DN80 mm s meraním odoberanej požiarnej vody v navrhovaných samostatných vodomerných šachtách – riešené v samostatnom objekte SO-04-01 Vodovodné prípojky pre požiarne hydranty.

Na potrubí verejného vodovodu bude uložený kovový vodič CY 6 mm<sup>2</sup> slúžiaci pre budúce vytýčenie potrubia počas prevádzky so zariadením napájajúcich vývodov v poklope na konci navrhovaných vodovodných radov.

Potreba vody:

Je prevedený v zmysle platnej Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z. z roku 2006 – príloha č. 3 pre celé riešené územie budúcej novej zástavby:

1. BYTOVÝ FOND – HBV – 3 bytové domy – celkom 79 b.j.

s uvažovaným celkovým počtom 223 obyvateľov :

Qd = Priemerná denná potreba vody :

Qd = 223 osôb . 145,00 l/os/deň = 32 335,00 l/deň = 0,374 l/s

Ročná potreba vody :

Qročné = Qd . 365 dní = 32,335 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 11 802,275 m<sup>3</sup>/rok

2. BYTOVÝ FOND – IBV – celkom 82 rodinných domov

s uvažovaným celkovým počtom 287 obyvateľov :

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = 287 obyvateľov . 135,0 l/os/deň = 38 745,00 l/deň = 0,448 l/s

Ročná potreba vody:

Qročné = Qd . 365 dní = 38,745 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 14 141,925 m<sup>3</sup>/rok

3. OBCHODNÝ REŤAZEC – Predajňa potravín „BILLA - Sliach“ (samostatná stavba )

- celkom 30 zamestnancov/deň ( v 2-smenách ):

( administratíva, čistý predaj – prevádzkarne miestneho významu )

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = celkom 30 zamestnancov . 60,0 l/os/deň = 1 800,00 l/deň

+ umývanie podláh – celkom = 200,00 l/deň

Qd = Priemerná denná potreba vody celkom = 2 000,00 l/deň = 2,00 m<sup>3</sup>/deň = 0,046 l/s

(pri 12 hod. prevádzke)

Ročná potreba vody :

Qročné = Qd . 365 prevádzkových dní = 2,00 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 730,00 m<sup>3</sup>/ rok

POTREBA VODY CELKOM = HBV + IBV + OBCHODNÝ REŤAZEC:

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = 73 080,00 l/deň = 0,868 l/s

Ročná potreba vody:

Qročné = 26 674,20 m<sup>3</sup>/rok

Požiarne voda pre IBV: Qpožiarné = 7,5 l/s

Požiarne voda pre HBV a obchodný objekt: Qpožiarné = 12,0 l/s

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia

Pre zachytenie a odvedenie splaškových odpadových vôd od novej bytovej zástavby HBV – riešených samostatných bytových domov ( celkom 3 bytové domy ), vrátane obchodného objektu „Predajňa potravín BILLA“ a IBV - voľne samostatne osadených rodinných domov ( celkom 82 RD ), sa navrhuje vybudovať samostatnú oddelenú verejnú splaškovú kanalizáciu, ktorou budú zachytené splaškové odpadové vody z celého riešeného územia odvedené do jestvujúcej verejnej jednotnej kanalizácie mesta Sliach – jestvujúcej stoky PVC-U-korugované DN300 mm, ktorá má dostatočnú kapacitu. Táto jestvujúca stoka je prepojená na hlavný kanalizačný zberač – kmeňovú stoku „F4“, ktorou odpadové vody odvádzané až na okraj mesta Zvolen kde sú zaústené do zberača „F“, ktorým sú odvádzané až na jestvujúcu mestskú čistiareň odpadových vôd ČOV – Zvolen.

Navrhovaná nová oddelená verejná splašková kanalizácia bude v celom rozsahu vybudovaná z materiálu PP – Polypropylén - kanalizačné hladké plnostenné tlakovej triedy SN10 v rozsahu dimenzii DN300 mm a DN250 mm, keď v zmysle navrhovanej celkovej koncepcie riešenia budú vybudované dve hlavné stoky verejnej splaškovej kanalizácie a to stoky „A“ a „AA“ dimenzie DN300 mm, priamo na ktoré budú napojené ďalšie navrhované vedľajšie stoky navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie a to riešené stoky „A-1“, „AA-1“, „AA-1-1“ a „AA-2“ v celom rozsahu dimenzie DN250 mm.

Riešená nová verejná splašková kanalizácia je navrhnutá vybudovať v tomto rozsahu:

- stoka „A“ – splašková (napojená na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu do jestvujúcej „JŠ1“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN300 mm (D315/9,7/6000 mm) dl.= 517,50 m

- stoka „A-1” – splašková (napojená na novú stoku stoky „A” v šachte „Š13”):
  - PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dĺ. = 34,00 m
  - stoka „AA” – splašková (napojená na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu do jestvujúcej „JŠ2”):
  - PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN300 mm (D315/9,7/6000 mm) dĺ.= 497,00 m
  - stoka „AA-1” – splašková (napojená na novú stoku „A” v šachte „Š28”):
  - PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dĺ. = 46,00 m
  - stoka „AA-1-1” – splašková (napojená na novú stoku „AA-1” v šachte „Š33”):
  - PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dĺ. = 44,00 m
  - stoka „AA-2” – splašková (napojená na novú stoku „A” v šachte „Š30”):
  - PP-Polypropylén -hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dĺ.= 35,50 m
- VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA CELKOM dĺ. = 1 177,25 m

- odbočenia z verejnej splaškovej kanalizácie pre budúcu - výhľadovú zástavbu bytových domov (HBV) a obchodný objekt (Predajňa potravín Billa) – celkom 4kusov prípojok :

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) celk. dĺ. = 30,00 m (z toho pre predajňu potravín Billa v dĺ. = 10,50 m a pre každý bytový dom v dĺ. = 6,5 m.)

- odbočenia z verejnej splaškovej kanalizácie prípojky pre výhľadovú zástavbu (IBV) samostatné rodinné domy (IBV) – celkom 82 kusov (vyvedené mimo riešené obslužné komunikácie pre jednotlivé stavebné parcely) :

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN150mm(D160/4,97/5000 mm) dĺ.= 451,00 m

Na potrubí budú osadené navrhované revízne – kontrolné, priame, lomové i sútokové kanalizačné šachty „Š1 – Š36” a šachta „Š36” vybudované budú ako celoprefabrikované betónové objekty – spodnú časť bude tvoriť typové betónové šachtové dno – horná vstupná časť bude prefabrikovaná zo šachtových betónových skruží  $\varnothing$  1000 mm rovných a skruže prechodovej (kónus) s osadeným vstupným železobetónovým poklopom  $\varnothing$  650 mm.

Výpočet splaškových vôd :

Výpočet je v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky” na základe výpočtu potreby vody –objekt SO-03 Verejný vodovod :

1. BYTOVÝ FOND – HBV – 3 bytové domy - celkom 790 b.j., celkom 223 obyvateľov:

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 32\,335,00 \text{ l/deň} = 32,335 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,3741 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 11\,802,275 \text{ m}^3/\text{rok}$

2. BYTOVÝ FOND – IBV – celkom 82 rodinných domov, 287 obyvateľov :

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 38\,745,00 \text{ l/deň} = 38,745 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,448 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 14\,141,925 \text{ m}^3/\text{rok}$

3. OBCHODNÝ REŤAZEC – Predajňa potravín „BILLA - Sliach” (samostatná stavba) :

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 2\,000,00 \text{ l/deň} = 2,000 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,046 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 730,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

SPLAŠKOVÉ VODY CELKOM = HBV + IBV + OBCHODNÝ REŤAZEC

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 73\,080,00 \text{ l/deň} = 73,080 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,868 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.denné max.}} = Q_d \text{ max.} = 116\,928,00 \text{ l/deň} = 116,928 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,391 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 26\,674,200 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia

Navrhované riešenie :

Pre zachytenie a odvedenie povrchových dažďových odpadových vôd z celého riešeného územia – uvažovanej novej bytovej zástavby HBV– riešených samostatných bytových domov ( celkom 3 bytové domy ), vrátane obchodného objektu „Predajne potravín BILLA” a IBV - voľne samostatne osadených rodinných domov ( celkom 82 RD ) je navrhnuté vybudovať samostatnú oddelenú verejnú dažďovú kanalizáciu, ktorou oddelene budú zachytené čisté a prečistené dažďové odpadové vody z navrhovaných miestnych obslužných komunikácií a výhľadovo aj zo striech týchto objektov, vrátane príľahlých manipulačných spevnených plôch a parkovísk odvedené priamo do blízkeho jestvujúceho recipientu – rieky Hron, keď v zmysle spracovaného IGHP (vypracoval „ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica” v marci 2020 ) sú s ohľadom na nepriepustné ílovité zeminy s nízkym hraničným koeficientom filtrácie ( len  $K_f = 1,12.10^{-6} \sim 2,01.10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$  ), výšku hladiny podzemnej spodnej vody, ktorej ustálená a napätá hladina v riešenom území vystupuje až do výšky okolo 1,0 m od súčasného terénu a jestvujúce výškové pomery v riešenom území (rovina) nevhodné podmienky pre vsakovanie – nepriame odvedenie zachytených dažďových vôd do spodných vôd.

Navrhovaná nová oddelená verejná dažďová kanalizácia bude v celom rozsahu vybudovaná z materiálu PP-Polypropylén - Wavin X-Stream tlakovej triedy SN10 v rozsahu dimenzii DN800 mm až DN250 mm, ktorej kostru bude tvoriť navrhovaná hlavná stoka „B”, priamo do ktorej bude napojená vedľajšia stoka „B-1” a druhá hlavná stoka „BA”, keď priamo do tejto stoky budú po jej trase napojené ďalšie stoky navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie – riešené stoky „BA-1”, „BA-1-1” a stoka „BA-2”.

Riešená nová verejná dažďová kanalizácia je navrhnutá vybudovať v tomto rozsahu :

- stoka „B” – dažďová – celkom dĺžka = 681,75 m (s vyústením do vodného toku) :

- PP-Polypropylén–Wavin X-Stream, SN10–DN800 mm (Dy 895/6000 mm) dĺ. = 142,50 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 –DN600 mm (Dy 685/6000 mm) dĺ.= 477,25 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10–DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dĺ. = 56,00 m

- stoka „B-1” – dažďová – celkom dĺžka = 96,50 m (napojená novú stoku „B” v šachte „Š53”) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN500 mm (Dy 573/6000 mm) dĺ. = 26,25 m  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dĺ. = 50,50 m  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dĺ. = 19,75 m  
 - stoka „BA“ – dažďová – celkom dĺžka = 538,00 m (napojená novú stoku „B“ v šachte „Š40“):  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN600 mm (Dy 685/6000 mm) dĺ. = 491,25 m  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dĺ. = 46,75 m  
 - stoka „BA-1“ – dažďová – celkom dĺžka = 48,50 m (napojená novú stoku „BA“ v šachte „Š73“):  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dĺ. = 30,00 m  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dĺ. = 18,50 m  
 - stoka „BA-1-1“ – dažďová (napojená novú stoku „BA“ v šachte „Š78“):  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dĺ. = 44,00 m  
 - stoka „BA2“ – dažďová m (napojená novú stoku „B“ v šachte „Š75“):  
 - PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dĺ. = 38,00m  
 VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA CELKOM dĺ. = 1 440,75 m

- odbočenia z verejnej dažďovej kanalizácie pre budúcu - výhľadovú zástavbu bytových domov (HBV) a obchodný objekt (predajňa potravín Billa) – celkom 5 kusov prípojok:

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dĺ. = 32,00 m  
 (z toho pre predajňu potravín Billa v dĺ. = 6,00 m a pre každý bytový dom (pre bytový dom C3 – 2x) v dĺ. = 6,5 m.)

- odbočenia z verejnej dažďovej kanalizácie prípojky pre výhľadovú zástavbu (IBV) samostatné rodinné domy (IBV) – celkom 82 kusov (vyvedené mimo riešené obslužné komunikácie pre jednotlivé stavebné parcely):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN150mm(D160/4,97/5000 mm)dĺ.= 492,00 m

- dažďové kanalizačné prípojky pre napojenie uličných vpustí („UV1“ až „UV85“ a vpustí „UV69“ až „UV75“(- celkom 65 kusov prípojok):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN200mm(D200/6,2/5000 mm) dĺ.= 292,00 m

Na vyústení navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie – hlavnej stoky „B“ do jestvujúceho recipientu – rieky Hron bude vybudovaný výustný objekt – obetónovanie potrubia šírky minimálne 3,0 m, ktoré bude tvarovo prispôbené jestvujúcemu brehu – upravenej hrádze rieky Hron, keď za účelom ochrany kanalizácie pred veľkými vodami v rieke Hron bude na vyústení - konci kanalizačného potrubia osadená spätná uzatváracia (žabia) klapka „HADE – typ PTK“ so šikmým tanierom dimenzie DN800 mm. Súčasťou navrhovaného riešenia bude aj úprava – spevnenie bermy rieky Hron navrhovanou kamennou dlažbou (kyklopského typu) s vyškárovaním hrúbky minimálne 300 mm v šírke 4,0 m.

Križovanie hrádze rieky Hron cca v km 0,000 ~ 0,01650) bude realizované pretláčaním oceľovej chráničky dimenzie Dxt 1120 x 10 mm dĺžky 20,0 m, do ktorej bude následne vsunuté potrubie riešenej verejnej dažďovej kanalizácie dimenzie DN800 mm. Konce chráničky budú uzatvorené rychlotuhným riedkym betónom resp. osadenými gumovými tesniacimi manžetami o potrebnej dimenzii.

V zelenom páse už za ochrannou protipovodňovou hrádzou rieky Hron vo vzdialenosti 21,50 m od vzdušnej päty hrádze bude na hlavnej stoke „B“ riešenej verejnej dažďovej kanalizácie vybudovaná atypická monolitická betónová uzáverová a prečerpávacía šachta z prostého vodostavebného betónu o vonkajších pôdorysnych rozmeroch 6000/4000 mm so stropnou železobetónovou doskou s osadeným typovými liatinovými poklopmi s rámom 600/900 mm, ktoré budú osadené min. 100 mm nad jestvujúcim okolitým terénom. V navrhovanej dvojkomorovej uzáverovej a prečerpávacej šachte bude na jej vnútornej výtokovej stene osadený nástenný obojstranne vodotesný kanalizačný uzáver – ručne ovládané vretenové šupátko DN 800 mm, ktorým bude územie riešenej novej zástavby chránené pred prípadnými veľkými vodami v recipiente - rieke Hron, keď druhá komora šachty s akumuláciou dažďovej vody bude v prípade havarijného stavu (veľkých vôd v rieke Hron) slúžiť na havarijné prečerpávanie dažďových vôd do recipientu a to pomocou mobilného čerpaceho agregátu (čerpací agregát „SPIRAM PCSW“ - Praktik Pump a pod.).

Do navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie budú po jej celej trase napojené všetky riešené uličné dažďové vpuste a to vpuste „UV1“ až „UV58“ a vpuste „UV69“ až „UV75“, ktoré na vybudovaných odbočeniach dimenzie DN200 mm budú napojené priamo do potrubia jednotlivých stôk, keď len vpuste „UV1“, „UV4“, „UV13“, „UV14“, „UV38“ a vpustí „UV71“ budú napojené priamo do kanalizačných šachtiet „Š55“, „Š58“, „Š60“, „Š62“ a šachty „Š81“.

S ohľadom na možné znečistenie dažďových odpadových vôd odvádzaných z navrhovaných parkovísk, ktoré sú polohovo osadené pozdĺž navrhovaných nových miestnych obslužných komunikácií (pri vetve „C“ a vetve „D“) okapovými ropnými látkami budú za účelom prečistenia týchto zachytených dažďových vôd v navrhovaných vonkajších uličných dažďových vpustiach „UV41“ až „UV44“ a vpustiach „UV35“ až „UV37“ osadené odlučovacie zariadenia ľahkých kvapalín do uličných vpustí – odlučovače ropných látok „NATURA typ S“ – Naturtech s.r.o. – celkom 7 ks s kapacitným prietokom až 5,0 l/s dažďových odpadových vôd a garantovanou koncentráciou RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL.

Navrhované certifikované odlučovače ropných látok „NATURA typ S“ do uličných vpustí s kapacitným prietokom 5,0 l/s (7 ks – celkom 35,0 l/s) možných znečistených dažďových odpadových vôd budú pracovať s vysokou účinnosťou prečistenia, keď výrobcom garantovaná koncentrácia RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL bude v najvyššie možnej miere zabezpečovať najvyššiu možnú mieru prečistenia týchto dažďových vôd a zaručí dostatočnú ochranu povrchových vôd pred znečistením ropnými látkami.

Kapacitne budú navrhované odlučovače ropných látok do uličných vpustí „NATURA typ S“ v celkovom počte 7 kusov s celkovým možným prietokom až 35,0 l/s so značnou rezervou postačovať pre zabezpečenie prečistenia možných zaolejovaných dažďových odpadových vôd z časti navrhovanej asfaltovej komunikácie (vetvy „C“ a vetvy „D“) a priradených parkovísk s uvažovanou celkovou plochou 780,0 m<sup>2</sup> = 0,078 ha, potom množstvo dažďových vôd bude pre uvedenú plochu predstavovať len Qdaždové = 0,90 . 215,0 l/s/ha . 0,078 ha = 15,09 l/s).

V rámci celkovej koncepcie riešenej stavby je výhľadovo uvažované aj s vybudovaním dažďovej záhrady (predmet samostatného projektu), ktorá je polohovo situovaná na okraji riešeného územia v blízkosti navrhovanej hlavnej stoky „B“ riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie. Riešenú dažďovú záhradu bude možné výhľadovo zavodňovať aj zachytenými dažďovými vodami

priamo z vybudovanej dažďovej kanalizácie a to priamo z riešenej hlavnej stoky „B“ obtokovým odvedením prelivných dažďových vôd priamo z navrhovanej kanalizačnej šachty „Š38“ a napojením prepadu z dažďovej záhrady do navrhovanej lomovej kanalizačnej šachty „Š37“. Uvažované výhľadové zavodňovanie budúcej dažďovej záhrady bude podrobne riešené v rámci samostatnej stavby.

Výpočet dažďových vôd :

Je spracovaný v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky“ na základe vzorca :

Qdažďové = II.

podľa 26 ods.1 vodného zákona v súlade § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

povoľuje uskutočnenie

objektov vodných stavieb SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“

pre stavebníka KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090

na pozemkoch v k.ú.Hájniky, mesto Sliač na parcelách evidencie katastra nehnuteľností:

majetkoprávne vzťahy:

KN C č. 642/6-18, 643/5, 646/9-12, 646/17, 646/44, 646/46-56, 646/58-59, 646/65, 646/67-92, 646/96, 646/99-112, 646/124-134

(LV č. 1390) – orná pôda, zastavané plochy a nádvorie vo vlastníctve KLM Sliač s.r.o., Zvolen

- KN C č. 646/8, 646/16, 646/19-20 (LV č. 889) - zastavané plochy a nádvorie vo vlastníctve KLM Sliač s.r.o., Zvolen

- KN C č. 646/45 (LV č. 2154) – orná pôda vo vlastníctve BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o.. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby medzi BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen

- KNC č. 606, KN C č. 624 (KN E č. 940), KN C č. 639/1( KN E č.237/1), KN C č. 633 (KNE č. 240/2), (LV 1, 928) - trvalý trávny porast, ostatná plocha, orná pôda, zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Sliač. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi Mestom Sliač a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen

- KN C č. 637/2, 636/3 (LV 798) – vodné plochy vo vlastníctve SR v správe SVP, š.p. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o. zo dňa 21.08.2023.

- KN C č. 960 (KN E č. 956), KN C č. 959/2 (KN E č. 956) (LV č. 1108) – zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha vo vlastníctve SR v správe SPF. Predložený je súhlas s realizáciou stavby č. SPFS974440/2022/740/006 SPFZ200207/2022 zo dňa 24.11.2022.

- KN C č. 646/132 (LV č. 2161) – orná pôda vo vlastníctve Hasse Hans Jürgen a Žaneta Hasse. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o..

- KN C č. 642/11 (LV č. 2162) – orná pôda vo vlastníctve Jurík Milan a Beáta Jurík. Predložená je Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen.

A na novovytvorených pozemkoch odčlenených od niektorých vyššie uvedených pozemkov v zmysle ku žiadosti priložených geometrických plánov:

GP č. 36648906-189/2023 zo dňa 07.07.2023 – na oddelenie pozemkov 642/31 až 642/36

GP č. 36648906-177/2023 zo dňa 06.07.2023 – na zameranie pozemkov KN C 642/8, 642/9, 642/10, 642/14, 642/15, 642/16, 642/18 až 642/29, 646/10, 646/19, 646/20, 646/47 až 646/50, 646/53,, 646/79, 646/82, 646/79, 646/19, 646/133, oddelenie pozemkov KN C 646/136 až 646/230 a odňate z poľnohospodárskej pôdy.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo Mesto Sliač, spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. zo dňa 23.02.2023 s nadobudnutím právoplatnosti 31.03.2023.

Stavebník má v súlade s ustanovením § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (novela platná od 1.1.2022), v zmysle ktorého môže byť vlastníkom verejného vodovodu a verejných kanalizácií (stavebných objektov SO-03, SO 04, SO 05) len subjekt verejného práva uzatvorené nasledovné zmluvy:

- Zmluva č. 6000284/0180/2023 zo dňa 19.12.2022 o uzatvorení kúpnej zmluvy medzi KLM Sliač s.r.o. a StVS, a.s., Banská Bystrica na objekty SO 03 a SO 04.

- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 29.09.2023 medzi KLM Sliač s.r.o. Mestom Sliač na objekty SO 05.

Mesto Sliač, spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona vydalo listom č.j. SÚ 4782/2023-Le zo dňa 31.10.2023 súhlasné záväzné stanovisko podľa ustanovení §120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým overilo dodržanie podmienok určených územným rozhodnutím.

Rozhodnutie trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy je vydané Okresným úradom Zvolen, pozemkovým a lesným odborom, pozemkovým oddelením č.j. OU-ZV-PLO1-2023/016826-002 zo dňa 06.09.2023 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 11.09.2023.

Identifikačné údaje a popis stavby:

Názov stavby: SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“

Miesto stavby: Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok,

Stavebník: KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090

Druh stavby: novostavba

Generálny projektant: ESTING s.r.o., Námestie SNP 64/2, 96 0 01 Zvolen, IČO 31565808, autor Ing. arch. Pavel Mikleš,



autorizovaný architekt, reg. č. SKA 0857 AA

Projektant vodných stavieb: Tim projekt, s.r.o., Ing. Ján Timko, V.P. Tótha č. 17, 960 01 Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. SKSI 0235\*Z\*A2 Komplexné architektonické a inžinierske stavby.

Stupeň PD: projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu, vypracovaný v apríl 2023, č. zák.: 05/2023

Riešené územie je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda. Nadväzuje na existujúcu urbanistickú štruktúru za Sielnickým potokom svojou severnou hranicou. Tá pozostáva z obytného územia tvoreného zástavbou na južnom okraji Hájnik, ulice Clementisova, L.Štúra a Hájnická. Z východnej strany je prirodzenou hranicou územia pravobrežná hrádza rieky Hron. Zo západnej strany je územie v súčasnosti ohraničené cestami I/69 a III/2460. Z južnej strany bude územie ohraničovať v zmysle UPD M Sliač výhľadovo budúca komunikácia obchvatu Sliaču – preložka cesty III/2449.

Z funkčného hľadiska je celé územie riešené prevažne ako obytné - plochy zástavby bytových a rodinných domov, doplnených o občiansku vybavenosť v západnej časti riešenej lokality.

Účel vodnej stavby:

SO - 03 Verejný vodovod: jedná sa o verejný vodovod, ktorý rozširuje sieť verejného vodovodu v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Rozšírením verejného vodovodu sa zabezpečí potreba pitnej a požiarnej vody pre túto lokalitu.

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia: jedná sa o verejnú kanalizáciu, ktorá rozširuje sieť verejnej kanalizácie v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Rozšírením verejnej kanalizácie sa zabezpečí odvádzanie splaškových odpadových vôd.

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia: jedná sa o verejnú kanalizáciu, v meste Sliač v lokalite Sliač – Hájniky – Juh, lokalita Sielnický potok, v ktorej je uvažované s výstavbou rodinných domov, bytových domov, obchodného objektu. Verejnou kanalizáciou sa zabezpečí odvádzanie vôd z povrchového odtoku - zrážkových vôd zo striech a odvodňovaných spevnených plôch (čistá a prečistená na ORL) z komunikácií, vjazdov, parkovísk, chodníkov.

Predmet stavebného povolenia:

SO - 03 Verejný vodovod

Pre novú bytovú zástavbu „HBV“ (celkom 3 bytové domy) a „IBV“ (celkom 82 rodinných domov), vrátane uvažovaného obchodného objektu - „Supermarket BILLA“ je navrhnuté pre ich zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou vybudovať nový verejný zokruhovaný vodovod, ktorý bude napojený na najbližší jestvujúci verejný vodovod liatina dimenzie DN100 mm v okrajovej bytovej zástavbe mesta Sliač – Clementisovej a Hájnickej ulici.

Navrhnuté je v riešenom území pre celú uvažovanú novú zástavbu vybudovať nový verejný vodovod v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén v rozsahu dimenzii DN100 mm ( D110 mm ) a D90 mm ( DN80 mm ) a to riešené vodovodné rady „1“ až „1-4“, ktorého kostru bude tvoriť navrhovaný zokruhovaný hlavný vodovodný rad „1“, ktorý bude napojený na jestvujúci verejný vodovod liatina DN100 mm v Clementisovej ulici, keď na tento hlavný vodovodný rad budú po jeho trase napojené ďalšie riešené vodovodné rady „1-1“ až „1-3-1“ a za účelom zokruhovania verejného vodovodu aj samostatný prepojovací vodovodný rad „1-4“.

Križovanie navrhovaného hlavného vodovodného radu „1-4“ s jestvujúcim upraveným vodným tokom – Sielnickým potokom bude riešené pretlačením ocelevej chráničky minimálnej dimenzie Dxt 224 x 8 mm v uvažovanej dĺžke 33,55 m, do ktorej bude následne vsunuté HD-PE100 potrubie verejného vodovodu, keď navrhované riešenie uvažuje s vybudovaním vodovodnej zhybky s osadeným podzemným hydrantom „H10=K4“ (kalník) dimenzie DN80 mm.

Riešený verejný vodovod je navrhnuté vybudovať v tomto rozsahu :

Rad „1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - dĺ. = 1 131,50 m

Rad „1-1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 43,00 m

Rad „1-2“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - dĺ. = 39,50 m

Rad „1-3“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 48,00 m

Rad „1-3-1“ :

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN80 mm ( D90/5,4 mm ) - dĺ. = 48,25 m

VEREJNÝ VODOVOD CELKOM - dĺ. = 1 412,25 m

- odbočenia z verejného vodovodu pre budúcu (vyvedené mimo navrhované miestne obslužné komunikácie) - výhľadovú zástavbu bytových domov ( HBV ) a obchodný objekt (Predajňu potravín Billa ) – celkom 4 kusov prípojok:

- HD-PE100 – Polyetylén, PN10 - SDR 17 – DN100 mm ( D110/6,6 mm ) - celk. dĺ. = 23,75 m (z toho pre predajňu potravín Billa v dĺ. = 11,75 m a pre každý bytový dom v dĺ. = 4,0 m.)

- odbočenia z verejného vodovodu pre samostatné rodinné domy ( IBV ) – celkom 82 kusov prípojok (vyvedenie prípojok na jednotlivé stavebné pozemky) :

- rPE – Polyetylén – DN25 mm (D32/2,9 mm) – 1“ - celkom dĺ. = 417,00 m

Za účelom proti požiarnej ochrany novej zástavby rodinných domov (IBV) na navrhovanom hlavnom rade „1“ riešeného verejného vodovodu budú osadené tri nadzemné požiarne hydranty dimenzie DN80 mm s meraním odoberanej požiarnej vody v navrhovaných samostatných vodomerných šachtách – riešené v samostatnom objekte SO-04-01 Vodovodné prípojky pre požiarne hydranty.

Na potrubí verejného vodovodu bude uložený kovový vodič CY 6 mm<sup>2</sup> slúžiaci pre budúce vytýčenie potrubia počas prevádzky so zriadením napájajúcich vývodov v poklope na konci navrhovaných vodovodných radov.

Potreba vody:

Je prevedený v zmysle platnej Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z. z roku 2006 – príloha č. 3 pre celé riešené územie budúcej novej

zástavby:

1. BYTOVÝ FOND – HBV – 3 bytové domy – celkom 79 b.j.

s uvažovaným celkovým počtom 223 obyvateľov :

Qd = Priemerná denná potreba vody :

Qd = 223 osôb . 145,00 l/os/deň = 32 335,00 l/deň = 0,374 l/s

Ročná potreba vody :

Qročné = Qd . 365 dní = 32,335 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 11 802,275 m<sup>3</sup>/rok

2. BYTOVÝ FOND – IBV – celkom 82 rodinných domov

s uvažovaným celkovým počtom 287 obyvateľov :

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = 287 obyvateľov . 135,0 l/os/deň = 38 745,00 l/deň = 0,448 l/s

Ročná potreba vody:

Qročné = Qd . 365 dní = 38,745 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 14 141,925 m<sup>3</sup>/rok

3. OBCHODNÝ REŤAZEC – Predajňa potravín „BILLA - Sliach“ (samostatná stavba )

- celkom 30 zamestnancov/deň ( v 2-smenách ):

( administratíva, čistý predaj – prevádzkarne miestneho významu )

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = celkom 30 zamestnancov . 60,0 l/os/deň = 1 800,00 l/deň

+ umývanie podláh – celkom = 200,00 l/deň

Qd = Priemerná denná potreba vody celkom = 2 000,00 l/deň = 2,00 m<sup>3</sup>/deň = 0,046 l/s  
(pri 12 hod. prevádzke)

Ročná potreba vody :

Qročné = Qd . 365 prevádzkových dní = 2,00 m<sup>3</sup>/deň . 365 dní = 730,00 m<sup>3</sup>/ rok

POTREBA VODY CELKOM = HBV + IBV + OBCHODNÝ REŤAZEC:

Qd = Priemerná denná potreba vody:

Qd = 73 080,00 l/deň = 0,868 l/s

Ročná potreba vody:

Qročné = 26 674,20 m<sup>3</sup>/rok

Požiarne voda pre IBV: Qpožiarné = 7,5 l/s

Požiarne voda pre HBV a obchodný objekt: Qpožiarné = 12,0 l/s

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia

Pre zachytenie a odvedenie splaškových odpadových vôd od novej bytovej zástavby HBV – riešených samostatných bytových domov ( celkom 3 bytové domy ), vrátane obchodného objektu „Predajne potravín BILLA“ a IBV - voľne samostatne osadených rodinných domov ( celkom 82 RD ), sa navrhuje vybudovať samostatnú oddelenú verejnú splaškovú kanalizáciu, ktorou budú zachytené splaškové odpadové vody z celého riešeného územia odvedené do jestvujúcej verejnej jednotnej kanalizácie mesta Sliach – jestvujúcej stoky PVC-U-korugované DN300 mm, ktorá má dostatočnú kapacitu. Táto jestvujúca stoka je prepojená na hlavný kanalizačný zberač – kmeňovú stoku „F4“, ktorou odpadové vody odvádzané až na okraj mesta Zvolen kde sú zaústené do zberača „F“, ktorým sú odvádzané až na jestvujúcu mestskú čistiareň odpadových vôd ČOV – Zvolen.

Navrhovaná nová oddelená verejná splašková kanalizácia bude v celom rozsahu vybudovaná z materiálu PP – Polypropylén - kanalizačné hladké plnostenné tlakovej triedy SN10 v rozsahu dimenzii DN300 mm a DN250 mm, keď v zmysle navrhovanej celkovej koncepcie riešenia budú vybudované dve hlavné stoky verejnej splaškovej kanalizácie a to stoky „A“ a „AA“ dimenzie DN300 mm, priamo na ktoré budú napojené ďalšie navrhované vedľajšie stoky navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie a to riešené stoky „A-1“, „AA-1“, „AA-1-1“ a „AA-2“ v celom rozsahu dimenzie DN250 mm.

Riešená nová verejná splašková kanalizácia je navrhnutá vybudovať v tomto rozsahu:

- stoka „A“ – splašková (napojená na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu do jestvujúcej „JŠ1“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN300 mm (D315/9,7/6000 mm) dl.= 517,50 m

- stoka „A-1“ – splašková (napojená na novú stoku stoky „A“ v šachte „Š13“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dl. = 34,00 m

- stoka „AA“ – splašková (napojená na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu do jestvujúcej „JŠ2“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN300 mm (D315/9,7/6000 mm) dl.= 497,00 m

- stoka „AA-1“ – splašková (napojená na novú stoku „A“ v šachte „Š28“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dl. = 46,00 m

- stoka „AA-1-1“ – splašková (napojená na novú stoku „AA-1“ v šachte „Š33“):

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dl. = 44,00 m

- stoka „AA-2“ – splašková (napojená na novú stoku „A“ v šachte „Š30“):

- PP-Polypropylén -hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) dl.= 35,50 m

VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA CELKOM dl. = 1 177,25 m

- odbočenia z verejnej splaškovej kanalizácie pre budúcu - výhľadovú zástavbu bytových domov (HBV) a obchodný objekt (Predajňa potravín Billa) – celkom 4kusov prípojok :

- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN250 mm (D250/7,7/6000 mm) celk. dl. = 30,00 m (z toho pre predajňu potravín Billa v dl. = 10,50 m a pre každý bytový dom v dl. = 6,5 m.)

- odbočenia z verejnej splaškovej kanalizácie prípojky pre výhľadovú zástavbu (IBV) samostatné rodinné domy (IBV) – celkom 82

kusov (vyvedené mimo riešené obslužné komunikácie pre jednotlivé stavebné parcely) :  
 - PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN150mm(D160/4,97/5000 mm) dl.= 451,00 m

Na potrubí budú osadené navrhované revízne – kontrolné, priame, lomové i sútokové kanalizačné šachty „Š1 – Š36“ a šachta „Š36“ vybudované budú ako celoprefabrikované betónové objekty – spodnú časť bude tvoriť typové betónové šachtové dno – horná vstupná časť bude prefabrikovaná zo šachtových betónových skruží  $\varnothing$  1000 mm rovných a skruže prechodovej (kónus) s osadeným vstupným železobetónovým poklopom  $\varnothing$  650 mm.

Výpočet splaškových vôd :

Výpočet je v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky“ na základe výpočtu potreby vody –objekt SO-03 Verejný vodovod :

1. BYTOVÝ FOND – HBV – 3 bytové domy - celkom 790 b.j., celkom 223 obyvateľov:

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 32\,335,00 \text{ l/deň} = 32,335 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,3741 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 11\,802,275 \text{ m}^3/\text{rok}$

2. BYTOVÝ FOND – IBV – celkom 82 rodinných domov, 287 obyvateľov :

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 38\,745,00 \text{ l/deň} = 38,745 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,448 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 14\,141,925 \text{ m}^3/\text{rok}$

3. OBCHODNÝ REŤAZEC – Predajňa potravín „BILLA - Sliac“ (samostatná stavba) :

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 2\,000,00 \text{ l/deň} = 2,000 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,046 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 730,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

SPLAŠKOVÉ VODY CELKOM = HBV + IBV + OBCHODNÝ REŤAZEC

$Q_{\text{splaš.denné}} = Q_d = 73\,080,00 \text{ l/deň} = 73,080 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,868 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.denné max.}} = Q_d \text{ max.} = 116\,928,00 \text{ l/deň} = 116,928 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,391 \text{ l/s}$

$Q_{\text{splaš.ročné}} = Q_{\text{ročné}} = 26\,674,200 \text{ m}^3/\text{rok}$

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia

Navrhované riešenie :

Pre zachytenie a odvedenie povrchových dažďových odpadových vôd z celého riešeného územia – uvažovanej novej bytovej zástavby HBV– riešených samostatných bytových domov ( celkom 3 bytové domy ), vrátane obchodného objektu „Predajňa potravín BILLA“ a IBV - voľne samostatne osadených rodinných domov ( celkom 82 RD ) je navrhnuté vybudovať samostatnú oddelenú verejnú dažďovú kanalizáciu, ktorou oddelene budú zachytené čisté a prečistené dažďové odpadové vody z navrhovaných miestnych obslužných komunikácií a výhľadovo aj zo stried týchto objektov, vrátane príslušných manipulačných spevnených plôch a parkovísk odvedené priamo do blízkeho jestvujúceho recipientu – rieky Hron, keď v zmysle spracovaného IGHP (vypracoval „ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica“ v marci 2020 ) sú s ohľadom na nepriepustné ílovité zeminy s nízkym hraničným koeficientom filtrácie ( len  $K_f = 1,12.10^{-6} \sim 2,01.10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$  ), výšku hladiny podzemnej spodnej vody, ktorej ustálená a napätá hladina v riešenom území vystupuje až do výšky okolo 1,0 m od súčasného terénu a jestvujúce výškové pomery v riešenom území (rovina) nevhodné podmienky pre vsakovanie – nepriame odvedenie zachytených dažďových vôd do spodných vôd.

Navrhovaná nová oddelená verejná dažďová kanalizácia bude v celom rozsahu vybudovaná z materiálu PP-Polypropylén - Wavin X-Stream tlakovej triedy SN10 v rozsahu dimenzii DN800 mm až DN250 mm, ktorej kostru bude tvoriť navrhovaná hlavná stoka „B“, priamo do ktorej bude napojená vedľajšia stoka „B-1“ a druhá hlavná stoka „BA“, keď priamo do tejto stoky budú po jej trase napojené ďalšie stoky navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie – riešené stoky „BA-1“, „BA-1-1“ a stoka „BA-2“.

Riešená nová verejná dažďová kanalizácia je navrhnutá vybudovať v tomto rozsahu :

- stoka „B“ – dažďová – celkom dĺžka = 681,75 m (s vyústením do vodného toku) :

- PP-Polypropylén–Wavin X-Stream, SN10–DN800 mm (Dy 895/6000 mm) dl. = 142,50 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 –DN600 mm (Dy 685/6000 mm) dl.= 477,25 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10–DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dl. = 56,00 m

- stoka „B-1“ – dažďová – celkom dĺžka = 96,50 m (napojená novú stoku „B“ v šachte „Š53“) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN500 mm (Dy 573/6000 mm) dl. = 26,25 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dl. = 50,50 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dl. = 19,75 m

- stoka „BA“ – dažďová – celkom dĺžka = 538,00 m (napojená novú stoku „B“ v šachte „Š40“) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN600 mm (Dy 685/6000 mm) dl.= 491,25 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN400 mm (Dy 450/6000 mm) dl. = 46,75 m

- stoka „BA-1“ – dažďová - celkom dĺžka = 48,50 m (napojená novú stoku „BA“ v šachte „Š73“) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dl. = 30,00 m

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dl. = 18,50 m

- stoka „BA-1-1“ – dažďová (napojená novú stoku „BA“ v šachte „Š78“) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dl. = 44,00 m

- stoka „BA2“ – dažďová m (napojená novú stoku „B“ v šachte „Š75“) :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN250 mm (Dy 282/6000 mm) dl. = 38,00m

VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA CELKOM dl. = 1 440,75 m

- odbočenia z verejnej dažďovej kanalizácie pre budúcu - výhľadovú zástavbu bytových domov (HBV) a obchodný objekt ( predajňa potravín Billa ) – celkom 5 kusov prípojok :

- PP-Polypropylén – Wavin X-Stream, SN10 – DN300 mm (Dy 338/6000 mm) dl. = 32,00 m

(z toho pre predajňu potravín Billa v dl. = 6,00 m a pre každý bytový dom (pre bytový dom C3 – 2x) v dl. = 6,5 m.)

- odbočenia z verejnej dažďovej kanalizácie prípojky pre výhľadovú zástavbu (IBV) samostatné rodinné domy (IBV) – celkom 82 kusov (vyvedené mimo riešené obslužné komunikácie pre jednotlivé stavebné parcely):
- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN150mm(D160/4,97/5000 mm)dĺ.= 492,00 m
- dažďové kanalizačné prípojky pre napojenie uličných vpustí („UV1“ až „UV85“ a vpustí „UV69“ až „UV75“ ( - celkom 65 kusov prípojok):
- PP-Polypropylén-hladké plnostenné, SN10–DN200mm(D200/6,2/5000 mm) dĺ.= 292,00 m

Na vyústení navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie – hlavnej stoky „B“ do jestvujúceho recipientu – rieky Hron bude vybudovaný výustný objekt – obetónovanie potrubia šírky minimálne 3,0 m, ktoré bude tvarovo prispôsobené jestvujúcemu brehu – upravenej hrádze rieky Hron, keď za účelom ochrany kanalizácie pred veľkými vodami v rieke Hron bude na vyústení - konci kanalizačného potrubia osadená spätná uzatváracia (žabia) klapka „HADE – typ PTK“ so šikmým tanierom dimenzie DN800 mm. Súčasťou navrhovaného riešenia bude aj úprava – spevnenie bermy rieky Hron navrhovanou kamennou dlažbou ( kyklopského typu) s vyškárovaním hrúbky minimálne 300 mm v šírke 4,0 m .

Križovanie hrádze rieky Hron cca v km 0,000 ~ 0,01650 ) bude realizované pretláčaním oceľovej chráničky dimenzie Dxt 1120 x 10 mm dĺžky 20,0 m, do ktorej bude následne vsunuté potrubie riešenej verejnej dažďovej kanalizácie dimenzie DN800 mm. Konce chráničky budú uzatvorené rychlotuhným riedkym betónom resp. osadenými gumovými tesniacimi manžetami o potrebnej dimenzii.

V zelenom páse už za ochrannou protipovodňovou hrádzou rieky Hron vo vzdialenosti 21,50 m od vzdušnej päty hrádze bude na hlavnej stoke „B“ riešenej verejnej dažďovej kanalizácie vybudovaná atypická monolitická betónová uzáverová a prečerpávacía šachta z prostého vodostavebného betónu o vonkajších pôdorysných rozmeroch 6000/4000 mm so stropnou železobetónovou doskou s osadeným typovými liatinovými poklopami s rámom 600/900 mm, ktoré budú osadené min. 100 mm nad jestvujúcim okolitým terénom. V navrhovanej dvojkomorovej uzáverovej a prečerpávacej šachte bude na jej vnútornej výtokovej stene osadený nástenný obojstranne vodotesný kanalizačný uzáver – ručne ovládané vretenové šupátko DN 800 mm, ktorým bude územie riešenej novej zástavby chránené pred prípadnými veľkými vodami v recipiente - rieke Hron, keď druhá komora šachty s akumuláciou dažďovej vody bude v prípade havarijného stavu ( veľkých vód v rieke Hron ) slúžiť na havarijné prečerpávanie dažďových vôd do recipientu a to pomocou mobilného čerpaceho agregátu (čerpací agregát „SPIRAM PCSW“ - Praktik Pump a pod. ).

Do navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie budú po jej celej trase napojené všetky riešené uličné dažďové vpuste a to vpuste „UV1“ až „UV58“ a vpuste „UV69“ až „UV75“, ktoré na vybudovaných odbočeniach dimenzie DN200 mm budú napojené priamo do potrubia jednotlivých stôk, keď len vpuste „UV1“, „UV4“, „UV13“, „UV14“, „UV38“ a vpustí „UV71“ budú napojené priamo do kanalizačných šachiet „Š55“, „Š58“, „Š60“, „Š62“ a šachty „Š81“.

S ohľadom na možné znečistenie dažďových odpadových vôd odvádzaných z navrhovaných parkovísk, ktoré sú polohovo osadené pozdĺž navrhovaných nových miestnych obslužných komunikácií ( pri vetve „C“ a vetve „D“) okapovými ropnými látkami budú za účelom prečistenia týchto zachytených dažďových vôd v navrhovaných vonkajších uličných dažďových vpustiach „UV41“ až „UV44“ a vpustiach „UV35“ až „UV37“ osadené odlučovacie zariadenia ľahkých kvapalín do uličných vpustí – odlučovače ropných látok „NATURA typ S“ – Naturtech s.r.o. – celkom 7 ks s kapacitným prietokom až 5,0 l/s dažďových odpadových vôd a garantovanou koncentráciou RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL.

Navrhované certifikované odlučovače ropných látok „NATURA typ S“ do uličných vpustí s kapacitným prietokom 5,0 l/s ( 7 ks – celkom 35,0 l/s ) možných znečistených dažďových odpadových vôd budú pracovať s vysokou účinnosťou prečistenia, keď výrobcom garantovaná koncentrácia RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL bude v najvyššie možnej miere zabezpečovať najvyššiu možnú mieru prečistenia týchto dažďových vôd a zaručí dostatočnú ochranu povrchových vôd pred znečistením ropnými látkami.

Kapacitne budú navrhované odlučovače ropných látok do uličných vpustí „NATURA typ S“ v celkovom počte 7 kusov s celkovým možným prietokom až 35,0 l/s so značnou rezervou postačovať pre zabezpečenie prečistenia možných zaolejovaných dažďových odpadových vôd z časti navrhovanej asfaltovej komunikácie ( vetvy „C“ a vetvy „D“ ) a priradených parkovísk s uvažovanou celkovou plochou 780,0 m<sup>2</sup> = 0,078 ha, potom množstvo dažďových vôd bude pre uvedenú plochu predstavovať len  $Q_{\text{daždové}} = 0,90 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,078 \text{ ha} = 15,09 \text{ l/s}$  ).

V rámci celkovej koncepcie riešenej stavby je výhľadovo uvažované aj s vybudovaním dažďovej záhrady ( predmet samostatného projektu), ktorá je polohovo situovaná na okraji riešeného územia v blízkosti navrhovanej hlavnej stoky „B“ riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie. Riešenú dažďovú záhradu bude možné výhľadovo zavodňovať aj zachytenými dažďovými vodami priamo z vybudovanej dažďovej kanalizácie a to priamo z riešenej hlavnej stoky „B“ obtokovým odvedením prelivných dažďových vôd priamo z navrhovanej kanalizačnej šachty „Š38“ a napojením prepadu z dažďovej záhrady do navrhovanej lomovej kanalizačnej šachty „Š37“. Uvažované výhľadové zavodňovanie budúcej dažďovej záhrady bude podrobne riešené v rámci samostatnej stavby.

Výpočet dažďových vôd :

Je spracovaný v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky“ na základe vzorca :

$Q_{\text{daždové}} = i \cdot A$  - kde značí:

- i - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 2

- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa HMÚ stanica Zvolen-Hájniky = 215,00 l/s/ha – periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

1. KOMUNIKÁCIE – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV + HBV ) :

- miestne komunikácie - asfalt -  $Q_{\text{daždové}} = 0,90 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,828 \text{ ha} = 160,22 \text{ l/s}$

- obchvat Sliača - asfalt -  $Q_{\text{daždové}} = 0,90 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,063 \text{ ha} = 12,19 \text{ l/s}$

- parkoviská verejné – dlažba -  $Q_{\text{daždové}} = 0,90 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,051 \text{ ha} = 9,87 \text{ l/s}$

- verejné chodníky - dlažba -  $Q_{\text{daždové}} = 0,70 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,174 \text{ ha} = 26,19 \text{ l/s}$

- združený cyklochodník - dlažba -  $Q_{\text{daždové}} = 0,70 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,076 \text{ ha} = 11,44 \text{ l/s}$

- areálová zeleň v rámci stavby -  $Q_{\text{daždové}} = 0,10 \cdot 215,0 \text{ l/s/ha} \cdot 0,379 \text{ ha} = 8,15 \text{ l/s}$

SPOLU Qdaždové = 228,06 l/s

2. BYTOVÝ FOND – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV ) celkom 82 RD :  
( len vjazdy a strechy rodinných domov s plochou 150 m<sup>2</sup>/RD – celkom plocha = 1,230 ha )

- Qdaždové = 0,90 . 215,0 l/s/ha . 1,230 ha = 238,01 l/s

3. BYTOVÝ FOND - výhľad HBV - 3 bytové domy ( riešené v rámci samostatnej stavby ) :

- HBV pri št. ceste ( v otvorených blokoch )

- Qdaždové = 0,80 . 215,0 l/s/ha . 1,072 ha = 184,39 l/s

4. OBCHODNÝ REŤAZEC - výhľad „Predajňa potravín BILLA“ ( samostatná stavba ) :

- čisté dažďové vody:

- strecha objektu predajne - Qdaždové = 0,90 . 215,0 l/s/ha . 0,124 ha = 23,99 l/s

- chodníky – dlažba - Qdaždové = 0,70 . 215,0 l/s/ha . 0,034 ha = 5,12 l/s

- zeleň – sadové úpravy - Qdaždové = 0,20 . 215,0 l/s/ha . 0,172 ha = 7,40 l/s

Čisté dažďové vody celkom Qdaždové = 36,51 l/s

- možné zaolejované dažďové vody:

- areálové komunikácie ( asfalt ) - Qdaždové = 0,90 . 215,0 l/s/ha . 0,167 ha = 32,32 l/s

- parkoviská ( asfalt ) - Qdaždové = 0,90 . 215,0 l/s/ha . 0,082 ha = 15,87 l/s

Možné zaolejované dažďové vody celkom Qdaždové = 48,19 l/s

SPOLU Qdaždové = 84,70 l/s

6. OSTATNÉ PLOCHY – jestvujúci objekt - areál – záber pozemku = 762,0 m<sup>2</sup> = 0,076 ha :

- jestvujúci objekt - voľná zástavba - Qdaždové = 0,50 . 215,0 l/s/ha . 0,076 ha = 8,17 l/s

DAŽĎOVÉ VODY CELKOM = Qdaždové = 743,33 l/s

z toho odtok:

- do hlavnej stoky „B“ Qdaždové = 402,57 l/s

- do hlavnej stoky „BA“ Qdaždové = 340,76 l/s

- do odlučovačov RL“ Qdaždové = 15,09 l/s

Výpočet ročného množstva dažďových vôd spracovaný v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z.z. z riešených všetkých plôch predmetnej stavby vynásobených súčiniteľom odtoku podľa povrchu jednotlivých plôch a na základe údajov dlhodobého zrážkového úhrnu vydaného SHMÚ - pre lokalitu Sliach je pre rok 2023 stanovený ročný priemer zrážkového úhrnu 651 mm.

1. KOMUNIKÁCIE – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV + HBV ) :

- miestne komunikácie - asfalt = 8 280,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 4 851,25 m<sup>3</sup>

- obchvat Sliacha - asfalt ( časť kom. ) = 630,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 369,12 m<sup>3</sup>

- parkoviská verejné - dlažba = 510,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 298,81 m<sup>3</sup>

- verejné chodníky - dlažba = 1 740,00 m<sup>2</sup> . 0,70 . 0,651 m = 792,92 m<sup>3</sup>

- združený cyklochodník - dlažba = 760,00 m<sup>2</sup> . 0,70 . 0,651 m = 346,33 m<sup>3</sup>

- areálová zeleň v rámci stavby = 3 790,00 m<sup>2</sup> . 0,10 . 0,651 m = 246,73 m<sup>3</sup>

Ročné zrážkové vody spolu = 6 905,16 m<sup>3</sup>

2. BYTOVÝ FOND – plochy navrhované v rámci riešenej stavby IS ( IBV ) celkom 82 RD :

( len vjazdy a strechy rodinných domov s plochou 150 m<sup>2</sup>/RD – celkom plocha = 1,230 ha ) = 12 300,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 7 206,57 m<sup>3</sup>

Ročné zrážkové vody spolu = 7 206,57 m<sup>3</sup>

3. BYTOVÝ FOND - výhľad HBV - 3 bytové domy ( riešené v rámci samostatnej stavby ) :

- HBV pri št. ceste ( v otvorených blokoch ) = 10 720,00 m<sup>2</sup> . 0,80 . 0,651 m = 5 582,98 m<sup>3</sup>

Ročné zrážkové vody spolu = 5 582,98 m<sup>3</sup>

4. OBCHODNÝ REŤAZEC - výhľad „Predajňa potravín BILLA“ ( samostatná stavba ) :

- čisté dažďové vody:

- strecha objektu predajne = 1 240,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 726,52 m<sup>3</sup>

- areálové komunikácie ( asfalt ) = 1 670,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 978,45 m<sup>3</sup>

- parkoviská ( asfalt ) = 820,00 m<sup>2</sup> . 0,90 . 0,651 m = 480,44 m<sup>3</sup>

- chodníky – dlažba = 340,00 m<sup>2</sup> . 0,70 . 0,651 m = 154,94 m<sup>3</sup>

- zeleň – sadové úpravy = 1 720,00 m<sup>2</sup> . 0,20 . 0,651 m = 223,95 m<sup>3</sup>

Ročné zrážkové vody spolu = 2 564,30 m<sup>3</sup>

6. OSTATNÉ PLOCHY – jestvujúci objekt - areál – záber pozemku = 762,0 m<sup>2</sup> = 0,076 ha :

- jestvujúci objekt - voľná zástavba = 762,00 m<sup>2</sup> . 0,50 . 0,651 m = 248,03 m<sup>3</sup>

Ročné zrážkové vody spolu = 248,03 m<sup>3</sup>

ROČNÉ ZRÁŽKOVÉ VODY CELKOM :

= 6 905,16 m<sup>3</sup> + 7 206,57 m<sup>3</sup> + 5 582,98 m<sup>3</sup> + 2 564,30 m<sup>3</sup> + 248,03 m<sup>3</sup> = 22 507,04 m<sup>3</sup>

Kanalizačné šachty na potrubí PP-Polypropylén - X-Stream dimenzie DN 800 mm budú vybudované ako atypické objekty zo železového resp. prostého vodostavebného betónu obdĺžnikového tvaru so železobetónovou stropnou doskou s vynechaným vstupným otvorom, nad ktorým bude vybudovaný vstupný komín zo šachtových skruží 1000 mm rovných a skruží

prechodovej (kónus) s osadeným liatinovo-betónovým poklopom „BEGU D40“.

Ostatné navrhované revízne – kontrolné, priame, lomové i sútokové kanalizačné šachty „Š41 ~ Š81“ a šachta „RŠ2“ – celkom 42 kusov budú vybudované ako celoprefabrikované betónové objekty – spodnú časť bude tvoriť typové betónové šachtové dno – horná vstupná časť bude prefabrikovaná zo šachtových betónových skruží  $\varnothing$  1000 mm rovných a skruže prechodovej (kónus) s osadeným vstupným železobetónovým poklopom  $\varnothing$  650 mm - „BEGU“ D-40t.

Kanalizačné šachty „Š54“ až „Š60“, šachty „Š76“ až „Š81“ a šachta „RŠ1“ s menšou vnútornou hĺbkou budú riešené so zníženým typovým betónovým šachtovým dnom resp. budú vybudované s betónovým monolitickým šachtovým dnom z vodostavebného betónu.

Podrobnejší popis stavby je uvedený v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

Vodovodné prípojky a kanalizačné prípojky sa v zmysle §3 ods. 4 písm. e) a ods. 5 písm. h) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách nepovažujú za verejný vodovod ani jeho súčasť a za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť a ak v zmysle § 52 ods. 1 písm. j) a k) vodného zákona nie sú vodnými stavbami a nie sú predmetom vodoprávneho konania (kompetencie na povolenie uvedených prípojek má príslušný stavebný úrad mesta Sliač). V zmysle § 4 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. súčasťou verejného vodovodu je pripojenie vodovodnej prípojky na rozváždzaciu vetvu s uzáverom a súčasťou verejnej kanalizácie je zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie.

Vodovodné prípojky (úseky potrubia spájajúce rozváždzaciu vetvu verejnej vodovodnej s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti) okrem meradla, ak je osadené a kanalizačné prípojky (úseky potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie; zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie). Zaústenie kanalizačnej prípojky je odbočovací kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie a potrubie ukončené spravidla revíznou šachtou. Potrubie, ktoré tvorí zaústenie realizované na verejnom priestranstve sa určuje v dĺžke od odbočovacieho kusa po hranicu nehnuteľnosti, najviac však desať metrov a v priemere, ktorý musí byť primeraný pre pripojenie budúcej kanalizačnej prípojky.

Vzhľadom na uvedené, navrhnuté prípojky sú v rámci vodoprávneho konania povolené len vo vyššie uvedenom rozsahu.

Orgán štátnej vodnej správy v súlade s § 26 ods. 2 vodného zákona v spojení s §66 ods.1 stavebného zákona určuje na uskutočnenie vodnej stavby tieto PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie jednotlivých objektov vodných stavieb v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu s dátumom apríl 2023, č. zák.: 05/2023 zhotoviteľa objektov vodných stavieb spoločnosti Tim projekt, s.r.o., V.P. Tótha č. 17, 960 01 Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ján Timko reg. č. SKSI 0235\*Z\*A2, Komplexné architektonické a inžinierske služby.  
Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchyliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom oprávnenou osobou na stavebnú činnosť. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
4. Vzhľadom na novelu vodného zákona a zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (§ 3 ods.2) je stavebník povinný KU KOLAUDAČNÉMU KONANIU PREDLOŽIŤ ZMLUVU O PREVODE VLASTNÍCTVA VEREJNÉHO VODOVODU A VEREJNÝCH KANALIZÁCIÍ (stavebných objektov SO-03, SO 04, SO 05) medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.
5. Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (splaškovej a dažďovej) je ďalej povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť PÍ SOMNÚ ZMLUVU v podľa § 15 ods.3 a § 16 ods.3 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v prípade, že nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
6. Ku kolaudácii vodných stavieb predložiť prevádzkový poriadok schválený štatutárom resp. aktualizáciu existujúceho prevádzkového poriadku vypracovaného pre existujúcej verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Prevádzkový poriadok a vodovodu a verejnej splaškovej a dažďovej kanalizácie vypracovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
7. V prípade odberov vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku v šachte Š37 za plánovaným prepadom z dažďovej záhrady (výhľadový projekt) v zmysle povolenia na osobitné užívanie vôd prispôbiť šachtu Š37 na odber vzoriek.
8. Vzhľadom na dobu nájmu stanovenú v nájomných zmluvách pre účely realizácie stavby, predložiť k uvedeniu stavby do užívania – ku kolaudačnému konaniu právny vzťah k pozemkom, z ktorého vyplynie právo užívať stavbu.
9. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií, a to najmä:
  - vyjadrenie SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, pod číslom CS SVP OZ BB 1/2023/106-3202 zo dňa 09.06.2023 v nasledovnom rozsahu:

S vydaním stavebného povolenia na stavbu „Inžinierske siete Sliač Hájniky - juh - Sielnický potok“ je z pohľadu záujmov vodného hospodárstva sledovaných zo strany SVP, š.p., Povodie Hrona - OZ Banská Bystrica možné súhlasiť za predpokladu, že v jeho podmienkach bude uvedené a rešpektované nasledovné:

- A) z pohľadu technicko-prevádzkových záujmov pri zabezpečovaní správy vodných tokov
  - V súvislosti s navrhovaným vybudovaním vyústenia kanalizačného systému do recipientu upozorňujeme, že v zmysle § 49

Zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať pobrežné pozemky. Pobrežné pozemky pri vodohospodársky významných vodných tokoch predstavuje pásmo do vzdialenosti 10,0 m od ich brehovej čiary, resp. päty ochrannej hrádze, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov

pri vykonávaní správy a údržby vodného toku, resp. slúžia ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Všetky kanalizačné šachty (vrátane prečerpávacej šachty „Š0“) musia byť umiestnené mimo pobrežného pásma toku, t.z. v odstupovej vzdialenosti min. 10 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze.

- Odtokové potrubie kanalizácie do recipientu musí byť v rámci pobrežných pozemkov uložené alebo ochránené tak, aby znieslo zaťaženie prejazdom techniky s hmotnosťou do 25,0 t tak, aby mohol správca toku pri vykonávaní údržby koryta a telesa ochrannej hrádze používať ťažkú mechanizáciu bez výraznejších obmedzení. Oceľovú chráničku Dxt 1120x10 mm odporúčame v koncovom úseku potrubia stoky „B“ osadiť v dĺžkovom rozmere ponímajúcom aj celú šírku pobrežného pásma toku. V prípade, že pri výkone údržbárskych a iných prác dôjde k poškodeniu súčastí kanalizačného systému, vzniknuté škody na potrubí, ako aj náklady na jeho opätovné sprevádzkovanie do funkčného stavu bude znášať majiteľ, resp. prevádzkovateľ dažďovej kanalizácie.

- Križovanie telesa ochrannej hrádze žiadame zrealizovať výhradne použitím bezvýkopovej technológie procesom horizontálneho riadeného vrtania (resp. hydraulickým zatlačaním chráničky so súčasným vyvrtávaním zeminu pomocou šnekov) tak, aby došlo k minimalizácii rozrušenia konsolidovaného podložia ochrannej hrádze a zabudovaniu chráničky pre výtokové potrubie popod jej teleso tak, aby táto bola zabudovaná s dokonalým utesnením eliminujúcim možnosť vzniku preferovaných priesakových ciest. V prípade zaznamenania výskytu prípadných priesakov v mieste križovania hrádze vykoná prevádzkovateľ kanalizačného systému bezodkladné nápravné opatrenia pre zabezpečenie dokonalého utesnenia chráničky križujúcej telesa hrádze tak, aby nedošlo k ohrozeniu stability z bezpečnosti hrádze, resp. k vzniku prípadných výverov na vzdušnej strane hrádze.

- Montážnu jamu na berme toku, ktorá bude následne prebudovaná na výustný objekt, žiadame zhotoviť so zvýšenou opatrnosťou a presnosťou tak, aby bola minimalizovaná rozkopávka návodného svahu hrádze len na nevyhnutnú mieru. Výkopok z montážnej jamy je neprípustné skladovať na berme, t.j. v rámci koryta toku - vykopaný materiál je potrebné z bermy odvieť a skládkovať ho mimo prietochný profil koryta toku.

- Vyústenie kanalizačného potrubia do recipientu žiadame zrealizovať v súlade s navrhovaným projekčným riešením vrátane dodržania výškových kót jednotlivých súčastí stavby, pričom nesmie zasahovať do prietochného profilu koryta toku a znižovať jeho prietokovú kapacitu. Po zrealizovaní betonárskych prác žiadame obsypanie zhotoveného bloku výustného objektu previesť s postupným hutnením zásypových vrstiev po vrstvách tak, aby došlo k dokonalému utesneniu vybudovaného bloku a náležitému previazaniu materiálovej skladby s telesom hrádze. Narušený svah hrádze a susediacu bermu toku bude potrebné vyzbierať od skál a kameňov, ktoré sa dostanú na ich povrch pri vykonávaní stavebných prác a zrovnať ich do súvislej výškovej úrovne v plynulom previazaní na ich pokračovanie nad a pod výustným objektom tak, aby bola zo strany správcu toku umožnená údržba trávneho porastu pomocou kosiacej techniky bez rizika jej poškodenia. Rozrušené časti svahu hrádze bude potrebné osiatiť trávnyim semenom a zo strany zhotoviteľa stavby opätovne dopestovať kompaktný trávny porast zabezpečujúci jeho stabilitu.

- Odtokový žľab vytvorený opevnením bermy pred výustným objektom musí v plnom rozsahu umožňovať voľný prejazd mechanizácie a nákladnej dopravy. Opevnenie bermy musí byť výškovo prispôsobené a previazané na okolitý terén bermy do plynulého prechodu, pričom nesmie dôjsť k vytvoreniu prekážok obmedzujúcich plynulý odtok vôd.

- V rámci výstavby žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do bermy (v rámci priestoru koryta) a príľahlých pobrežných pozemkov vodného toku, ktoré žiadame po ukončení stavebných prác uviesť v plnom rozsahu do pôvodného stavu. Zvyšky bentonitovej zmesi použitej pri realizácii bezvýkopovej technológie bude potrebné z pobrežného pásma toku v plnom rozsahu odstrániť a rastlý terén splanirovať do pôvodného stavu.

- Na presun stavebných mechanizmov na bermu toku je potrebné využiť zjazdovú rampu vybudovanú v blízkosti premostenia záustnej časti Sielnického potoka pod jeho premostením cyklochodníkom. Presun a prejazd mechanizmov po korune alebo po svahoch ochrannej hrádze (vrátenie miesta jej križovania stokou „B“) je neprípustný.

- Stavebné práce na budovaní výustného objektu a jeho súčastiach, výkopové práce na berme toku, ako aj práce na bezvýkopovej technológii pre zabudovanie výtokového potrubia popod teleso ochrannej hrádze je potrebné realizovať výhradne v hydrologicky priaznivom období s predpokladaným minimalizovaným odtokom vo vyššie položenom povodí rieky Hron (nadväznosti na prognózu SHMÚ Bratislava), keď sú jeho prietoky v záujmovom úseku toku pod mestom Sliač sústredené výhradne v kynete vodného toku. K začatiu týchto prác (ešte pred realizáciou akýchkoľvek výkopových prác na realizácii križovania hrádze a budovaní výustného objektu) žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p. - Ing. Miroslav Polák, PhD., tel. 048-4397244, mobil: 0911 778 570 a Ing. Martin Čuchor, mobil: 0910 890 613).

- Pre zabezpečenie ochrany príľahlého ohrádzovaného územia pred povodňami a zaplavením spätným prúdením vôd prostredníctvom kanalizačného systému je nutné na vyústenie potrubia osadiť spätnú klapku. Zároveň je nutné poklop na výtokovej časti prečerpávacej šachty „Š0“ zrealizovať nielen ako vodotesný, ale zároveň ho osadiť tak, aby bol odolný proti spätnému nadvihnutiu vodou, t.j. zrealizovať ho s odolnosťou proti spätnému vztľaku.

- Investor predloží SVP, š.p. najneskôr pri ukončení, resp. preberacom konaní stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia chráničky s potrubím pod ochrannou hrádzou rieky Hron vypracované odborne spôsobilou osobou (situáciu trasy, pozdĺžny a priečný profil uloženia chráničky s vynesением hĺbok jej uloženia).

- Upozorňujeme, že výustný objekt, opevnený odtokový žľab, šachtu „Š0“ so stavidlom ani žiadnu inú súčast stavby SVP, š.p. neprevezme do svojho majetku a ich správu a údržbu bude v plnom rozsahu zabezpečovať vlastník (resp. prevádzkovateľ) kanalizačného systému v zmysle ustanovení § 53 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Potrebné bude predovšetkým pravidelné odstraňovanie naplavenín z odtokového žľabu a udržiavanie plnej prietochnosti odtokového potrubia s osadenou klapkou, funkčnosť ktorej bude potrebné pravidelne kontrolovať (odporúčame kontrolu klapky vykonávať aj po prechode povodňových prietokov v rieke Hron, ktoré môžu spätným vzduťím vôd cez odtokové potrubie vpraviť do potrubia rôzny materiál a predmety s rizikom ich zaklínania pod dosadacu plochu klapky alebo rám stavidlového uzáveru). Zároveň musí byť zo strany prevádzkovateľa kanalizácie zabezpečovaná plná funkčnosť odvádzania vôd z povrchového odtoku do recipientu aj v čase zvýšených prietokov v recipiente obmedzujúcich možnosť gravitačného odtoku a počas povodňových situácií.

- Pre účel realizácie stavebných prác v priestore koryta vodného toku a realizáciu križovania jeho ochrannej hrádze žiadame vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby a zvlášť povodňový plán zabezpečovacích prác vlastníka stavby podľa § 10 ods. 2 písm. d) a e) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Plán musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 261/2010 Z.z., pričom ho žiadame predložiť na SVP, š.p., Povodie Hrona - OZ B. Bystrica k jeho odsúhlaseniu a následne na schválenie zo strany orgánu štátnej vodnej správy (OÚ Zvolen - odbor starostlivosti o životné prostredie). V rámci povodňového plánu

vlastníka stavby musí byť popísaný harmonogram a spôsob manipulácie so stavidlom v šachte „Š0“ počas prechodu povodňových prietokov, ako aj spôsob zabezpečenia prečerpávania vôd pri znemožnení ich gravitačného odtoku do recipientu pri jeho uzatvorení vrátane použitých technických zariadení. Podrobne musí byť popísané aj technické riešenie odtokových (výtláčnych) potrubí osádzaných cez teleso ochranej hrádze a nadväznosť manipulácie so stavidlom vo vzťahu k jednotlivým stupňom PA v recipiente, resp. musí byť zvolený iný vhodný režim zabezpečujúci plnú funkčnosť odvádzania vôd z ohrádzovaného územia aj v čase zvýšených prietokov v rieke Hron siahajúcich nad úroveň bermy toku, keď bude funkčnosť spätnej klapky obmedzená, resp. keď dôjde k jej úplnému uzatvoreniu. Všetky tieto činnosti budú pritom v plnom rozsahu zabezpečované zo strany vlastníka, resp. prevádzkovateľa kanalizačného systému, pričom voči SVP, š.p. nebudú z jeho strany uplatňované žiadne nároky

na refundáciu nákladov spojených so zabezpečovaním prevádzkovania predmetnej stavby alebo nákladov na práce súvisiace s prečerpávaním vôd počas povodňových situácií. Povodňový plán zabezpečovacích prác vlastníka stavby odporúčame spracovať ako súčasť prevádzkového poriadku kanalizačného systému.

- V súvislosti s realizáciou súčastí stavby v rámci koryta vodného toku a vybudovaním obytnej zóny v blízkosti Sielnického potoka a rieky Hron upozorňujeme, že podľa § 2 ods. 8 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodohospodársky významných vodných tokov nezodpovedá za povodňovú škodu vzniknutú z dôvodu vybreženia vody z koryta toku alebo následkom zaliatia záujmovej lokality vnútornými vodami, podľa § 49 ods. 5 vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou. Prípadné škody vzniknuté na výstnom objekte a jeho súčiastiach bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať jeho majiteľ, resp. prevádzkovateľ. SVP, š.p. rovnako nebude niesť zodpovednosť za prípadné zaliatie záujmovej lokality a k nej príslušného ohrádzovaného územia vodami spätne vzdutými cez navrhovaný kanalizačný systém pri jeho poruche, poškodení alebo obmedzení jeho funkčnosti následkom prírodných javov alebo iných nepredvídateľných okolností, resp. pri nesprávnej manipulácii s osadenými protipovodňovými ochrannými prvkami alebo pri zanedbaní jeho prevádzkovania zo strany majiteľa, resp. prevádzkovateľa kanalizačného systému.

B) z pohľadu ochrany kvality vôd v spravovanom povodí

- V nadväznosti na dimenziu vrtu zhotovovaného pod telesom ochranej hrádze a parametre k tomu potrebných technických zariadení bude potrebné zhotovenie montážnej jamy značných rozmerov. Vopred upozorňujeme, že vzhľadom na vysokú úroveň spodnej vody v rámci pobrežného pásma toku bude pri realizácii výkopových prác potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody. K uvedenému je potrebné vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) spolu so stanoviskom správcu povodia (SVP, š.p., Povodie Hrona - OZ B. Bystrica) v prípade ich vypúšťania do podzemných či povrchových vôd. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie prípadných usaditeľných látok, atď.), ako aj miesto zaústenia vypúšťaných vôd.

- Zároveň upozorňujeme, že koruna ochranej hrádze je využívaná pre rekreačné účely ako asfaltový cyklochodník. V prípade odvádzania týchto vôd do recipientu bude technické riešenie a časový harmonogram potrebné koordinovať s jeho prevádzkovateľom (odkonzultovať a odsúhlasiť s Mestom Sliač) s umožnením plynulého a bezpečného prechodu (prejazdu) užívateľov cyklochodníka cez výtláčne potrubie uložené cez korunu hrádze (t.z. potrubie je potrebné v rámci koruny uložiť v prejazdnej konštrukcii, napr. prejazdnej drevenej rampe a pod). Prípadné obmedzenia bude zároveň potrebné riešiť prenosným dopravným značením.

Z hľadiska ochrany kvality vôd k samotnému technickému riešeniu stavby „Inžinierske siete Sliač Hájniky - juh - Sielnický potok“ nemáme zásadné námietky a s vydaním stavebného povolenia je možné súhlasiť za predpokladu, že v jeho podmienkach bude uvedené a rešpektované nasledovné:

- V rámci predmetnej výstavby, ako aj pri úpravách okolitého terénu nesmú byť použité látky a materiály, ktoré by mohli ohroziť alebo zhoršiť kvalitu vôd (podzemných, príp. aj povrchových) v dotknutej lokalite.

- V rámci realizácie stavby žiadame minimalizovať prácu stavebnej techniky v rámci prietokového profilu toku, pričom je možné použiť len mechanizmy v bezchybnom technickom stave, pri ktorých nehrozí riziko odkvapu alebo úniku prevádzkových kvapalín alebo pohonných hmôt. V prípade vzniku nepredvídateľnej technickej poruchy alebo havárie spojenej s ich únikom v rámci pobrežného pásma alebo stavebnej jamy pre budovanie rampy pre vodákov bude potrebné zo strany zhotoviteľa prác vykonať všetky opatrenia

na odstránenie vzniknutého stavu a zamedzenie možného zhoršenia kvality vôd vo vodnom toku.

- Na pozemkoch stavebníka je nepripustné vykonávať činnosti, ktoré by svojim charakterom mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemných alebo povrchových vôd v predmetnej lokalite (napr. umývanie a opravy motorových vozidiel, skladovanie a manipuláciu s nebezpečnými alebo škodlivými látkami vrátane dopĺňania pohonných hmôt a prevádzkových kvapalín do stavebných mechanizmov a pod.).

- Vzniknutý stavebný odpad je potrebné likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi.

- Samotné napojenie navrhovaného vodovodu na existujúci verejný vodovod a navrhovanej splaškovej kanalizácie na verejnú kanalizáciu, ako aj podmienky tohto napojenia, je potrebné odsúhlasiť s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, aj vzhľadom na vypúšťanie odpadových vôd z odľahčovacích komôr verejnej jednotnej kanalizácie Zvolen-Sliač-Kováčová vo vzťahu k zmiešavacím pomerom. Z toho dôvodu je potrebné zabezpečiť, aby napojením novobudovanej splaškovej kanalizácie na existujúcu prevažne jednotnú kanalizačnú sieť, boli odvádzané iba splaškové odpadové vody, vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch (dažďové vody) je do splaškovej kanalizácie vypúšťať nepripustné.

- Ku kolaudácii stavby bude potrebné dokladovať vodotesnosť zrealizovanej kanalizácie a všetkých objektov na nej vybudovaných.

- Všetky odvodňované spevnené plochy, u ktorých je predpoklad znečistenia ropnými látkami (komunikácie, parkovacie státa) je potrebné riešiť s konštrukčnou skladbou a povrchovou úpravou zabraňujúcou prenikaniu „zaolejovaných“ zrážkových vôd do podlažia alebo mimo odvodňovaných plôch, t.j. riešiť ich izoláciu alebo nepriepustný kryt, vhodné spádovanie, obrubníky, aby sa tak minimalizovalo z toho vyplývajúce možné negatívne ovplyvňovanie kvality podzemných a povrchových vôd v záujmovej lokalite.

- Do dažďovej kanalizácie je možné vypúšťať výlučne vody z povrchového odtoku, akékoľvek odpadové vody musia byť



zaústené do splaškovej kanalizácie. Pre vody z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch, komunikácií a parkovacích plôch má byť v zmysle § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov zabezpečené zachytávanie plávajúcich a znečisťujúcich látok (lapače strešných splavenín, záchytné rošty a koše v uličných vpustiach, ORL a pod.).

- Na prečistovanie vôd z povrchového odtoku z parkovísk s predpokladaným obsahom ropných látok majú slúžiť čistiace zariadenia „NATURA typ S“ integrované v uličných vpustoch (7 ks). Podľa predloženej PD by svojim kapacitným prietokom mali vyhovovať minimálne množstvám odvádzaných zrážkových vôd z ich spádových plôch pri 15-minútovom daždi, t.j. menovitý prietok 5,0 l/s a deklarovaná hodnota ukazovateľa zostatkového znečistenia NEL < 0,1 mg/l akceptujeme.
- Likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním jednotlivých ORL bude potrebné zabezpečiť organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie pre prípad potreby dokladovať.
- Vodné stavby bude potrebné prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku, ktorý bude obsahovať o.i. podmienky údržby (spôsob a početnosť) zariadení na zachytávanie usaditeľných, či plávajúcich a znečisťujúcich látok pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku, vrátane ORL a výustného objektu.
- Ku kolaudácii stavby bude potrebné predložiť prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný odbornou spôsobilou osobou, obsahujúci všetky potrebné náležitosti v zmysle platných predpisov (v súčasnosti zákon č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a vykonávacie vyhlášky č. 55/2004 Z.z. a č. 315/2004 Z.z.), schválený vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Súčasne je potrebné, aby bola zabezpečená odbornou spôsobilá osoba na prevádzkovanie tejto verejnej kanalizácie.

- vyjadrenie StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica č.5383/2023-102-025 zo dňa 12.06.2023 v nasledovnom rozsahu:

K technickému riešeniu nemáme pripomienky v zmysle §46 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania technickej dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jej realizovateľnosť.

V záujmovom území stavby sa nachádza vodovodná a kanalizačná infraštruktúra vo vlastníctve StVS, a.s., Banská Bystrica, v správe StVPS, a.s., závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom.

Pri realizácii stavby žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle § 19 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

Stavebník má s StVS, a.s., Banská Bystrica uzatvorenú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve – „Zmluva číslo 6000284/0180/2023 zo dňa 19.12.2022. Žiadame v plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia tejto zmluvy.

Vo vzťahu k budúcemu vlastníctvu a prevodu vlastníctva vodohospodárskej infraštruktúry do majetku StVS, a.s., Banská Bystrica žiadame za účelom zabezpečenia jednotného technického a konštrukčného riešenia výstavby vodohospodárskych stavieb v oblasti pôsobnosti StVS, a.s., Banská Bystrica vodohospodársku infraštruktúru navrhnuť a realizovať v zmysle „Technických štandardov pre siete verejných vodovodov a verejných kanalizácií“, zverejnených na [www.stvs.sk](http://www.stvs.sk) - Investičné projekty.

S napojením navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na existujúci verejný vodovod a verejnú kanalizáciu vo vlastníctve našej spoločnosti súhlasíme za podmienky, že napojenie bude zrealizované za účasti a podľa podmienok stanovených Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 1 Banská Bystrica, závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom.

K dažďovej kanalizácii sa nevyjadrujeme.

Jestvujúce inžinierske siete a súvisiace objekty v našom majetku prevádzkuje Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 1 Banská Bystrica. Táto spoločnosť je oprávnená vyjadrovať sa z hľadiska ochrany existujúcich inžinierskych sietí v majetku StVS, a.s., Banská Bystrica a z hľadiska podmienok napojenia sa na tieto siete. Požadujeme v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s., Banská Bystrica a závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom list č. 888/621/2023 (7477/2023) zo dňa 15.06.2023.

Vyjadrenie má platnosť 2 roky od jeho vydania pokiaľ nedôjde k zmene ustanovení právneho predpisu a podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých sa pri vydaní tohto vyjadrenia vychádzalo.

- vyjadrenie StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zn.888/621/2023 7477/2023 zo dňa 15.06.2023 v rozsahu podľa vyjadrenia vlastníka StVS, a.s., Banská Bystrica č.5383/2023-102-025 zo dňa 12.06.2023:

Vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica

Oproti projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, došlo k zníženiu nárokov na potrebu vody z Qročné = 41 513,275 m<sup>3</sup>/rok (Qd = 1,339 l/s, Qmaxd = 2,143 l/s, Qmaxh = 3,858 l/s), na Qročné = 26 674,20 m<sup>3</sup>/rok.

Závod 01 Banská Bystrica sa vyjadril k žiadosti o bilančný prísľub pre navrhovaný stavebný zámer v stanovisku č. 6/448/22 (11541/2022/ZC06-1159) zo dňa 07.10.2022, kde nesúhlasil s požiadavkou na nový odber vody prostredníctvom diaľkovodu PSV, z dôvodu zníženia voľnej kapacity diaľkovodu PSV pre existujúce a výhľadové spotrebiská, ktoré boli zahrnuté v štúdiu „Posúdenie diaľkovodov PSV a TKŽ“ z roku 2021.

Následne bolo prostredníctvom Závodu 06, Zvolen, Žiar nad Hronom vydané vyjadrenie k uvedenému stavebnému zámeru č. 1426/621/2022 (11541/2022) zo dňa 10.11.2022, pre účely vydania územného rozhodnutia, kde bol udelený bilančný prísľub na odber pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie v množstve Qročné

= 41 513,275 m<sup>3</sup>/rok.

Na základe vyššie uvedeného a vyjadrenia Závodu 06, Zvolen, Žiar nad Hronom č. 1426/621/2022 (11541/2022) zo dňa 10.11.2022, kde bol udelený bilančný prísľub na odber pitnej vody pre predmetný stavebný zámer, máme zato, že znížením výpočtovej potreby vody o cca 36 % dôjde aj k zníženiu odberu vody z diaľkovodu PSV t.j. k zníženiu bilančnej potreby vody, ktorá už bola odsúhlasená v stupni projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia.

Upozorňujeme:

Uvedená požiadavka na navýšenie odberu vody z diaľkovodu PSV nebola v štúdiu „Posúdenie diaľkovodov PSV a TKŽ“ zohľadnená. Z uvedeného vyplýva, že požadovaným navýšením odberu dôjde k zníženiu voľnej kapacity diaľkovodu PSV pre ostatné existujúce a výhľadové spotrebiská, ktorým sa venovala uvedená štúdia.

V prípade požiadaviek na zvýšenie množstva dodávanej vody do jednotlivých spotrebísk je potrebné prehodnotiť aj dimenziu prírodného potrubia z PSV do príslušného akumuláčného vodojemu a prehodnotiť povolenie na odber podzemnej vody z jednotlivých vodných zdrojov diaľkovodu PSV.

V prípade požiadaviek na zvýšenie množstva dodávanej vody do jednotlivých spotrebísk je potrebné prehodnotiť aj povolenia na odber podzemnej vody z jednotlivých vodných zdrojov diaľkovodu PSV.

Pre zásobovanie lokalít Zvolen – Sliach z diaľkovodu PSV je potrebné zahrnúť aj náhradu miestnych vodných zdrojov v prípade ich výpadku (pripomienka, ktorá bola zahrnutá vo vyjadrení našej spoločnosti č. 1207-o/2022 zo dňa 30.03.2022 ku štúdii „Posúdenie diaľkovodov PSV a TKŽ“).

Vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

Pripomienky k technickému riešeniu:

- do kolaudácie stavby „INŽINIERSKÉ SIETE SLIAČ HÁJNIKY – JUH – SIELNICKÝ POTOK“ je nutné vykonať rekonštrukciu prírodného vodovodného potrubia z PSV do vodojemu 1x400 m<sup>3</sup> Sielnica (vojenský) a vykonať posúdenie kapacity vodojemu 1x400 m<sup>3</sup>,

SO 03 Verejný vodovod

- minimálna vzájomná vzdialenosť medzi navrtávacími pásmi nesmie byť menšia ako 0,5 m,
- vzdialenosť napojenia vodovodných prípojek pre koncovým hydrantom nesmie byť menšia ako 10 m,
- pre napojenie vodovodných prípojek na rozvodné vodovodné potrubie žiadame použiť navarovací navrtávací pás s uzáverom umiestneným priamo a vodovodnom potrubí,
- na vodovodné prípojky a všetky uzávery žiadame použiť teleskopické zemné súpravy výšky 1,8 m,
- pri všetkých križovaniach verejného vodovodu so splaškovou kanalizáciou, dažďovou kanalizáciou, ostatnými navrhovanými sieťami a existujúcimi sieťami žiadame dodržať zvislú vzdialenosť 0,5 m s ohľadom na zabezpečenie možnosti budúcej opravy verejného vodovodu,
- žiadame dodržať podmienku križovania splaškovej kanalizácie s verejným vodovodom tak, že križovanie splaškovej kanalizácie musí byť vykonané popod vodovodné potrubie,
- križovanie káblových vedení s verejným vodovodom a splaškovou kanalizáciou žiadame vykonať kolmo,
- vodovodné prípojky žiadame vybudovať z potrubia DN 25 mm (D 32/3,7 mm) nie z hrúbkou steny 2,9 mm ako je uvedené v projektovej dokumentácii,
- vodovodné potrubie žiadame vybudovať tak aby bola dodržaná min. vzdialenosť od kanalizačných šácht 0,5 m

SO 04 Verejná splašková kanalizácia

- sklony v splaškovej kanalizácii nie sú v súlade s technickými štandardami vodohospodárskych stavieb, kde sú určené min. sklony pri potrubí DN 250 mm 18 ‰ a pri potrubí DN 300 mm 14 ‰ (sklony navrhovanej splaškovej kanalizácie je 5-6 ‰), Pokiaľ výškové usporiadanie stôk, objektov na stokovej sieti, sklonitosť terénu a umiestnenie ČOV neumožňuje dodržať hodnoty min. odporúčaných sklonov musí sa vykonať posúdenie podľa STN 75 6101 čl. 7.2.4 a 7.2.4, aby sa zaistila dostatočná unášacia sila resp. tangenciálne napätie Tu (Pa).
- verejný vodovod a splaškovú verejnú kanalizáciu žiadame navrhnuť tak, aby bolo dodržané ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách,
- verejný vodovod a verejnú kanalizáciu žiadame umiestniť tak, aby ich ochranné pásmo nezasahovalo do súkromných pozemkov,
- splaškovú kanalizáciu žiadame navrhnuť z rúr hladkých, s plnostennou neštruktúrovanou stenou minimálnej kruhovej tuhosti potrubia SN10 podľa STN EN ISO 9969. Potrubie musí byť vyrobené podľa STN EN 1401 alebo STN EN 1852, taktiež odbočenia a kanalizačné prípojky je potrebné navrhnuť s potrubím tožnej kruhovej tuhosti ako potrubie verejnej kanalizácie. Prieskumom TV kamerou na náklady zhotoviteľa musí byť preukázané dodržanie limitov deformácie potrubia a dodržanie sklonov potrubia. Limity pre ovalitnú deformáciu potrubia :
- Krátkodobá ovalitná deformácia – meraná do troch mesiacov po zasypaní potrubia – max. 3,0%
- Dlhodobá ovalitná deformácia - meraná pred ukončením záručnej doby (60 mesiacov) – max 6,0 %

SO 05 Verejná dažďová kanalizácia

-StVPS, a.s. Banská Bystrica nebude prevádzkovať dažďovú kanalizáciu nakoľko do uličných vpustí sú osadené odľučovacie zariadenia ľahkých kvapalín do uličných vpustí – odľučovače ropných látok „NATURA typ S“ – Naturtech s.r.o., ich používanie nie je v súlade so štandardami schválenými našou spoločnosťou,

Pripomienky za oblasť BOZP a OPP:

- s ohľadom na návrh stavby za oblasť BOZP a OPP nemáme pripomienky,

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.

Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbuva je autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

- V predmetnej lokalite sa nachádza prírodné vodovodné potrubie DN 400 mm v prevádzke StVPS, a.s..
- Vlastníkom verejného vodovodu je StVS, a.s., Banská Bystrica.
- Vytýčenie vodovodu vykoná prevádzka vodovodov Zvolen (p. Bubeník č. tel. 048/4327 358, p. Mozola č. tel. 048/4327 359) na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre Zvolen a o vytýčení spíše protokol.
- Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopávať sondy.
- Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.

Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :

- 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
- 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;
- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :
  - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
  - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
  - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
  - vysádzať trvalé porasty;
  - umiestňovať skládky;
  - vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní vodovodného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Podmienky realizácie stavby:

- Požadujeme zabezpečiť priamu účasť zástupcov našej spoločnosti (StVPS, a.s., Závod 06) pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.
- Požadujeme vopred písomne oznámiť prevádzkovateľovi vodovodu / kanalizácie (StVPS, a.s., Závod 06) začatie prác.
- Požadujeme prizvať prevádzkovateľa vodovodu / kanalizácie na prevzatie prác výstavbou zakrytých (pri ukladaní a zásype potrubí, tlakových skúškach potrubí a pod.) a ďalších prác v rámci realizácie stavby.

Zmluvné a obchodno-technické podmienky:

- Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektom verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

- Subjektom verejného práva je:

- a) obec
- b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí
- c) združenie právnických osôb uvedených v písmenách a) a b).

- Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, vlastníka vodohospodárskej infraštruktúry (investora) a zástupcov našej spoločnosti.

- Zmluva o prevádzkovaní stavby musí byť uzatvorená pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Účinnosť zmluvy bude po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odovzdaní všetkých dokladov požadovaných StVPS, a.s. k riadnemu prevádzkovaniu stavby. Zmluva o prevádzkovaní stavby môže byť uzatvorená iba so subjektom verejného práva.

- K uzatvoreniu zmluvy o prevádzkovaní s našou spoločnosťou / K prevzatíu stavby do nájmu našou spoločnosťou požadujeme predložiť dokumentáciu stavby v nasledovnom rozsahu:

- 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
- 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
- 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
- 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;
- 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;

- 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x CD;
- 2 x riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby +1 x CD;
- 2 x plán obnovy verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
- 2 x revízne správy vyhradených technických zariadení;
- 2 x zápisy o vykonaných tlakových skúškach vodovodu / kanalizácie, objektov, nádrží, o vykonaní preplachu potrubia a o skúške funkčnosti signalizačného vodiča;
- 2 x rozhodnutie o vyhlásení pásma ochrany verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
- 2 x rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma vodného zdroja;
- 2 x povolenie na odber vody z vodného zdroja;
- 2 x povolenie na vypúšťanie odpadových vôd z ÚV (ak je ÚV súčasťou vodovodu);
- 2 x povolenie na vypúšťanie odpadových vôd z verejnej kanalizácie (ČOV) do recipientu;
- 2 x manipulačný poriadok (ak je zdrojom vody povrchový odber – vodárenská nádrž alebo vodný tok);
- 2 x havarijný plán (pre objekty, kde sa používajú a skladujú nebezpečné látky) + 1 x CD;
- 2 x zoznam napojených odberateľov / producentov;
- 2 x povodňový plán zabezpečovacích prác v prípade, že je stavba umiestnená na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, vypracovaný v zmysle Zákona č. 7/2010 Z.z. a Vyhlášky č. 261/2010 Z.z.;
- 2 x TV monitoring kanalizácie so zameraním na sklony a deformácie potrubia + 1 x CD;
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;
- fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;
- zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
- doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;
- doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza
- (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma VV / VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma VV / VK zasahujú);
- zoznam investičného majetku a inventárna karta investičného majetku, ktorý je predmetom prevádzkovania.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, BOZP a OPP súhlasíme stavebného povolenia

Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- súhlasné stanovisko s realizáciou stavby Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava č. SPFS97440/2022/740/003 SPFZ200207/2022 zo dňa 24.11.2022 za podmienok v nasledovnom rozsahu:
  1. objekty – SO-03 verejný vodovod, SO-04 verejná splašková kanalizácia, SO-05 verejná dažďová kanalizácia:
 

Podmienky súhlasu:

    - stavebník bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastrí nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
    - žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena do 200 m<sup>2</sup>, nie je znalecký posudok potrebný), geometrický plán s vyznačením a vyčíslením výmery záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
    - po dokončení stavby bude pozemok SR upravený do takého stavu, aby mohol byť využívaný na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom.
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica č. č. KPUBB-2022/17939-2/271346/MIŇ zo dňa 25.08.2022:
  1. vykonať záchranný archeologický výskum.
- odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava č. 3033/2/2023 zo dňa 14.06.2023 k projektovej dokumentácii stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“, týkajúce sa predmetu povolenia:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

1. Nebol predložený protokol o určení vonkajších vplyvov - rozpor s § 9 od 1 písm. b) bod 5 vyhl. číslo 453/2000 Z.z. v nadväznosti na STN 33 2000-5-51.
2. Projekt neobsahuje vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci elektrických zariadení, posúdenie rizika a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
3. Stúpadla vo vodomerných šachtách zasahujú do prieleznej šírky vstupného otvoru (otvor musí byť obsah je odsadený od steny šachty najmenej 200 mm) - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, čl. 56 STN 74 3282. Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania. Uvedené zistenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zn. 202307-SP-0292-1 zo dňa 04.08.2023:  
1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:  
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite na stavbu „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK, cesty a komunikácie“ Vám prikladáme situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:  
červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22 kV vzdušné,  
zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Stavbu bude možné realizovať z dodržania podmienky o preložke elektroenergetických zariadení SSD, a.s. – P1848-Vijsovič 202210-PEZ-0006-1

## 2. Všeobecné podmienky:

- 2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb!
- 2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.  
Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.  
Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- 2.3 V prípade súbeku a križovaní zemných káblových vedení dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- 2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- 2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel.číslo 0800 159 000.
- 2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- vyjadrenie orgánu štátnej správy v civilnom letectve Dopravného úradu, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava č. 25010/2022/ROP-002-P/61039 zo dňa 13.12.2022:
  - Najvyšší bod stožiarov verejného osvetlenia, ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území (aj dočasne), najvyšší bod stavených mechanizmov použitých pri realizácii stavby, resp. osádzaní podperných bodov verejného osvetlenia a samotných svietidiel a maximálny vzrast porastov prípadne vysádzaných v rámci sadových úprav, nesmie prekročiť nadmorskú výšku 325,7 m.n.m. Bpv, t.j. výšku cca 28,3 m od úrovne pôvodného terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie určené OP vzletového a približovacieho priestoru letiska Sliač).
  - Zákaz používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (lasery) takým spôsobom, že by mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky; umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli viesť k mylnej informácii pre posádky lietadiel, prípadne ich oslepiť (OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska).

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612319006 zo dňa 11.07.2023, platnosť do 11.02.2024:  
Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) v spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.  
Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
  1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
  3. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

jan.zauska@telekom.sk, 0902719521

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbujuje žiadateľa povinnosťou požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie: §28 zákona č. 425/2023 Z.z. o elektronických komunikáciách sa ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiesenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiesenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877 907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorý budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozorňujeme zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozorňujeme zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenia polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadam dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Súhlasné vyjadrenie MOSR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava č. SEMal-EL13/2-7-1497/2023 zo dňa 25.05.2023:

V danej lokalite sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie, ktoré je vyznačené na orientačnom zákrese oranžovou farbou (Príloha č. 1). Je nutné zabezpečiť jeho ochranu a nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete (Príloha č. 2). Pred začatím výstavby zabezpečiť vytýčenie vedenia. Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely stavebného konania.

Podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete

Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom podľa §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. V zmysle paragrafu 66 ods. 7 uvedeného zákona do projektu stavby sa musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Pred začatím zemných prác (výkop jám a rýh) musí investor písomne odovzdať a dodávateľ stavebných prác prevziať vyznačené inžinierske siete a iné prekážky nachádzajúce sa na stavenisku.

Pri práci v blízkosti podzemných elektronickej telekomunikačných vedení sa musia dodržiavať platné právne predpisy, najmä Zákon č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, STN 73 6005 Priestorová úprava vedenia technického vybavenia, STN 73 3050 Zemné práce.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené podzemné telekomunikačné vedenia, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných telekomunikačných vedení priamo na povrchu terénu, tak na stavenisku ako aj v jeho blízkosti
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného telekomunikačného vedenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu podzemných telekomunikačných vedení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy vedenia (zemné práce vykonávať len ručne),
- upozorňujeme zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia podzemného telekomunikačného vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu ( $\pm$  30 cm),
- aby odkryté podzemné telekomunikačné vedenia boli riadne zabezpečené proti previsu poškodeniu a prípadnému odcudzeniu pri križovaní a súbehoch treba telekomunikačné káble ochrániť chráničkami (betónové prípadne plastové žľaby, PVC trubky, delené chráničky),
- pred zasypaním zhutnenie zeminy pod odkrytými telekomunikačnými káblami, obnovenie krytia a označenia (zákrytové dosky, fólie, markery),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia podzemného telekomunikačného vedenia na telefónne číslo 0960 402200, 0960 406400, 0960 824316 alebo faxové číslo 0960 406420.

Nedodržanie podmienok ochrany podzemných káblových vedení je porušením povinnosti podľa zákona §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Káble sú zakreslené orientačne (kolízne úseky). Podrobné zakreslenie je možné vykonať u nástupcu zástupcu prevádzkovateľa (správcu) – 61. spojovací prápor, Centrum KIS Stred, Borovianska cesta 1, Zvolen.

Pred začatím zemných prác je investor – dodávateľ stavebných prác povinný včas zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Vytýčenie telekomunikačných vedení urobíme na základe písomnej žiadosti do troch týždňov od jej doručenia. Žiadosť zašlite na adresu 6. spojovací pluk, Olbrachtova 5, 911 01 Trenčín. Kontaktné tel. č. 0960 - 407641, 07646, 407647, 407633, 407632, 407634, 407635.

Najmenej 30 dní vopred oznámiť zahájenie prác v priestore ochranného pásma vedenia, prizvať k vykonaniu kontroly stavu vedenia pred jeho zasypaním (vydanie súhlasu pre jeho zakrytie, vystavenie zápisu o nepoškodení kábla a dodržaní podmienok vyjadrenia) zástupcu prevádzkovateľa (správcu). Kontakty - 61. spojovací prápor, Centrum KIS Stred, Borovianska cesta 1, Zvolen, tel. č. 0960 – 407300, 407334, fax. Č. 0960 – 461117, 0914 367 070.

Adresa na uplatnenie požiadavky na vytýčenie:

Elektronická adresa: vebp.6spojp@mil.sk, 0960/406 011 – sekretariát veliteľa

Písomný kontakt: veliteľ 6. spojovacieho pluku, Olbrachtova 5, 911 01 Trenčín.

- vyjadrenie OÚ Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠS ochrany prírody a krajiny č.j. OU-ZV-OSZP-2022/015291/SMD zo dňa 09.09.2022:

Stavba sa nachádza v katastri mesta Sliach v území s 1. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPK“).

Výstavba inžinierskych sietí nepredstavuje činnosť podľa zákona OPK v území zakázanú.

Dreviny v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 837010 (chráni sa koruna, kmeň, koreňová sústava).

V prípade nutnosti výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa §47 zákona OPK.

- vyjadrenie OÚ Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠS odpadového hospodárstva č.j. OU-ZV-OSZP-2022/014181-002 zo dňa 19.08.2022:

So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať a inak zaobchádzať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- Pri nakladaní s v odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku realizácie stavených prác a súvisiacich činností je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavených prác a súvisiacich činností je do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.

- Ku kolaudačnému konaniu bude potrebné požiadať o vydanie vyjadrenia podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. V žiadosti bude okrem iných, zákonom stanovených náležitostí potrebné deklarovat spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými v dôsledku realizácie stavebných prác a súvisiacich činností.

V prípade výskytu nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, ak sú splnené požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom, odstránenej asfaltovej zmesi spĺňajúcej požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom, resp. odstránených stavebných materiálov spĺňajúcich požiadavky ustanovené vykonávacím predpisom sa tieto nepovažujú za odpad a na nakladanie s nimi sa nevzťahujú ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

- stanovisko Okresného úradu Zvolen, pozemkový a lesný odbor zn. OU-ZV-PLO1-2023/016106-002 zo dňa 23.08.2023 k vykonávaniu nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde na dobu kratšiu ako jeden rok k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely pre stavbu „INŽINIERSKE SIETE SLIACĎ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ v k.ú. Hájniky, parc. C KN 606 (80m<sup>2</sup>), druh pozemku trvalé trávne porasty, parc. C KN 639/1(35 m<sup>2</sup>), 646/45 (245m<sup>2</sup>), druh orná pôda v dobe trvania od 10/2023 do 09/2024:
  1. Zahájenie a ukončenie prác oznámiť včas užívateľovi /vlastníkom/ poľnohospodárskej pôdy.
  2. Práce na poľnohospodárskej pôde vykonávať mimo vegetačného obdobia resp. po zbere úrody.
  3. Pred zahájením prác vykonávať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovanej bilancie Ing. Katarínou Palušovou, Zvolen dňa 28.07.2023 a predloženej k žiadosti o uldenie súhlasu a uložiť ju tak, aby nedošlo k premiešaniu s podorničnou vrstvou. Dohliadať na to, aby ornica nebola znehodnotená zaburinením a nedošlo k jej rozkradnutiu.
  4. Po uplynutí doby použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel je investor povinný uviesť pozemok do pôvodného stavu tak, ako je to uvedené v návrhu prinávratenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu vypracovaného Ing. Katarínou Palušovou.
  5. Pokiaľ doba trvania použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel prekročí jeden rok je investor povinný požiadať pred jej uplynutím o dočasné alebo trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle §17 cit. zák. (220/2004 Z.z.).
  6. Po ukončení použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely investor oznámi tunajšiemu úradu uvedenie pozemku do pôvodného stavu vykonaním rekultivácie a tým užívanie poľnohospodárskej pôdy v pôvodnej kultúre.
- 10. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní odo dňa začatia stavby.
- 11. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12. Stavbu dokončiť v termíne do konca 12/2025. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
- 13. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
- 14. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytyčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
- 15. Stavebník je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník.
- 16. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie v vozidiel a stavebných mechanizmov.
- 17. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
- 18. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytyčenie priestorovej polohy vodnej stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Doklad o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
- 19. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušných STN, dbať o ochranu zdravia na pracovisku.
- 20. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 stavebného zákona.
- 21. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať podľa § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.
- 22. Na stavenisku musí byť v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

B/ Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti



tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych účastníkov konania.

2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného rozhodnutia na uvedenie stavby do prevádzky.
4. K návrhu na vydanie rozhodnutia na uvedenie stavby do prevádzky žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia, štatutárom schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby a doklady primerane podľa ustanovení § 17, § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Námietky účastníkov konania:

Námietky vo vodoprávnom konaní zo strany účastníkov konania v stanovenej lehote neboli uplatnené.

#### Odôvodnenie

Spoločnosť ESTING s.r.o., Námestie SNP 64/2, 96 0 01 Zvolen, IČO 31565808 v zastúpení investora stavby spoločnosť KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090 podala žiadosť vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov na objekty vodných stavieb

SO - 03 Verejný vodovod

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia

navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ a vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd.

Žiadosť bola doplnená listami doručenými dňa 14.09.2023 a 02.10.2023.

Dňom podania žiadosti bolo vodoprávne konanie začaté.

Správny poplatok v celkovej hodnote 1400 € v zmysle položky č.60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov ako súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty vodných stavieb pri predpokladanom investičnom náklade objektov SO - 03 Verejný vodovod 228 222 €, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia 260 000 € a SO.06 Verejná dažďová kanalizácia 591 720 € bol uhradený bankovým prevodom dňa 28.09.2023 na základe výzvy tunajšieho úradu na zaplatenie správneho poplatku č.j. OU-ZV-OSZP-2023/016653-003 zo dňa 28.09.2023.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo Mesto Sliač, spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. zo dňa 23.02.2023 s nadobudnutím právoplatnosti 31.03.2023.

Stavebník má v súlade s ustanovením § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (novela platná od 1.1.2022), v zmysle ktorého môže byť vlastníkom verejného vodovodu a verejných kanalizácií (stavebných objektov SO-03, SO 04, SO 05) len subjekt verejného práva uzatvorené nasledovné zmluvy:

- Zmluva č. 6000284/0180/2023 zo dňa 19.12.2022 o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi KLM Sliač s.r.o. a StVS, a.s., Banská Bystrica na objekty SO 03 a SO 04.
- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 29.09.2023 medzi KLM Sliač s.r.o. Mestom Sliač na objekty SO 05.

Správny orgán oznámil začatie vodoprávnych konaní verejnou vyhláškou listom č.j. OU-ZV-OSZP/2023/016653-005 zo dňa 13.10.2023 a zároveň upustil v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v zmysle §73 ods.5 vodného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Správny orgán o oznámení zároveň stanovil lehotu 8 dní na podanie námietok zo strany účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov. Námietky zo strany účastníkov konania a ani stanoviská dotknutých orgánov neboli v stanovenej lehote uplatnené.

Predmetom konaní bolo prerokovanie žiadosti:

- o povolenie na uskutočnenie stavby podľa 26 ods.1 vodného zákona v súlade § 66 ods. 1 stavebného zákona objektov vodných stavieb SO - 03 Verejný vodovod, SO - 04 Verejná splašková kanalizácia, SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia navrhnutých v rámci stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ pre stavebníka KLM Sliač s.r.o., Námestie SNP 11, 96 0 01 Zvolen, IČO 53 871 090
- o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1) písm. d) vodného zákona vypúšťanie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd z riešeného územia) do povrchových vôd prostredníctvom objektu SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia.

Správny orgán zároveň požiadal listom č.j. OU-ZV-OSZP-2023/016653-006 zo dňa 13.10.2023 stavebný úrad Mesto Sliač, MsÚ Zvolen, spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy v zmysle § 120 stavebného zákona o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona t.j. o overenie dodržania podmienok územného rozhodnutia.

Mesto Sliač, spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona vydalo listom č.j. SÚ 4782/2023-Le zo dňa 31.10.2023 súhlasné záväzné stanovisko podľa ustanovení §120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým overilo dodržanie podmienok určených územným rozhodnutím. a ktoré bolo doručené na tunajší úrad dňa 07.11.2023.

Potvrdenie Mesta Sliač o zverejnení upovedomenia o začatí konania verejnou vyhláškou na úradnej tabuli mesta a súčasne iným spôsobom v meste obvyklým v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku bolo zaslané na tunajší úrad dňa 10.11.2023.

Podkladom pre rozhodnutie boli nasledovné doklady:

Žiadosť • LV a mapa katastra s osvedčovací doložkou (portál overisi) • 2x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby jednotlivých objektov vodných stavieb vypracovaná v apríli 2023 zhotoviteľom objektov Tim projekt, s.r.o., V.P.

Tótha č. 17, 960 01 Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ján Timko, reg. č.SKSI 0235\*Z\*A2, č. zák.: 05/2023. • Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Mestom Sliač, spoločný obecny úrad - odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona č.j. SÚ 5541/2022-Le, rozh. zo dňa 23.02.2023 s nadobudnutím právoplatnosti 31.03.2023. • Plná moc spoločnosti KLM Sliač s.r.o., Zvolen na zastupovanie pre ESTING s.r.o., Zvolen zo dňa 07.07.2023. • Stanovisko Mesta Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač č. Sp.41-6638/2023 zo dňa 16.06.2023 k projektu pre stavebné povolenia a realizáciu stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ s požiadavkami, ktoré sa netýkajú vodných stavieb. • Súhlasné záväzné stanovisko Mesta Sliač, spoločný obecny úrad - odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen ako stavebného úradu príslušného podľa §117 ods. 1 stavebného zákona vydané listom č.j. SÚ 4782/2023-Le zo dňa 31.10.2023 podľa ustanovení §120 ods. 2 stavebného zákona, ktorým overilo dodržanie podmienok určených územným rozhodnutím. • Vyjadrenie MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica (prevádzkovateľ telekomunikačných zariadení Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava) č. BB – 1356/2023 zo dňa 15.06.2023 – nedôjde k stretu. • Vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zn. 202307-SP-0292-1 zo dňa 04.08.2023 – nachádzajú sa elektroenergetické zariadenia. • Vyjadrenie upc broadband slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava zn. 1 predĺženie zo dňa 18.05.2023 – nedôjde k styku. • Vyjadrenie Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie: OPaK č.j. OU-ZV-OSZP-2022/015291/SMD zo dňa 09.09.2022. • Vyjadrenia OÚ Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠS odpadového hospodárstva č.j. OU-ZV-OSZP-2022/014181-002 zo dňa 19.08.2022. • Vyjadrenie Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie: ŠVS č.j. OU-ZV-OSZP-2022/015158-002 zo dňa 11.10.2022. • Súhlas Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie: ŠVS č.j. OU-ZV-OSZP-2023/013585-002 zo dňa 20.07.2023 na komunikácie – nesúvisí s predmetom povolenia. • Vyjadrenie Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-ZV-OSZP-2022/014198-002 zo dňa 18.08.2022 k dokumentácii pre územné rozhodnutie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. – nesúvisí s predmetom povolenia • Súhlasné vyjadrenie bez pripomienok ORHaZZ vo Zvolene, Lieskova cesta 160, 962 21 Lieskovec č. ORHZ-ZV1-2023/000358-002 zo dňa 27.06.2023. • Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica č. č. KPUBB-2022/17939-2/271346/MIŇ zo dňa 25.08.2022. • Vyjadrenie orgánu štátnej správy v civilnom letectve Dopravného úradu, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava č. 25010/2022/ROP-002-P/61039 zo dňa 13.12.2022 s podmienkami. • Vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pod č. TD/NS/0067/2023/SI, zo dňa 25.05.2023 k INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK – SO 07 STL plynovody a pripojovacie plynovody – nesúvisí s predmetom povolenia. • Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612319006 zo dňa 11.07.2023, platnosť do 11.02.2024. • Odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava č. 3033/2/2023 zo dňa 14.06.2023. • Súhlasné vyjadrenie MOSR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava č. SEMal-EL13/2-7-1497/2023 zo dňa 25.05.2023 s podmienkami. • Stanovisko Okresného úradu Zvolen, pozemkový a lesný odbor zn. OU-ZV-PLO1-2023/016106-002 zo dňa 23.08.2023 k vykonávaniu nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde. • Rozhodnutie trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy vydané Okresným úradom Zvolen, pozemkovým a lesným odborom, pozemkovým oddelením č.j. OU-ZV-PLO1-2023/016826-002 zo dňa 06.09.2023 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 11.09.2023. • Vyjadrenie SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, pod číslom CS SVP OZ BB 1/2023/106-3202 zo dňa 09.06.2023. • Vyjadrenie StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica č.5383/2023-102-025 zo dňa 12.06.2023. • Vyjadrenie StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zn.888/621/2023 7477/2023 zo dňa 15.06.2023 s podmienkami v rozsahu týkajúceho sa povolenia vodných stavieb a v zmysle platnej legislatívy. • Vyjadrenie Slovenskej správy ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava zn. SSC/8743/2023/2320/2996 zo dňa 08.08.2023 k stavbe INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK - SO-02 Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie – časť cyklotrasa – nesúvisí s predmetom povolenia. • Odpoveď Banskobystrického samosprávneho kraja , oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica č. 09947/2023/ODDCS-2 29586/2023 zo dňa 12.06.2023 na žiadosť o stanovisko k dokumentácii stavby „INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICÝ POTOK“ pre účely vydania stavebného povolenia – týka sa napojenia cyklotrasa na vetvu kruhového objazdu. • Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 1347/2023/ODDATP zo dňa 08.08.2023 medzi stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen a Banskobystrickým samosprávnym krajom, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica na parcelu KN C č. 646/222 – vodné stavby nezasahujú na uvedenú parcelu. • Súhlasné stanovisko s realizáciou stavby vydané Slovenským pozemkovým fondom, Búdkova 36, 817 15 Bratislava č. SPFS97440/2022/740/003 SPFZ200207/2022 zo dňa 24.11.2022 za podmienok. • Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby medzi BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen na parcelu KN C č. 646/45 (LV č. 2154). • Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi Mestom Sliač a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen na parcelu KNC č. 606, KN C č. 624 (KN E č. 940), KN C č. 639/1(KN E č.237/1), KN C č. 633 (KNE č. 240/2), (LV 1, 928). • Nájomná zmluva a Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene medzi SVP. š.p. a stavebníkom KLM Sliač s.r.o. zo dňa 21.08.2023 na parcelu KN C č. 637/2, 636/3 (LV 798). • Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen na parcelu KN C č. 646/132 (LV č. 2161). • Nájomná zmluva na dobu určitú za účelom realizácie stavby zo dňa 28.7.2023 medzi vlastníckmi a stavebníkom KLM Sliač s.r.o., Zvolen na parcelu KN C č. 642/11 (LV č. 2162). • Zmluva č. 6000284/0180/2023 zo dňa 19.12.2022 o uzatvorení kúpnej zmluvy medzi KLM Sliač s.r.o. a StVS, a.s., Banská Bystrica – ako subjektom verejného práva na objekty SO 03 a SO 04. • Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 29.09.2023 medzi KLM Sliač s.r.o. Mestom Sliač – ako subjektom verejného práva na objekty SO 05. • Geometrický plán č. 36648906-189/2023 zo dňa 07.07.2023 vypracovaný spoločnosťou ALL GEO, Š. Moyzesa 18, 96001 Zvolen – na oddelenie pozemkov 642/31 až 642/36. • Geometrický plán č. 36648906-177/2023 zo dňa 06.07.2023 vypracovaný spoločnosťou ALL GEO, Š. Moyzesa 18, 96001 Zvolen – na zameranie pozemkov KN C 642/8, 642/9, 642/10, 642/14, 642/15, 642/16, 642/18 až 642/29, 646/10, 646/19, 646/20, 646/47 až 646/50, 646/53,, 646/79, 646/82, 646/79, 646/19, 646/133, oddelenie pozemkov KN C 646/136 až 646/230 a odňate z poľnohospodárskej pôdy. • Geometrický plán č. 36648906-177B/2023 zo dňa 12.07.2023 vypracovaný spoločnosťou ALL GEO, Š. Moyzesa 18, 96001 Zvolen – na ročný záber pozemkov, podklady na uzatváranie nájomných zmlúv. • Mail zo dňa 10.10.2023 od výrobcu/dodávateľa ORL NATURTECH, s.r.o., Komenského 41, 085 01 Bardejov, IČO: 50132326, v ktorom bola deklarovaná možnosť odoberať vzorky vyčistenej vody z odlučovacieho zariadenia NATURA S.

Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné, ich podmienky v rozsahu zákona, orgán štátnej vodnej správy zapracoval do záväzných podmienok vo výrokovvej časti povolenia tohto rozhodnutia.

Správny orgán v časti I. rozhodoval v súlade s § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, ktorý upravuje povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd. Pritom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku,

pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a Vodného plánu Slovenska.

Správny orgán pri povoľovaní vychádzal z podmienok vyjadrenia správcu toku SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, pod číslom pod číslom CS SVP OZ BB 1/2023/106-3202 zo dňa 09.06.2023 k projektovej dokumentácii pre potreby vydania stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd.

Pre overenie správnej činnosti jednotlivých odlučovacích zariadení ľahkých kvapalín (ORL) a dodržiavania garantovanej hodnoty NEL do 0,1 mg/l správny orgán určil v rámci prevádzkového monitoringu odber bodových vzoriek na vhodnom odbornom mieste podľa deklarovania výrobcu v jednotlivých zariadeniach v ORL. Výrobcom/dodávateľom ORL NATURTECH, s.r.o., Komenského 41, 085 01 Bardejov, IČO: 50132326 bola mailom zo dňa 10.10.2023 deklarovaná možnosť odobrať vzorky vyčistenej vody z odlučovacieho zariadenia NATURA S dvomi spôsobmi:

„1. navrchu odlučovacieho zariadenia sa nachádza kontrolný otvor, ktorý siaha až po dno odlučovacieho zariadenia. Kontrolnú vzorku vyčistenej vody je možné odobrať pipetou alebo veľkou striekačkou, na ktorej je gumená hadička dlhá aspoň 1000mm, aby ste dosiahli až po úroveň hladiny vyčistenej vody, 2. druhý spôsob je otvoriť mrežu na UV, vytiahnuť celé odlučovacie zariadenie von z UV a následne odobrať vzorku z kalovej priehlbiny na dne UV“.

Správny orgán v časti II. rozhodoval v súlade s § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pritom sa riadil § 46 a § 47 správneho poriadku, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

V zmysle ustanovenia § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (novela platná od 1.1.2022) môže byť vlastníkom verejného vodovodu a verejných kanalizácií len subjekt verejného práva (t.j. a) obec, b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí, c) združenie právnických osôb uvedených v písmenách a) a b)). Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

Vzhľadom na novelu vodného zákona a zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (§ 3 ods.2) je stavebník povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva čo je zahrnuté do podmienok povolenia. Do podmienok povolenia je zahrnutá aj povinnosť vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (splaškovej a dažďovej) ku kolaudačnému konaniu preložiť PÍSOMNÚ ZMLUVU v podľa § 15 ods.3 a § 16 ods.3 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v prípade, že nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Vzhľadom na to, že stavebníkom boli k uskutočneniu stavby predložené nájomné zmluvy na dobu nájmu stanovenú pre účely realizácie stavby je správnym orgánom určená podmienka predložiť k uvedeniu stavby do užívania – ku kolaudačnému konaniu právny vzťah k pozemkom, z ktorého vyplynie právo užívať stavbu.

Správny orgán preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení a vodného zákona, zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a stavebného zákona, pričom zistil, že povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a vodným zákonom, nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, starostlivosť o životné prostredie ani ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov. Vzhľadom na uvedené skutočnosti orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním na Okresnom úrade Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a 9 vodného zákona v spojení s § 26 ods. 1 a 2 správneho poriadku účastníkom konania. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie sa oznamuje po dobu 15 dní na webovom sídle a úradnej tabuli dotknutej obce, resp. iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty zverejnenia je dňom doručenia.

Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie Mesto Sliač aby predmetnú verejnú vyhlášku zverejnilo po dobu 15 dní na úradnej tabuli a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku. Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť s vyznačením dátumu jej vyvesenia/zverejnenia a zvesenia.

Rozhodnutie je zverejnené na webovej stránke Okresného úradu Zvolen <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=44&sekcia=uradna-tabula#popis>

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona o „e-Govermente“ je táto verejná vyhláška zverejnená aj na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

VYVESENÉ: pečiatka, dátum, podpis .....

ZVESENÉ: pečiatka, dátum, podpis .....

Ing. Eduard Bublinec  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci  
IČO: 00151866 Sufix: 10307

Doručuje sa

E S T I N G , s.r.o., Námestie SNP 2/64, 960 01 Zvolen, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta , 974 01 Banská Bystrica,  
Slovenská republika  
Mesto Sliač, Na vedomie a so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli, Letecká ulica 1, 962 31 Sliač, Slovenská republika

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Zvolen, Nádvojná 3366, 960 01 Zvolen 1  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3  
Technická inšpekcia, a.s., Južná trieda 95/POBOX A 18, 040 01 Košice 1  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216  
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná, 974 01 Banská Bystrica 1  
Mesto Zvolen, Námestie slobody 2525, 960 01 Zvolen 1