

Mesto SLIAČ, Letecká 1, Sliač 96231



DODATOK č. 1

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA SLIAČ
č. 18/2018**

o prenájme nájomných bytov v meste Sliač

Návrh dodatku č. 1 k VZN zverejnený na úradnej tabuli mesta	10.02.2023
Dodatok č. 1 k VZN schválený uznesením mestského zastupiteľstva mesta Sliač	
Zo dňa	
Dodatok č. 1 zverejnený na úradnej tabuli mesta	
Dodatok č. 1 účinný	01.04.2023
Doplňa VZN číslo 18/2018	O prenájme nájomných bytov v meste Sliač
Koniec platnosti	
Nahradený VZN číslo :	
Názov	

Mesto Sliač na základe prenesenej pôsobnosti štátnej správy podľa článku 71 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a § 22 ods. 7 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva

Dodatok č. 1

Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 o prenájme nájomných bytov v meste Sliač

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Dodatkom č. 1 sa zosúladujú nižšie uvedené ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 18/2018 o prenájme nájomných bytov v meste Sliač s § 22 ods. 3 písm. a) a b), § 12 ods. 4 písm. b) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní.

Čl. 2

Predmet dodatku

1. V čl. 2 ods. 2 písm. b) nariadenia sa slová „vo výške štvornásobku životného minima“ nahrádzajú slovami „najviac vo výške päťnásobku životného minima“.
2. V čl. 5 bod 4 znie : „Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy podľa bodu 3 tohto článku môže žiadateľ uzavrieť nájomnú zmluvu aj s fyzickou osobou, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku opakovaného prenájmu nájomného bytu
 - a) nie je vyšší ako štvornásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa § 22 ods. 3 písm. a),
 - b) nie je vyšší ako päťnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa § 22 ods. 3 písm. b) a c).

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia, ktoré neupravuje tento dodatok zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. /2023 zo dňa 27. februára 2023.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. apríla 2023.

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

K bodu :

Dodatok č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sliač č. 18/2018 o prenájme nájomných bytov v meste Sliač

Predkladá :

Materiál obsahuje :

1. Návrh dodatku č. 1
2. Dôvodovú správu

Dôvodová správa

Mesto Sliač na základe splnomocňujúceho ustanovenia § 22 ods. 7 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov („zákon o dotáciách“) vydalo všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2018 o prenájme nájomných bytov v meste Sliač. V nariadení určilo podmienky, za ktorých bude nájomné byty prideľovať.

V článku 2 ods. 2 nariadenia, odchyľne od ustanovenia § 22 ods. 3 písm. b) zákona o dotáciách, určilo mesačný príjem preukazujúci právo fyzickej osoby na pridelenie nájomného bytu najviac vo výške päťnásobku životného minima.

V článku 5 bod 4 nariadenia, odchyľne od ustanovenia § 12 ods. 4 zákona o dotáciách, určilo mesačný príjem pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy najviac vo výške tri a pol násobku životného minima.

Dodatkom č. 1 zosúladujeme nariadenie so zákonom o dotáciách bez dodatočných nákladov na rozpočet mesta.

V Sliači 10.02.2022