

## A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### A.1. OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

*Doplnenie pôvodného textu na strane 2. o jeden odstavec vložený za koniec textu zmien a doplnkov č1:*

*Predmetom riešenia doplnku č.07 k územnému plánu mesta Sliač je lokalita Rybáre - Kopaniská, ktoré je priestorovo odčlenená od zastavaného územia mesta Sliač a situovaná medzi mestom Sliač a obcou Veľká Lúka. Na dané územie boli schválené Zmeny a doplnky č. 02. Zmeny sa týkajú priestorového zväčšenia plôch určených k IBV.*

*Nárast limitovaného počtu bytov formou individuálnej výstavby rodinných domov oproti pôvodnému riešeniu v ÚPN Mesta Sliač vyplynul z požiadavky obyvateľov mesta Sliač a iných obcí na uspokojenie dopytu o stavebné pozemky na rodinné domy a nie je v rozpore so schváleným zadáním. Predmetná lokalita je v tesnom kontakte s navrhovanou (s. č. v realizácii) lokalitou IBV v obci Veľká Lúka.*

### A.2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY RIEŠENÉ V ÚZEMNOM PLÁNE

*Doplnenie pôvodného textu na strane 2. a textu zmien a doplnkov č1 vložený za koniec textu:*

*Hlavné ciele riešenia ÚPN M Sliač - Zmeny a doplnky č. 07 :*

- doplniť a rozšíriť koncepciu rozvoja lokality Rybáre - Kopaniská
  - doplnenie plôch zástavby individuálneho bývania rodinných domov v priestore medzi cestou III/06616, hranicou navrhovaného lesoparku a hranicou katastrálneho územia na severovýchodnej strane.**

Text kapitoly bez zmeny

### A.3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Na koniec kapitoly sa dopĺňa:

*Na riešenie ďalších územno-rozvojových zámerov boli schválené nasledovné zmeny a doplnky:*

- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 01 schválený 26.4.2005*
- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 02 schválený uznesením MsZ č. 108/2009 dňa 6.10.2009*
- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 03 schválený uznesením MsZ č. 118/2009 dňa 13.12.2009*
- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 04 , schválený uznesením MsZ 150/2012, dňa 27.9.2012*
- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 05 , schválený uznesením MsZ 254/2013 dňa 3.10.2013*
- Územný plán mesta Sliač , Zmeny a doplnky č. 06 , do času spracovania ZaD č. 07 neschválený*

*Zmeny a doplnky č. 06 sú v súčasnosti v procese obstarávania, v prípade ich schválenia, bude predmetná dokumentácia upravená v súlade schváleným ZaD č.07.*

**A.4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ROZVOJA ÚZEMIA SO ZADANÍM ÚPN MESTA SLIAČ**

*Doplnenie pôvodného textu na strane 4. a textu zmien a doplnkov č1 vložené za koniec textu:*

*Riešenie predmetných Zmenia a doplnkov č. 07 je v zásadných otázkach v súlade so zadaním územného plánu mesta Sliač (schváleného Mestským zastupiteľstvom dňa 29.11.2001 uzn. č. 41/2001). Nárast limitovaného počtu bytov formou individuálnej výstavby rodinných domov oproti pôvodnému riešeniu v ÚPN Mesta Sliač vyplynul z požiadavky obyvateľov mesta Sliač a iných obcí na uspokojenie dopytu o stavebné pozemky na rodinné domy a nie je v rozpore so schváleným zadaním.*

**A.5. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV**

Text ostáva bez zmeny.

## B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

### B.1. VYMEDZENIE ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Text ostáva bez zmeny.

### B.2. VAZBY VYPLÝVajúCE Z NADRADENEJ DOKUMENTÁCIE ÚPN VÚC BANSKOBYSTRICKÝ KRAJ

Doplnenie pôvodného textu na strane 10. vložené za koniec textu:

Územie riešené Zmenami a doplnkami č. 07 je v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou – Územným plánom veľkého územného celku Banskobystrický kraj schváleným uznesením vlády SR č. 394 z r. 1998 a jeho záväznou časťou vyhlásenou nariadením vlády č.263/1998. ÚPN VÚC bol aktualizovaný Zmenami a doplnkami k územnému plánu banskobystrického samosprávneho kraja schválenými zastupiteľstvom BBSK uznesením č. 611/2004 dňa 17.12.2004, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 4/2004 a Zmenami a doplnkami č.1/2007 schválenými uznesením zastupiteľstva BBSK č. 222/2007 dňa 23.8.2007, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 6/2007, ÚPN VUC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009 boli schválené uznesením č. 94/2010 dňa 18. júna 2010, Všeobecne záväzným nariadením BBSK bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2009.

Tento dokument vo svojej záväznej časti určuje niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne regulatívy vzťahujúce sa k riešenému územiu mesta Sliač, s ktorými je návrh územnoplánovacej dokumentácie v súlade.

Text kapitoly bez zmeny

### B.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

#### 3.2.5. Návrh rozvoja bytového fondu

Doplnenie tabuľky na strane 18:

SLIAČ – navrhovaný nový bytový fond				
Lokalita	č.	Druh zástavby	Počet bytov	Počet obyvateľov
Rybáre juh	1	HBV	312	936
Rybáre pod kúpeľmi	2	HBV	151	453
Rybáre stred	3	IBV	60	180
Rybáre pod kúpeľmi	5	IBV	20	60
Rybáre juh	6	IBV	17	51
<i>Rybáre - Kopaniská</i>	<i>E</i>	<i>IBV</i>	<del>17</del> 29	<del>51</del> 87
Trebuľa sever( ZaD č.1)	B	IBV	5	15
Trebuľa východ ( ZaD č.1)	C	IBV	20	60
Trebuľa západ (pôvodne č. 7) ( ZaD č.1)	D	IBV	40	120
Trebuľa stred ( ZaD č.1)	A	IBV	60	180
Sampor		IBV	29	87
<i>Spolu</i>			<del>731</del> 743	<del>2.193</del> 2.229

Cieľový počet obyvateľov k roku 2020 je 5 800.

#### B.4. ŠIRŠIE VZŤAHY A ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE

Text ostáva bez zmeny .

#### B.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

##### B.5.3. NÁVRH ZÁKLADNEJ URBANISTICKEJ KONCEPCIE A KOMPOZÍCIE MESTA

###### 5.3.2. Mestská časť Rybáre

Text kapitoly bez zmeny

#### B.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA MESTA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKCIÍ

##### 6.1.1. Funkčné plochy bývania

Text kapitoly bez zmeny

##### B.6.2. VYMEDZENIE ČASTÍ ÚZEMIA PRE RIEŠENIE VO VÄČŠEJ PODROBNOSTI

Text kapitoly bez zmeny

#### B.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE, KÚPEĽNÍCTVA, VÝROBY

##### B.7.1. BÝVANIE

*Úprava a doplnenie tabuliek*

ÚPN MESTA SLIAČ – NÁVRH NOVÝCH PLÔCH BÝVANIA						
Obec:	SLIAČ					
Lokalita	Druh zástavby	Plocha v ha (cca)	Hustota obyvateľov/1 ha	Priemerná obývanosť	Počet nových bytov	Počet obyvateľov
„1“	HBV	6	80	3,0	160	480
„2“	HBV	5,5	80	3,0	151	453
<b>Spolu HBV</b>	<b>HBV</b>	<b>11,5</b>			<b>211</b>	<b>922</b>

Lokalita	Druh zástavby	Plocha v ha (cca)	Priemerná plocha pozemku	Priemerná obývanosť	Počet nových bytov	Počet obyvateľov
<b>Sliač</b>						
„3“	IBV	4,3	700 m <sup>2</sup>	3,0	60	180
„5“	IBV	1,5	700 m <sup>2</sup>	3,0	20	60
„6“	IBV	0,85	500 m <sup>2</sup>	3,0	17	51
„A“	IBV	12	1 500 m <sup>2</sup>	3,0	60	180
„B“	IBV	1,2	1 500 m <sup>2</sup>	3,0	4	12

„C“	IBV	5,5	1 500 m <sup>2</sup>	3,0	20	60
„D“	IBV	6,0	1 300 m <sup>2</sup>	3,0	40	120
Sampor	IBV	2,0	700 m <sup>2</sup>	3,0	29	87
„E“	IBV	<del>1,9</del> 2,93	<del>1.000</del> 700 m <sup>2</sup>	3,0	<del>17</del> 29	<del>51</del> 87
„F“	IBV	5,0	800 m <sup>2</sup>	3,0	50	150
<b>Spolu IBV.:</b>	<b>IBV</b>	<b><del>35,25</del> 36,28</b>			<b><del>317</del> 329</b>	<b><del>951</del> 987</b>

## B.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

### B.8.2 NAVRHOVANÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Text kapitoly bez zmeny

## B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Text kapitoly bez zmeny

## B.10. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

### B.10.1. OBRANA ŠTÁTU

Text ostáva bez zmeny .

### B.10.2. POŽIARNA OCHRANA A CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Text kapitoly sa mení nasledovne:

Zásady civilnej ochrany obyvateľstva stanovuje zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení zákona č. 222/1996 Z.z. a zákona č.117/1998 Z.z. neskorších predpisov.

Účelom zákona podľa § 1 je upraviť podmienky na účinnú ochranu života, zdravia a majetku pred následkami mimoriadnych udalostí a stanoviť úlohy a pôsobnosť orgánov štátnej správy, obcí a práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri zabezpečovaní civilnej ochrany obyvateľstva.

Podľa § 4 – pri spracovaní územného plánu a územného projektu zóny obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie pre zónu v spolupráci s ministerstvom vnútra určia rozsah povinnej výstavby zariadení civilnej ochrany.

Podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa ako súčasť územného plánu zóny vypracúva doložka civilnej ochrany.

Podľa § 15 „Pôsobnosť obce— uvedeného zákona Obec je povinná:

- vypracovať plán ochrany obyvateľstva, oboznamovať sa s havarijným plánom podnikov a prevádzok na svojom území a informovať obyvateľstvo pri mimoriadnej udalosti,
- koordinovať plnenie úloh v súčinnosti s právnickými osobami, podnikateľmi a ostatnými fyzickými osobami,
- určuje vhodné ochranné stavby použiteľné na verejné úkryty a zabezpečuje ich úpravy.

V zmysle § 16 ods. 6 sú prevádzkovatelia vodohospodárskych diel povinní v rámci výstavby diela zabezpečiť aj výstavbu a prevádzku systému varovania a vyznenie na vodohospodárskom diele a na ohrozenom území.

*Pre zabezpečenie ochrany obyvateľstva a osôb prevzatých do starostlivosti je potrebné riadiť sa na území mesta pri investičnej výstavbe týmito požiadavkami:*

- *zákonom NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,*
- *vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany*
- *vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany*
- *vyhláškou MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení novely č. 455/2007 Z.z.*

*Požiadavky vyššie uvedených legislatívnych predpisov uplatňovať aj pri následných územných plánoch zón na území mesta vymedzených v rámci ÚP a pri všetkých stavbách realizovaných na území mesta.*

*V zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany je potrebné jednotlivé projektové dokumentácie navrhovaných stavieb doplniť o riešenie na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany.*

### **B.10.3. OCHRANA PRED POVODŇAMI**

Text ostáva bez zmeny .

## **B.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ**

### **B.11.4. KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ZABEZPEČENIA EKOLOGICKEJ STABILITY**

Text kapitoly bez zmeny

## **B.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

Na koniec textu v kap. 12.2.1 časť Dopravné riešenie v intraviláne sa dopĺňa text s nasledovným znením:

*Plocha IBV riešenej ZaD č.07 je dopravne sprístupnená miestnou účelovou a obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3.*

Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

## **B.13. VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA**

### **B.13.2. NÁVRH ZÁSOBOVANIA PITNOU VODOU**

Zmena textu 3. odrážky na str. 109, ktorá po úprave bude znieť nasledovne:

*· rozšírenie vodovodnej siete v meste Sliač, hlavnej rozvodnej siete v I. tlakovom pásme DN 300, 200 a 150 dĺžky cca 5560 m, z toho nové potrubie DN 150 do miestnej časti Hájiky do areálu navrhovanej výrobnjej a športovej vybavenosti a potrubie DN 150 do lokality individuálneho bývania „E“ - Rybáre - Kopaniská dl. 560 m*

### 13.2.1. Potreba pitnej vody

*Zmena textu poslednej odrážky na str. 109:*

- 45914627 obyvateľov z vodovodu Sliač v miestnej časti Rybára a Rybáre – Kopaniská ( pre 33893425 obyvateľov špecifická potreba 145 a pre 1202 obyvateľov 135 l.ob.<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup> ).

*Upravená tabuľka na str. 110:*

#### Rekapitulácia potreby pitnej vody pre mesto Sliač

Ukazovateľ	Hájiky	Rybáre	Kúpele	Spolu
Počet obyvateľov	1000	4627	-	5627
Qd pr potreba v m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> <i>bytový fond</i>	132,0	654,0	-	786
základná vybavenosť	40,0	160,0	-	200,0
vyššia a rekreačná vybavenosť	150,4	201,0	106,7	458,1
kúpeľná vybavenosť	-	-	860,6	860,6
výroba a poľnohospodárstvo	88,4	-	-	88,4
vojsko, letisko	1132,0	-	-	1132,0
<b>Qd pr spolu m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup></b>	<b>1542,8</b>	<b>1015,0</b>	<b>967,3</b>	<b>3526,0</b>
<b>l.s<sup>-1</sup></b>	<b>17,9</b>	<b>11,75</b>	<b>11,2</b>	<b>40,85</b>
<b>Qd<sub>max</sub> m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup></b>	<b>1621,8</b>	<b>1421,0</b>	<b>1354,2</b>	<b>4397,0</b>
<b>l.s<sup>-1</sup></b>	<b>18,8</b>	<b>16,45</b>	<b>15,7</b>	<b>50,95</b>
<b>Qh l.s<sup>-1</sup></b>	<b>33,8</b>	<b>29,61</b>	<b>28,3</b>	<b>91,71</b>

### B.13.3. NÁVRH ODVÁDZANIA A ZNEŠKODŇOVANIA ODPADOVÝCH VÔD

Text kapitoly bez zmeny

### B.13.4. VODNÉ TOKY

Text kapitoly bez zmeny

## B.14. ENERGETIKA

### B.14.1. ZÁSBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

#### 14.1.3. Energetická bilancia riešeného územia

Bytové jednotky (b.j.) v rodinných domoch, bytových a komunálnych domoch atď.

*Zmena textu na str. 118 :*

#### Lokalita „E“ IBV Rybáre - Kopaniská

Navrhované byty celkom za riešené územie v rodinných domoch k navrhovanému obdobiu 2020 - návrh 29 b.j.

$$S_i = 15 \text{ kW}$$

$$S_s = 9 \text{ kW}$$

$$S_{byt i} = 29 \times 15 \text{ kW/b.j.} = 435 \text{ kW}$$

Vysvetlivky :  $S_{byt i}$  – celkový inštalovaný príkon pre byty ( rodinné domy )

$S_s$  – súčasný príkon jedného domu

$S_i$  – inštalovaný príkon jedného domu/

Predmetná lokalita bude zásobovaná elektrickou energiou z jestvujúcej stožiarovej trafostanice TR 1 – Sliach Vodovod s výkonom 100 kVA.

Doplnenie a úprava tabuľky na str. 120

#### Navrhované trafostanice

(číslovanie trafostaníc je účelové a výkony sú informatívne)

Č. názov	Lokalita	Výkon ( kW)	Typ	Poznámka
TR 1	Lokalita „E“ Rybáre - Kopaniská	400-630	Stožiarová	Jestvujúca Zmena typu a výkonu
T 690	Obec II.	400	Murovaná	Zmena typu a výkonu
T 691	Lokalita č. 1	400	Murovaná	Nová
T 692	Lokalita č. 1	400	Murovaná	Nová
T 693	Lokalita č. 3,5	400	Murovaná	Nová
T 694	Lokalita č. 3	400	Murovaná	Nová
T 695	Lokalita B,D“ -Trebuľa	400	Murovaná	Nová
T 696	výrobná zóna	2x630	Murovaná	Nová
T 697	Lokalita A,C-Trebuľa	400	Murovaná	Nová
TR 12	Sampor	100	Murovaná	Nová
TR 14	Golfový areál	50	Stožiarová	Nová
Spolu		4610 4840 kW		

Úprava a doplnenie textu druhého odseku pod tabuľkou na str. 120:

Lokalita „E“ IBV Hájniky – Kopaniská bude zásobovaná elektrickou energiou z jestvujúcej stožiarovej trafostanice TR 1 Sliach Vodovod s navrhovaným výkonom transformátora 630 kVA sekundárnymi rozvodmi pre IBV.

Navrhované murované trafostanice v meste Sliach budú prepojené VN 22 kV káblovým rozvodom káblami 3x22AXEKVCEY do 240 mm<sup>2</sup> uloženými v zemi slučkovite z VN vedenia č. 348, 482, s možnosťou prepojenia na distribučné vedenie VN 22 kV linky č. 301.

#### B.14.2. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Text kapitoly bez zmeny

#### 14.2.2. NÁVRH ZÁSOBOVANIA PLYNOM

Text kapitoly bez zmeny

#### B.15. TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA

Text ostáva bez zmeny.

#### B.16. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE



Text ostáva bez zmeny.

<b>B.17.</b>	<b>VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV</b>
--------------	--

Text ostáva bez zmeny.

<b>B.18.</b>	<b>VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY</b>
--------------	---

### 18.1.2. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

*Doplnenie a úprava tabuľky na str.150 pôvodného textu územného plánu mesta*

Výhľadový rozvoj navrhovaných funkcií je riešený pre mesto Sliač a miestnu časť Sampor v nasledovnom rozsahu : <b>Vzťah k územiu</b>	Sliač	Sampor	Riešené územie spolu
	výmera v ha		
Záber celkom	<del>142,548</del> 143,578	2,77	<del>145,318</del> 146,348
z toho v zastavanom území k 1.1.1990	11,59	0,10	11,69
mimo zastavané územie	<del>130,958</del> 131,988	2,67	<del>133,628</del> 134,658
Záber poľnohospodárskej pôdy	<del>137,498</del> 138,528	2,73	<del>140,228</del> 141,258
z toho v zastavanom území k 1.1.1990	8,08	0,06	8,14
mimo zastavané územie	<del>129,418</del> 130,448	2,67	<del>132,088</del> 133,118
Záber nepoľnohospodárskej pôdy	5,05	0,04	5,09

*Doplnenie a úprava tabuľky na str.151*

Rozsah záberu poľnohospodárskej pôdy podľa skupín kvality bonitovaných pôdnoekologických jednotiek 1 až 9 dokumentuje nasledovná tabuľka:

poľnohospodárska pôda zaradená do 9 skupín kvality	Predpokladaný záber v ha			
	Sliač		Sampor	
	v zastavanom území	mimo zastavané územie	v zastavanom území	mimo zastavané územie
1. až 4.	nevyskytuje sa			
5. skupina	4,44	<del>50,27</del> 51,27	0,06	0,38
6. skupina	2,0685	68,79	-	-
7. skupina	-	1,32	-	2,29
8. skupina	-	-	-	-
9. skupina	-	<del>1,00</del> 1,003	-	-
<b>spolu</b>	<b>6,5085</b>	<del>121,38</del> <b>122,41</b>	<b>0,06</b>	<b>2,67</b>

*Zmena textu na str. 152 a doplnenie poslednej odrážky na str. 152 pred do zoznamu lokalít:*

- lokalita č. 11a, navrhovaná plocha pre individuálnu bytovú výstavbu pre rodinné domy, so zodpovedajúcou technickou vybavenosťou Poľnohospodárska pôda je vedená v kategórii trvalé trávne porasty, z hľadiska kvality je zaradená do 5. a 9. skupiny.

*Podľa prílohy č. 9 k vyhláške č. 508/2004 Z.z. (novelizovaná vyhláškou č. 59/2013) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití je zabezpečená ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č.2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom na to, že sa daný kód BPEJ 0 511002( skupina 5) , 0558973skupina (9) pre dané katastrálne územie nachádza v uvedenej tabuľke za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z.*

Požiadavka chrániť poľnohospodársku pôdu je riešená navrhovaným územným rozsahom potrebným na zabezpečenie určených funkcií.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú bez zmeny.

#### **B.19. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA**

Text ostáva bez zmeny.