



MESTO SLIAČ

LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

Zámer mesta Sliac

predať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zámer mesta Sliac je previesť majetok kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) do vlastníctva fyzickej osoby.

Podľa ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e), zákona pri prevodoch majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorých zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby a musí byť riadne odôvodnený.

1. Mesto Sliac je vlastníkom pozemku zapísaného na LV č. 877 pre k. ú. Rybáre ako pozemok registra „C“ KN parcela č. 1009/191 ostatná plocha o výmere 410 m².
2. Pani PhDr. Lívia Tvarožková požiadala listom 20. júna 2022 opakovanne o odkúpenie (kúpnu zmluvou) pozemku registra „C“ KN parcela č. 1009/191 o výmere 125 m² zapísaného na LV č. v prospech mesta Sliac, k. ú. Rybáre. Už v minulosti mesto požiadala o odkúpenie tohto pozemku. Jej žiadosť bola odmietnutá s tým, že mesto plánuje vybudovať na predmetnom pozemku parkovisko. A zachovať zelený pás. Mesto vybudovalo parkovisko so súhlasom pani Tvarožkovej. Od hranice rodinného domu po novovybudované parkovisko je mestský pozemok v šírke cca 8,4 m. Žiada o predaj časti tohto pozemku v šírke 2,5 do 5 m tak, aby ešte ostal zachovaný zelený pás od hranice odkúpeného pozemku po parkovisko. Okrem iného žiadateľka argumentuje aj tým, že o pozemok sa starajú, udržiavajú ho, kosia už viac rokov.
3. Žiadosť prerokovala Komisia výstavby, životného prostredia a životného prostredia na svojom zasadaní 30. júna 2022. Uznesením č. 22/2022 predaj pozemkov odporučila. Komisia finančná, správy majetku mesta a rozvojových aktivít žiadosť prerokovala na svojom zasadaní 22. augusta 2022. Uznesením č. /2022 predaj pozemkov odporučila.
4. Za dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov komisie zistili, že územný plán mesta v tejto časti nepočíta so žiadanými rozvojovými aktivitami. Predaj nekoliduje s územným plánom mesta Sliac. Pozemok je v zastavanej časti mesta bez možnosti jeho ďalšieho využitia na rozvojové aktivity. Parcela „C“ KN 1009/191, o odkúpenie ktorej pani Tvarožková žiada, je príľahlým pozemkom k nehnuteľností v jej vlastníctve – zastavanej ploche a stavbe rodinného domu.

Mestské zastupiteľstvo prerokuje zámer a spôsob prevodu (kúpnu zmluvou) majetku mesta na svojom zasadaní 8. septembra 2022.

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Baľogová
primátorka mesta

V Sliaci 22. augusta 2022

Telefón:
045/2021711

email:
sekretariat@sliac.sk

web stránka:
www.sliac.sk

IČO:
00320277



MESTO SLIAČ
LETECKÁ 1, 962 31 SLIAČ

Telefón:
045/2021711

email:
sekretariat@sliac.sk

web stránka:
www.sliac.sk

IČO:
00320277