

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 5541/2022-Le, ozn.
Vybavuje: Ing. Adriana Lelková
Tel.: 045/5303 160

Zvolen, dňa: 22.12.2022

Verejná vyhláška

ODZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

KLM Sliač, s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen,
ktorého zastupuje **ESTING, s.r.o., Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 30.11.2022 stavebnému úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod názvom:

INŽINIERSKE SIETE SLIAČ HÁJNIKY - JUH - SIELNICKÝ POTOK

v katastrálnom území Hájniky, v lokalite, ktorá je od západu ohraničená štátou cestou I/69 Sliač - Kováčová a cestou III/2460 Sliač - Zvolen, zo severu Sielnickým potokom a za ním jestvujúcou zástavbou IBV (Clementisovou ulicou), z východnej strany riekou Hron, podľa stavu katastra nehnuteľností aktuálneho k 22.12.2022 na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností:

- register "C" parc. č.: 646/2, 646/8, 646/9, 646/10, 646/11, 646/16, 646/17, 646/18, 646/19, 646/20, 646/44, 646/45, 646/46, 646/47, 646/48, 646/49, 646/50, 646/51, 646/52, 646/53, 646/54, 646/55, 646/56, 646/59, 646/74, 646/75, 646/76, 646/77, 646/78, 646/79, 646/80, 646/81, 646/82, 646/83, 646/84, 646/85, 646/86, 646/87, 646/88, 646/89, 646/90, 646/91, 646/92, 646/118, 646/124, 646/125, 646/126, 646/127, 646/128, 646/129, 646/130, 646/131, 646/132, 960/1, 646/67, 646/64, 646/73, 646/62, 646/65, 646/68, 646/69, 646/70, 646/71, 646/72, 646/100, 646/101, 646/103, 646/102, 646/99, 646/104, 646/105, 646/106, 646/107, 646/108, 646/109, 646/110, 646/111, 646/112, 646/113, 646/114, 646/115, 646/117, 646/12, 642/7, 642/8, 642/9, 642/10, 642/11, 642/12, 642/13, 642/14, 642/15, 642/16, 642/17, 959/2, 642/6, 643/5, 639/1, 639/2, 237/2, 640, 637/2, 606, 631, 633, 628
- register "E" parc. č.: 956, 237/1, 957, 240/2, 236/22

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje tieto stavebné objekty:

- SO - 01 Príprava územia a HTÚ
- SO - 02 Komunikácie a spevnené plochy
- SO - 03 Verejný vodovod
- SO - 04 Verejná spašková kanalizácia
- SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia
- SO - 06 Prekladka VTL plynovodu
- SO - 07 STL Plynovody
- SO - 08 Elektrické VN prípojky a trafostanice
- SO - 09 Elektrické NN rozvody
- SO - 10 Verejné osvetlenie
- SO - 11 Sadové úpravy
- SO - 12 Drobné objekty
- SO - 13 Prekladka kábla MO SR

Navrhované umiestnenie inžinierskych sietí je riešené pre navrhovanú novú bytovú zástavbu pozostávajúcu z hromadnej bytovej zástavby - „HBV“ a individuálnej bytovej zástavby – „IBV“ Sliač doplnenej o občiansku vybavenosť v západnej časti riešenej lokality. Lokalita je situovaná na južnom okraji mesta Sliač v zmysle platnej ÚPD v území určenom na zastavanie. Polohovo je novo riešená bytová zástavba, vrátane vybavenosti - uvažovaného obchodného objektu „Supermarket BILLA“ situovaná na voľnej v súčasnosti polnohospodársky využívanej ploche, ktorá je od západu ohraničená štátou I/69 Sliač - Kováčová resp. III/2460 Sliač –

Zvolen, zo severu Sielnickým potokom a za ním jestvujúcou zástavbou IBV (Clementisovou ulicou), z východnej strany riekou Hron. Riešené územie je v súčasnosti dopravne prístupné vjazdom z Hájnickej ulice a výhľadovo sa uvažuje s jeho sprístupnením z projektovanej novej križovatky " Rekonštrukcia križovatky ciest I/69 a III/2460".

Riešené územie bude na existujúcu dopravnú infraštruktúru napojené v juhozápadnom rohu riešeného územia navrhovanou obojsmernou komunikáciou – vetva „A“, kategórie miestna obslužná komunikácia MO 9/60, napojenou na vyprojektovanú Rekonštrukciu križovatky ciest I/69 a III/2460 (Zvolen – Sliač – Kováčová). Pre prístup do lokality je vedený po západnej strane združený peší a cyklistický chodník so šírkou 3,0 m. Súčasťou návrhu je aj obojsmerná cyklistická komunikácia šírky 3,0 m, ktorá je vedená severovýchodným okrajom riešenej lokality.

Popis stavebných objektov:

SO - 01 Príprava územia a HTÚ

Vzhľadom na doterajšie využitie záujmového územia ako ornej pôdy sú povrchové vrstvy horninového prostredia tvorené na celej jeho ploche pôvodnými slabo humusovými ľlivitými zeminami /O/, tuhej až pevnej konzistencie. Tieto zeminy tu dosahujú hrúbku 0,3 až 0,5 m a sú hnedej až tmavohnedej farby. Humusové zeminy nie sú vhodné na zakladanie plánovaného stavebného objektu a ani ako podložie pozemných komunikácií. Pred začiatkom výstavby ich bude potrebné z územia odstrániť a vhodným spôsobom zhodnotiť. Pred zahájením stavebných prác sa z riešeného územia odstráni humusná vrstva v hrúbke cca 0,3 m, ktorá sa uloží na depóniu a použije na spätné zahumusovanie. Návrh rieši osadenie objektov a komunikácií na úrovni cca 1,5 – 2,5 m vyššie oproti úrovni rastlého terénu, čo si vyžaduje vybudovanie rozsiahlych násypov. Násypy budú vytvorené na úrovni -0,58 resp. 0,54 oproti úrovni nivelety komunikácie a na úrovni -0,30 oproti úrovni osadenia objektov. Násypmi výšky v rozsahu 1,5 – 2,5 m budú eliminované nepriaznivé vplyvy podložia na teleso komunikácie. Pre vytvorenie násypu je potrebné zabezpečiť zemník na získanie vhodného kameniva do násypov. Jedná sa o kamenitý dobre zhubnitelný, nenasiakavý materiál, napr. skrývka z kameňolomu. Násypové teleso je potrebné budovať zhubňovaním zeminy po vrstvách 250 mm. Pre konštrukčné usporiadanie platí, že prvá vrstva na podloži násypu a posledná vrstva násypu (zemná plán) pod aktívnu zónou musia byť zo stužujúceho materiálu.

Vytvorený násyp pod komunikáciou bude zhotovený v súlade s STN tak, aby mal dostatočnú únosnosť, modul pružnosti podložia na úrovni cestnej pláne musí byť min. 70 MPa. Na každej zhubnej vrstve je potrebné vykonať kontrolné merania. Pre prípad prívalových dažďov je potrebné mať pripravené v najnižších bodech odvodnenie čerpadlom s napojením do existujúcej kanalizácie.

Na základe stanoviska KPU B.Bystrica bude zrealizovaný na stavenisku záchranný archeologický výskum, nakoľko sa stavba nachádza v území s koncentráciou nálezov z obdobia včasného, vrcholného a neskorého stredoveku.

SO - 02 Komunikácie a dopravné značenie

Riešené územie bude na existujúcu dopravnú infraštruktúru napojené v juhozápadnom rohu riešeného územia navrhovanou obojsmernou komunikáciou – vetva „A“ funkčnej triedy C2, kategórie miestna obslužná komunikácia MO 9/60, napojenou na vyprojektovanú Rekonštrukciu križovatky ciest I/69 a III/2460 (Zvolen – Sliač – Kováčová). Na časť hlavnej miestnej obslužnej komunikácie budú nadväzovať ďalšie komunikácie, súbežne vedené so Sielnickým potokom, kolmo na rieku Hron – vetvy „C“ a „D“. Tie to komunikácie budú prepájať na východnom okraji (vetva „E“) a západnom okraji (vetva „B“) kategórie C3 MO 8/40, C3 MO 7/40. Na vetvu „D“ je v kolmom smere navrhnutá upokojená obslužná komunikácie pre prístup k navrhovaným novostavbám rodinných domov – vetva „J“. Komunikácie sú navrhnuté so šírkou vozovky 8,0, 7,0, 6,0, 5,0 m, s jednostranným a obojstrannými chodníkmi šírky 1,5 m. Pre prístup do lokality je vedený po západnej strane združený peší a cyklistický chodník so šírkou 3,0 m.

Súčasťou návrhu je aj obojsmerná cyklistická komunikácia funkčnej triedy D2 šírky 3,0 m, ktorá je vedená severovýchodným okrajom riešenej lokality.

Navrhované kapacity:

Hlavné komunikácie

komunikácia vetva A :	dĺžka 59,74 m kategória C2 MO 9/60
komunikácia vetva B	dĺžka 241,20 m kategória C3 MO 8/40
komunikácia vetva C	dĺžka 453,50 m kategória C3 MO 7/40
komunikácia vetva D	dĺžka 464,10 m kategória C3 MO 7/40
komunikácia vetva E	dĺžka 90,40 m kategória D1 MOU 7/40

Prístupy k objektom

Vetva F	dĺžka 81,70 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva G	dĺžka 76,70 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva H	dĺžka 54,50 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva II	dĺžka 54,0 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva I2	dĺžka 46,0 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva J1	dĺžka 27,0 m	kategória C3 MO 7/40
Vetva J2	dĺžka 53,0 m	kategória C3 MO 7/40
Vjazd 1 a vjazd 2	dĺžka 36,5 m	
Vjazd 3 až vjazd 7	dĺžka 21,50 m	

Komunikácia :**Šírkové usporiadanie**

- kategória C2 MO 9/60 jazdný pás šírky 2 x 3,50 m + 2 x 0,5 m vodiaci prúžok + 2 x 0,5 m ochranná zóna od dopravy, rozšírenie jazdného pruhu v oblúku pre vozidlá triedy N1+N2.
- kategória C3 MO 8,0/30 jazdný pás šírky 2 x 3,0 m + 2 x 0,5 m vodiaci prúžok + 2 x 0,5 m ochranná zóna od dopravy, rozšírenie jazdného pruhu v oblúku pre vozidlá triedy N1+N2.
- kategória MO 7,0/40 jazdný pás šírky 2 x 3,0 m + 2 x 0,5 m ochranná zóna od dopravy

Smerové vedenie:

Polygón smerového vedenia komunikácií je navrhnutý z priamych úsekov a prostých kružnicových oblúkov, nájazdové obruby v mieste križovatiek sú od R = 6m, po R=12m.

Sklonové vedenie:

Pozdĺžny profil komunikácie je navrhnutý v osi jazdného pásu. Výškové vedenie je navrhnuté s ohľadom na napojenie na projektovanú okružnú križovatku a so zohľadnením osadenia navrhovaných objektov v riešenom území.

Priečny sklon komunikácií je strechovitý 2,0 % resp. jednostranný smerom k odvodňovaciemu zariadeniu.

- Pre pohyb chodcov v riešenom území sú riešené chodníky pozdĺž komunikácií a parkovacích plôch z ktorých je riešený aj prístup peších do jednotlivých objektov. Povrchová úprava chodníkov je navrhnutá z betónovej zámkovej dlažby.
- Parkovacie plochy pri bytových domoch na teréne sú riešené pre návrhové vozidlo O2 kolmé státia rozmeru 5,0*2,5 m. Celkovo je navrhnutých v areáli 276 parkovacích miest - na teréne 163 miest a 113 miest je riešených formou garážových stání v objektoch. V zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu je potrebné riešiť 4 % t.j. v našom areáli 14 parkovacích miest rozmeru 3,5 * 5,0 m pre imobilných občanov.
- Pri rodinných domoch je riešené parkovanie na vlastných pozemkoch stavebníkov v počte min. 2 miesta pre každý rodinný dom.
- Pre bytové domy bude riešené parkovanie a odstavovanie vozidiel na pozemku jednotlivých stavieb v kapacitách v súlade s STN 73 6110/Z1, Z2, O1 Projektovanie miestnych komunikácií. V dokumentácii zobrazené plochy statickej dopravy sú len ilustračné.
- Komunikácie a parkovacie plochy budú obrúbené betónovým obrubníkom.

Odvodnenie vozovky: Povrchové odvodnenie je riešené prostredníctvom priečneho a pozdĺžneho sklonu do odvodňovacích žľabov resp. vpusť a následne do dažďovej kanalizácie.

Povrchové vrstvy vozoviek:

- KOMUNIKÁCIA VETVA „A“ - asfaltový koberec
- KOMUNIKÁCIA VETVA „B“ „C“ „D“ „E“ – asfaltový betón obrusný
- Obslužné komunikácie, parkovacie plochy a prístupy na parkovisko - kryt asfaltovým
- Chodníky – betónová dlažba
- Cyklochodníky – asfaltový betón

Dopravné značenie:**- Trvalé dopravné značenie:**

Trvalé dopravné značenie bude podrobne spracované v ďalšom stupni PD.

V dokumentácii pre územné rozhodnutie sú vyznačené len zvislé dopravné značky určujúce trasy hlavných komunikácií

- Prenosné dopravné značenie:

Prenosné dopravné značenie ako aj postup stavebných prác budú podrobne spracované v ďalšom stupni PD.

SO - 03 Verejný vodovod

Navrhované riešenie :

Na základe uvedených jestvujúcich podmienok a polohového osadenia celej riešenej novej bytovej zástavby „HBV” (celkom 11 bytových domov) a „IBV” (celkom 68 rodinných domov), vrátane uvažovaného obchodného objektu - „Supermarket BILLA” je navrhnutý pre ich zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou nový verejný vodovod, ktorý bude napojený na najbližší jestvujúci verejný vodovod v okrajovej bytovej zástavbe mesta Sliač – Clementisovej ulici.

V zmysle celkovej koncepcie riešenia je v riešenom území pre celú uvažovanú novú zástavbu navrhnutý nový verejný vodovod v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén v rozsahu dimenzii DN100 mm (D110 mm) a D90 mm (DN80 mm) a to riešené vodovodné rady „1” až „1-3-1”, ktorého kostru bude tvoriť navrhovaný zokruhovany hlavný vodovodný rad „1”, ktorý bude napojený na jestvujúci verejný vodovod liatina DN100 mm v Clementisovej ulici, keď na tento hlavný vodovodný rad budú po jeho trase napojené ďalšie riešené vodovodné rady „1-1” až „1-3-1” a za účelom zokruhovania verejného vodovodu aj samostatný prepojovací vodovodný rad „1-4”- prepojenie do Hájnickej ulice.

Križovanie navrhovaného hlavného vodovodného radu „1” s jestvujúcim upraveným vodným tokom – Sielnickým potokom bude riešené pretlačením oceľovej chráničky minimálnej dimenzie Dxt 224 x 8 mm v uvažovanej dĺžke 27,5 m, do ktorej bude následne vsunuté HD-PE100 potrubie verejného vodovodu, keď navrhované riešenie uvažuje s vybudovaním vodovodnej zhybky s osadeným podzemným hydrantom „H₁=K₁” (kalník) dimenzie DN80 mm.

Trasy navrhovaných ďalších dvoch vodovodných radov „1-1” a „1-2” v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén dimenzie DN100 mm (D110/6,6 mm) budú vedené v budúcich miestnych obslužných komunikáciách pozdĺž budúcej zástavby bytových domov až po svoj koniec, kde budú ukončené podzemnými hydrantami dimenzie DN80 mm, keď na navrhovaný vodovodný rad „1-2” bude pred koncovým hydrantom napojená vodovodná prípojka pre riešený obchodný objekt – „Supermarket BILLA” – viď situáciu a samostatnú PD pre objekt Billa.

Trasy ďalších dvoch vodovodných radov „1-3” a „1-3-1” z materiálu HD-PE100 - Polyetylén dimenzie DN80 mm (D90/5,4 mm) budú vedené v priamke v budúcich miestnych obslužných komunikáciách pozdĺž navrhovaných rodinných domov situovaných vo vnútro bloku IBV až po svoj koniec – navrhované koncové podzemné hydranty dimenzie DN80 mm – viď situáciu.

V zmysle požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu StPVS a.s. – závod Zvolen, Žiar nad Hronom bude za účelom zokruhovania verejného vodovodu vybudovaná aj ďalšia prepojovacia vetva verejného vodovodu – navrhovaný vodovodný rad „1-4” v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén dimenzie DN100 mm (D110/6,6 mm), ktorého trasa bude od napojenia na hlavný vodovodný rad „1” v riešenom území novej zástavby IBV vedená zeleným pásom až k jestvujúcemu vodnému toku Sielnickému potoku a po jeho prekrižovaní ďalej v priamke až do jestvujúcej miestnej obslužnej komunikácie – Hájnickej ulice, kde bude prepojený na jestvujúci verejný vodovod liatina DN100 mm – viď situáciu.

Súčasťou navrhovaného verejného vodovodu budú aj navrhované krátke odbočenia z verejného vodovodu (vyvedenie budúcich vodovodných prípojok mimo budúce miestne komunikácie) pre výhľadovú – budúcu zástavbu navrhovaných bytových domov a „Supermarket BILLA” v celom rozsahu z materiálu HD-PE100 - Polyetylén dimenzie DN100 mm (D110/6,6 mm), ktoré budú ukončené zaslepením už na jednotlivých pozemkoch budúcej novej zástavby, a na ktorých budú v rámci samostatných stavieb dobudované samostatné vodovodné prípojky, vrátane samostatných vodomerných šachiet so zabezpečením merania všetkej odoberanej vody pre uvažované budúce objekty novej zástavby, celkovo 12-kusov týchto prípojok – viď situáciu.

Okrem toho v rámci navrhovaného riešenia budú vybudované samostatné vodovodné prípojky pre všetky uvažované rodinné domy (vyvedenie prípojok mimo budúce obslužné komunikácie), ktoré budú napojené na riešený verejný vodovod – hlavný vodovodný rad „1” a navrhované vodovodné rady „1-3” a „1-3-1” – viď situáciu.

Navrhované riešenie uvažuje s vybudovaním celkom 68 kusov týchto vodovodných prípojok, ktoré budú vyvedené pre jednotlivé stavebné parcely - pozemky budúcej zástavby rodinných domov. Všetky uvažované vodovodné prípojky budú vybudované z materiálu rPE-Polyetylén v celom rozsahu dimenzie DN25 mm (D 32/2,9 mm) – 1”, keď vodovodné prípojky budú vybudované vrátane hlavných uzáverov – šupátko so zemnou súpravou a poklopom dimenzie D32 mm – 1”, keď na vyvedených verejných častiach si jednotlivý budúci užívateľia dobudujú domové časti vodovodných prípojok, vrátane vodomerných šachiet, v ktorých za účelom merania odoberanej – spotrebovanej vody budú v rámci celých vodomerných zostáv osadené malé domové vodomery typu Sensus (Prema).

V zmysle vyhlášky MVSZ č. 699/2004 Z.z. „O zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov” a platnej STN 92 0400 „Poziarna bezpečnosť stavieb” budú za účelom proti požiarnej ochrany novej zástavby rodinných domov (IBV) na navrhovanom hlavnom rade „1” riešeného verejného vodovodu osadené dva

nadzemné požiarne hydranty dimenzie DN80 mm s meraním odoberanej požiarnej vody v navrhovaných samostatných vodomerných šachtách, ktoré budú osadené na oboch koncoch riešenej novej zástavby IBV.

Vonkajšia požiarna voda pre navrhované bytové domy a obchodný objekt „Supermarket BILLA“ bude zabezpečená nadzemnými požiarnymi hydrantami dimenzie DN100 mm, ktoré budú osadené na budúcich samostatných vodovodných prípojkách riešených v budúcich samostatných stavbách jednotlivých objektov, keď uvažované nadzemné požiarne hydranty budú osadené až za uvažovanými vodomernými šachtami so zabezpečeným meraním odoberanej požiarnej vody.

SO - 04 Verejná splašková kanalizácia

V súčasnosti je najbližšie k riešenému územiu už vybudovaná - jestvujúca verejná jednotná kanalizácia jestvujúca kanalizačná stoka, ktorej trasa je v dotknutom území vedená smerom od jestvujúcej okrajovej zástavby IBV Sliač – Hájnickej ulice pozdĺž jestvujúcej miestnej prístupovej komunikácie až do východného okraja riešeného územia navrhovanej IBV po jestvujúcu lomovú kanalizačnú šachtu, kde je odklonená a vedená ďalej voľným priestranstvom (pole) smerom k rieke Hron až k prepojeniu na hlavný kanalizačný zberač – kmeňovú stoku „F4“, ktorou sú zachytené odpadové vody odvádzané až na okraj mesta Zvolen.

Navrhované riešenie :

Na základe jestvujúcich podmienok, výškového a polohového osadenia riešenej novej bytovej zástavby HBV a IBV, vrátane uvažovaného obchodného objektu „Supermarket BILLA“, vrátane príľahlych manipulačných spevnených plôch – vnútorných miestnych obslužných komunikácií (i priradených parkovacích plôch) je navrhnuté riešiť odkanalizovanie celého riešeného územia navrhovanou delenou kanalizáciou, keď pre zachytenie a odvedenie splaškových odpadových vôd od objektov budúcej novej zástavby bude vybudovaná nová oddelená verejná splašková kanalizácia a pre zachytenie a odvedenie povrchových dažďových odpadových vôd bude vybudovaná samostatná oddelená verejná dažďová kanalizácia – vid' samostatný stavebný objekt.

Verejná splašková kanalizácia

Pre zachytenie a odvedenie splaškových odpadových vôd od novej bytovej zástavby HBV – riešených samostatných bytových domov (celkom 11 bytových domov), vrátane obchodného objektu „Supermarket BILLA“ a IBV - voľne samostatne osadených rodinných domov (celkom 68 RD), je navrhnutá samostatná oddelená verejná splašková kanalizácia, ktorou budú zachytené splaškové odpadové vody z celého riešeného územia odvedené do jestvujúcej verejnej jednotnej kanalizácie mesta Sliač – jestvujúcej stoky PVC-U-korugované DN300 mm.

V zmysle navrhovanej celkovej koncepcie riešenia budú vybudované dve hlavné stoky verejnej splaškovej kanalizácie a to stoky „A“ a „AA“ dimenzie DN300 mm, priamo na ktoré budú napojené ďalšie navrhované vedľajšie stoky navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie a to riešené stoky „A1“, „A2“, „AA1“, „AA1-1 0148 a „AA-2“ v celom rozsahu dimenzie DN250 mm.

Trasa navrhovanej hlavnej stoky „A“ bude od napojenia na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu v jestvujúcej lomovej kanalizačnej šachte „JŠ₁“ (pri RD č. 23) vedená v krátkom úseku smerom do budúcej miestnej obslužnej komunikácie po navrhovanú lomovú kanalizačnú šachtu, kde bude odklonená a vedená ďalej priamo v tejto budúcej miestnej obslužnej komunikácii navrhovanej pozdĺž južnej strany riešenej zástavby rodinných domov až za uvažovanú zástavbu IBV po navrhovanú lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu pred uvažovanými bytovými domami (2x 10 b.j.). Po odklonení v tejto šachte bude ďalej trasa hlavnej stoky „A“ vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii pozdĺž navrhovaných bytových domov až po svoj koniec – navrhovanú koncovú kanalizačnú šachtu, priamo do ktorej bude výhľadovo napojená splašková kanalizačná prípojka od riešeného bytového domu (17 b.j.).

Priamo na túto hlavnú stoku „A“ riešenej verejnej splaškovej kanalizácie budú v navrhovaných sútokových kanalizačných šachtach napojené dve kratšie stoky verejnej splaškovej kanalizácie a to stoka „A1“, ktorej trasa bude vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k navrhovanému obchodnému objektu „Supermarket BILLA“, kde do navrhovanej koncovej kanalizačnej šachty „ŠB-1“ bude napojená splašková kanalizačná prípojka od obchodného objektu a stoka „A2“, ktorej krátka trasa bude od napojenia na hlavnú stoku „A“ v navrhovanej sútokovej šachte vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k dvom bytovým domom až po svoj koniec, kde pred bytovými domami (2x 10 b.j.) bude ukončená koncovou kanalizačnou šachtou.

Trasa navrhovanej druhej hlavnej stoky „AA“ bude od napojenia na jestvujúcu verejnú jednotnú kanalizáciu v jestvujúcej lomovej kanalizačnej šachte „JŠ₂“ vedená šikmo do budúcej miestnej obslužnej komunikácie až po navrhovanú lomovú kanalizačnú šachtu, kde bude odklonená a vedená ďalej priamo v tejto budúcej miestnej obslužnej komunikácii smerom k Hájnickej ulici po navrhovanú ďalšiu lomovú kanalizačnú šachtu. Po odklonení v tejto šachte bude ďalej trasa navrhovanej hlavnej stoky „AA“ riešenej verejnej

splaškovej kanalizácie vedená v budúcej obslužnej komunikácii navrhovanej pozdĺž severnej strany riešenej zástavby rodinných domov až za uvažovanú zástavbu IBV po navrhovanú lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu pred uvažovanými bytovými domami (4x 10 b.j.). Po ďalšom odklonení v tejto šachte bude ďalej trasa druhej hlavnej stoky „AA“ vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii pozdĺž navrhovaných bytových domov až po svoj koniec – navrhovanú koncovú kanalizačnú šachtu, priamo do ktorej bude výhľadovo napojená spašková kanalizačná prípojka od riešeného bytového domu (44 b.j.).

Priamo na túto druhú hlavnú stoku „AA“ riešenej verejnej spaškovej kanalizácie budú v navrhovaných sútokových kanalizačných šachtách napojené tri kratšie stoky verejnej spaškovej kanalizácie a to stoka „AA1“, ktorej trasa bude vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k rodinným domom situovaným vo vnútrobloku, keď na túto stoku bude napojená aj riešená stoka „AA1-1“ a stoka „AA2“, ktorej trasa bude od napojenia na hlavnú stoku „AA“ v navrhovanej lomovej a sútokovej šachte vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k bytovému domu (10 b.j.).

Súčasťou navrhovanej verejnej spaškovej kanalizácie budú aj navrhované krátke odbočenia z riešenej verejnej spaškovej kanalizácie (vyvedenie budúcich spaškových kanalizačných prípojok mimo budúce miestne komunikácie) pre výhľadovú – budúcu zástavbu navrhovaných bytových domov a „Supermarket BILLA“ v celom rozsahu z materiálu PP – Polypropylén - kanalizačné hladké plnostenné tlakovej triedy SN10 dimenzie DN250 mm, ktoré budú ukončené zaslepením už na jednotlivých pozemkoch budúcej novej zástavby HBV a riešeného obchodného objektu, a na ktorých budú v rámci samostatných stavieb dobudované samostatné spaškové kanalizačné prípojky, vrátane samostatných kontrolných kanalizačných šachiet, keď v týchto šachtách bude možné kontrolovať množstvo a kvalitu odvádzaných spaškových odpadových o jednotlivých objektoch novej zástavby do navrhovanej verejnej spaškovej kanalizácie. Celkom uvažujeme vybudovať 12 kusov spaškových kanalizačných prípojok.

Okrem toho v rámci navrhovanej riešenia je uvažované aj s vybudovaním samostatných spaškových kanalizačných prípojok pre všetky plánované rodinné domy (vyvedenie prípojok mimo budúce obslužné komunikácie), ktoré na vybudovaných odbočeniach budú napojené na riešenú verejnú spaškovú kanalizáciu – hlavné kanalizačné stoky „A“, „AA“ a vedľajšie stoky „AA1“ a „AA1-1“.

Navrhované riešenie uvažuje s vybudovaním celkom 68 kusov spaškových kanalizačných prípojok, ktoré budú vyvedené pre jednotlivé stavebné parcely – pozemky budúcej zástavby rodinných domov. Na takto vybudované verejné časti prípojok budú v rámci výstavby rodinných domov dobudované samostatné domové časti spaškových kanalizačných prípojok (bez napojenia dažďových vod), vrátane doporučených kontrolných revíznych kanalizačných šachiet.

Čistenie všetkých produkovaných a zachytených spaškových odpadových vod z novo riešenej bytovej zástavby, vrátane obchodného objektu bude zabezpečené na jestvujúcej čistiarni odpadových vod ČOV-Zvolen, do ktorej cez hlavný kanalizačný zberač „F“ budú všetky spaškové odpadové vody z riešeného územia odvedené.

SO - 05 Verejná dažďová kanalizácia

Verejná dažďová kanalizácia

Pre zachytenie a odvedenie povrchových dažďových odpadových vod z riešeného územia novo navrhovanej bytovej zástavby HBV a IBV, vrátane uvažovaného obchodného objektu „Suparmarket BILLA“ a to zo striech bytových domov a strechy obchodného objektu, vrátane miestnych obslužných komunikácií, príahlých manipulačných spevnených plôch a parkovísk bude vybudovaná samostatná oddelená verejná dažďová kanalizácia, ktorou oddelene budú zachytené čisté a prečistené dažďové odpadové vody odvedené priamo do blízkeho jestvujúceho recipientu – rieky Hron, keď v zmysle spracovaného IGHP (vypracoval „ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica“ v marci 2020) sú s ohľadom na nepriepustné ilovité zeminy s nízkym hraničným koeficientom filtrácie (len $K_f = 1,12 \cdot 10^{-6} \sim 2,01 \cdot 10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$), výšku hladiny podzemnej spodnej vody, ktorej ustálená a napäťá hladina v riešenom území vystupuje až do výšky okolo 1,0 m od terénu a jestvujúce výškové pomery v riešenom území (rovina) nevhodné podmienky pre vsakovanie – nepriame odvedenie zachytených dažďových vod do spodných vod.

Kostru navrhovanej novej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie bude tvoriť hlavná stoka „B“, a na túto hlavnú stoku budú po jej trase napojené ďalšie stoky navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie – riešené stoky „B0“ až „BA-2“.

Trasa navrhovanej hlavnej stoky „B“ riešenej novej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie bude od vyústenia v jestvujúcom recipiente – rieke Hron vedená v priamke popod jestvujúcu hrádzu rieky Hron smerom do riešeného územia prevažne zeleným pásom až po navrhovanú lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu, kde bude odklonená a vedená ďalej zeleným pásom pozdĺž jestvujúcej poľnej cesty až k okraju novej zástavby (pred navrhovaný RD č. 23) po navrhovanú ďalšiu lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu. Po odklonení v tejto

kanalizačnej šachte bude ďalej trasa hlavnej stoky „B” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii navrhovanej pozdĺž južnej strany riešenej zástavby rodinných domov (v súbehu s navrhovanou verejnou spaškovou kanalizáciou – stokou „A”) až za uvažovanú zástavbu IBV po navrhovanú lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu pred uvažovanými bytovými domami (2x 10 b.j.). Po ďalšom odklonení v tejto lomovej a sútokovej kanalizačnej šachte bude ďalej trasa hlavnej stoky „B” vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii pozdĺž navrhovaných bytových domov až po svoj koniec – navrhovanú koncovú kanalizačnú šachtu, priamo do ktorej bude výhľadovo napojená dažďová kanalizačná prípojka – areálsová kanalizácia od riešeného bytového domu (44 b.j.).

Na navrhovanú hlavnú stoku „B” bude v dvoch napojných bodoch – navrhovaných sútokových šachtách napojená navrhovaná kratšia stoka „B0” uvažovanej dimenzie DN250 mm, ktorá ako obtok bude slúžiť pre zavodňovanie navrhovaného okrasného jazierka, keď kratšia trasa tejto stoky „B0” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie (ako prepad z jazierka) bude od napojenia na hlavnú stoku „B” v navrhovanej lomovej a sútokovej kanalizačnej šachte vedená v krátkom úseku v priamke zeleným pásom až po okraj navrhovaného okrasného jazierka, kde bude prepojená na prepad z jazierka s reguláciou výšky hladiny vody v jazierku. Trasa druhej časti navrhovanej stoky „B0” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie (ako prítok do jazierka) bude od vyústenia v jazierku vedená v priamke zeleným pásom až po prepojenie na hlavnú stoku „B” - navrhovanú sútokovú a vtokovú kanalizačnú šachtu.

Na vyústení navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie – hlavnej stoky „B” do jestvujúceho recipientu – rieky Hron bude vybudovaný výustný objekt – obetónovanie potrubia šírky minimálne 3,0 m, ktoré bude tvarovo prispôsobené jestvujúcemu brehu – upravenej hrádze rieky Hron.

Na riešenú hlavnú stoku „B” navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie budú v navrhovaných sútokových kanalizačných šachtách napojené aj ďalšie dve stoky riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie a to stoka „B1”, ktorej trasa bude vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k navrhovanému obchodnému objektu „Supermarket BILLA” až po navrhovanú lomovú kanalizačnú šachtu, kde bude odklonená a vedená ďalej v budúcej miestnej obslužnej komunikácii až po svoj koniec – navrhovanú koncovú kanalizačnú šachtu pred novo riešenou kruhovou križovatkou. Priamo na stoku „B1” bude v navrhovanej sútokovej kanalizačnej šachte „ŠB-2” napojená celá dažďová areálsová kanalizácia obchodného objektu „Supermarket BILLA” a stoka „B2”, ktorej krátká trasa bude od napojenia na hlavnú stoku „A” v navrhovanej sútokovej šachte vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k dvom bytovým domom až po svoj koniec, kde pred bytovými domami (2x10 b.j.) bude ukončená koncovou kanalizačnou šachtou.

Trasa navrhovanej druhej hlavnej stoky „BA” bude od napojenia na hlavnú stoku „B” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie v navrhovanej lomovej a sútokovej kanalizačnej šachte vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii smerom k Sielnickému potoku (Hájnickej ulice) až po navrhovanú lomovú kanalizačnú šachtu. Po odklonení v tejto šachte bude ďalej trasa navrhovanej druhej hlavnej stoky „BA” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie vedená v budúcej obslužnej komunikácii navrhovanej pozdĺž severnej strany riešenej zástavby rodinných domov až za uvažovanú zástavbu IBV po navrhovanú lomovú a sútokovú kanalizačnú šachtu pred uvažovanými bytovými domami (4x 10 b.j.). Po ďalšom odklonení v tejto šachte bude ďalej trasa druhej hlavnej stoky „AA” vedená v budúcej miestnej obslužnej komunikácii pozdĺž navrhovaných bytových domov až po svoj koniec – navrhovanú koncovú kanalizačnú šachtu, priamo do ktorej bude výhľadovo napojená dažďová areálsová kanalizácia od riešeného bytového domu (17 b.j.)

Priamo na túto druhú hlavnú stoku „BA” riešenej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie budú v navrhovaných sútokových kanalizačných šachtách napojené ďalšie dve kratšie stoky verejnej dažďovej kanalizácie a to stoka „BA1”, ktorej trasa bude vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k rodinným domom situovaným vo vnútrobloku a stoka „BA2”, ktorej trasa bude od napojenia na hlavnú stoku „AA” v navrhovanej lomovej a sútokovej šachte vedená v budúcej obslužnej komunikácii smerom k poslednému bytovému domu (10 b.j.).

Súčasťou navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie budú aj navrhované krátke odbočenia z riešenej verejnej dažďovej kanalizácie (vyvedenie budúcich dažďových kanalizačných prípojok – areálsovnej kanalizácie mimo budúce miestne komunikácie) pre výhľadovú – budúcu zástavbu navrhovaných bytových domov a „Supermarket BILLA” v celom rozsahu, ktoré budú ukončené zaslepením už na jednotlivých pozemkoch budúcej novej zástavby HBV a riešeného obchodného objektu, a na ktorých budú v rámci samostatných stavieb dobudované samostatné dažďové kanalizačné prípojky – dažďová areálsová kanalizácia.

V zmysle navrhovanej celkovej koncepcie riešenia bude v rámci budúcej výhľadovej zástavby HBV, vrátane uvažovaného obchodného objektu „Supermarket BILLA” (v rámci budúcich samostatných stavieb) vybudovaná delená dažďová areálsová kanalizácia, keď zachytené čisté dažďové odpadové vody zo striech týchto objektov budú riešenou čistou dažďovou areálsovou kanalizáciou odvedené priamo do navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie a pre zachytenie a odvedenie možných zaolejovaných dažďových vôd

z budúcich areálových komunikácií a parkovísk bude vybudovaná oddelená dažďová areálová kanalizácia, na ktorej za účelom prečistenia možných zaolejovaných povrchových dažďových odpadových vôd budú osadené odlučovače ropných látok. Uvažované odlučovače ropných látok budú riešené ako plnoprietočné s najvyššou možnou účinnosťou prečistenia, keď garantovaná koncentrácia RL vo vyčistenej vode do 0,1 mg/l NEL bude v najvyššie možnej miere zabezpečovať ochranu povrchových vôd – rieky Hron pred znečistením ropnými látkami.

V rámci tejto stavby do takto navrhovanej oddelenej verejnej dažďovej kanalizácie budú po jej celej trase cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky v celom rozsahu z materiálu PP- Polypropylén - Wavin X-Stream tlakovej triedy SN10 dimenzie DN200 mm napojené všetky uličné dažďové vpuste navrhované na riešených nových miestnych obslužných komunikáciách (odvodnenie komunikácií) a to prevažne na vybudovaných odbočeniach cez odbočné PP-tvarovky a PP-kolená priamo do potrubia týchto stôk resp. aj priamo do navrhovaných kanalizačných šachiet, keď dažďové odpadové vody z celého ostatného územia novej zástavby IBV (strechy rodinných domov, záhrady) budú likvidované v rámci jednotlivých nehnuteľnosti novej zástavby a to odvedením len povrchovo na terén resp. budú dažďové odpadové vody zachytávané v akumulačných nádržiach dažďových vôd a využívané ako úžitková voda na polievanie záhrad ap..

V rámci územia budúcej individuálnej bytovej zástavby súčasťou navrhovanej verejnej dažďovej kanalizácie budú aj navrhované krátke odbočenia z riešenej verejnej dažďovej kanalizácie (vyvedenie budúcich dažďových kanalizačných prípojok mimo budúce miestne komunikácie) a to len pre odvedenie dažďových odpadových vôd zo striech riešených budúcich rodinných domov, keď dažďové odpadové vody z celého ostatného územia uvažovanej novej zástavby IBV (dvory a záhrady) budú likvidované v rámci jednotlivých nehnuteľnosti novej zástavby a to odvedením len povrchovo na terén resp. budú dažďové odpadové vody zachytávané v akumulačných nádržiach dažďových vôd a využívané ako úžitková voda na polievanie záhrad ap., keď podrobnejšie riešenie dažďových prípojok bude súčasťou ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

V zmysle požiadavky správcu tohto jestvujúceho vodného toku – Sielnického potoka – SVP, a.s. – závod B. Bystrica bude v rámci samostatnej časti (PD) spracovaná aj samostatná štúdia „Posúdenie priebehu hladín“ v Sielnickom potoku, kde bude zhodnotené možné povodňové ohrozenie územia celej navrhovanej novej zástavby, vrátane vplyvu vzdutia od rieky Hron a to v úseku od vyústenia Sielnického potoka do rieky Hron až po jestvujúci most vybudovaný na jestvujúcej štátnej ceste Zvolen – Sliač.

SO – 06 Prekládka VTL plynovodu

Z dôvodu výstavby IBV a HBV v obci Sliač je potrebné preložiť VTL plynovod DN 300, PN25 v celkovej dĺžke 173,4 m. VTL plynovod bude napojený na navrhovanú prekládku VTL plynovodu DN 300, PN25 v rámci kruhového objazdu a prepojený bude na jestvujúci VTL plynovod DN 300. Od miesta napojenia bude VTL plynovod vedený v rastlom teréne, bude križovať odbočku z plánovaného kruhového objazdu a ďalej bude vedený v rastlom teréne až po miesto prepojenia na jestvujúci VTL plynovod DN 300, PN25. Pod plánovanou komunikáciou bude VTL plynovod opatrený chráničkou DN 500, dl. 24,0m.

Pre osadenie rodinného domu č.23 je potrebné vybaviť výnimku z bezpečnostného pásmo VTL plynovodu nakoľko je navrhnutý bližšie ako je bezpečnostné pásmo VTL plynovodu – 20,0 m.

SO - 07 STL plynovody a pripojovacie plynovody

Navrhovaný STL plynovod pre 68 rodinných domov a 6x10b.j., 2x17b.j. 1x30b.j., 1x44b.j. a 1x52b.j. bude napojený na jestvujúci STL plynovod DN 200, PN 90 kPa (výstup z regulačnej stanice). Od miesta napojenia bude navrhovaný STL plynovod vedený v krajnici novonavrholanej komunikácie resp. v novonavrholanom chodníku vedľa novonavrholanej miestnej komunikácie.

SO - 08 Elektrické VN rozvody a trafostanica

Demontáže a náhrada pôvodnej vzdušnej siete .

Montáž: Návrh novej VN prípojky a kioskových trafostanic TS, ktoré budú slúžiť na zásobovanie el. energiou plánovanej výstavby. Pre riešenú lokalitu sú navrhnuté dve trafostanice :

- Pre HBV + IBV vrátane nabíjačiek E-AUTO a verejné osvetlenie je navrhnutá trafostanica 1000kVA.
- Pre Obchodný objekt je navrhnutá trafostanica 250kVA.

Pre trafostanicu, jej VN a NN rozvodňu sú predokladané základné vonkajšie vplyvy vo vnútorných priestoroch. Presné stanovenie vplyvov bude urobené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie komisiou pre určovanie vonkajších vplyvov.

SO - 09 Elektrické NN rozvody

NN kábelové rozvody sa napoja z NN rozvádzca trafostanice. Bytové domy sa, napoja káblami NAYY-J 3x240+120 cez skrine SR, z ktorých sa napoja elektromerové rozvádzace v jednotlivých sekciach domov. Rodinné domy sa, napoja káblami NAYY-J 3x240+120 cez skrine SR, z ktorých sa napoja elektromerové rozvádzace jednotlivých domov.

Obchodné centrum sa napojí dvoma káblami NAYY-J 3x240+120 do rozvádzca RH centra za polopriamym meraním spotreby v trafostanici (skriňa USM na vonkajšej stene trafostanice).

SO - 10 Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je navrhnuté LED svietidlami na oceľových výložníkových stožiaroch výšky 6m. Jednovýložníkové 34ks, dvojvýložníkové 13ks a svietidlá na osvetlenie priechodov – 3ks. Rozvod osvetlenia je navrhnutý káblami CYKY 4x10 v chráničke v zemi. V súbehu s rozvodom VO bude uložený aj uzemňovací pás, ktorým sa el. vodivo pripoja kovové stožiare osvetlenia. Osvetľovacia sústava bude napojená z nového rozvádzca verejného osvetlenia RVO, ktorý bude napájaný z novej trafostanice.

SO – 11 – Sadové úpravy

Plochy zelene budú tvoriť okrajové časti riešeného územia, ktoré budú upravené trávnikmi s ponechávanými i navrhovanými stromami mimo spevnených plôch. S výsadbou vzrástlej zelene sa uvažuje formou výsadby solitérov stromov okolo navrhovanej vodnej plochy – jazierka na východnom okraji riešeného územia. Konkrétny druh a množstvo vzrástlej zelene bude určený v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Zeleň popri komunikáciách bude mať izolačnú funkciu, zároveň však výrazne zatraktívni prostredie bývania.

SO - 12 Drobné objekty

Navrhované drobné objekty bude tvoriť skupina centrálnych zberných smetných košov pre separáciu odpadov. Navrhnuté sú polopodzemné kontajnery objemu 5 m³ vo farebných odlišeniacach podľa druhu zbieraného odpadu.

SO – 13 Prekládka kábla MO SR

V riešenom území a v jeho tesnej blízkosti je zrealizovaný podzemný telekomunikačný kábel MO SR kolidujúci s uvažovanou výstavbou. Kábel bude odkopaný, naspojkovaný, preložený a vložený do dvojdielnych chráničiek. Dĺžka trasy po preložení – 139 m.

Vonkajšie slaboprúdové rozvody, prekládky, ochrany (predmet samostatného projektu Slovak Telekom).

V riešenom území a v jeho tesnej blízkosti sú zrealizované viaceré podzemné telekomunikačné zariadenia. Rozvody v území budú riešené od najbližšieho prípojného bodu z podzemného telekomunikačného zariadenia prevádzkovateľa Slovak Telekom optickým káblom. Navrhované riešenie nekrižuje iné telekomunikačné siete. Vo východnej časti riešeného územia bude časť kábla preložená mimo pozemkov budúcich rodinných domov. Prekládku resp. ochranu jestvujúceho kábla Slovak Telekom na východnom okraji, v súčasnosti vedeného pozdĺž cesty, v návrhu po rozšírení cesty bude riešiť projekt Slovak – Telekomu.

Mesto Sliač, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a znáym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci. Účastníci územného konania môžu svoje námitky a priponiemky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**; na neskôr podané námitky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznamia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v budove Mestského úradu vo Zvolene na Nám. slobody 22 (úradné hodiny Po: 8.00-15.00; St: 8.00-16.00; Pi: 8.00-14.30).

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námiety a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí pri neprítomnosti osoby ktorú zastupuje predložiť písomné splnomocnenie na jej zastupovanie.

Mesto Zvolen
Správny obecný úrad
Námestie Slobody 28
960 01 Zvolen

Ing. Mgr. Et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4) stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Sliač a na CÚET na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Doručí sa:

účastníci konania

1. ostatní - verejná vyhláška (navrhovateľ, ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného prepisu, právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

dotknuté orgány

2. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 3366/12, 960 01 Zvolen
7. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
8. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. E. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
10. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44, 825 11 Bratislava 26
11. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. upc broadband slovakia, s.r.o., Ševčenkova, P.O.BOX 216 36, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

16. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
18. ESTING, s.r.o., Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen
19. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
20. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica