

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia**  
**KOMISIE FINANČNEJ, SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU**  
**A ROZVOJOVÝCH PROJEKTOV**

---

**Dátum konania :** 21.03.2023 o 15:00 hod.  
**Miesto konania :** zasadačka MSÚ  
**Zasadnutie viedla :** doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., predsedníčka komisie  
**Prítomní :** Ing. Ján Belička, Ing. Michal Gabaš, Ing. Ľubomír Hric, Ing. Jana Raffajová, Ing. Pavel Kmeť, Ing. Ernest Mesároš  
Ing. Martina Palčovičová – tajomníčka komisie  
**Nepřítomní :** Mgr. Matej Uram PhD. (ospravedlnený)  
**Hostia :** Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová – primátorka, Mgr. Jozef Bakša, Ondrej Laskavý, Vladimír Belička – poslanci MSZ

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Kontrola stavu plnenia uznesení z prechádzajúcich zasadnutí
3. Doriešenie žiadosti o úľavu na nájme – Rodinné centrum pod Prameňmi
4. Návrh rozpočtu mesta na rok 2023 a výhľady na roky 2024, 2025 (Mesto Sliač, jej podriadené organizácie – ZŠ, MŠ I, MŠ II, ZUŠ, MsKS)
5. Rôzne (zostatky RF a PF, iné)
6. Záver

**Bod č. 1 Otvorenie**

Tretie zasadnutie komisie otvorila a prítomných privítala predsedníčka komisie doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., ktorá skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná, prítomných je 5 členov z 8, 1 člen sa ospravedlnil (p. Uram) a 2 členovia avizovali neskorší príchod (p. Hric, p. Mesároš).

Následne nechala hlasovať o programe rokovania, ktorý prítomní členovia komisie jednoducho odsúhlasili.

**Uznesenie KFSMRP 17/2023**

Komisia schvaľuje predložený program rokovania uvedený v pozvánke

*Hlasovanie:*

*Za: 5 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Gabaš, Kmeť)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

**Bod č. 2 Kontrola stavu plnenia uznesení z prechádzajúcich zasadnutí**

**Uznesenia z 1. zasadnutia 13.2.2023 v riešení:**

Uznesenie KFSMRP 4/2023 Komisia odporúča vyžiadať dodatočné informácie od žiadateľa = správu o činnosti a o financovaní činnosti za rok 2022 (RC pod prameňmi – žiadosť o úľavu nájomného) – **zaradené do programu dnešného zasadnutia komisie.**

Uznesenie KFSMRP 6/2023 Komisia odporúča prenájom časti pozemku parcely KN-C 1009/191 o výmere 62 m<sup>2</sup> p. Krnáčovi v sadzbe podľa platného VZN 02/2021 1 €/m<sup>2</sup>/rok a uzavretie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú. – **v riešení (posun do MsZ)**

Uznesenie KFSMRP 8/2023 b) Komisia zaujme stanovisko k finančným príspevkom na dofinancovanie sociálnych služieb pri prerokovaní návrhu rozpočtu na rok 2023. (žiadosti OZ o dotácie + príspevku na soc. služby) – **zaradené do programu dnešného zasadnutia komisie.**

#### **Na 2. zasadnutí 8.3.2023 boli prijaté uznesenia č. 10-16**

Uznesenia č. 10 – 11 nevyhodnocuje sa (schválenie programu program + informácia o plnení uznesení)

Uznesenie KFSMRP 12/2023 Komisia navrhuje stanoviť konkrétne podmienky – formy a spôsoby propagácie mesta zo strany prijímateľov dotácie a ich zaradenie do príslušného VZN. – **v príprave**

Uznesenie KFSMRP 13/2023 a) návrh dotácií mesta – **splnené** b) rozhodnutie o pridelení 2. ½ dotácie - **bude prerokované na zasadnutí v júni**

Uznesenie KFSMRP 14/2023 Zvýšenie ceny stravnej jednotky na obedy dôchodcov - **splnené**

Uznesenie KFSMRP 15/2023 návrhy na úpravy rozpočtov podriadených organizácií mesta a stanovenie noriem pre školy – **splnené**

Uznesenie KFSMRP 16/2023 vyžiadanie informácií od riaditeľky ZUŠ - **splnené**

#### **Uznesenie KFSMRP 18/2023**

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z prechádzajúcich zasadnutí komisie.

*Hlasovanie:*

*Za: 5 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Gabaš, Kmet')*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

#### **Bod č. 3 Doriešenie žiadosti o úľavu na nájme – Rodinné centrum pod Prameňmi**

Na zasadnutie komisie prišiel p. Mesároš – počet prítomných členov komisie je 6.

Štatutár organizácie predložil požadované informácie o finančnom zabezpečení aktivít a o realizovaných aktivitách. V roku 2022 okrem bežných výdavkov na činnosť organizácie boli vynaložené finančné prostriedky na opravy priestorov a zariadenie.

Predsiedníčka komisie odporučila poskytnúť úľavu na nájomnom aspoň vo výške takto vynaložených finančných prostriedkov, čo predstavuje približne polovicu ročného nájmu. Členovia komisie v diskusii vyjadrili zhodný názor.

#### **Uznesenie KFSMRP 19/2023**

Komisia odporúča poskytnúť úľavu na nájme na rok 2023 v rozsahu 50% z výšky nájomného.

*Hlasovanie:*

*Za: 5 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Kmet', Mesároš)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 1 (Gabaš)*

#### **Bod č. 4 Návrh rozpočtu mesta na rok 2023 a výhľady na roky 2024, 2025 (Mesto Sliač, jej podriadené organizácie – ZŠ, MŠ I, MŠ II, ZUŠ, MsKS)**

Na zasadnutie komisie prišiel p. Hric – počet prítomných členov komisie je 7.

##### **4.1 Prerokovanie financovania ZUŠ na základe informácií od riaditeľky ZUŠ**

Členovia komisie v diskusii sa zhodli v názore, že je potrebná podrobnejšia analýza financovania ZUŠ, dodržať predpisy týkajúce sa počtu žiakov podľa priestorových možností a nastaviť pravidlá pre optimálne financovanie ZUŠ od roku 2024 a riešenie potreby väčších priestorov.

#### **Uznesenie KFSMRP 20/2023**

Komisia odporúča vykonať finančnú analýzu ZUŠ a optimalizovať systém financovania pri rešpektovaní kapacitných možností bez vplyvu na rozpočet 2023.

*Hlasovanie:*

*Za: 7 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Gabaš, Kmeť, Mesároš, Hric)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

#### **4.2 Rozpočet mesta**

Pani primátorka navrhla zahrnúť do rozpočtu výdavky na environmentálne aktivity v rámci akcie Deň Zeme vo výške 3 000 €.

Predsedička komisie navrhla vymazať podkapitoly rozpočtu, ktoré sa od roku 2000 nerozpočtujú a obsahujú nulové hodnoty (2.5, 1.6, 6.3, 8.3, 8.4, 9.1.2, 11.5.3 – podprogramy, prvky programu sa nepoužívajú.

Členovia komisie prerokovali návrh rozpočtu na rok 2023 - jednotlivé časti príjmov a výdavkov v rozpočte, návrhy na úpravu príjmov či výdavkov neboli vznesené.

Tajomníčka komisie informovala, že na dofinancovanie sociálnych služieb vo výške je v rozpočte vytvorená rezerva vo výške 3 600,- € v kapitole 11.14 a druhá polovica schválených dotácií mesta je v rozpočte vo výške 16 500,- € ako neadresne určené dotácie.

#### **Uznesenie KFSMRP 21/2023**

Komisia odporúča:

1. Zvýšiť výdavky na akciu Deň Zeme v programe rozpočtu 9.1. o 3 000,- € a k tomu navýšiť príjmy z podielových daní na položke 111 o 3 000,- €.
2. Prijat' navrhnutý rozpočet na rok 2023 a návrhom nasledovných opatrení:
  - a) pripraviť a prerokovať možnosti optimalizácie finančných výdavkov za účelom vytvorenia úspor v organizáciách podriadených mestu vrátane návrhu organizačných opatrení,
  - b) na konci 1. polroka 2023 prehodnotiť pridelenie dotácií a finančných príspevkov mesta na 2.polrok,
  - c) ekonomicky zhodnotiť varianty zabezpečovania technických služieb mesta.

*Hlasovanie:*

*Za: 7 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Gabaš, Kmeť, Mesároš, Hric)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

#### **Bod č. 5 Rôzne**

##### **5.1 Zriadenie vecného bremena StVPS na pozemkoch v mesta za odplatu 9 €/m<sup>2</sup>**

Podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta ide o zriadenie vecného bremena na pozemku pod miestnou komunikáciou, t.j. pozemok v zóne III. neurčený na zastavanie, ktorého cena je podľa prílohy 1 Zásad 21,- €/m<sup>2</sup>. Zriadenie vecného bremena sa riadi podmienkami prílohy 2 Zásad v bode 2, a to odplata vo výške 1/3 z 21,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje 7,- €/m<sup>2</sup>. Návrh odplaty vo výške 9,- €/m<sup>2</sup> je v súlade so Zásadami a možno ho preto odsúhlasiť.

#### **Uznesenie KFSMRP 21/2023**

Komisia odporúča uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti StVPS v cene uvedenej v návrhu zmluvy, t.j. 9,- €/m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie:*

*Za: 7 (Janáková Sujová, Raffajová, Belička, Gabaš, Kmeť, Mesároš, Hric)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

## 5.2 Informácie mesta

Členovia komisie boli tajomníčkou komisie oboznámení s aktuálnymi zostatkami rezervného fondu, fondu na projektové dokumentácie a majetkového fondu.

Primátorka informovala členov komisie o riešení zmluvy s FINMOS, že k 30.6.2023 je možné ukončiť zmluvu dohodou s doplatkom mesta vo výške DPH z hodnoty majetku FINMOS. Schválenie vysporiadania vzťahov s FINMOS bude predložené na najbližšie MsZ na schválenie.

Predsedníčka komisie požiadala primátorku o predloženie všetkých potrebných podkladov na prerokovanie v komisii pred predložením tohto bodu na rokovanie MsZ a o preverenie spôsobu, ktorým je možné nakladanie s majetkom v tomto prípade schváliť a realizovať,

Člen komisie, Ján Belička sa informoval o stave riešenia vysporiadania pozemku pod panelovou cestou na Hájnickej ulici. Pani primátorka informovala, že je to v riešení právnikov zastupujúcich vlastníčku pozemku.

Na záver predsedníčka komisie prítomným poďakovala za účasť a zasadnutie komisie ukončila o 18.00 hod.

**doc. Ing. Andrea Janáková Sujová, PhD., v. r.**

predsedníčka komisie

Zapísala:

Ing. Martina Palčovičová - tajomníčka komisie

Na vedomie: Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka