

# MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

**Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen**

Č. j.: SÚ 2909/2023-Le, ozn. - 1  
Vybavuje: Ing. Adriana Lelková  
Tel.: 045/5303 160

Zvolen, dňa: 22.6.2023

Verejná vyhláška

## OZNÁMENIE

### ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Ing. Vladimír Kliment, Starohorská 43, 974 11 Banská Bystrica,  
Zuzana Klimentová, Starohorská 43, 974 11 Banská Bystrica**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 26.4.2023 stavebnému úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod názvom: **Domová ČOV pre rodinný dom**, v katastrálnom území Sampor, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 190/1 vo vlastníctve navrhovateľa, register "C" parc. č. 191 vo vlastníctve Mesta Sliač, register "C" parc. č. 235 (register "E" parc. č. 487/1 vo vlastníctve Mesta Sliač). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

#### Stavba obsahuje:

Domová ČOV pre rodinný dom, na ktorý bolo dňa 25.1.2021 vydané stavebné povolenie č.j. SÚ 3942/2020-3-rozh.Oh s pôvodným riešením odvádzania splaškových odpadových vôd do žumpy. Zámerom stavebníka je zmena riešenia likvidácie splaškových odpadových vôd cez domovú ČOV s následným odvedením splaškových odpadových vôd do bezmenného vodného toku v r. km 0,065 v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Bratislava (ďalej len „SVP, š.p., Bratislava“), ktorý je ľavostranným prítokom drobného vodného toku Lukavica. Pozemok pod korytom je vo vlastníctve Mesta Sliač.

Kanalizačná prípojka splaškových odpadových vôd ako prítokové potrubie od rodinného domu po ČOV bude z PVC DN 125 dĺžky 37,60 m, na ktorom bude osadená kanalizačná šachta Š2

Kanalizačná prípojka splaškových odpadových vôd ako odtokové potrubie od ČOV po vyústenie do vodného toku bude z PVC DN 150 dĺžky 68,20 m, na ktorom bude osadená kanalizačná šachta Š1. V mieste vyústenia odtokového potrubia z ČOV do vodného toku je navrhnutý výustný objekt z vodostavebného betónu B20.

Samotná ČOV AT 6 bude plastový podzemný objekt osadený na základovej doske 1600 x 1600 mm, následne obetonovaný. Na plastovej nádrži bude plastová nadstavba výšky 300 mm, tak aby plastový poklop vyčnieval nad okolitý terén min. 50 mm.

Deklarované množstvá produkovaných odpadových vôd  $Q_{roč} = 211,7 \text{ m}^3/\text{rok}$ . Prečistené odpadové vody z ČOV budú odvádzané spoločne s vodami z povrchového odtoku zo strechy rodinného domu, pričom sútok dažďovej a splaškovej odpadovej kanalizácie bude umiestnený za revíznou šachtou za ČOV.

Mesto Sliač, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**; na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu vo Zvolene na Nám. slobody 22 (úradné hodiny Po: 8.00-15.00; St: 8.00-16.00; Pi: 8.00-14.30).

**Poučenie:**

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí pri neprítomnosti osoby ktorú zastupuje predložiť písomné splnomocnenie na jej zastupovanie.

Mesto Zvolen  
Správny úrad  
Námestie Slobody 22  
960 01 Zvolen

  
**Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová**  
primátorka mesta

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Sliač a na CÚET na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci konania

1. verejná vyhláška (navrhovateľ, ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného prepisu, právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

na vedomie:

2. Ing. Vladimír Kliment, Starohorská 43, 974 11 Banská Bystrica
3. Zuzana Klimentová, Starohorská 43, 974 11 Banská Bystrica
4. Ing. Ľubica Sedlická, Radvanská 23, Banská Bystrica, 974 05 Banská bystrica
5. Ján Kováč, Oremburská 2320/15, Banská Bystrica, 974 04 Banská bystrica
6. Nadežda Kováčová, Oremburská 2320/15, 974 04 Banská Bystrica
7. Dorota Murániová, Samporská 1473/14, 962 31 Sliač-Sampor

dotknuté orgány

8. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen

ostatní

9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hrona, o.z., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
10. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač

