

## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Sliači konaného dňa 19. septembra 2019

**Miesto** : Zasadacia miestnosť MsÚ  
**Primátor** : Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová  
**Zást. primátora mesta:** Ing. Milan Danko  
**Prednosta úradu** : Ing. Jozef Žabka  
**Poslanci MsZ** : podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení poslanci** : Marek Moravčík, Bc. Dávid Slavkovský

### Program:

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu MsZ
5. Správa o plnení uznesení
6. Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
7. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámená týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
8. Prevod pozemkov zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, novovytvorenej parcely KN-C č. 888/33, ostatné plochy o výmere 356 m<sup>2</sup>, predajom v prospech kupujúcich, manželov MUDr. Moniky Kiššovej, Továrnská 8, Sliač a Mgr. Júliusa Kišša, Nábrežná 69, Nové Zámky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Prevod nehnuteľného majetku mesta Sliač zámennou zmluvou medzi zmluvnými stranami mesto Sliač na strane jednej a Ing. Marian Dian s manželkou Mgr. Miriam Dianovou, na strane druhej, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
10. Prevod pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, parcela KN-C č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m<sup>2</sup> predajom Jane Opálkovej, Pod Bánošom 47, Banská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Sliač predajom, parcely KN-C č.888/35, ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, manželom Rastislavovi Urdovi a Ivane Urdovej, obaja bytom Mlynská 895/12, Sliač, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
12. Schválenie vysporiadania pozemkov pod vodojemom v miestnej časti Sliač – Sampor.
13. Dodatok č.3 k VZN č. 35 o poskytovaných sociálnych službách v Domove pre seniorov Sliač.
14. Schválenie žiadosti ZŠ A. Sládkoviča o zmenu účelu použitia nedočerpanej časti finančných prostriedkov z poskytnutej dotácie na základe VZN č. 30/2018.
15. Návrh riešenia havarijných stavov na objektoch v majetku mesta – MŠ J. Cikkerera, ZŠ A. Sládkoviča Sliač.
16. Schválenie zapojenia mesta do výziev, vyhlasovateľ MAS NAŠA LIESKA o. z. a zabezpečenie spolufinancovania.

17. Schválenie zapojenia mesta do výzvy OPKZP-PO1-SC141/2018/45 – Náhrady zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách za nízkoemisné a zabezpečenie spolufinancovania
18. Rozpočtové opatrenie 5/2019
19. Potvrdenie uznesenia 131/2019: Stanovisko MsZ Sliač k predmetu Zmien a Doplnkov č.9 k Územnému plánu mesta Sliač – rozvojový zámer lokality Liečebné kúpele – sever
20. Informácie primátorky (súčasťou je aj informácia o rýchlostnej ceste R2)
21. Rôzne
22. Interpelácie poslancov
23. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ
24. Slovo pre verejnosť
25. Záver

### 1. Otvorenie

Rokovanie 7. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvorila a viedla **primátorka mesta Ľubica Balgová**, ktorá privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Bolo zvolané pozvánkou zaslanou poslancom, mailom aj pozvánkou zverejnenou na webovej stránke mesta. Pani primátorka skonštatovala, že MsZ je uznášania schopné, prítomných poslancov je 9, ospravedlnili sa 2 poslanci – p. Marek Moravčík, p. Dávid Slavkovský.

### 2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice

Primátorka mesta určila za zapisovateľku zápisnice p. Michaelu Mašurovú – zamestnankyňu MsÚ Sliač, za overovateľov zápisnice určila p. poslanca **Petra Kocúra** a p. poslanca **Roberta Urbanca**.

### 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhla primátorka mesta p. poslanca **Milana Danka** a p. poslankyňu **Michaelu Mikuškovú**.

### Uznesenie číslo 144/2019

#### Mestské zastupiteľstvo v Sliači

#### s ch v a ľ u j e

Michaelu Mikuškovú a Milana Danka za členov návrhovej komisie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ:	11
Prítomní:	9
Za:	7
Proti:	
Zdržali sa:	2 (Danko, Mikušková)
Nehlasovali:	

#### 4. Schválenie programu MsZ

Pani primátorka prečítala program MsZ a dala za predložený program hlasovať. Za predložený program hlasovali všetci prítomní 9 poslanci.

Pani primátorka predložila pozmeňovací návrh k programu MsZ. Navrhla vypustiť bod č.17 – Schválenie zapojenia mesta do výzvy OPKZP-PO1-SC141-2018-45 – Náhrady zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách na nízkoemisné a nahradiť ho novým – Koncept Smart City – Inteligentné mesto Sliač. Ako dôvod uviedla, že došlo k technickým nezrovnalostiam ohľadne výzvy, ale výzva je ešte otvorená do konca októbra 2019, je možné sa do nej zapojiť. Vypustený bod bude predmetom rokovania MsZ v októbri.

#### Uznesenie číslo 145/2019

##### Mestské zastupiteľstvo v Sliači

##### s c h v a ľ u j e

program 7. zasadnutia MsZ mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

#### Uznesenie číslo 146/2019

##### Mestské zastupiteľstvo v Sliači

##### s c h v a ľ u j e

zmenu programu 7. zasadnutia MsZ mesta Sliač v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., predloženú Ing. Mgr. Ľubicou Balgovou, primátorkou mesta Sliač a to nasledovne:

Vypúšťa bod 17 a nahrádza ho novým :

**Koncept Smart City / Inteligentné mesto Sliač**

Program 7. zasadnutia MsZ po zmene :

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu MsZ
5. Správa o plnení uznesení

6. Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
7. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
8. Prevod pozemkov zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k.ú. Rybáre, obec Sliač, novovytvorenej parcely KN-C č. 888/33, ostatné plochy o výmere 356 m<sup>2</sup>, predajom v prospech kupujúcich, manželov MUDr. Moniky Kiššovej, Továrenská 8, Sliač a Mgr. Júliusa Kišša, Nábrežná 69, Nové Zámky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Prevod nehnuteľného majetku mesta Sliač zámennou zmluvou medzi zmluvným stranami mesto Sliač na strane jednej a Ing. Marian Dian s manželkou Mgr. Miriam Dianovou, na strane druhej, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
10. Prevod pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k.ú. Rybáre, parcela KN-C č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m<sup>2</sup> predajom Jane Opálkovej, Pod Bánošom 47, Banská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
11. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Sliač predajom, parcely KN-C č. 888/35, ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1246, vedenom pre k.ú. Rybáre, obec Sliač, manželom Rastislavovi Urdovi a Ivane Urdovej, obaja bytom Mlynská 895/12, Sliač, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Schválenie vysporiadania pozemkov pod vodojem v miestnej časti Sliač – Sampor
13. Dodatok č. 3 k VZN č. 35 o poskytovaných sociálnych službách v Domove pre seniorov Sliač v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sliač
14. Schválenie žiadosti ZŠ A. Sládkoviča o zmenu účelu použitia nedočerpanej časti finančných prostriedkov z poskytnutej dotácie na základe VZN č. 30/2018
15. Návrh riešenia havarijných stavov na objektoch v majetku mesta – MŠ J. Cikkera, ZŠ A. Sládkoviča Sliač
16. Schválenie zapojenia mesta do výziev, vyhlasovateľ MAS NAŠA LIESKA o.z. a zabezpečenie spolufinancovania
17. **Koncept Smart City / Inteligentné mesto Sliač**
18. Rozpočtové opatrenie 5/2019
19. Potvrdenie uznesenia 131/2019: Stanovisko MsZ Sliač k predmetu Zmien a Doplnkov č. 9 k Územnému plánu mesta Sliač – rozvojový zámer lokality Liečebné kúpele – sever
20. Informácie primátorky (súčasťou je aj informácia o rýchlostnej ceste R2)
21. Rôzne
22. Interpelácie poslancov
23. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ
24. Slovo pre verejnosť
25. Záver

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

## 5. Správa o plnení uznesení

Pán Žabka – prednosta MsÚ uviedol, že uznesenia z piateho a šiesteho zasadnutia MsZ boli podpísané pani primátorkou a boli aj splnené.

### Uznesenie číslo 147/2019

#### Mestské zastupiteľstvo v Sliači

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrole plnenia uznesení predloženú Ing. Jozefom Žabkom, prednostom MsÚ.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

## 6. Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky

Dôvodovú správu k bodu predložila p. Škorňová – hlavná kontrolórka mesta a tvorí prílohu č.1 k zápisnici. Pochválila vedenie mesta za to, ako zavádza systém a spôsob výkonu zákonnej finančnej kontroly. Na základe výsledkov z kontroly použitia verejných zdrojov pri obstaraní projektových dokumentácií na rekonštrukciu bývalého Kina Hron odporučila vedeniu mesta nezaväzovať sa v bežnom rozpočtovom roku na také úhrady, ktoré nie sú zabezpečené v rozpočte na bežný rozpočtový rok. Ďalej odporučila, aby výdavky na projektovú dokumentáciu pre akciu Nájomný bytový dom – 14 bytovka uhradené v roku 2019 boli prerokované na zasadnutí MsZ v rámci schvaľovania rozpočtových opatrení mesta a zároveň upozornila na skutočnosť, že po 31. auguste mesto nemôže zaraďovať prostriedky z rezervného fondu do rozpočtu, v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je možné zmeniť len účel použitia prostriedkov z rezervného fondu. V rámci rozpočtového opatrenia odporučila prerokovať aj uznesenia o zmene použitia rezervného fondu. Ďalej pani Škorňová uviedla, že sledovala výsledky zo Záverečného účtu za rok 2018 a skonštatovala, že finančné prostriedky, o ktorých sa rozhodlo, že budú prevedené do rezervného fondu, tak v skutočnosti na účtoch mesta sú, k dnešnému dňu bolo prevedených 261 985, 58 € ako prebytok z roku 2019, a zároveň bolo na peňažné fondy prevedených 100 000 € ako prebytky minulých rokov a ku dňu 31.08.2019 je na rezervnom fonde cca 578 000 €.

Pani primátorka uviedla, že ohľadne kontroly a tie veci, ktoré robil pán architekt, keby mesto chcelo sumy vymáhať, tak nemôže, pretože tesne pri odchode bývalý primátor podpísal s architektom zmluvu kde je napísané, že obidve strany prehlasujú, že boli vysporiadané všetky nedostatky, záväzky a pohľadávky. Zo strany mesta môže byť len poukázané na to, že došlo k porušeniu Etického kódexu.

Pán poslanec Danko poukázal na perfektne vykonanú kontrolu hlavnou kontrolórkou, len škoda, že pani kontrolórka priebežne nevykonávala kontrolu za obdobie rokov 2014-2018.

**Uznesenie číslo 148/2019****Mestské zastupiteľstvo v Sliači****b e r i e n a v e d o m i e**

správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**7. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámená týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti**

Pani primátorka uviedla, že ide o interný dokument, ale vzhľadom k tomu, že zaväzuje aj organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, je dôležité, aby sa tento dokument dostal aj do rúk poslancom. Od marca tohto roku je v platnosti zákon č.54/2019 o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti. Mesto malo od roku 2016 vypracovaný interný predpis na oznamovanie tejto činnosti, ale v zákone bolo urobených niekoľko zmien. Z uvedeného dôvodu boli vypracované nové zásady. V rámci zásad bola určená zodpovedná osoba hlavná kontrolórka mesta p. Škorňová. Na oznamovanie činnosti bola zriadená mailová adresa.

**Uznesenie číslo 149/2019****Mestské zastupiteľstvo v Sliači****b e r i e n a v e d o m i e**

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti s účinnosťou od 1. októbra 2019.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**8. Prevod pozemkov zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, novovytvorenej parcely KN-C č. 888/33, ostatné plochy o výmere 356 m<sup>2</sup>, predajom v prospech kupujúcich, manželov MUDr. Moniky Kiššovej, Továrenská 8, Sliač a Mgr. Júliusa Kišša, Nábrežná 69, Nové Zámky, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prednosta MsÚ uviedol, že na za 4. zasadnutí MsZ dňa 23.4.2019 uznesením č.85/2019 bol schválený zámer predaja pozemkov. Predaj bol prerokovaný aj na komisii stavebnej a finančnej. Na finančnej komisii bola prerokovaná cena, v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta je cena za predaj pozemkov 30 €/m<sup>2</sup>, ale v znaleckom posudku bola cena stanovená 34 €/m<sup>2</sup>. Celkový príjem pre mesto na základe ceny zo znaleckého posudku činí 12 104 €.

Ďalej pán Žabka uviedol, že aj nasledujúce body sa týkajú pozemkov, z toho jeden bod sa týka zámennej zmluvy. Ide o lokalitu za riekou Hron, záhradky medzi rodinnými domami, kde ide o prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je podrobne vysvetlený v uznesení.

**Uznesenie číslo 150/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**s c h v a ľ u j e**

na základe § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
p r e d a j pozemku parcely KN-C č. 888/33, ostatné plochy o výmere 356 m<sup>2</sup>,

ktorý vznikol odčlenením od parcely KN-E č. 1387, záhrady o výmere 3756 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač (na základe geometrického plánu č. 31644341-138/2018 )

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí manželom, MUDr. Monike Kiššovej, bytom Továrenská 8, Sliač a Mgr. Júliusovi Kiššovi, bytom Nábrežná 69, Nové Zámky, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 12 104 €.

Mestské zastupiteľstvo v rozhodovaní o žiadosti o prevod pozemku, malo za preukázané, že v tomto prípade sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa na jeho strane. Pozemok v jeho vlastníctve, bez prístupovej cesty, susedí s pozemkom MUDr. Kiššovej, na Továrenskej ulici, bez možnosti využívania na podnikateľské účely.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**9. Prevod nehnuteľného majetku mesta Sliač zámennou zmluvou medzi zmluvnými stranami mesto Sliač na strane jednej a Ing. Marian Dian s manželkou Mgr. Miriam Dianovou, na strane druhej, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Prednosta uviedol, že ide o zámenu pozemkov. Mesto zamieňa svoj pozemok o výmere 50 m<sup>2</sup> a takú istú výmeru ponúka p. Dianová s manželom, jedná sa o vysporiadanie pozemkov. Zámer zámeny pozemkov bol schválený na MsZ dňa 23.4.2019.

**Uznesenie číslo 151/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**s c h v a ľ u j e**

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, identifikovaného ako parcela KN-C č. 886/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-E č. 1845/5, ostatné plochy o výmere 589 m<sup>2</sup> (geometrický plán č. 45308381-259/2018), evidovanej na LV č. 1246, vedenom katastrálnym úradom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač

z á m e n o u za pozemok, parcela KN-C č. 822/2, záhrady o výmere 50 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 775, vedenom pre k. ú. Rybáre, vo výlučnom vlastníctve manželov Ing. Mariana Diana a Mgr. Miriam Dianovej, bytom Vlkanovská 86/85, Vlkanová,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Mestské zastupiteľstvo uznesením uznalo, že dôvodom hodným osobitného zreteľa v záujme mesta, tak ako to má na mysli § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možnosť využívania parcely, ktorú získa zámenou od žiadateľov, na vlastné podnikateľské účely (parkovacie miesta).

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**10. Prevod pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Sliač, zapísaných na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, parcela KN-C č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m<sup>2</sup> predajom Jane Opálkovej, Pod Bánošom 47, Banská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prednosta informoval, že zámer prevodu pozemkov bol prerokovaný na zasadnutí MsZ dňa 23.4.2019.



**Uznesenie číslo 152/2019****Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e**

na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov p r e d a j pozemku na parcele KN-C č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením (geometrický plán č. 31644341-138/2018) od parcely KN-E č. 1837, záhrady o výmere 3756 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8, písm. a) zákona o majetku obcí, Jane O p á l k o v e j, bytom Pod Bánošom 47, Banská Bystrica, za cenu 11 016 €.

Mestské zastupiteľstvo, v rozhodovaní o žiadosti o prevod pozemku, malo za preukázané, že v tomto prípade sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa na strane mesta. Pozemok v jeho vlastníctve, bez prístupovej cesty, susedí s pozemkom pani Opálkovej, bez možnosti jeho využívania na podnikateľské účely.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**11. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Sliač predajom, parcely KN-C č.888/35, ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1246, vedenom pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, manželom Rastislavovi Urdovi a Ivane Urdovej, obaja bytom Mlynská 895/12, Sliač, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Prednosta informoval, že zámer prevodu pozemkov bol prerokovaný na zasadnutí MsZ dňa 23.4.2019.

**Uznesenie číslo 153/2019****Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**predaj parcely KN-C č. 888/35, ostatné plochy o výmere 12m<sup>2</sup>, odčlenenej od parcely KN-E č. 1837** geometrickým plánom č. 31644341-138/2018 vyhotoveným 9. augusta 2018 spoločnosťou Geodet spol. s r. o., záhrady o výmere 3756 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1246 pre k. ú. Rybáre, obce Sliač manželom Rastislavovi a Ivane Urdovcom, obaja bytom Mlynská 895/12, Sliač, za cenu vo výške 408,- €.

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nemožnosť využívať svoj majetok, bez prístupovej cesty je dôvodom hodným osobitného zreteľa na strane predávajúceho, pri rozhodovaní o jeho predaji.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

## **12. Schválenie vysporiadania pozemkov pod vodojemom v miestnej časti Sliač - Sampor**

Pán Žabka uviedol, že mesto schválilo uznesením č.571/2018 tento prevod, následne bol podaný návrh na vklad, ktorý bol prerušený s tým, že je potrebné urobiť nový geometrický plán. Vysporiadanie pozemkov je potrebné k legalizácii vodojemu. Najprv je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové uznesenie s novým geometrickým plánom.

### **Uznesenie číslo 154/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **r u š í**

Uznesenie č. 571 zo dňa 22. novembra 2018.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 155/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemkov, vytvorených geometrickým plánom č. 31644341-190/2019 zo dňa 29.7.2019 (úradne overený podľa §9 zákona č.215/1995 Z. z. Okresným úradom vo Zvolene pod č. 61-407/2019),

nachádzajúcich sa v k. ú. Sampor, obec Sliač, vedených Okresným úradom vo Zvolene, katastrálnym odborom, v evidencii nehnuteľností, pod KN-C č.122/1– zastavané plochy a nádvoría o výmere 284 m<sup>2</sup>, KN-C č.122/2– zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu 920 €, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 85/2018.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

### **13. Dodatok č.3 k VZN č. 35 o poskytovaných sociálnych službách v Domove pre seniorov Sliač**

Pani primátorka uviedla, že všetkým poslancom bolo koncom augusta 2019 zaslaná mailom žiadosť o tzv. hlasovanie perrolam, ktorým sa žiadalo odsúhlasenie zvýšenia stravnej jednotky v domove pre seniorov. Začiatkom školského roku a stravou zadarmo školská jedáleň naplnila svoje kapacity, nemôže poskytovať stravu klientom zariadenia. Školská jedáleň bude poskytovať klientom domova raňajky, desiatu a olovrant, obed a večeru poskytuje p. Lapin z Banskej Bystrice. Na dodávateľa stravy bol robený prieskum, boli oslovení viacerí dodávateľia. Pán Lapin dodáva stravu aj do iných domovov, ponúka aj diabetickú stravu. Navýšenie bolo zapracované aj do Dodatku č.3 k VZN č.35. Počas pripomienkového konania bola zistená chyba, pretože síce došlo k navýšeniu stravovania, ale sa ubralo z úhrady za deň z iných položiek, tým pádom zostala úhrada klienta na tej istej úrovni, pričom náklady na stravovanie sa zvýšili cca o 2 eurá. Po zapracovaní všetkých pripomienok sa úhrada za stravovanie zvýšila o 39,60 € za mesiac. Toto navýšenie je vysoké, ale nie je reálne to robiť za nižšiu sumu. Mesto nemôže byť na domove pre seniorov ziskové, ale nemôžeme ísť ani do straty. Súčasťou dodatku je jedna zmena, aby sme nemuseli zmenu ceny stravy odsúhlasovať na MsZ, tak konkrétnu výšku príspevku na stravovanie v domove pre seniorov so súhlasom primátora mesta určuje zodpovedný zástupca domova pre seniorov na základe prepočtu režijných nákladov za predchádzajúce obdobie. Mesto sa bude snažiť opätovne vrátiť stravovanie do školskej jedálne, možno aj nájsť lacnejšieho dodávateľa stravy. Zatiaľ je zmluva s dodávateľom p. Lapinom podpísaná do konca roka 2019.

### **Uznesenie číslo 156/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 3 k VZN č. 35/2013 – Cenník služieb poskytovaných v zariadení Domova pre seniorov Sliač s účinnosťou od 1.10.2019.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**14. Schválenie žiadosti ZŠ A. Sládkoviča o zmenu účelu použitia nedočerpanej časti finančných prostriedkov z poskytnutej dotácie na základe VZN č. 30/2018**

Pani primátorka uviedla, že žiadosť bola prerokovaná na finančnej komisii, bola odsúhlasená ako oprávnená. V minulom roku pri tvorbe rozpočtu sa ZŠ stanovila dotácia pre športovú triedu 5 000 €, od 1.9.2019 nebola športová trieda otvorená. ZŠ sa obrátila na mesto s požiadavkou o zmenu účelu použitia finančných prostriedkov, aby tieto schválené prostriedky nemuseli vracat'. Nakoľko sa rekonštruje telocvičňa, tak by tieto prostriedky boli použité na túto rekonštrukciu.

**Uznesenie číslo 157/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**b e r i e n a v e d o m i e**

skutočnosť, že v školskom roku 2019/2020 nebude dočerpaná dotácia na športovú triedu v zmysle VZN č. 3/2018 v sume 3703,08 EUR.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**Uznesenie číslo 158/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**s ú h l a s í**

so zmenou účelu použitia nevyčerpaných finančných prostriedkov vo výške 3703,08 EUR z dotácie schválenej pre športovú triedu na kalendárny rok 2019. Nevyčerpané finančné prostriedky vo výške 3703,08 EUR budú použité na opravu podlahy v telocvični ZŠ Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **15. Návrh riešenia havarijných stavov na objektoch v majetku mesta – MŠ J. Cikkera, ZŠ A. Sládkoviča Sliač**

Pani primátorka informovala o dvoch havarijných stavoch. Prvý sa týka ZŠ, havarijný stav na vodovodnom potrubí. Boli urobené menšie opatrenia, identifikoval sa havarijný stav, ktorý je potrebný financovať z prostriedkov z rezervného fondu. Na odstránenie havarijného stavu je možné použiť prostriedky z rezervného fondu aj po termíne 31.08.2019.

Pani primátorka informovala o druhom havarijnom stave v Materskej škole J. Cikkera. Mesto podalo projekt na envirofond na energetické opatrenia v rámci šetrenia, v prvom kole sme neboli úspešní, ale do konca septembra zasadá rada k envirofondu a snád' budeme úspešní. V materskej škole je ozaj havarijný stav, vytopilo kanceláriu riaditeľne. Navrhuje sa prijať uznesenie, kde sa vyhlási havarijný stav v materskej škole, a ak do konca septembra nebudeme úspešní v projekte, tak je potrebné urobiť strechu na troch miestach, kde zateká.

#### **Uznesenie číslo 159/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **v y h l a s u j e**

havarijný stav na vodovodnom potrubí v ZŠ A. Sládkoviča Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

#### **Uznesenie číslo 160/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 15 a §14 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta Sliač na odstránenie havarijného stavu na vodovodnom potrubí v ZŠ A. Sládkoviča Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 161/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **v y h l a s u j e**

havarijný stav v MŠ J. Cikkerova 651/31 Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 162/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 15 a §14 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta Sliač vo výške 7000,- EUR na odstránenie havarijného stavu v MŠ J. Cikkerova 651/31 v prípade, že mestu Sliač nebude do 30.9.2019 schválená dotácia z Environmentálneho fondu na projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti MŠ Cikkerova“, v rámci ktorého sa má rekonštruovať strecha.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 163/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliachi s ch v a ľ u j e**

v prípade, že mestu Sliach nebude do 30.9.2019 schválená dotácia z Environmentálneho fondu na projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti MŠ J. Cikkerá“ podanie projektu na rok 2020 na Environmentálny fond (projekt rieši celkovú energetickú úsporu).

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliachi schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

#### **16. Schválenie zapojenia mesta do výziev, vyhlasovateľ MAS NAŠA LIESKA o. z. a zabezpečenie spolufinancovania**

Pani primátorka informovala, že mesto je súčasťou organizácie MAS NAŠA LIESKA, kde ročne mesto platí členský príspevok. Sú vyhlásené výzvy a aj mestá, ktoré sa do nich môžu zapojiť, naše mesto je tiež oprávnený žiadateľ s tým, že v niektorých výzvach nie je potrebné spolufinancovanie. Mesto sa plánuje zapojiť do jedného programu do výzvy na turistickú infraštruktúru a to dvomi projektami, z ktorých by bol urobený chodník pred základnou školou, bol by to chodník slávnych osobností, ktorí sa liečili alebo pôsobili na Sliachi, bola by to ďalšia turistická atrakcia v našom meste. Popri chodníku by boli osadené lavičky a náučné tabule. Druhý projekt by sa týkal vybudovania altánku na ihrisku na ul. Gorkého, bol by tu osadený stojan na bicykle. Tieto projekty sú bez spoluúčasti mesta.

Pani primátorka informovala o ďalšej výzve, kde je vyhlasovateľom tiež MAS NAŠA LIESKA, ktorá je zameraná na autobusové zastávky. Mesto bude podávať dva projekty, maximálne môže mesto získať 20 268 € na jeden projekt, kde sa mesto bude uchádzať o prostriedky na opravu a výstavbu nových autobusových zastávok. Z druhého projektu by bol opravený mostík pri železničnej stanici. Pri týchto projektoch sa vyžaduje spoluúčasť mesta.

### **Uznesenie číslo 164/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliachi b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o zámere mesta predložiť žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekty v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, kód výzvy MAS\_041/7.5/2, vyhlasovateľ MAS NAŠA LIESKA o.z..

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 165/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**s c h v a ľ u j e**

1. predloženie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekty v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, kód výzvy MAS\_041/7.5/2, vyhlasovateľ MAS NAŠA LIESKA o.z.
2. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektov z rozpočtu mesta

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 166/2019**

**Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o zámere mesta predložiť ŽoPr za účelom realizácie projektu „Autobusové zastávky – vizitka mesta“ realizovaného v rámci výzvy IROP\_CLLD-Q156-512-001.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:



Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 167/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

1. predloženie ŽoPr za účelom realizácie projektu „Autobusové zastávky – vizitka mesta“ realizovaného v rámci výzvy IROP\_CLLD-Q156-512-001
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Autobusové zastávky – vizitka mesta“ z celkových oprávnených výdavkov 20.268,- EUR vo výške 5%, čo predstavuje 1.013,40 EUR
3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 168/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o zámere mesta predložiť ŽoPr za účelom realizácie projektu „Mostík – bezpečný prechod“ realizovaného v rámci výzvy IROP\_CLLD-Q156-512-001.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 169/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

1. predloženie ŽoPr za účelom realizácie projektu „Mostík – bezpečný prechod“ realizovaného v rámci výzvy IROP\_CLLD-Q156-512-001
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Mostík – bezpečný prechod“ z celkových oprávnených výdavkov 6.232,- EUR vo výške 5%, čo predstavuje 311,60 EUR
3. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **17. Koncept Smart City - inteligentné mesto**

Pani primátorka uviedla, že účelom konceptu je ozrejmiť mestu, všetkým občanom aj poslancom, kde sa dajú získať finančné prostriedky na to, aby sme mohli v našom meste používať smart technológie, ako ich zavádzať a financovať. Jednou z možností smart technológií je napr. sledovanie vývozu polopodzemných kontajnerov, frekvencie naplnenia kontajnerov, potreba vývozu. Mesto nemá vypracovanú stratégiu smart city, ani stratégiu práce s mládežou, čím sa mesto nemôže uchádzať o granty.

Pán Harakan informoval, že Koncept Smart City je strategický dokument, ktorý má vychádzať z toho, čo občania a mesto potrebujú, majú sa identifikovať oblasti, či sa bude zavádzať smart technológia napr. na verejné osvetlenie, šetrenie energií vo verných budovách, odpadové hospodárstvo. Informoval, že Koncept Smart City bude jednou z podmienkou o uchádzanie sa grantov. Tento dokument by mal načrtnúť možnosti financovania.

Pán poslanec Lukáč sa opýtal, či mesto plánuje zamestnať osobu, ktorá bude tieto dáta sledovať.

Pani primátorka uviedla, že počas leteckých dní bola meraná hlučnosť, ktorú bolo možné sledovať. Všetky dáta, ktoré zo smart technológií sú prístupné občanom. Myslí si, že zatiaľ nie je potrebné na to zamestnať človeka.

Pán poslanec Urbanec podporil Koncept Smart City, ktorý je navrhnutý aj v Programovom rozvoji mesta. Mestá, ktoré to majú ako napr. Brno, začínajú mať z toho výhody.

**Uznesenie číslo 170/2019****Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s ú h l a s í**

so zámerom mesta Sliač dať vypracovať koncept Smart City / Inteligentné mesto Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

**18. Rozpočtové opatrenie 5/2019**

Pani primátorka predstavila novú zamestnankyňu ekonomického úseku p. Škarčákovú. Uviedla, že rozpočtové opatrenie sa predkladá aj z dôvodu požiadavky ZŠ, ktorá požiadala mesto o navýšenie finančných prostriedkov na dofinancovanie zvýšených nákladov na mzdu zamestnankyne v školskom klube detí, pretože v rámci obedov zadarmo ostáva v školskom lube viac detí. Tieto finančné prostriedky nám Ministerstvo školstva nepošle, budú použité z rozpočtu mesta. Ďalej ZŠ požiadala o navýšenie rozpočtu na mzdy z dôvodu navýšenia, tieto prostriedky bude mesto žiadať od Ministerstva školstva. Materská škola SNP požiadala mesto o navýšenie prostriedkov na mzdy. Na minulom zasadnutí MsZ sa schvaľovalo pre túto materskú škôlku zvýšenie rozpočtu z dôvodu, že dve zamestnankyne odchádzajú do dôchodku. Do dôchodku odišla však odišla len jedna zamestnankyňa, tak finančné prostriedky, ktoré im zostali z dôvodu, že zamestnankyňa neodišla do dôchodku nemusia vracat', ale navýšili by sa im finančné prostriedky len o 381,90 €, čo je rozdiel medzi tým, čo im zostalo a požadovaným navýšením. Navýšenie finančné prostriedky pre materské školy budú kryté z rozpočtu z rezervy pre školstvo, nenavýšuje sa výdavková časť rozpočtu. V rámci mesta je potrebné navýšiť výdavky na špeciálne služby, časť služieb bola objednaná v roku 2018, ide o pasportizáciu a značenie mesta, tieto prostriedky budú kryté z vyššieho výberu nedoplatkov a vrátených mylných platieb. Ďalšou zmenou je presun v rámci rozpočtu mesta. Potom je to presun v rámci rezervného fondu, zo spoluúčasti na rekonštrukcii Požiarnej zbrojnice na architektonickú štúdiu Domu kultúry Hron a na stavebné povolenie nájomných bytov. Pani primátorka informovala, že momentálne prebieha pasportizácia kultúrnych domov, kde sme náš kultúrny dom zaradili, nakoľko potrebuje rekonštrukciu. Vypracoval sa projekt na stavebné povolenie výstavba nájomných bytov na 14 nájomnú bytovku, ktorá môže byť postavená hocikde v meste.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová uviedla, že na digitálnom meste našla Objednávku na vypracovanie štúdie k nájomnému bytovému domu za sumu 3 509,10 € a zmluvu na vypracovanie projektovej dokumentácie pre akciu Nájomný bytový dom za 27 000, ktorá bola objednaná už 18.6.2019. Opýtala sa, prečo vypracovanie dokumentácie bolo už objednané predtým (podľa nej nebol súhlas zo strany poslancov a len teraz sa to schvaľuje), keď až na terajšom zastupiteľstve sa schvaľuje rozpočtové opatrenie za projektovú dokumentáciu. Ale uviedla, že na zasadnutí MsZ v marci 2019 sa schvaľovalo spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenia na realizáciu zámeru stavba nájomných bytov na ul. Rybárskej. Následne bola vypracovaná štúdia.

Pani poslankyňa sa opýtala, či poslanci odsúhlasením zámeru – stavba nájomných bytov, schválili vypracovanie štúdie za 3 500 €, alebo aj zmluvu na vypracovanie projektovej dokumentácie za 27 000 €, nakoľko pri schvaľovaní zámeru neboli zrejmé sumy. Pani primátorka odpovedala, že bol schválený projektový zámer. Nájomnú bytovku môže mesto postaviť kdekoľvek v meste, pretože už má vypracovaný projekt. Pani poslankyňa Butášová Bidleňová citovala zápisnicu zo zastupiteľstva zo dňa 7.3.2019, kde pani primátorka uviedla: „...ak neschválime zámer, nemáme s tými ľuďmi o čom hovoriť. To znamená, že ak sa schváli zámer stavať byty, tak následne môžeme začať ukazovať túto štúdiu, že takto by to mohlo vyzerat' a komunikovať s občanmi na Rybárskej ulici.“ Pani poslankyňa Butášová Bidleňová sa opýtala, či už bude mesto komunikovať s občanmi o nájomnej bytovke. Pani primátorka uviedla, že už teraz začne, nájomnú bytovku môže mesto postaviť kdekoľvek v meste, pretože projekt je už vypracovaný. Pani poslankyňa Butášová Bidleňová zdôraznila, aby mesto o výstavbe bytovky komunikovalo s ľuďmi. Pani primátorka uviedla, že mesto musí mať najprv vypracovaný projekt, aby mohlo mesto žiadať o dotáciu z fondu rozvoja bývania. Štúdia musí predchádzať projektu, teraz už mesto môže s občanmi komunikovať o tom, kde by mohla byť bytovka postavená.

Pán poslanec Kocúr sa opýtal, aký bude postup pri realizácii rekonštrukcie Domu kultúry, uviedol, že štúdia ešte nie je finálna. Opýtal sa, či je ešte priestor na komunikáciu s občanmi o tom, ako by to malo vyzerat'. Pani primátorka odpovedala, že štúdia je len návrh. Štúdia musela byť predložená, aby sme mohli byť zaradení do pasportizácie, ale štúdia nie je konečná. Potom sa bude pracovať na projekte s maximálnym využitím priestoru budovy, kde bude priestor aj na diskusiu pre občanov, aby sa k tomu vyjadrili.

### **Uznesenie číslo 171/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmenu účelu použitia rezervného fondu vo výške 32 106,- EUR zo spoluúčasti na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice na architektonickú štúdiu rekonštrukcie kultúrneho domu Hron a na vypracovanie projektu pre stavebné povolenie výstavby nájomných bytov.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **Uznesenie číslo 172/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmenu rozpočtu – **rozpočtové opatrenie č. 5/2019.**

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **19. Potvrdenie uznesenia 131/2019: Stanovisko MsZ Sliač k predmetu Zmien a Doplnkov č.9 k Územnému plánu mesta Sliač – rozvojový zámer lokality Liečebné kúpele – sever**

Pani poslankyňa Sujová uviedla, že uznesenie č.131/2019 nebolo podpísané pani primátorkou, podľa ktorej zámer vybudovať liečebné štátne zariadenie v lokalite kúpeľov Sliač pre obyvateľov mesta Sliač je nevýhodné. Komentár k uvedeným dôvodom je predkladaný v dôvodovej správe. Príjmy z kúpeľov do rozpočtu mesta stále klesajú, nové zariadenie by znamenalo aj nový príjem do rozpočtu mesta. Uviedla, že projektovú dokumentáciu bude potrebné dopracovať tak, aby to bolo korektné voči obyvateľom mesta. Zdôraznila, že týmto uznesením sa neschvaľuje projekt, ale ide o vyjadrenie podpory pre realizáciu rozvojového zámeru, myšlienky, následne sa bude spracovávať projektová dokumentácia k tomuto zámeru. V prvej fáze ide o Doplnok č. 9 k Územnému plánu mesta Sliač, ktorý už spracovaný a prerokovaný bol, ale bude musieť byť aktualizovaný a prepracovaný tak, aby boli nedostatky a možné riziká pre mesto Sliač odstránené. Vyjadrenie je dôležité pre investora, ktorý všetkým poslancom rozposlal otvorený list. Toto stanovisko nikoho k ničomu nezaväzuje, ale je signálom pre investora, či má vyvíjať ďalšie aktivity a prepracovať túto dokumentáciu k tomu zámeru, alebo od investície upustiť.

Pani primátorka sa vyjadrila k tomu, že uznesenie nepodpísala nie preto, že nechce rozvoj kúpeľov, ale naopak, je za rozvoj kúpeľov, ale musí sa na Sliač pozeráť ako na celok a štúdia je nepostačujúca k tomu aby presne definovala o čo presne ide, že štúdia nehovorí presne o tom, že na konci toho všetko bude to, čo je tam napísané. Jedným z dôvodov, prečo so zámerom nesúhlasila je, že nemala súhlas na použitie prameňov od Inšpektorátu kúpeľov a žriedel. Pán Mikovíny napísal, že je vlastníkom prameňa, čo nie je pravda. Ústava v základných ustanoveniach hovorí, že nerastné bohatstvo a podzemné vody sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, je úplne jedno, na koho pozemku sa nachádzajú. Ďalej uviedla, že kanalizácia v kúpeľoch je v tak kritickom stave, že keď sa tam napojí niekto ďalší, bude vytápať mesto. Podporí každú investíciu v meste, ale má obavu z toho, že ak my vyjadríme podporu, môže investor požadovať od mesta zabezpečenie niektorých vecí, ako napríklad napojenie sa na kanalizáciu, atď. Pani Sujová uviedla, že projektová dokumentácia je predmetom ďalšej fázy, je predmetom územného a stavebného konania. Pani primátorka uviedla, že Veľká Lúka nedala súhlas, aby sa išlo cez ich pozemok, celá doprava by bola odklonená cez Sliač. Nikde od investora nevidela návrh nejakých kompenzácií pre mesto a obyvateľov. Pani Sujová uviedla, že je to predmetom druhej fázy, mesto si stanoví požiadavky, ktoré budú do projektu zapracované. Ak projekt nebude pre mesto akceptovateľným, tak ho neschválime.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že pre nás najväčší problém ako aj pre stavebnú komisiu bolo zapracovanie rýchlostnej komunikácie R2. Uviedol, že to, čo sa navrhlo ako investičný zámer s vyškrtnutím akéhokoľvek spomenutia rýchlostnej komunikácie podporuje.

Pani primátorka uviedla, že poslanci by mali prijímať uznesenia, ktoré sú vykonateľné, toto uznesenie vykonateľné nie je, pre mesto nemá význam.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že je možné, že uznesenie bude nulitné, to teraz nevie posúdiť. Možno pre investora je toto uznesenie spätná väzba. Uviedol, že investor prijatím tohto uznesenia nič nezíska, ale môže sa stať, že sa investor rozhodne, že neinvestuje do rozvoja kúpeľov a z mesta odíde.

Pán poslanec Danko uviedol, že ak teraz povieme investorovi áno, tak v každom ďalšom rokovaní nevie, ako by mu mesto povedalo nie. Ako príklad uviedol, že mesto povedalo áno na Trebuli a mesto potom muselo financovať cestu, ktorú mal urobiť niekto iný. Ako ďalší problém uviedol lokalitu Na Kopaniskách, kde je tiež veľa problémov.

Pán poslanec Lukáč uviedol, že tento problém sa riešil na stavebnej komisii, kde komisia sformulovala niekoľko bodov, stanovísk. Potom sa to prerokovalo na zasadnutí MsZ dňa 18.06.2019 a 25.06.2019, kde sa vyjadrovali k tomu poslanci. Je tu aj občianske združenie, ktoré sa o niečo snaží. Odporučil to vrátiť na stavebnú komisiu, nech p. Mikovíny predloží reálne doklady, nech sa to vráti na začiatok, kde nebude rýchlostná komunikácia R2. Nie je proti investíciám v meste, ale schvaľuje také doklady, ktoré sú relevantné.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová sa opýtala, či celá táto investícia nie je v takom štádiu ako štúdia Kina Hron, či toto nie je len priestor, aby sa k týmto veciam vyjadrili. Pani primátorka uviedla, že to je štúdia, ale mesto ju má zapracovať do územného plánu, je to závažná zmena, ktorá bude po štúdiu nasledovať. Pri Kine Hron sa ide napájať do pôvodných rozvodov, pri investícii v kúpeľoch sa budú robiť nové veci, budú chodiť ťažké mechanizmy, ktoré môžu poškodiť cestu. Pani poslankyňa Butášová Bidleňová sa opýtala, či nahrádzanie škôd a oprava ciest nie je vecou stavebného povolenia. Pani primátorka uviedla, že veľa stavebných vecí končí na súde, pretože v mnohých prípadoch sa stavebník odvoláva voči rozhodnutiu mesta a mesto potom súd prehrá.

Pán Petroch – právnik mesta uviedol, že uznesenie nulitné nie je, lebo bolo prijaté väčšinou hlasov, ale je nevykonateľné. Mesto ho nevie vykonať, ani mesto k ničomu nezaväzuje. Podporil návrh pána Lukáča, vrátiť to na stavebnú komisiu.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová uviedla, že v prípade vrátenia do stavebnej komisie a pán Mikovíny by doložil podklady, ktoré mesto žiada, bol by problém podporiť tento zámer? Pani primátorka uviedla, že všetci sú toho názoru, aby sa kúpele riešili, je jedno či sa opravujú staré alebo postavajú nové. Nezaväzovala by sa podporiť investíciu, o ktorej teoreticky nič nevie. Je rozdiel podporiť zámer a vziať ho na vedomie, uviedla pani primátorka.

### **Uznesenie číslo 173/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **v y j a d r u j e p o d p o r u**

pre realizáciu rozvojového zámeru lokality Liečebné kúpele – sever.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 5

Proti: 4 (Danko, Laskavý, Lukáč, Mikušková)

Zdržali sa:

Nehlasovali:

## 20. Informácie primátorky (súčasťou je aj informácia o rýchlostnej ceste R2)

Pani primátorka informovala, že občianske združenie dalo podnet na generálnu prokuratúru, ktorým poukazuje na nezákonný postup Ministerstva zdravotníctva SR v súvislosti s vydaním stanoviska zo dňa 4.11.2016, o vybavení podnetu bude občianske združenie informovať.

Ďalej pani primátorka informovala, že mesto má zriadený terminál na platby, cez ktorý občania platili platby vo výške cca 15 000 €, z toho mesto zaplatilo na poplatkoch 60 €. Bol spustený prieskum verejnej mienky na otváracie hodiny, mesto nemá prijaté VZN, ktoré by upravovalo dodržiavanie otváracích hodín prevádzok a pohostinstiev v meste. Mesto si splnilo zákonnú povinnosť, bola postavená voliéra v areáli bývalého družstva. Na stránke mesta nie sú zverejnené informácie o súdnych sporoch, boli stiahnuté zo stránky 18.10.2018. Uviedla, že sú v katastrofálnom stave, preto nie sú teraz zverejnené. Bude robená nová vizualizácia stránky a budú sa postupne tieto informácie zverejňovať. Tento rok sa nerobí plán tvorby rozpočtu, riaditelia organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta boli informovaní, že do 10.10.2019 je potrebné dať požiadavky na rozpočet. Aj na finančnej komisii bolo stanovené, že je potrebné celý rozpočet prerobiť, lebo je chaotický. Každá požiadavka do rozpočtu musí byť nacenená. Plánuje sa zriadiť zberný dvor, momentálne je výzva z enviroföndu. Od 1.1.2020 je povinnosť mesta zber kuchynského odpadu z bytových domov. Ohľadom podnetu pána Vágnera na kontrolu platu primátora, viceprimátora a hlavnej kontrolórky uviedla, že tento nárok na vrátenie neoprávnené nadobudnutých finančných prostriedkov od mesta je už premlčaný, je možné iba skonštatovať, že sa neoprávnené obohatili. Na stavebnej komisii sa riešila fontána na námestí, že mamičky sa tam zložia a deti sa vo fontáne umývajú. Je to nesprávne, pretože voda vo fontáne je síce pitná ale cirkuluje a zapácha. Je potrebné túto situáciu riešiť, najprv bol návrh tam osadiť zákazové značky. V prvom kole sa to bude riešiť upozornením, informáciou pre mamičky, že voda môže byť závadná. Druhým problémom sú deti na skateboardoch a deti na kolobežkách. Je to vážny problém, pretože na jednej strane chceme, aby deti športovali, na druhej strane nie je v meste pre nich vyhradený priestor. Cez letné prázdniny im to dovolila, ale s tým, aby nebol rušený nočný kl'ud. Prišli za ňou s požiadavkou, či by nebolo možné v meste vybudovať dráhu pre skateboardy. Pri kotolni na ul. Rybárskej je priestor, ktorý by mohol slúžiť na tento účel. Môžu sa vyčleniť staré palety a osadiť na ihrisku na ul. Gorkého.

Pani poslankyňa Mikušková počula od obyvateľov, ktorí bývajú v tesnej blízkosti fontány, že skateboardisti mali dovolené sa tam zdržiavať od 08:00 do 22:00 hodiny. Pani primátorka uviedla, že to mali dovolené, ale len schody, nie fontánu. Pani Mikušková uviedla, že je to dosť rušivé, hlavne keď sú tam v čase nočného kl'udu. Deti sa drzo vysmievajú ľuďom, ktorí tam bývajú do tváre. Pani primátorka uviedla, že chápe aj občanov, ktorí bývajú v blízkosti fontány, ale musíme nájsť priestor aj pre mládež, ak nechceme, aby chodili po reštauračných zariadeniach a po tribúne. Uznaná, že schody pri fontáne nie sú šťastným riešením, a keď nabudúce za ňou prídu, tak im povie, že už nesmú chodiť, pretože to bolo len dočasné riešenie, kým si nespojazznia priestor pri kotolni. Sama bola upozorniť deti na kolobežkách, aby si našli iné plochy, deti vtedy odišli, zároveň bola vyslaná aj hliadka MsP

Pán Prošek – náčelník MsP uviedol, že na túto mládež by sa mal brať väčší ohľad, nakoľko ide o najzraniteľnejšiu a najrizikovejšiu skupinu, ktorá môže spadnúť do drogovej závislosti. Umožnime im športovať, ale nie za cenu poškodzovania majetku mesta a rušenia nočného kl'udu. Je potrebné hľadať spôsoby, ako mladým ľuďom pomôcť uplatniť sa.

Pani poslankyňa Šichtová uviedla, že je za to, že treba túto rizikovú skupinu mládeže podporiť, ale si nemyslí, že schody pri fontáne sú vhodné miesto. Je potrebné im vyčleniť iné miesto v meste.

Pani Puškárová poukázala na využívanie fontány mamičkami s deťmi, ktoré tam prídu aj s uterákmi. Skupina skateboardistov skáče na skateboardoch aj šesť hodín v kuse každý deň, čo je dosť rušivé. Teraz sa začali posúvať z fontány na chodník, rovno pred ich dom, kde majú vjazd do dvora, zákazníci sa obávajú vkročiť do jej prevádzky z dôvodu obavy o ich zdravie. Preskakujú z fontány na druhú stranu na chodník. Pani primátorka navrhla dať zákaz vstupu na fontánu pre skateboardistov a bicyklistov, ale upozornila na to, že ich nemôžeme vylúčiť z chodníkov a ciest a tiež upozornila na skutočnosť, že zákaz bicyklov sa bude dotýkať aj malých detí, teda všetkých a že je potrebné dať do budúceho rozpočtu požiadavku, aby sa vytvoril v meste priestor pre takúto skupinu detí.

Pani primátorka informovala, že prišiel podnet od pána Majera ohľadom zvýšeného poplatku za dieťa v materskej škole do troch rokov veku. VZN viselo pred schválením 15 dní na pripomienkové konanie, do dnešného dňa sa nikto neozval iba pán Majer. Mamičky, ktoré dajú svoje dieťa do škôlky mladšie ako tri roky, tak na toto dieťa je zvýšená starostlivosť, kupujú sa aj iné hračky. Takto pracujúce mamičky okrem platu poberajú aj rodičovský príspevok.

Pani Šichtová doplnila, že mail od pána Majera dostala ona a pán poslanec Laskavý, následne rozposlali mail ďalším poslancom aj pani primátorke. Popri príjme dostane mamička aj rodičovský príspevok. Pani Šichtová uviedla, že pán Majer sa ďalej pýtal, čo a koľko tým mesto získalo, koľko sa mestu ušetrilo a na koho úkor. Uviedla, že mesto nezískalo nič, nič neušetrilo, pretože poplatok 50 € ide na prevádzku škôlky a na jej náklady. Na uvedené otázky budú odpovedať mailom do 30 dní.

### **Uznesenie číslo 174/2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sliači**

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informácie primátorky mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 9

Za: 9

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

### **21. Rôzne**

Pán poslanec Urbanec sa opýtal na zvýšenú frekvenciu vývozu polopodzemných kontajnerov na ul. Rybárskej. Pani primátorka uviedla, že pri polopodzemných kontajneroch bol veľký neporiadok. Pri vývoze týchto kontajnerov mesto platí okrem vývozu aj separáciu odpadu, pretože mesto má zmluvu s firmou NATUR-PAK, v rámci ktorej sú zazmluvnené kontajnery. Dala



si tú námahu a išla pozrieť, keď bol taký neporiadok pri kontajneroch, tak vedľajšie kontajnery boli úplne prázdne. Môže sa spraviť pokus, že sa polopodzemné kontajnery uzatvoria a prisunú sa normálne kontajnery. Je tu aj riešenie pre obyvateľov, ktorí bývajú pri polopodzemných, že by sa vysadili za nimi tuje, aby boli kontajnery kryté od bytových domov. Je vypracovaná štúdia polopodzemných kontajnerov, keby boli všetky kontajnery v meste vymenené za polopodzemné, mesto by to stálo cca 250 000 €. Navrhla dať do budúceho rozpočtu vybudovanie polopodzemných kontajnerov na celej ulici Rybárskej. Ide sa robiť verejné obstarávanie na dodávateľa vývozu smetí, pretože firma Marius Pedersen vypovedala zmluvu, ktorá bola platná do 31.1.2020.

Pani primátorka dala hlasovať v zmysle Rokovacieho poriadku o predĺžení zasadnutia MsZ o pol hodinu. Za návrh hlasovali všetci prítomní 9 poslanci.

Pani poslankyňa Mikušková uviedla, že mala podnet zo ZŠ ohľadom detských ihrísk, na ktoré bol schválený projekt, či sú už vybraté, aby sa mohli na jar začať realizovať. Pani primátorka uviedla, že dnes komunikovala s Úradom vlády SR, že ešte schvaľovací proces prebieha. Ďalej informovala, že vyšla výzva na detské ihrisko Žihadielko, je to posledné ihrisko, ktoré bude Lidl robiť, hlasovať môže každý, aj keď nie je občanom mesta Sliač, bolo by osadené na ul. Rybárskej.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová informovala, že v Materskej škôlke na ul. SNP zateká strecha. Pani primátorka uviedla, že mesto sa snaží odstraňovať havarijné stavy postupne.

Pán poslanec Lukáč sa poďakoval pani primátorky, zástupcovi primátorovi a pani poslankyni Sujovej za stretnutie s občanmi v Sampore. Má množstvo podnetov od občanov, ale najakútnejší problém je voda. Pán prednosta uviedol, že na základe stretnutia boli urobené nové rozbory vody, kde sú zvýšené hodnoty mangánu. Vodojem ešte nie je zlegalizovaný, budú sa musieť vyčleniť finančné prostriedky, budovu je potrebné zatepliť z dôvodu zariadenia, ktoré bude upravovať hodnoty mangánu. Pani primátorka navrhla, že vzhľadom k tomuto problému s vodou, že je potrebná neustála investícia do úpravy vody, či by nebolo efektívnejšie sa napojiť na vodovod do Lukavice. Ako ďalší problém je zarastajúci kanál kanalizácie. Ďalej pán Lukáč poukázal na zlý stav komunikácie na ul. Na Brázdach a na ul. Za Školou.

Právnik mesta pán Petroch uviedol, že sa finišuje na Rokovacom poriadku, poďakoval za pripomienky k nemu, ešte je priestor na pripomienkovanie. Smernica pre autoprevádzku je hotová, začala ju vypracovávať hlavná kontrolórka. Mesto plánuje urobiť poriadok v oblasti hrobových miest v zmysle zákona o pohrebníctve a hrobových miest. Prenájom hrobového miesta by mal byť robený na základe zmluvy, mesto nemá uzatvorené zmluvy na hrobové miesta. Občanom, ktorí majú prenajaté hrobové miesta a majú zaplatený poplatok mesto im pošle nájomnú zmluvu. Občania, ktorí nemajú zaplatený nájom, mesto ich vyzve, aby zaplatili a dostanú nájomnú zmluvu.

Pán poslanec Danko uviedol, že na meste je veľmi veľa vecí, ktoré sa v minulosti nerobili a v zmysle zákona sa robiť mali, neboli vypracované základné smernice, ktoré sa teraz postupne vypracovávajú. Uviedol, že treba mať na zreteli ul. Mlynskú a Továrenskú, kde je potrebné doriešiť vodu a kanalizáciu. Pán Danko zaviazal pani kontrolórku v súvislosti s predajom pozemkov. Požiadala o zhodnotenie, ktoré pozemky boli predané, či boli zhodnotené z hľadiska infraštruktúry mestom, aký bol z nich výnos od roku 2010 a kde skončili finančné prostriedky. Ďalej uviedol, že je schválená nová Rada školy, nevidel na stránke školy, kto je predseda Rady školy. Informoval, že oslovil predsedníčku Rady školy pani Čekanovú so zvolaním Rady školy dňa 1.8.2019 ohľadom riešenia problému pána Nemca, ktorá mu odpísala, že ju nie je možné zvolať, pretože sa nedokážu zistiť. K tomu uviedol, že takto Rada školy nemôže fungovať. Dúfa, že nová Rada školy bude fungovať tak, ako má.

Pani poslankyňa Mikušková uviedla, že členovia Rady školy p. Moravčík a p. Čekanová ukončili činnosť z dôvodu, že ich deti ukončili povinnú školskú dochádzku v škole, za členov boli zvolení p. Slováková a p. Kuzmová. Rada školy by mala v tomto zložení pokračovať ešte jeden rok, po ktorom uplynie funkčné obdobie, na ktoré bola zvolená. Rada školy sa ešte nestretla, nemá ešte

predsedu.

Pani primátorka informovala, že bol prijatý zamestnanec na stavebnom úseku, pracuje sa aj na tom, aby sa stavebný úrad vrátil späť na mesto. Plánovalo sa to od 1.1.2020, ale narazilo sa na problém a tým by mala byť zmena zákona, a to tá, keď bude stavebný úrad, tak bude musieť byť zlúčený, čaká sa na konečnú verziu schválenia. Vrátenie stavebného úradu na mesto by bolo možné od 1.4.2020. Opätovne bude ul. Mlynská a ul. Továrnska zaradená do enviroföndu.

## 22. Interpelácie poslancov

### 23. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ

Pani primátorka uviedla, že na interpelácie poslancov odpovedala priamo na minulom zasadnutí MsZ. Na interpeláciu p. Sujovej ohľadom správy spoločného stavebného úradu uviedla, že mesto zadalo požiadavku na zaslanie niektorých údajov. Uviedla, že na meste to doteraz fungovalo tak, že pán Urda doniesol papiere zo stavebného úradu, ktoré mala podpísať a boli zanesené späť na stavebný úrad. Zaviedla nový systém, každý papier, ktorý príde zo spoločného stavebného úradu sa zaeviduje do pošty a každá odpoveď tiež. V tomto stave ako je to teraz, mesto nedokáže spraviť správu o činnosti stavebného úradu. Pani Sujová uviedla, že hodnotiacia správa existuje, v apríli bola prezentovaná, len ju treba zo Zvolena žiadať na mesto. Nikto za mesto sa nezúčastnil zasadnutia v apríli, kedy bola prezentovaná. Pani primátorka uviedla, že mesto nedostalo pozvánku na zasadnutie. Pani Sujová uviedla, že vedúca stavebného úradu p. Černajová povedala, že pozvánka bola zaslaná na mesto. Pani primátorka uviedla, že pošta fungovala tak, že niekto si na stavebnom úrade vyzdvihol poštu a nešla cez poštu mesta, tu mohol nastať ten problém, prečo sa k nej pozvánka na zasadnutie nedostala. Keby jej pozvánka prešla cez ruku, určite by sa zasadnutia zúčastnila. Na najbližšom zasadnutí MsZ v októbri bude správa predložená. Pani primátorka informovala, že do konca roka budú ešte tri zasadnutia MsZ a na poslednom zasadnutí 12.12.2019 by sa mal riešiť len rozpočet. Požiadala poslancov, aby si pozreli VZN, na základe ktorého sa nominujú občania na cenu primátora, čestného občana mesta. Dňa 10.12.2019 bude galaprogram k výročiu mesta, kde budú odovzdávané pamätné a ďakovné listy, na ktorý pozvala všetkých poslancov.

### 24. Slovo pre verejnosť

Pán Bálint sa opýtal vedenia mesta aj poslancov, čo malo mesto, občania z tohtoročných medzinárodných leteckých dní SIAF. Poukázal na to, že každé z lietadiel bolo potenciálnou hrozbou pre občanov mesta. Pre OZ DOST, ktorého je aj členom, bude potešením zdokladovať súdu dôkazy, že porušovanie ľudských práv je na každoročnom podujatí zo strany organizátora leteckých dní. Pán Hubert Štoksa požaduje od OZ DOST (p. Krajčího a p. Bálinta) spoločne a nerozdielnou sumou 15 000 € za hanobenie jeho mena, lebo si dovolilo ho nazvať parazitom a rakovinou Sliačanov. Ďalej poukázal na rozvoj mesta, jeho hodnoty sú úplne iné ako boli hodnoty bývalého vedenia mesta. Poukázal na rozvoj okolitých obcí. Uviedol, že ul. Hájnická je znečistená od motorového oleja, opravujú sa na nej autá. Pán Bálint uviedol, že na ich výzvu, keď stáli pred kostolom proti okrádaniu Sliačanov svoje súkromie, reagoval len viceprimátor Danko, ospravedlnili p. poslanec Moravčík a p. poslankyňa Butášová Bidleňová, za čo sa verejne poďakoval. OZ bude aj naďalej vyvíjať tlak na vedenie mesta, aby sa začalo zaoberať životom obyvateľov v meste. Opýtal sa pani Blaškovej, čo sleduje zverejňovanými príspevkami na sociálnych sieťach, kde kritizuje všetko a všetkých. Pozval na súdne pojednávanie do Zvolena dňa 17.10.2019 o 10:00 hod., kde OZ DOST ide bojovať za všetkých obyvateľov Sliača, za náš Sliač. Opýtal sa poslancov, čo ich viedlo zasadiť do poslaneckých lavíc. On by tam išiel preto, že má určité vízie, čo je potrebné pre naše mesto urobiť, čo bude prínosom. Ďalej sa opýtal, kto mu odpovie na otázku z minulého zasadnutia

MsZ, čo je nové ohľadne budovy pri vstupe do Sliača, čo sa deje s rozvojom mesta, ako si to predstavovalo minulé vedenie.

Pani primátorka k leteckým dňom uviedla, že sa so zástupcom p. Dankom dohodli, že protestu sa zúčastní on a ona sa zúčastní leteckých dní z dôvodu, že letecké dni sú pre mesto nielen ukázkou leteckých akrobácií, ale sú aj priestorom pre stretnutia a riešenia problémov, ktoré ťažia mesto Sliač. Na leteckých dňoch riešila hlučnosť letiska s ministrom obrany, náčelníkom generálneho štábu. V prvom kole sa dohodli, že tento rok nemajú finančné prostriedky v rozpočte na to, aby nám niečo dali, pretože nikto predtým sa na meste o to nezaujímal. Dohodli sa na podpísaní memoranda o spolupráci na tento rok, napríklad, že nám odhrnú sneh v zime. K rozvoju mesta uviedla, že sa práce robia dostatočne, odstraňujú sa nedostatky, robia sa nové veci. Pani primátorka uviedla, že problém na ul. Hájnickej sa rieši, MsP opakovane zasahuje, predvoláva občanov na riešenie, aj ich pokutuje. Nič iné zo strany mesta sa nemôže urobiť.

Pán Prošek – náčelník MsP uviedol, že v súčasnej dobe je situácia vyriešená. Problém s autami bol v tom, že jednému občanovi, ktorý tam býva, vozili autá, nebolo možné zohnať majiteľa áut. Znečistenie komunikácie bolo nahlásené aj na životné prostredie, autá, ktoré nemali STK boli nahlásené na Okresný úrad. Boli uložené pokuty, niektoré z nich boli zaplatené iné boli postúpené na vymáhanie.

Pani poslankyňa Šichtová reagovala na príspevok p. Bálinta. Pozvánku na protest dostala, osobne sa ospravedlnila p. Krajčimu, že sa protestu nemôže zúčastniť, pretože bola po nočnej službe. K problému na ul. Hájnickej uviedla, že niekoľkokrát odfotila zaparkované autá, riešila to aj s pani primátorkou aj s p. Prošekom, mesto môže konať len v rámci zákona, situácia sa stále monitoruje. Ohľadom červenej budovy, ktorá sa stala dominantou Sliača uviedla, že má určité informácie, ale jej o tom neprináleží hovoriť, keďže tu nie je prítomný p. Boldiš, možno by bolo dobré sa obrátiť konkrétne na neho. Pani primátorka dodala, že sa jedná o súkromný majetok, mesto do toho nemôže zasahovať.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že netvrdí, že si neváži prácu OZ DOST, keď sa nezúčastňuje týchto vecí. Uviedol, že to bola občianska výzva na protest a z tých negatív ohľadom leteckých dní je potrebné získať pozitíva.

Pani primátorka k leteckým dňom uviedla, že v zastupiteľstve bol prerokovaný bod ohľadom prenájmu pôdy, kde boli poslanci občanom poučení, že nemôže prenajať pôdu. Uviedla, že to bolo možné, pretože mesto nechcelo pôdu prenajať na uzatvorenie cesty, ale len na prejazd, mesto tým prišlo o 7 000 €. Mesto komunikuje a spolupracuje s p. Štoksom na finančnom odškodnení.

Pán Krajči uviedol, že na minulom zasadnutí MsZ požiadal p. Prošeka, aby zjednal nápravu s Hostincom Slovan na futbalovom štadióne, kde pravidelne skoro celé leto bola hudobná produkcia. Opýtal sa p. Prošeka či bola zjednaná náprava a či komunikoval s prevádzkovateľom pohostinstva. Volal aj štátnu políciu, po výjazde ktorej hudobná produkcia skončila, ale potom opakovane piatky a soboty hrala hudobná produkcia. Pán Prošek uviedol, že prvýkrát sa teraz dozvedel, že tam hrala hudobná produkcia. Na minulom zasadnutí MsZ, keď p. Krajči upozornil na hudobnú produkciu, tak to bola hudobná produkcia z podujatia vo Veľkej Lúke, na Sliači nebolo nič. Keď boli robené kontroly na štadióne, tak tam nehrala žiadna produkcia, po 22:00 hodine tam bol klud. Keby tam bola hudobná produkcia, obyvatelia z ulice Rybárskej by volali na MsP. Informoval o pripravovanom VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta, kde budú nastavené jasné pravidlá otváracích dôb prevádzok. Pán Krajči sa prihovril všetkým poslancom a požiadal ich, aby niečo vymysleli, aby sa do maximálnej možnej miery zminimalizovali dopady prevádzky vojenského letiska na obyvateľov mesta. Opýtal sa poslancov, akým spôsobom to chcú riešiť. Pán Krajči uviedol, že si myslí, že štát bude robiť kroky ako nám nepomôcť a vyhovára sa na to, že nie je legislatíva, aby nám mohli dať odškodné. Tvrdí, že armáda,

letmi, ktoré tu vykonáva, porušuje letiskový poriadok letiska Sliač. Poukázal na neschválenie prenájmu prístupovej cesty p. Štoksovi, aj napriek tomu užíval majetok mesta. Uviedol, že občianske združenie nemá takú silu ako mesto a mestskí poslanci.

Pani poslankyňa Sujová za poslancov uviedla, že by boli veľmi radi, keby p. Bálint a p. Krajčí prišli s konštruktívnymi návrhmi a o možnostiach vyriešenia týchto problémov, nielen prísť s kritikou.

Pani primátorka uviedla, že cez smart stratégiu je možné monitorovať hlučnosť, početnosť, prašnosť vplyvu na životné prostredie. Ohľadom kompenzácie uviedla, že oslovila aj starostov okolitých obcí, ktorí už tento problém neriešia. Aj napriek tomu, že sme v tom sami, tak sa rozhodla, že nepoľaví. Je potrebné nájsť niekoho, kto to zapracuje do legislatívy, aby pásma, ktoré sú pri atómových elektrárnach, boli aj na Slovensku. Mesto musí zaplatiť za vypracovanie štúdie. Mesto nemohlo zakázať vstup na komunikáciu, pretože ide o verejnú komunikáciu. Prenájom bol len pokus ako dostať do rozpočtu mesta finančné prostriedky. Mesto mu nemohlo zamedziť vstup na pozemky, pretože prišlo na mesto aj oznámenie z vyššej dištancie z VÚC aj z Okresného úradu.

Pán poslanec Danko požiadal p. Bálinta aj p. Krajčího, aby spolu s mestom našli spoločnú reč. Poprosil poslancov, aby si uvedomili, že obidvaja sa snažia o niečo a okrem výsmechu a iných záležitostí sa im nič iné nedostalo, a nerobia to pre svoje blaho a dobro, ale preto, aby sa Sliač niekde posunul.

## 25. Záver

Pani primátorka ukončila zasadnutie MsZ a poďakovala poslancom a všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová  
primátorka mesta

Bc. Michaela Mašurová, zapisovateľka

Ing. Jozef Žabka, prednosta MsÚ

.....

### Overovatelia zápisnice :

Mgr. art. Peter Kocúr, overovateľ

.....

Ing. Robert Urbanec, overovateľ

.....

**K bodu č. 6 Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky**

Predkladá: Ing. Miroslava Škorňová, hlavná kontrolórka

**V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. predkladám mestskému zastupiteľstvu nasledujúcu správu o výsledkoch z kontrolnej činnosti ku dňu konania zastupiteľstva:**

**1. Kontrola účelnosti, hospodárnosti a zákonnosti použitia verejných zdrojov pri obstaraní služieb – konzultácie MODEL CAF za obdobie 2017-2018**

**Cieľ kontroly:** overiť a zhodnotiť účelnosť, zákonnosť a hospodárnosť použitia verejných zdrojov pri obstaraní služieb – konzultácie model CAF za obdobie 2017-2018

(MODEL CAF = predstavuje systém hodnotenia kvality. Jeho implementáciou sa v Slovenskej republike zaoberá Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR.

Je odporúčaný organizáciám verejnej správy. Tento systém hodnotenia kvality používa napríklad Národný kontrolný úrad, Ministerstvo spravodlivosti.

Výsledok kontroly: pri výkone kontroly neboli zistené závažné nedostatky, kontrola bola ukončená správou č. 6728/2019 zo dňa 2.7.2019.

Záver:

Finančné prostriedky, ktoré mesto v období 2017 – 2018 vynaložilo na obstaranie konzultácií k MODELU CAF v celkovej hodnote 2 420 € boli na základe mojich zistení vynaložené účelne, zákonne aj hospodárne. Na základe týchto konzultácií zamestnanci Domova Seniorov vypracovali Príručku systému manažérstva kvality pre Domov Seniorov Sliač + interné smernice na hodnotenie kvality sociálnych služieb, tak ako je to určené v § 104 zákona o sociálnych službách.

**Účelnosť a zákonnosť použitia verejných zdrojov**

Mesto v Domove seniorov poskytuje sociálne služby. Zo zákona o sociálnych službách mestu vyplýva povinnosť zabezpečiť kvalitu poskytovaných sociálnych služieb v Domove seniorov Amicus. V predmetných interných predpisoch sú definované **jednotlivé procesy vykonávané v Domove seniorov za účelom zabezpečiť takú kvalitu služieb, aby každý klient dostal to, čo potrebuje** (vysvetlenie: v závislosti od zdravotného stavu a úrovne samostatnosti je potrebné naplánovať, ako sa budú zamestnanci Domova seniorov o jednotlivých klientov starať. Tj. jeden je mobilný, druhý je ležiaci, jeden má zdravotný stav lepší, druhý naopak horší, je to individuálne u každého klienta.

**Zároveň bolo potrebné premietnuť zabezpečovanie a sledovanie kvality poskytovaných služieb do informačného systému Domova seniorov Amicus.** Domov seniorov používa informačný systém Cygnus, v ktorom sú jednotlivé procesy definované a celý systém zabezpečenia kvality poskytovaných služieb je premietnutý do tohto informačného systému za účelom zabezpečenia vyššie uvedenej základnej požiadavky tj. aby každý klient dostal to, čo potrebuje).

Vďaka takémuto postupu práce, ktorý je spojený s rozšíreným využitím informačného systému je možné zabezpečiť kvalitu poskytovaných služieb ako aj preukázať úroveň kvality poskytovaných služieb v prípade kontroly Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny.

**Hospodárnosť použitia verejných zdrojov:**

Vyhodnotenie dodržania hospodárnosti pri obstaraní konzultácií k Modelu CAF:

- 1) Pri obstaraní zákazky boli zo strany mesta dodržané všeobecne záväzné predpisy - celková suma zákazky za obdobie 2017 a 2018 nepresiahla sumu 5 000 €. Služby boli obstarané v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní aj interným predpisom mesta.

- 2) Konzultácie s lektorom reálne prebehli, zamestnanci Domova Seniorov mi v rámci kontroly na základe svojich poznámok predložili stručný popis predmetu jednotlivých konzultácií, ktoré boli predmetom fakturácie.
- 3) Vyhodnotenie ceny za konzultácie: V rámci kontroly som sa snažila zistiť, či cena za poskytnuté služby zodpovedala cene na trhu obvyklej. Nakoľko ide o špecifickú lektorskú činnosť spojenú s konzultáciami pri tvorbe interných predpisov, bolo ťažké nájsť osobu, ktorá by vykonávala podobnú činnosť. Preto som oslovila Úrad pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo SR, ktorý zabezpečuje školenia a konzultácie pri zavedení samohodnotiaceho systému kvality Modelu CAF a nepriamo som však získala informáciu, že cena ktorú mesto Sliač uhradilo za predmetné služby bola primeraná.
- 4) Výdavky boli naplánované v rozpočte, boli hradené z vlastných zdrojov mesta (nie z dotácie poskytovanej Ministerstvom práce sociálnych vecí a rodiny)
- 5) Výdavky boli vykázané vo vyúčtovaní nenávratného finančného príspevku ako ekonomicky oprávnený náklad (v rámci vyúčtovania mesto vyčísľuje aj vlastné zdroje)

#### Odporúčania z kontroly:

- 1) Do príručky systému manažérstva kvality pre Domov Seniorov Sliač premietnuť zmenu organizačnej štruktúry mesta (v príručke a smerniciach je uvádzaný ako zodpovedná osoba vedúci DS)
- 2) Súčasťou kontrolného spisu je aj vyjadrenie dodávateľa predmetnej služby (konzultácie – MODEL CAF) = aká je úroveň zavedenia modelu CAF v Domove Seniorov Amicus, tj. je potrebné zobrať na vedomie a prehodnotiť, prípadne pokračovať v zavádzaní noriem kvality v oblasti poskytovania sociálnych služieb Mestom Sliač. Zároveň upozorňujem, že systém hodnotenia kvality je potrebné zaviesť nielen v Domove seniorov aj pri terénnej opatrovateľskej službe (opatrovateľky, ktoré sú zamestnankyne mesta a chodia opatrovať klientov do domácnosti).
- 3) Pri obstaraní tovarov a služieb vypracúvať záznam o stanovení predpokladanej hodnoty zákazky.

## 2. Kontrola správnosti určenia a vyplatenia odmien za služby architekta mesta za roky 2014 - 2018

#### Cieľ kontroly:

Architekt mesta vykonával svoju činnosť na základe Zmluvy o dielo č. 19/93 zo dňa 19.7.1993 v znení neskorších dodatkov. Odmeny architekta mesta boli vyplácané na základe zmluvnej fakturácie. Cieľom kontroly bolo overiť, či služby fakturované zo strany architekta mesta za obdobie 2014 - 2018 boli v súlade s predmetom zmluvy o dielo č. 19/93 zo dňa 19.7.1993 v znení neskorších dodatkov.

#### Výsledok kontroly:

Kontrolou boli zistené nedostatky. V zmysle zákona 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov bol vedeniu mesta predložený Návrh správy č. 6906/2019 zo dňa 23.7.2019.

#### Označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené

Porušenie § 6 a § 7 zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov

#### Opis zistených nedostatkov

Odmena architekta mesta bola vyplatená nad rámec Zmluvy č. 13/93 zo dňa 19.7.1993 a Dodatku č. 1 a č. 2 k tejto zmluve a to v nasledovných prípadoch

#### a) vypracovanie architektonickej štúdie Centrum sociálnych služieb Sliač vo výške 3 626 €

Architekt mesta vystavil za túto prácu faktúru, ktorá je v účtovníctve mesta zaúčtovaná pod interným číslom č. 553/2018.

Premet fakturácie:

„v zmysle Zmluvy č. 13/93 a Dodatku č. 1 a č. 2 k tejto zmluve Vám fakturujem výkony architekta mesta Sliač za obdobie II. Štvrť roka 2018, tj. od 1.4.2018 do 30.6.2018“

Predmet fakturácie však nie je v súlade s predmetom zmluvy.

**b) vypracovanie projektovej dokumentácie na opravu strechy Domu služieb Sliač vo výške 504 €**  
Architekt mesta vystavil za túto prácu faktúru, ktorá je v účtovníctve mesta zaúčtovaná pod interným číslom č. 553/2018.

Premet fakturácie:

„v zmysle Zmluvy č. 13/93 a Dodatku č. 1 a č. 2 k tejto zmluve Vám fakturujem výkony architekta mesta Sliač za obdobie II. Štvrtroka 2018, tj. od 1.4.2018 do 30.6.2018“

Predmet fakturácie však nie je v súlade s predmetom zmluvy.

Zo strany mesta v obidvoch prípadoch došlo k rovnakému pochybeniu:

Základná finančná kontrola v zmysle zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov v prípade prvotného zadania zákazky nebola vykonaná vôbec – neexistuje doklad (zmluva prípadne objednávka) na vypracovanie vyššie uvedenej architektonickej štúdie, ani projektovej dokumentácie. Pri výkone základnej finančnej kontroly pred úhradou faktúry bola základná finančná kontrola vykonaná formálne, nakoľko fakturácia bola vykonaná nad rámec zmluvy.

### Zhrnutie:

Na základe poznatkov z vykonanej kontroly uvádzam nasledovné zhrnutie:

Predmetom kontroly bola kontrola správnosti určenia a vyplatenia odmien za služby architekta mesta za roky 2014 – 2018, tj. či boli všetky výkony fakturované architektom mesta za obdobie 2014 – 2018 v súlade so zmluvou o dielo, na základe ktorej architekt mesta vykonával svoju činnosť t. j. na článok III v znení neskorších dodatkov zmluvy č. 13/93 zo dňa 19.7.1993.

Súlad fakturácie a predmetnej zmluvy kontrolovali zamestnanci mesta.

Druhá stránka veci je tá, či architekt môže z pozície architekta mesta posudzovať projektovú dokumentáciu, ktorú sám nakreslí. Nakoľko podnet na túto kontrolu bol zadán hlavne z tohto dôvodu uvádzam nasledovné skutočnosti v tejto veci. Dolu popísané súvislosti, však nemožno považovať za porušenie zo strany mesta.

### Právna úprava konfliktu záujmov, ktorú by mali dodržiavať členovia Komory architektov

Povolanie architekta je **povolaním regulovaným** podľa zákona č. 132/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch (ďalej len zákon o architektov). Štvrtá časť zákona o architektov upravuje postup samosprávy architektov a inžinierov. V zmysle § 24 zákona o architektov je zriadená Slovenská komora architektov – stavovská organizácia, ktorá vo všeobecnosti združuje architektov Slovenska, vedie zoznam autorizovaných architektov a zároveň vykonáva dohľad nad výkonom povolania architektov zapísaných do zoznamu architektov Slovenska.

Jedným z orgánov Slovenskej komory architektov (SKA) je disciplinárna komisia. SKA má vypracovaný vlastný disciplinárny poriadok, ktorý schvaľuje valné zhromaždenie. V § 39 zákona o architektov je upravená disciplinárna zodpovednosť členov komory. V prípade závažného alebo opätovného porušenia povinností ustanovených týmto zákonom alebo **štatútom komory**, ak nejde o trestný čin alebo priestupok (ďalej len „disciplinárne previnenie“), možno uložiť členovi komory disciplinárne opatrenie.

Štatút Slovenskej komory architektov v článku 9a ods. 2 písm. c) hovorí, že „**závažného porušenia povinností vo vzťahu k spoločnosti sa dopustí autorizovaný architekt alebo hosťujúci architekt, ktorý rozhoduje pri výkone verejnej správy vo veci, v ktorej sám vypracoval pre klienta dokumenty alebo odborný posudok ako nevyhnutý podklad rozhodovania**“.

Okrem zákona o architektov a štatútu Slovenskej komory architektov upravuje povinnosti architekta aj Etický poriadok slovenskej komory architektov, ktorý definuje:

- a) **povinnosti architekta k spoločnosti** – článok 3 ods. 1 písm. g) tj. „**Architekt predchádza stret záujmov pri výkone činnosti verejnej správy a svojej profesijnej činnosti a to vo vzťahu k laickej i odbornej verejnosti**, najmä ak pri výkone verejnej správy rozhoduje vo veci, v ktorej

sám vypracoval pre klienta dokumenty alebo odborný posudok ako nevyhnutný podklad rozhodovania.“

- b) **Povinnosti architekta ku klientovi** – článok 5 ods. 2 písm. b) tj. „Architekt predchádza vo vzťahu ku klientovi vznik stretu záujmov a ak takýto stret záujmov hrozí, je architekt povinný na uvedenú skutočnosť klienta upozorniť, prípadne odstúpiť od zákazky alebo uzavretej zmluvy ak klient z dôvodu nesporného stretu záujmov o to požiada.“

Na základe týchto informácií vyplýva, že zo strany architekta mesta Sliač dochádzalo ku konfliktu záujmov v tých prípadoch, kedy vypracovával projektovú dokumentáciu k investičným projektom mesta a následne svoju prácu posudzoval z pozície architekta mesta.

Ak mesto v tomto prípade zastupuje verejnosť (odbornú, laickú), tak ako je to uvedené v štatúte SKA, prvotne mal všetky zákazky zadané mestom odmietnuť pán architekt, nakoľko je ako člen Slovenskej komory architektov viazaný povinnosťami vyplývajúcimi zo štatútu a kódexu tejto stavovskej organizácie.

**V rámci samosprávy mesta Sliač je však možné nastaviť si vlastné pravidlá, aby tento konflikt záujmov bol vylúčený.**

#### **Návrhy odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a odstránenie príčin ich vzniku:**

Na základe stanoviska primátorky mesta k výsledkom tejto kontroly upresňujem a navrhujem nasledovné odporúčania na nápravu zistených nedostatkov a odstránenie príčin ich vzniku

- a) zabezpečiť riadny („neformálny“) výkon základnej finančnej kontroly v zmysle zákona 357/2015 o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o finančnej kontrole) v súlade s právnou úpravou platnou od 1.1.2019 so zameraním na § 7 ods. 3 zákona o finančnej kontrole a to nasledovne:
- upraviť vyjadrenia súvisiace s výkonom základnej finančnej kontroly na pečiatke, ktorou sa potvrdzuje výkon základnej finančnej kontroly na zmluvách a rovnako aj na krycích listoch k faktúram, objednávkam a interným dokladom v zmysle metodického usmernenia sekcie auditu a kontroly Ministerstva financií SR č. MF/008005/2019-1411 k finančnej kontrole vykonávanej podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 5.4.2019.
  - Upraviť smernicu o výkone finančnej kontroly mesta v súlade s právnou úpravou platnou od 1.1.2019
  - Zabezpečiť preškolenie zamestnancov o výkone základnej finančnej kontroly v zmysle platnej legislatívy (príjmová a výdavková časť rozpočtu).
- b) V rámci samosprávy mesta Sliač určiť vlastné pravidlá a vymedziť činnosť architekta mesta tak, aby bol vylúčený konflikt záujmov. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ani iná právna norma z oblasti samosprávy neupravuje postavenie a funkciu architekta mesta. Zo strany mestského zastupiteľstva je možnosť ukotviť postavenie architekta mesta v štatúte mesta (právo voľby mestského zastupiteľstva, či zriadi alebo nezriadi funkciu architekta mesta, pracovná náplň a povinnosti architekta mesta, spôsob menovania architekta mesta ako aj to, či bude architekt zamestnancom mesta, alebo bude svoju činnosť vykonávať na základe iného zmluvného vzťahu.

Jednou z možností je výkon funkcie architekta mesta z pozície pracovného pomeru s mestom v zmysle zákona 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len Zákon o výkone práce vo verejnom záujme). **Pokiaľ by bol architekt zamestnancom mesta (možnosť čiastočného úväzku), vzťahovali by sa na neho obmedzenia, ktoré určuje § 8 ods. 2 písm. b) Zákona o výkone práce vo verejnom záujme, ktorý hovorí, že zamestnanec nesmie sprostredkovať pre seba alebo inú fyzickú osobu alebo právnickú osobu obchodný styk so štátom, s obcou, s vyšším územným celkom, so štátnym podnikom, štátnym účelovým fondom a s inou právnickou osobou**



zriadenou štátom, s rozpočtovou organizáciou alebo príspevkovou organizáciou, inou právnickou osobou zriadenou obcou, s rozpočtovou organizáciou alebo príspevkovou organizáciou, inou právnickou osobou zriadenou vyšším územným celkom alebo s inou právnickou osobou s majetkovou účasťou štátu, Fondu národného majetku Slovenskej republiky, obce alebo vyššieho územného celku; **to neplatí, ak takáto činnosť vyplýva zamestnancovi z výkonu práce vo verejnom záujme. Ako zamestnanec mesta by teda nemohol pre seba zabezpečovať iné zákazky s mestom napr. prihlásiť sa do výberového konania na vypracovanie projektovej dokumentácie. Toto je možný spôsob, ako sa vyhnúť situácií, kedy by mohol architekt mesta de facto sám sebe posudzovať určitý projekt.**

- c) Postúpiť výsledok tejto kontroly do príslušných komisií (KOMISIA VÝSTAVBY, ÚZEMNÉHO A REGIONÁLNEHO ROZVOJA, KOMISIA DOPRAVY, ÚZEMNÉHO PLÁNU, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, KOMISIA LEGISLATÍVNA A OCHRANY VEREJNÉHO ZÁUJMU, prípadne ďalších podľa zvaženia), a to z nasledovných dôvodov:
- vypracovanie návrhu určenia vlastných pravidiel a vymedzenia činnosti architekta mesta tak, aby bol do budúcnosti vylúčený konflikt záujmov v rámci samosprávy mesta
  - aby členovia komisií vyjadrili svoj názor na ďalší postup vo veci stretu záujmov pri výkone funkcie architekta mesta Ing. Arch. Romana Turčana (návrh tohto opatrenia uvádzam z dôvodu všeobecnej nespokojnosti verejnosti v prípade výkonu funkcie bývalého architekta mesta).

### **3. Kontrola účelnosti, efektívnosti a hospodárnosti použitia verejných zdrojov pri obstaraní projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Kina Hron**

**Kontrolované obdobie:** rozpočtové roky 2014 - 2019

#### **Cieľ kontroly:**

- a) Mesto Sliač obstaralo v období rokov 2014-2015 projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu kina Hron. Obstaranie projektovej dokumentácie pozostávalo z dvoch etáp.
- 1.etapa – vypracovanie dokumentácie zamerania skutočného stavu a vypracovanie architektonickej štúdie
- 2.etapa – vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie

Následne mesto v roku 2019 obstaralo novú architektonickú štúdiu na rekonštrukciu kina Hron.

Cieľom kontroly je kontrola účelnosti, efektívnosti a hospodárnosti použitia verejných zdrojov pri obstaraní predmetných dokumentácií.

#### **Výsledok kontroly:**

Kontrolou boli zistené nedostatky. V zmysle zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov bol vedeniu mesta predložený Návrh správy č. 7353/2019 zo dňa 5.9.2019.

**Označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené a opis zistených nedostatkov**

Por. číslo	Označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené	Opis zistených nedostatkov
1.	Porušenie § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov	K porušeniu došlo pri obstaraní projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Kina Hron pre stavebné povolenie v roku 2014 v hodnote 21 540€. Zmluva o dielo na zhotovenie tejto projektovej dokumentácie bola podpísaná dňa 7.11.2014. Predmetný výdavok bol schválený v rámci rozpočtu na rok 2015 v decembri 2014. V čase podpisu zmluvy nebol výdavok schválený v rozpočte mesta, bol schválený dodatočne až prijatím rozpočtu na rok 2015. Výdavok bol hrađený z rozpočtu mesta v roku 2015 (zdroj 41). <b>Pri podpise zmluvy nebola vykonaná predbežná finančná kontrola (finančná operácia nebola v súlade s rozpočtom)</b>
2.	Porušenie článku V. ods. 1 písmeno c) Smernice pre postup zadávania zákaziek s predpokladanou hodnotou nižšou ako podlimitné zákazky zo dňa 1.7.2013	V čase obstarania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu Kina Hron v hodnote 21 540 € vrátane DPH platila pre Mesto Sliač interná smernica pre postup zadávania zákaziek s predpokladanou hodnotou nižšou ako podlimitné zákazky zo dňa 1.7.2013. V zmysle tejto smernice bolo mesto povinné (článok 5 ods. 1 písmeno c) obstarat' túto zákazku na základe výzvy na predloženie ponuky, nakoľko smernica udávala povinnosť obstarat' týmto spôsobom zákazku na dodanie tovaru alebo poskytnutie služby (hranica od 10 000 € do 20 000 €). <b>Zo strany mesta bol síce vykonaný prieskum trhu, nakoľko boli ku kontrole predložené 3 cenové ponuky, nebol však v rámci tohto spisu zdokladovaný celý postup obstarania zákazky na základe výzvy na predloženie ponuky ako určuje smernica.</b>
3.	Porušenie § 6 a § 7 zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov	Mesto Sliač v roku 2019 obstaralo novú architektonickú štúdiu - Kultúrny dom Sliač – rekonštrukcia (dodávateľ EPH, s.r.o., J. Amosa Komenského 5, 962 33 Budča) – obstarávacia cena 4 950 €. Pri obstaraní predmetnej architektonickej štúdie mesto dodržalo správny postup v procese verejného obstarávania. Predmetný výdavok však ku dňu vykonania kontroly nie je schválený v rozpočte mesta na rok 2019 (finančná operácia nebola v súlade s rozpočtom).

Vyhodnotenie účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti

**Účelnosť** – celkový výdavok na projektovú dokumentáciu - rekonštrukcia Kina Hron (vypracovanie zamerania skutočného stavu, vypracovanie architektonickej štúdie ako aj vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie), ktorý mesto zaplatilo v období 2014-2015 v celkovej hodnote 29 820 € možno považovať za účelný, nakoľko predmetný objekt vyžaduje rekonštrukciu.

Rovnako aj obstaranie architektonickej štúdie - Kultúrny dom Sliač – rekonštrukcia v hodnote 4 950 € v roku 2019 podľa môjho názoru nemožno považovať za neúčelný, pretože pôvodný projekt bol obstaraný päť rokov spätne. Nové vedenie dalo vypracovať novú architektonickú štúdiu za účelom zníženia rozpočtovaných výdavkov na rekonštrukciu objektu.

**Hospodárnosť** – v prípade hodnotenia výdavku z pohľadu dodržania zásady hospodárnosti pri obstaraní došlo k porušeniu internej smernice mesta (článok V. ods. 1 písmeno c) Smernice pre postup zadávania zákaziek s predpokladanou hodnotou nižšou ako podlimitné zákazky zo dňa 1.7.2013), nakoľko mesto pri obstaraní projektu pre stavebné povolenie (2. etapa) nedodržalo postup obstarania zákazky na základe výzvy na predloženie ponuky ako určuje smernica.

Vo všetkých ostatných prípadoch (vypracovanie dokumentácie zamerania skutočného stavu a vypracovanie architektonickej štúdie v roku 2014, ako aj vypracovanie architektonickej štúdie v roku 2019) boli pri obstarávaní dodržané zásady obstarania stanovené interným predpisom mesta platnom v čase obstarania.

#### **Efektívnosť**

- a) **Ku dňu vykonania kontroly je predmetná projektová dokumentácia na rekonštrukciu budovy Kina Hron vypracovaná v období 2014 a 2015 vo vlastníctve mesta ako investícia, ktorá nie je dokončená a neprináša mestu ekonomické úžitky.**
- b) Mesto v roku 2019 obstaralo novú architektonickú štúdiu - Kultúrny dom Sliač – rekonštrukcia v hodnote 4 950 €.
- c) Pokiaľ má vedenie mesta zámer rekonštruovať objekt kina Hron podľa novej projektovej dokumentácie, je potrebné:
  - prehodnotiť starú projektovú dokumentáciu a zdôvodniť, prečo je nutné vynaložiť prostriedky na novú projektovú dokumentáciu,
  - v prípade rozhodnutia, že pri rekonštrukcii kina Hron sa bude postupovať podľa novej projektovej dokumentácie, pôvodnú projektovú dokumentáciu je potrebné odpísať ako zmarenú investíciu.

Všetky skutočnosti uvedené v bode c) by mali byť predmetom rokovania mestského zastupiteľstva. A to z dôvodu sprísnenia vykazovania nedokončených investícií v účtovníctve samospráv od 1.1.2019, ako aj z dôvodu, že vypracovanie novej projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy Kina Hron nie je schválené v rozpočte mesta.

#### **Návrhy odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a odstránenie príčin ich vzniku:**

a) zabezpečiť riadny („neformálny“) výkon základnej finančnej kontroly v zmysle zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o finančnej kontrole) v súlade s právnou úpravou platnou od 1.1.2019 so zameraním na § 7 ods. 3 zákona o finančnej kontrole a to nasledovne:

- upraviť vyjadrenia súvisiace s výkonom základnej finančnej kontroly na pečiatke, ktorou sa potvrdzuje výkon základnej finančnej kontroly na zmluvách a rovnako aj na krycích listoch k faktúram, objednávkam a interným dokladom v zmysle metodického usmernenia sekcie auditu a kontroly Ministerstva financií SR č. MF/008005/2019-1411 k finančnej kontrole vykonávanej podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 5.4.2019.
- Upraviť smernicu o výkone finančnej kontroly mesta v súlade s právnou úpravou platnou od 1.1.2019

- Zabezpečiť preškolenie zamestnancov o výkone základnej finančnej kontroly v zmysle platnej legislatívy (príjmová a výdavková časť rozpočtu).
- b) Odporúčam vedeniu mesta **nezaväzovať sa v bežnom rozpočtovom roku na také úhrady, ktoré nemá zabezpečené v rozpočte na bežný rozpočtový rok**. Výdavok vynaložený na obstaranie architektonickej štúdie - Kultúrny dom Sliač – rekonštrukcia vo výške 4950 € bol uhradený dňa 9.8.2019 a nebol zabezpečený v rozpočte mesta.  
Nakoľko na mestskom úrade za obdobie minimálne pol roka (z objektívnych dôvodov) absentuje zamestnanec zodpovedný za rozpočet mesta navrhujem tento výdavok, ako aj iné rozpočtované výdavky (zrealizované = uhradené, ako aj nezrealizované = zazmluvnené) prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva v rámci schvaľovania rozpočtových opatrení mesta. Toto odporúčanie sa týka aj vypracovania projektovej dokumentácie pre akciu - „Nájomný bytový dom 14 b.j) v hodnote 27 156 €.
- c) Navrhujem predložiť na rokovanie príslušných komisií obstaranie novej projektovej dokumentácie na rekonštrukciu bývalého Kina Hron a následne tento bod zaradiť do rokovania mestského zastupiteľstva. Pokiaľ sa vedenie mesta rozhodne, že predmetný objekt nebude rekonštruovať podľa pôvodnej projektovej dokumentácie je potrebné:
  - Odpísať pôvodnú projektovú dokumentáciu ako zmarenú investíciu na základe uznesenia mestského zastupiteľstva
  - Prerokovať a podľa uznesenia mestského zastupiteľstva vyčleniť výdavky na obstaranie novej projektovej dokumentácie v rozpočte mesta).
- d) V súvislosti s odpisom zmarených investícií odporúčam novelizovať Zásady hospodárenia mesta Sliač:
  - Ustanoviť škodovú komisiu a jej zloženie
  - Upresniť postup pri vyradovaní prebytočného majetku (v prípade odpisu zmarených investícií).

Čo sa týka rekonštrukcie budovy kina Hron uvádzam nasledovné zhrnutie:

**Mestské zastupiteľstvo dňa 18.6.2019 schválilo uznesením č. 128/2019:**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie –projekt Rekonštrukcia domu kultúry Hron
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu

Následne mesto obstaralo novú architektonickú štúdiu - Kultúrny dom Sliač – rekonštrukcia (dodávateľ EPH, s.r.o., J. Amosa Komenského 5, 962 33 Budča) – obstarávacia cena 4 950 €.

Pokiaľ chce mesto priložiť k žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu kina Hron novú projektovú dokumentáciu, je potrebné vyčleniť na tento účel prostriedky v rozpočte a to na obstaranie:

- Architektonickej štúdie (podprogram 13.4.). Tento výdavok už bol uskutočnený a na tejto položke sú schválené výdavky vo výške 0 €
- Projektu pre stavebné povolenie
- Projektu pre realizáciu stavby

Sliač,

Dátum: 11.9.2019