

Zápisnica

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Sliači konaného dňa 24. septembra 2020

Miesto : Zasadacia miestnosť MsÚ
Primátor : Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
Zást. primátora mesta: doc. Ing. Andrea Sujová, PhD.
Prednosta úradu : Ing. Dušan Hruška
Poslanci MsZ : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení poslanci :

Program :

1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu MsZ
5. Správa o plnení uznesení z MsZ
6. Rozpočtové opatrenia a interné rozpočtové opatrenia ZŠ a MŠ
7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov
 - 7.1 Prevod majetku mesta Sliač z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou (Hummanum)
 - 7.2 Prevod majetku mesta Sliač z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredajom (Petrov)
 - 7.3 Zámer mesta Sliač uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech MNBT Invest s.r.o., na parcelách vo vlastníctve mesta Sliač, k. ú. Rybáre, lokalita Rybáre Juh Bl. 2
 - 7.4. Zámer mesta Sliač nadobudnúť pozemok parcela „E“ KN č. 601 v k. ú. Hájniky do majetku mesta za účelom rozšírenia pohrebiska v Hájnikoch
 - 7.5 Zámer mesta Sliač majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod miestnou komunikáciou na ulici Hájnická, k. ú. Hájniky, nadobudnutím do majetku mesta
8. Prijatie návratnej finančnej výpomoci (ďalej len „NFV“) od Ministerstva financií SR (ďalej len „MF SR“) vo výške 117 000 € v zmysle uznesenia vlády SR č. 474 z 12. augusta 2020
 - 8.1 Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Sliač k dodržaniu podmienok na prijatie návratnej finančnej výpomoci v roku 2020
9. Podpis zmluvy s úspešným uchádzačom („Opravy poškodených mestských komunikácií, chodníkov, terénne úpravy a drobné stavebné práce v meste Sliač“)
10. Voľba členov Rady školy
11. Zmena názvu komisie a voľba členov stálych komisií pri MsZ Sliač na volebné obdobie 2018 – 2022 – doplnenie a zmena
12. Informácie primátorky (vrátane informácie o R2)
13. Rôzne
14. Slovo pre verejnosť
15. Interpelácie poslancov
16. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ
17. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie 17. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvorila a viedla **primátorka mesta Ľubica Balgová**, ktorá privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že MsZ bolo zvolané v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení. Bolo zvolané pozvánkou zaslanou poslancom, mailom aj pozvánkou zverejnenou na webovej stránke mesta. Pani primátorka skonštatovala, že MsZ je uznášania schopné, prítomní sú všetci 11 poslanci.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice

Primátorka mesta určila za zapisovateľku zápisnice p. Michaelu Mašurovú – zamestnankyňu MsÚ Sliač, za overovateľov zápisnice určila p. poslanca **Dušana Hancka** a p. poslanca **Ondreja Laskavého**.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhla primátorka mesta p. poslanca **Františka Lukáča** a p. poslankyňu **Katarínu Šichtovú**.

Uznesenie číslo 371/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

Mgr. Katarínu Šichtovú a Ing. Františka Lukáča za členov návrhovej komisie.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 10

Proti:

Zdržali sa: 1 František Lukáč

Nehlasovali:

Uznesenie číslo

4. Schválenie programu MsZ

Pani primátorka prečítala program MsZ. Uviedla, že vzhľadom k tomu, že sa vyskytli nové skutočnosti, navrhla doplnenie programu o dva body. Za bod č. 11 – VZN o miestnom poplatku za rozvoj (ako bod č. 12) a Protest prokurátora (ako bod č. 13).

Pán poslanec Moravčík opätovne požiadal, aby mu boli všetky materiály k MsZ doručované do schránky. Chýbal mu materiál bodu č. 8, čo je podľa neho dosť dôležitý bod, pretože sa rozhoduje o 117 000 €. Ak sa to ešte raz zopakuje, uviedol, že zo zasadnutia MsZ odíde.

Pán Hruška – prednosta MsÚ sa ospravedlnil, teraz môže urobiť len to, že keď sa bude prejednávať tento bod, bude premietaný cez videoprojektor, alebo navrhol dať prestávku, aby sa mohol bod doštudovať.

Uznesenie číslo 372/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

program 17. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vrátane doplňujúcich návrhov predložených Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicou Balgovou, primátorkou mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 373/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

zmenu programu 17. zasadnutia, v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vrátane doplňujúcich návrhov predložených Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicou B a l g o v o u, primátorkou mesta Sliač a to nasledovne:

- 1. Otvorenie, prezentácia prítomných poslancov**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva**
- 5. Správa o plnení uznesení**
- 6. Rozpočtové opatrenia a interné rozpočtové opatrenia ZŠ a MŠ**
- 7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov**
 - 7.1 Prevod majetku mesta Sliač z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou (Hummanum)**
 - 7.2 Prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredajom (Petrov)**
 - 7.3 Zámer mesta Sliač uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech MNT Invest s.r.o., na parcelách vo vlastníctve mesta Sliač, k.ú. Rybáre, lokalita Rybáre Juh Blok 2**
 - 7.4 Zámer mesta Sliač nadobudnúť pozemok parcela registra „E“ KN č. 601 v k.ú. Hájniky do majetku mesta za účelom rozšírenia pohrebiska v Hájnikoch**
 - 7.5 Zámer mesta Sliač majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod miestnou komunikáciou na ulici Hájnická, k.ú. Hájniky, nadobudnutím do majetku mesta**
- 8. Prijatie návratnej finančnej výpomoci (ďalej len „NFV“) od Ministerstva financií Slovenskej republiky (ďalej len „MF SR“) vo výške 117.000,00 € v zmysle uznesenia vlády SR č. 494 z 12. augusta 2020.**
 - 8.1 Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Sliač k dodržaniu podmienok na prijatie návratnej finančnej výpomoci v roku 2020**
- 9. Podpis zmluvy s úspešným uchádzačom („Opravy poškodených mestských komunikácií, chodníkov, terénne úpravy a drobné stavebné práce v meste Sliač“)**

10. Voľba členov Rady školy
11. Zmena názvu komisie a voľba členov stálych komisií pri MsZ Sliač na volebné obdobie 2018-2022- doplnenie a zmena
12. VZN o miestnom poplatku za rozvoj
13. Protest prokurátora
14. Informácie primátorky /vrátane informácií o R2/
15. Rôzne
16. Slovo pre verejnosť
17. Interpelácie poslancov
18. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ
19. Záver

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ:	11
Prítomní:	11
Za:	11
Proti:	
Zdržali sa:	
Nehlasovali:	

5. Správa o plnení uznesení

Pán Hruška – prednosta MsÚ predniesol dôvodovú správu o plnení uznesení, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.

Uznesenie číslo 374/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ:	11
Prítomní:	11
Za:	11
Proti:	
Zdržali sa:	
Nehlasovali:	

6. Rozpočtové opatrenia a interné rozpočtové opatrenia ZŠ a MŠ

Dôvodovú správu k bodu predložila pani primátorka. Uviedla, že interné rozpočtové opatrenia, ktoré sa týkajú základnej školy a materských škôl spočívajú v tom, že v súvislosti s COVID-19 im Ministerstvo školstva refundoval 80 % mzdových nákladov za určité obdobie. Finančné prostriedky im už boli pripísané na bankové účty. Uviedla, že každá organizácia zriadená

mestom, musí mestu vrátiť finančné prostriedky vo výške dotácií, ktoré dostala v súvislosti s COVID-19 od iných organizácií. Dôvodová správa k tomu bodu tvorí prílohu č. 2 k zápisnici.

Uznesenie číslo 375/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie MŠ SNP č. 1/2020 v predloženom rozsahu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 376/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie ZŠ A. Sládkoviča č. 2/2020 v predloženom rozsahu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 377/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie MŠ J. Cikkera č. 2/2020 v predloženom rozsahu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

K rozpočtovému opatreniu mesta pani primátorka uviedla, že bol vylúčený presun 33 000 € v rámci rezervného fondu, boli ponechané len reálne prostriedky, ktoré sa idú použiť. Prišli finančné zábezpeky súvisiace s verejným obstarávaním, domovom seniorov, ktoré je potrebné vrátiť, ďalej prišli ostatné príjmy nad rámec rozpočtovaných príjmov, z rezervného fondu je potrebné zaradiť do použitia finančné prostriedky z dôvodu odstránenia havarijného stavu – ide o nákup dvoch plynových kotlov (požiarna zbrojnica, družstvo). Výdavková časť rozpočtového opatrenia sa týka vrátenia finančných zábezpek. Ďalej ide o presun z rezervy školstva na materskú školu J. Cikkera, na prevádzku a údržbu majetku mesta. Príjmová časť tvorí 33 731,58 € a výdavková časť je tiež vo výške 33 731,58 €, rozpočet je vyrovnaný.

Uznesenie číslo 378/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) použitie rezervného fondu vo výške 6 000,00€ na odstránenie havarijného stavu kúrenia v RD – zakúpenie nového kotla a zakúpenie kotla v požiarnej zbrojnici.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 379/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **rozpočtové opatrenie č. 8/2020** v rozsahu:

Príjmová časť :

Názov	Zdroj	EK	Pred zmenou	Zmena	Po zmene	Komentár
prijaté finančné zábezpeky	71	456	0,00	22 383,74	22 383,74	uhradené zábezpeky a ich zaradenie do príjmovej časti rozpočtu
ostatné príjmy	41	292	12 837,50	5 347,84	18 185,34	uhradené príjmy a ich zaradenie do rozpočtu na krytie zábezpek vracaných klientom a platieb za prenájom
rezervný fond	46	454	485 291,68	6 000,00	491 291,68	zaradenie prostriedkov z rezervného fondu do príjmovej časti na nákup nového vykurovacieho kotla do budovy RD - odstránenie havarijného stavu
spolu :			498 129,18	33 731,58	531 860,76	
sumár príjmov za schválený rozpočet 2020 pred zmenou			6 187 940,59	33 731,58	6 221 672,17	sumár príjmov za schválený rozpočet 2020 po zmene
započítanie zmien v rozpočtoch ZŠ (IRO 1a2/2020) a MŠ J.Cikkera (IRO č.2/2020) do celkového stavu príjmovej časti celkového rozpočtu mesta					70 650,68	35 871,35€ (MŠ SNP-IRO 1/2020) + 10 983,74€ (ZŠ-IRO 2/2020) + 23 795,59€ (MŠ J.C. - IRO 2/2020)
konečný zostatok príjmovej časti celkového rozpočtu mesta na r. 2020 po schválených úpravách					6 292 322,85 €	

Výdavková časť :

Program	Názov	FK	EK	Pred zmenou	Zmena	Po zmene	Komentár
5.1.	Vrátané fin.zábezpeky	0510	819	0,00	20 000,00	20 000,00	použitie príjmov z prijatých zábezpek na krytie zábezpeky vrátanej Marius Pedersen
14.2.	Vrátané fin.zábezpeky	0660	819	0,00	1 783,74	1 783,74	použitie príjmov z prijatých zábezpek na krytie zábezpeky vrátanej pri ukončení nájmu
15.2.	Vrátané fin.zábezpeky	0660	819	0,00	600,00	600,00	použitie príjmov z prijatých zábezpek za vratky FK klientom DSS
3.5.	Prevádzka a údržba majetku mesta	0111	630	25 339,01	5 347,84	30 686,85	použitie fin. prostriedkov na krytie úhrad nájomného za prenajaté pozemky, budovy
7.6.	Rezerva školstva	0950	641006	83 704,86	-7 000,00	76 704,86	použitie finančných prostriedkov z rezervy školstva na dofinancovanie prevádzkových nákladov pre MŠ J. Cikkera
7.2.1.	Prevádzka MŠ J. Cikkera	09111	630	0,00	7 000,00	7 000,00	účelová dotácia na dofinancovanie prevádzkových nákladov
3.5.	Prevádzka a údržba majetku mesta	0660	713004	0,00	6 000,00	6 000,00	odsránenie havarijného stavu (nefunkčný kotol)- zakúpenie nového z RF
				109 043,87	33 731,58	142 775,45	
sumár výdavkov za schválený rozpočet 2020 pred zmenou				6 087 916,21	33 731,58	6 121 647,79	sumár výdavkov za schválený rozpočet 2020 po
rozpočet 2020 rozdiel medzi príjmami a výdavkami spolu :					0,00		
započítanie zmien v rozpočte ZŠ (IRO 1a2/2020)a MŠ J.Cikkera (IRO 1/2020) do celkového stavu výdavkovej časti celkového rozpočtu mesta						70 650,68	35 871,35€ (MŠ SNP-IRO 1/2020) + 10 983,74€ (ZŠ-IRO 2/2020) + 23 795,59€ (MŠ J.C. - IRO 2/2020)
konečný zostatok výdavkovej časti celkového rozpočtu mesta na r. 2020 po schválených úpravách						6 192 298,47 €	

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

7. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Pán Petroch – právnik mesta uviedol, že prvé dva podbody sú už len finalizácia v zmysle zákona o majetku obcí, ďalšie body sa týkajú prvej etapy v zmysle zákona o majetku obcí a to je schválenie zámeru prevodu majetku.

7.1 Prevod majetku mesta Sliač z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou (Hummanum)

Bod predložila pani Sujová – viceprimátorka mesta. Uviedla, že zámer bol schvaľovaný na MsZ dňa 12.8.2020, ide o ulicu Na Brázdach, ide o zámenu pozemku, v rámci ktorej mesto získa pozemok pod cestou, aby mohla byť táto komunikácia zrekonštruovaná. Uviedla, že už v týchto nových uzneseniach je doplnená povinná časť uznesenia a to, že zámer previesť pozemky bol vyvesený na úradnej tabuli po dobu 15 dní pred konaním tohto zastupiteľstva. Uviedla, že na základe vzájomnej dohody finančné vysporiadanie tejto zámeny pozemkov bude bez doplatku rozdielu v cene zamieňaných pozemkov.

Uznesenie číslo 380/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

A) b e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 364/2020 zo dňa 12.08.2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemkov zámenou medzi účastníkmi Mesto Sliač a HUMMANUM, s.r.o. Zámer na prevod

uvedeného majetku, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 02.09.2020 nepretržite.

B) s c h v a ľ u j e

1. Prevod majetku mesta Sliač zámenou nehnuteľností v majetku mesta - pozemky registra „C“ KN, parcela č. 707/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², parcela č. 708/5, záhrada o výmere 29 m², parcela č. 709/6, záhrada o výmere 37 m², spolu vo výmere 92 m² v hodnote určenej znaleckým posudkom vo výške 2 781,54 €, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej parcely registra E KN č. 91210/1, orná pôda zapísanej na LV 1246, k.ú. Rybáre, obec Sliač vo vlastníctve Mesta Sliač v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 31644341-055/2020 zo dňa 5.3.2020, spoločnosti Geodet spol. s r. o., T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen, úradne overeným OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 10.03.2020 pod č. G1-154/2020 za pozemok registra „C“ KN, parcela č. 886/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², v hodnote určenej znaleckým posudkom vo výške 2 647,76 €, vo vlastníctve spoločnosti HUMANNUM s. r. o, Dolná 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 50747525, ktorá vznikla odčlenením z pôvodných parciel registra E KN č. 1206/3 a 1207/3 zapísaných na liste vlastníctva č. 12, a E KN č. 1207/4 zapísanej na liste vlastníctva 1621, k. ú. Rybáre, obec Sliač vo výlučnom vlastníctve HUMMANUM s.r.o., geometrickým plánom č. 31644341-055/2020 zo dňa 5.3.2020, spoločnosti Geodet spol. s r. o. T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen, úradne overeným OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 10.03.2020 pod č. G1-154/2020.

2. Dôvod hodný osobitného zreteľa: ako dôvody hodné osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo uznáva to, že pozemok, ktorý mesto dáva do zámeny je príľahlým pozemkom k pozemku a stavbe rodinného domu vo vlastníctve spoločnosti Hummanum, s.r.o. a mesto získa pozemok nachádzajúci sa pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve mesta, na ktorom je zriadené vecné bremeno v prospech mesta Sliač.

3. Finančné vysporiadanie zámeny pozemkov bez doplatku rozdielu v cene zamieňaných pozemkov.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

7.2 Prevod majetku mesta Sliač z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredajom (Petrov)

Pani Sujová informovala, že na minulom zasadnutí MsZ bol schválený zámer prevodu majetku, dnes je potrebné schváliť prevod majetku dopredajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, tiež ide o ulicu Na Brázdach. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 2.9.2020, k zámeru neboli podané žiadne pripomienky. Ide o výmeru 21 m², cena za odpredaj je 48 €/m² v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Uznesenie číslo 381/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

A) b e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 365/2020 zo dňa 12.08.2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemkov odpredajom medzi účastníkmi Mesto Sliač a manželia Martin Petrov a Mgr. Renáta Petrovová, Na Brázdach 3, 962 31 Sliač. Zámer na prevod uvedeného majetku, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 02.09.2020 nepretržite.

B) s c h v a ľ u j e

1. Prevod majetku mesta - novovytvorenú parcelu registra C KN č. 886/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², ktorá bola vytvorená odčlenením od pôvodnej parcely registra E KN č. 1845/5 zapísanej na liste vlastníctva č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač vo vlastníctve mesta Sliač v podiele 1/1, geometrickým plánom č. 45308381-259/2018 vyhotovená spoločnosťou GEOTECH, Matúš Debnár, Železničiarska 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO 45308381 dňa 10.05.2019, úradne overeným OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 17.05.2019 pod č. G1-251/2019, manželom Martinovi Petrovi, nar. 25.4.1971, bytom Na Brázdach 644/3, 962 31 Sliač a Mgr. Renáte Petrovovej, rod. Brieškovej, nar. 17.8.1973, bytom Na Brázdach 644/3, 962 31 Sliač, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredajom na základe kúpnej zmluvy.

2. Dôvod hodný osobitného zreteľa: ako dôvod hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo uznáva to, že parcela CKN 886/3, o odkúpenie ktorej p. Petrov s manželkou žiadajú, je príahlym pozemkom k nehnuteľnosti v ich vlastníctve – zastavanej ploche a stavbe rodinného domu a mesto neplánuje v územnom pláne využitie predávanej časti pozemku na rozvojové aktivity.

3. Cenu za odpredaj pozemku vo výške 48 eur/m², stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, v celkovej sume 1 008 €.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

7.3 Zámer mesta Sliač uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech MNBT Invest s.r.o., na parcelách vo vlastníctve mesta Sliač, k. ú. Rybáre, lokalita Rybáre Juh Bl. 2

Pani Sujová uviedla, že investor, ktorý realizuje výstavbu v lokalite Rybáre Juh Blok 2 podal ďalšiu žiadosť uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V rámci výstavby v 1. etape tiež predložil takýto návrh, začína 2. etapu výstavby, kde potrebuje vybudovať hlavne dažďovú kanalizáciu a ostatné inžinierske siete aj časť miestnych komunikácií. Návrh tejto zmluvy o budúcej zmluve bola prerokovaná v komisii výstavby a územného rozvoja, aj v komisii finančnej a správy majetku mesta a rozvojových projektov s tým, že obidve komisie odporúčajú a súhlasia so zriadením vecného bremena za jednorazovú finančnú odplatu v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta. Komisia výstavby odporučila, že presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, aby bol známy presný rozsah vecného bremena.

Uznesenie číslo 382/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači
s ú h l a s í**

s uzavretím Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Sliač, ako budúcim Povinným z vecného bremena a MNT Invest, s.r.o., Lieskovská cesta 160, 962 21 Lieskovec, ako budúcim Oprávneným z vecného bremena na parcelách vo vlastníctve mesta Sliač v k.ú Rybáre v podiele 1/1:

- parcely evidované na LV 1246: KN E 1833 - ostatná plocha, KN E 1837 - záhrada, KN C 34/3 -zastavaná plocha a nádvorie;
- parcely registra „C“ evidované na LV č. 877: KN C č. 1465/35 – ostatná plocha, 1459/11– ostatná plocha, 1459/12– ostatná plocha, 1459/14– ostatná plocha, 1459/16-zastavaná plocha a nádvorie, 1418/39-zastavaná plocha a nádvorie, 1418/80-orná pôda, 1465/30– ostatná plocha, pre účely výstavby a uloženia inžinierskych sietí a miestnych komunikácií v 2. etape výstavby podľa Územného plánu zóny, lokalita Rybáre Juh Blok 2. za odplatu dohodnutú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sliač, v zmysle prílohy 2, pričom rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor na vlastné náklady v súčinnosti s budúcim povinným z vecného bremena (mestom Sliač).

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za:

Proti:

Zdržali sa: 1 Marek Moravčík

Nehlasovali:

7.4. Zámer mesta Sliač nadobudnúť pozemok parcela „E“ KN č. 601 v k. ú. Hájniky do majetku mesta za účelom rozšírenia pohrebiska v Hájnikoch

Pani primátorka uviedla, že mesto má záujem odkúpiť časť pozemkov od cintorína až po budovu veterinárnej ambulancie, aby mohlo mesto pri najbližšej zmene územného plánu realizovať rozvojové aktivity mesta. Obidva cintoríny je potrebné zväčšiť, situácia cintorína v Rybároch je akútnejšia, mesto už aj oslovilo Štátne lesy SR, ktoré síce vlastnia tieto pozemky, len ich dali do prenájmu Školskému lesnému podniku. Mesto oslovilo aj súkromných vlastníkov, z ktorých väčšina deklarovalo pozitívny postoj k odpredaju pozemku.

Uznesenie číslo 383/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****A) b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o aktuálnej situácii na pohrebisku v k.ú. Hájniky.

B) s c h v a ľ u j e

zámer mesta Sliač nadobudnúť do majetku mesta pozemok registra „E“ KN parcela č. 601/1, orná pôda vo výmere 11 234 m², zapísaných na LV č. 2136 pre k.ú. Hájniky, obec Sliač, okres Zvolen, kúpnu zmluvou.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11
Za: 11
Proti:
Zdržali sa:
Nehlasovali:

7.5 Zámer mesta Sliač majetkoprávne vysporiadať pozemok pod miestnou komunikáciou na ulici Hájnická, k. ú. Hájniky, nadobudnutím do majetku mesta

Pani primátorka uviedla, že ako prvý krok je nadobudnúť do vlastníctva mesta cestu, ktorá patrí Slovenskému vodohospodárskemu podniku, ide o panelovú cestu, ktorá je prístupová k trom rodinným domom. Vzniká tu problém, pretože majiteľka pozemku nechce púšťať ľudí a má k tomu výhradu. Vzhľadom k tomu, že je to zakreslené ako komunikácia v meste Sliač, musí mesto tento problém riešiť. Uviedla, že je to už dlhodobý problém.

Pán poslanec Moravčík sa opýtal, z akého dôvodu to ide mesto vykupovať, prečo sa to rieši až teraz. Či nejaká osoba oslovila mesto, že zabráni vstup na pozemok.

Pani primátorka uviedla, že na konci roka 2018 ju oslovili majitelia nehnuteľností, že mesto začne mať problém, lebo vlastníčka nehnuteľností im neustále hovorí, že si tú cestu musia kúpiť, nemajú čo tade chodiť. Mesto to doteraz neriešilo, tak ako ostatné komunikácie, ale vzhľadom k tomu, že zákon má účinnosť do 31.12.2020, tak to mesto začalo riešiť.

Pani poslankyňa Šichtová uviedla, že ju oslovili obyvatelia, ktorí tam žijú. Je to problém, pretože mesto sa o túto komunikáciu stará, pričom ju nevlastní. Ľudia mli problém, keď si tam chceli kúpiť dom, a to s vybavením úveru, keďže nemali vysporiadanú prístupovú cestu.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že podporí tento zámer, ale zároveň navrhol vyvíjať tlak na vlastníkov rodinných domov, aby sa podieľali na financovaní odkúpenia cesty.

Uznesenie číslo 384/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

Zámer nadobudnutia cesty zapísanej v Dokumentácii miestnej siete ciest a chodníkov pod položkou Hájnická/B vo vlastníctve SVP, š. p., odštepny závod Banská Bystrica, Správa povodia horného toku Hrona, kúpnu zmluvou za cenu určenú znaleckým posudkom.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11
Prítomní: 11
Za: 10
Proti:
Zdržali sa: 1 Marek Moravčík
Nehlasovali:

Uznesenie číslo 385/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

a) Zámer majetkovoprávne vysporiadať pozemok zapísaný na LV č. 969 ako parcela registra „E“ KN č. 231, orná pôda vo výmere 552 m² pod miestnou komunikáciou na ulici Hájnická zapísanej v Dokumentácii miestnej siete ciest a chodníkov mesta Sliač ako miestna komunikácia Hájnická/B nadobudnutím do vlastníctva mesta,

b) zmluvným prevodom na základe kúpnej zmluvy alebo vyvlastnením vo verejnom záujme podľa § 24e) zákona č. 135/1961 Z. z.,

c) za cenu určenú znaleckým posudkom.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 10

Proti:

Zdržali sa: 1 Marek Moravčík

Nehlasovali:

8. Prijatie návratnej finančnej výpomoci (ďalej len „NFV“) od Ministerstva financií SR (ďalej len „MF SR“) vo výške 117 000 € v zmysle uznesenia vlády SR č. 474 z 12. augusta 2020

Dôvodovú správu k bodu predložila pani primátorka. Uviedla, že v súvislosti s ochorením COVID-19 došlo k zníženiu príjmov mesta zapríčinené výpadkom dane z príjmov fyzických osôb, čo bude mať za následok zníženie podielových daní. Štát v súvislosti s týmto výpadkom urobil pre každé mesto prognózu o koľko dostane podielových daní menej ako bolo plánované. Pre mesto Sliač je to 117 415 €. Vláda stanovila podmienky, za akých je možné tieto finančné prostriedky vyčerpať. A aby vôbec sme ich mohli získať, je potrebné do 31.10.2020 podať žiadosť, ktorej súčasťou musí byť aj správa hlavného kontrolóra. Pani primátorka odovzdala slovo pani kontrolórke.

8.1 Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Sliač k dodržaniu podmienok na prijatie návratnej finančnej výpomoci v roku 2020

Pani Škorňová – hlavná kontrolórka mesta predložila Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, ktoré tvorí prílohu č. 3 k zápisnici.

Pani primátorka poukázala na príjem z daní za ubytovanie, naplánovaných je 126 000 €, k 31.8.2020 mesto vybralo cca 40 000 €. Mesto podá žiadosť na 117 000 €. Dnes prišiel list z Únie miest Slovenska, v ktorom žiadajú o analýzu príjmov na daniach od dôchodcov v súvislosti s návrhom vlády, že dôchodcovia by nemali platiť daň z nehnuteľnosti. Mesto následne urobilo štatistiku a ide o tretinu dane. Mesto musí počítať aj s výpadkom na budúci rok. Ak mesto nepožiadá o túto pôžičku, tak sa môžeme pripraviť o to, čo nám môže zostať z rezervného fondu, čo budeme budúci rok môcť využiť na investície, ak ani budúci rok neprídu všetky dane za ubytovanie, a ak mesto príde o cca 33 000 € z daní z nehnuteľnosti, tak to bude enormný pokles rozpočtu mesta. Je za to, aby mesto podalo žiadosť o návratnú finančnú výpomoc. Uvedomuje si, že to bude splácať až budúce vedenie mesta, ale je veľký predpoklad, že sa táto pôžička preklopí do dotácie

Pán poslanec Laskavý uviedol, že túto finančnú pôžičku bude splácať už nové vedenie mesta od roku 2024, z uvedeného dôvodu nie je s tým ako poslanec stotožnený. Podal pozmeňujúci návrh na uznesenie, že MsZ schvaľuje podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc.

Pani Škorňová uviedla, že v zákone o obecnom zriadení je uvedené, že tam musí byť uvedené prijatie návratnej finančnej výpomoci.

Pani primátorka navrhla ponechať uznesenie v znení prijatie návratnej finančnej výpomoci s tým, že keď nám schvália žiadosť, tak na ďalšom zasadnutí MsZ by sa reálne odsúhlasilo, či pôžičku prijmem alebo odmietneme, ale má zato, že je to nevyhnutné.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že mali poslanci k tomuto bodu aj stretnutie. Podľa neho by mal štát pomôcť finančne všetkým mestám, nie len tým, ktorí o to požiadajú. Študoval aj podmienky, čo je možné z tejto výpomoci financovať. Informoval sa aj na meste Zvolen kde ju

poslanci schválili. Tiež má informácie, že by splatenie návratnej finančnej výpomoci mohlo byť odpustené na základe pripravovanej reformy verejnej správy.

Pani primátorka uviedla, že nikto zo starostov nechcel túto pôžičku prijať, pretože bolo povedané, že mestá dostanú pôžičku, ale musia podporiť reformu. Keďže nikto tú reformu nevidel, bolo zaslané zo ZMOS-u negatívne stanovisko, že nemôžu považovať túto pôžičku ako všimné za niečo, čo nikto nevie, či bude mať pozitívny alebo negatívny vplyv na samosprávu.

Pani Škorňová uviedla, že je podľa nej je potrebné usporiadať finančné vzťahy k 30.9.2020.

Pani primátorka uviedla, že sa o to bude snažiť aj napriek tomu, že vedúca ekonomického úseku je na PN a účtovníčka tiež odchádza na PN. Na základe účtovných výkazov, ktoré je potrebné urobiť do 15.10.2020, to bude aj tak musieť byť reálne urobené.

Pán poslanec Slavkovský uviedol, že pokiaľ je pôžička bezúročná, tak je to výhodné pre mesto. Zaujímalo by ho, na čo budú získané finančné prostriedky použité.

Pani primátorka uviedla, že momentálne nevie povedať, na aké výdavky budú použité, ak dokážeme znížiť v rozpočte výdavky o úrovni výpadku podielových daní a výpadku z daní za ubytovanie, tak by mohla celá výška výpomoci prejsť na budúci rok do rezervného fondu, ale tento rok by sa z nej mohlo prefinancovať časť investície, ktorá nie je krytá projektom pre materskú škôlku J. Cikkera, ďalej by sa mohli prefinancovať mzdy ŠKD, ZUŠ alebo MsÚ. Tie finančné prostriedky, ktoré by sa ušetrili, by sa budúci rok presunuli do rezervného fondu.

Pán poslanec Lukáč sa opýtal či do 30.9.2020 bude známe riziko ohľadom rozhodnutia, či podať alebo nepodať žiadosť o návratnú finančnú výpomoc.

Pani primátorka uviedla, že to k 30.9.2020 nebudeme poznať, ale až neskôr. Je potrebné podať do 31.10.2020 žiadosť, ktorej súčasťou musí byť uznesenie, s tým, že keď žiadosť bude schválená, bude sa musieť urobiť rozpočtové opatrenie. Vôbec sa nedá predpokladať, aké budú do konca roka podielové dane a tiež príjem z daní za ubytovanie.

Pani Škorňová uviedla, že mesto spĺňa kritériá na to, aby prijalo túto návratnú finančnú výpomoc.

Pán poslanec Moravčík uviedol, že sa bol informovať v okrese Banská Bystrica, že väčšina starostov nebude brať tieto pôžičky. Poukázal na dokument – zmluvu o poskytnutí dotácie v rámci minimálnej pomoci vypuknutím ochorenia COVID-19, ide o dotáciu, ktorá sa nevracia. Nevieme predpokladať, čo bude v decembri 2020. V rámci predmetnej návratnej finančnej výpomoci je potrebné v roku 2024 zaplatiť prvú splátku vo výške 30 000 €. Mesto má ešte iné pôžičky a nevie sa, aké budú ešte podielové dane. Jednoznačne bude hlasovať proti prijatiu návratnej finančnej výpomoci. Myslí si, že materiály k bodu neboli dostatočne pripravené, a jemu ani k tomuto bodu nebola doručená dôvodová správa.

Pani primátorka uviedla, že rozpočet sa predsa robí s prognózou na 3 roky a teda budúci rok, pri tvorbe rozpočtu na rok 2022 sa bude prognózovať aj rok 2024.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová uviedla, že súhlasí s tým, že ešte nemáme stanovisko, že tento finančný príspevok návratný nebude. Preštudovala si zmluvu Ministerstva financií, kde je uvedené, že dlžník je povinný viesť evidenciu o použití finančných prostriedkov v súlade so zákonom č. 431/2002. Je potrebné, aby mesto hneď v januári 2021 predložilo, na čo boli tieto finančné prostriedky použité. Ďalej zopakovala, to čo povedala p primátorka, že v roku 2024 už budú noví poslanci MsZ, ale pri tvorbe rozpočtu na nasledujúci rok je potrebné zabezpečiť to, že tieto finančné prostriedky budú narozpočtované v rezervnom fonde.

Uznesenie číslo 386/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Sliač k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 10

Proti:

Zdržali sa: 1 Marek Moravčík

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 387/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s ch v a ľ u j e**

prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške 117.000,00 € na krytie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 8

Proti: 2 Marek Moravčík, Ondrej Láskavý

Zdržali sa: 1 František Lukáč

Nehlasovali:

9. Podpis zmluvy s úspešným uchádzačom („Opravy poškodených mestských komunikácií, chodníkov, terénne úpravy a drobné stavebné práce v meste Sliač“)

Pani primátorka informovala, že sa zúčastnila školenia na verejné obstarávanie, ktorého súčasťou bola aj problematika miest a obcí pri realizovaní akýchkoľvek zákaziek. V priebehu roka môže dôjsť k zmene typu zákazky, kde už platia iné postupy. Problém je pri určitom typu služieb. Častým zadávaním zákaziek dochádza k tomu, že sa zákazka delí. Toto zákon o verejnom obstarávaní považuje za porušenie zákona. Aby sme takémuto niečomu predišli, a aby mesto nemuselo stále pýtať ponuky, tak mesto vyhlásilo verejné obstarávanie na opravy poškodených mestských komunikácií a na drobné stavebné úpravy. Ide o stavebné úpravy, ktoré sú do 25 m², kde nie je potrebné stavebné povolenie. Mesto vyhlásilo verejné obstarávanie na sumu 70 000 € alebo do 31.12.2023 podľa toho, čo uplynie skôr s tým, že každý rok sa dá do rozpočtu suma na drobné úpravy. Táto suma na rok bude limitovaná sumou schválenou v rozpočte. Vzhľadom k tomu, že už drobné stavebné úpravy budú potrebné pri osádzaní polopodzemných kontajnerov, síce ešte nie je známy verejný obstarávateľ, bola navrhnutá suma na 70 000 €.

Pán poslanec Slavkovský uviedol, že súhlasí s navrhovanou sumou. Opýtal sa, prečo sa musí schvaľovať zmluva, keď ešte neprebehlo verejné obstarávanie.

Pani primátorka uviedla, že poslanci nemajú prečo odsúhlasovať firmu, je jedno, kto práce vykoná, dôležité je, aby boli urobené kvalitne. A tiež, že pri každej väčšej oprave nad 5 000 € sa bude musieť robiť cenová ponuka.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová sa opýtala, kde prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa, či je zmluva zverejnená.

Pani primátorka odpovedala, že vzhľadom k tomu, že ide o zákazku s nízkou hodnotou boli oslovení dodávateľa stavebných prác v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní. Oslovení boli podnikatelia v okrese Zvolen a Banská Bystrica, boli im zaslané požiadavky a už sa čaká na ich odpovede.

Pán poslanec Moravčík uviedol, že si myslel, že budú vedieť aké firmy budú opravy robiť, malo sa osloviť viac firiem, nie len päť. Mohli sa osloviť aj bratislavské firmy, ktoré by možno spravili práce lacnejšie.

Pani primátorka uviedla, že pri verejných obstarávaníach mesto dodržiava zákon o verejnom obstarávaní, každý zamestnanec mesta, ktorý len prichádza do kontaktu s objednávkami, musí byť preškolený na tento zákon. Všetky spisy z verejného obstarávania sú uložené na MsÚ na stavebnom úseku, je možné do nich nahliadnuť. Uviedla, že nie je možné, aby poslanci neschválili výhercu len preto, že sa im nepáči názov firmy, pretože by to bolo výslovene účelové. K zverejneniu firmám uviedla, že ani na minulom zasadnutí MsZ, kedy sa schvaľovali polopodzemné kontajnery, neboli zverejnené firmy. Ak je potrebné zverejniť firmy, môže tak urobiť, ale ak sa potom premietne nejaká netransparentnosť, odmietnutie firmy len preto, lebo sa poslancom nebude páčiť, tak potom využije všetky svoje právomoci, aby sa to dostalo do poriadku. Ona ako štatutár je podpísaná a zodpovedná.

Uznesenie číslo 388/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

berie na vedomie

že verejné obstarávanie na zákazku „Opravy poškodených mestských komunikácií, chodníkov, terénne úpravy a drobné stavebné práce v meste Sliač“ má pravdepodobný termín ukončenia stanovený na 29.09.2020. Z uvedeného dôvodu nie je možné stanoviť konečnú cenu, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania.

s c h v a ľ u j e

podpis zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania na zákazku „Opravy poškodených mestských komunikácií, chodníkov, terénne úpravy a drobné stavebné práce v meste Sliač“ maximálne vo výške stanovenej predpokladanej hodnoty zákazky s DPH.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ:	11
Prítomní:	11
Za:	10
Proti:	1 Marek Moravčík
Zdržali sa:	
Nehlasovali:	

10. Voľba členov Rady školy

Pani primátorka informovala, že voľba členov Rady školy za rodičov bola neúspešná, pretože voľby sa nezúčastnila nadpolovičná väčšina. Na stretnutí s poslancami boli dohodnutí kandidáti – za poslancov p. Sujová, p. Slavkovský, p. Mikušková a za zamestnancov p. Kochlicová. Rada školy bude pracovať na obdobie 4 rokov s účinnosťou od 17.10.2020.

Uznesenie číslo 389/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači
v o l í**

s účinnosťou od 17. októbra 2020 v súlade s § 24 ods. 16 zák. NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov do Rady školy doc. Ing. Andreu Sujovú PhD., Mgr. Dávida Slavkovského, Mgr. Michaelu Mikuškovú a Dašu Kochlicovú, na obdobie štyroch rokov.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

11. Zmena názvu komisie a voľba členov stálych komisií pri MsZ Sliač na volebné obdobie 2018 – 2022 – doplnenie a zmena

Pani primátorka uviedla, že vzhľadom k tomu, že na meste nie je škodová komisia, navrhuje sa, aby legislatívna komisia a ochrany verejného záujmu sa premenovala na komisiu škodovú, legislatívnu a ochrany verejného záujmu. Ďalej uviedla, že je potrebné odvolať predsedu komisie sociálno-zdravotnej a pre pridelovanie nájomných bytov p. Šichtovú, a vymenovať nového predsedu p. Moravčíka s účinnosťou od 1.10.2020, p. Šichtová sa stane členkou tejto komisie. Komisiu škodovú, legislatívnu a verejného záujmu je potrebné rozšíriť, navrhuje sa od 1.10.2020 prijať za člena p. Belička a p. Tarnociová.

Uznesenie číslo 390/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači
s c h v a ľ u j e**

s účinnosťou od 1. októbra 2020 zmenu názvu Komisie legislatívnej a ochrany verejného záujmu na Komisia škodová, legislatívna a ochrany verejného záujmu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

Uznesenie číslo 391/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači
o d v o ľ á v a**

s účinnosťou od 30. septembra 2020 Mgr. Katarínu Šichtovú z pozície predsedu Komisie sociálnozdravotnej a pre pridelovanie nájomných bytov.

a

v o l í

- a) s účinnosťou od 1. októbra 2020 Mareka Moravčíka za predsedu Komisie sociálnozdravotnej a pre pridelovanie nájomných bytov.
- b) s účinnosťou od 1. októbra 2020 Mgr. Katarínu Šichtovú za členku Komisie sociálnozdravotnej a pre pridelovanie nájomných bytov.
- c) s účinnosťou od 1. októbra 2020 Ing. Jána Beličku za člena Komisie škodovej, legislatívnej a ochrany verejného záujmu.
- d) s účinnosťou od 1. októbra 2020 Mgr. Sárú Tarnóciiovú za člena Komisie škodovej, legislatívnej a ochrany verejného záujmu.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

12. VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Pani primátorka informovala, že bolo schválené VZN o miestnom poplatku za rozvoj s účinnosťou od 1.1.2020. Po jeho chválení prišiel protest prokurátora, ktorý vo VZN napadol rôznu sadzbu za rôznu veľkosť stavby. Aby sa vyhovel protestu, tak do článku č. 2 bolo vložené písmeno d) – stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou a podlahovou plochou nadzemnej časti o výške 13 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Táto suma bola prerokovaná aj v komisii stavebnej a finančnej.

Uznesenie číslo 392/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s ch v a ľ u j e

Dodatok č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2019, ktorým

- a) ruší článok 2, §2, písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2019 o miestnom poplatku za rozvoj.
- b) určuje sadzbu nového poplatku za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť využívanú na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou a podlahovou plochou nadzemnej časti vo výške 13 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti.
- c) dopĺňa do čl.4 „Záverečné ustanovenia“ všeobecne záväzného nariadenia text:

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č.392/2020, dňa 24.09.2020. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväzného nariadenia spolu s ostatnými ustanoveniami článkov 1 až 4 tvorí jeho úplné znenie. Tento Dodatok č. 1 VZN nadobúda účinnosť od 1.1.2021.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

13. Protest prokurátora

Pán Petroch – právnik mesta informoval, že prokurátor požiadal, aby sme do 60 dní zrušili uznesenie č. 339/2020, ktorým bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra mesta. Prokurátor argumentuje tým, že v rozpore s ustanovením § 30 f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bolo skrátene volebné obdobie, pretože NR SR týmto zákonom povedala, že pokiaľ nebola voľba hlavnej kontrolórky uskutočnená do 9.4.2020, resp. do vyhlásenia núdzového stavu, tak sa predlžuje funkčné obdobie hlavného kontrolóra a môže sa uskutočniť až po skončení krízovej situácie. Voľba hlavného kontrolóra sa mala uskutočniť 16.4.2020, ale tým, že 9.4.2020 vstúpila do platnosti táto novela zákona, tak sa voľba neuskutočnila. Keďže sa voľba uskutočnila 12.8.2020, tak to prokurátor napadol. Uviedol, že sú dve možnosti, buď sa protestu prokurátora vyhovie, alebo nevyhovie. Nachádzame sa v situácii, že v zmysle protestu prokurátora je pozícia hlavnej kontrolórky v rozpore so zákonom, ale súčasne jej mandát je platný na základe predchádzajúcej voľby ešte z roku 2015. Tým, že sa uskutočnila voľba, tak bolo skrátene v rozpore so zákonom jej volebné obdobie, bolo porušené ústavné právo hlavnej kontrolórky tým, že sa skrátilo jej volebné obdobie. Volebné obdobie hlavnej kontrolórky sa skončí, keď vláda ukončí krízový stav. Krízová situácia nebola ukončená, bol ukončený iba núdzový stav a to k 15.6.2020. Potom pán Petroch citoval protest prokurátora.

Pán poslanec Urbanec uviedol, že podľa analýz na stretnutí s poslancami by sa malo vyhovieť protestu prokurátora, aj keď sú aj iné výklady. Uviedol, že bude hlasovať za vyhovieenie protestu prokurátora, ale ako poslanec sa bude tomuto venovať, keď príde urobiť výklad k tomu protestu prokurátor p. Gajdoš, ktorý ho vydal.

Pani primátorka informovala, že sa zúčastnila na stretnutí sekcii miest ZMOSu, bola tam aj rozprava o voľbe hlavného kontrolóra, nie sme jediné mesto, ktoré má problém s voľbou.

Pán poslanec Moravčík uviedol, že to bolo riadne chrapúnstvo od toho, kto tento podnet na prokuratúru podal. Ďalej uviedol, že mesto vedelo, že prokurátor pýta niektoré materiály, a túto voľbu hlavného kontrolóra nezastavilo. Keď poslanci schvaľovali voľbu 12.8.2020 bolo povedané, že núdzový stav skončil.

Pani primátorka uviedla, že keď sedeli pri voľbe bolo povedané, že ak skončí núdzový stav 15.6.2020, tak posledný deň na voľbu bude 14.8.2020. Vtedy nikto nevedel, že keď sa skončí núdzový stav zostane mimoriadny. Pred voľbou sa uskutočnilo stretnutie poslancov a niekoľkokrát poslancom povedala, že prišli požiadavky z prokuratúry, že je podaný protest, a požadovali dokumenty ešte odvtedy, keď bola hlavnou kontrolórkou p. Kloslová. Sama vtedy povedala, aby sa s voľbou ešte počkalo.

Pán Moravčík uviedol, že nemyslí konkrétnu voľbu, ale keď sa ešte dohadoval v júni konkrétny termín voľby na mesiac august. Pani primátorka opätovne zopakovala, že keď sedeli pri voľbe bolo povedané, že ak skončí núdzový stav 15.6.2020, tak posledný deň na voľbu bude 14.8.2020. Vtedy nikto nevedel, že keď sa skončí núdzový stav zostane mimoriadny. Pred voľbou sa uskutočnilo stretnutie poslancov a niekoľkokrát poslancom povedala, že prišli požiadavky z prokuratúry, že je podaný protest, a požadovali dokumenty ešte odvtedy, keď bola hlavnou kontrolórkou p. Kloslová. Sama vtedy povedala, aby sa s voľbou ešte počkalo.

Pani Škorňová uviedla, že nevedela o tom, že prokuratúra požadovala od mesta dokumenty, a nevedela to ani v deň voľby. Dala si zanalyzovať túto situáciu právnikovi, a na základe toho odporúča daný protest prokurátora prijať. Uviedla, že pred voľbou sama cítila tlak, zároveň požiadala p. Petrocha, že ak prídu na mesto dožiadania v zmysle zákona č. 211/2000, aby si preveril, či si to žiadajú reálne fyzické osoby. Uviedla, že bude pracovať aj ďalej, ale protest prokurátora odporúča prijať.

Pani Sujová uviedla, že sa jej nepáči výklad prokurátora o čo sa opiera v tom proteste z toho pohľadu, že mesto porušilo paragraf novelizovaného zákona, pretože podľa jej názoru ho

neporušilo. Ak má ísť o ochranu ústavných práv vtedy fungujúcej kontrolórky, tak z tohto pohľadu s protestom súhlasí.

Uznesenie číslo 393/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

v y h o v u j e

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry vo Zvolene Pd 117/20/6611-8 zo dňa 20.8.2020 voči uzneseniu mestského zastupiteľstva č. 339 zo dňa 18.06.2020, z dôvodu porušenia ustanovenia § 30f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorým bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra mesta Sliač.

a

r u š í

- a) uznesenie č. 339 zo dňa 18.6.2020, ktorým bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra mesta Sliač na deň 13.8.2020.
- b) uznesenie č. 346 zo dňa 23.7.2020, ktorým bola schválená zmena termínu voľba hlavného kontrolóra mesta Sliač na deň 12.8.2020.
- c) uznesenie č. 353 zo dňa 12.8.2020, ktorým boli schválené podmienky prezentácie účastníkov a podmienky pre výkon funkcie hlavného kontrolóra mesta Sliač.
- d) uznesenie č. 354 zo dňa 12.8.2020, ktorým bola vykonaná voľba a zvolená hlavná kontrolórka mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ:	11
Prítomní:	11
Za:	7
Proti:	1 Marek Moravčík
Zdržali sa:	3 Dávid Slavkovský, Sáša Butášová Bidleňová, Peter Kocúr
Nehlasovali:	

14. Informácie primátorky (súčasťou je aj informácia o rýchlostnej ceste R2)

Pani primátorka informovala, že sa uskutočnilo stretnutie na meste s členmi OZ Obyvatelia pre Sliač, kde sa riešila situácia ohľadom rýchlostnej komunikácie z pohľadu, že ešte v júni 2020 bol podaný rozklad proti informácii z Ministerstva životného prostredia, že bude nová EIA. Z tohto dôvodu bola spolu s p. Kujanom na Ministerstve životného prostredia, kde bolo povedané, že budú opätovne posudzovať celú R2. Vzhľadom k tomu, že sú tam zapojené tri subjekty (mesto Sliač, OZ Obyvatelia pre Sliač, OZ z Bratislavy), ktoré podali rozklad, zbytočne by ho naše mesto stiahlo. Rozklad je zamietnutý, bude sa posudzovať nová EIA. Budú sa posudzovať varianty, ktoré už posudzované boli, ale keby prišiel niekto s novým variantom, bude posudzovaný len z pohľadu vplyvu na životné prostredie, nie z finančného hľadiska.

Pani primátorka ďalej informovala, že mesto plánuje riešiť úpravy v územnom pláne, VÚC nám to nechce dovoliť z dôvodu, že nemáme rýchlostnú komunikáciu zapracovanú v dodatkoch. Citovala zákon č. 129/1996, že ak ku dňu začatia územného konania nie je schválený územný plán obce alebo ak v územnom pláne nie je diaľnica umiestnená na základe technického riešenia, podkladom na vydanie územného rozhodnutia aj projekt výstavby diaľnic schválený vládou SR. Požiadala OZ Obyvatelia pre Sliač, aby sa obrátili na Úrad vlády SR s informáciou v zmysle zákona č. 211/2000 o projekt výstavby diaľnic. Na základe tejto žiadosti projekt vláda nedodala, ale zaslali internetovú adresu, kde sú dokumenty zverejnené. Mesto zistilo, že ani v jednom zo zverejnených dokumentov nie je úsek našej cesty. Navrhla požiadať renomovanú právnickú kanceláriu o to, aby nám k tomu spravila taký výklad, či môžeme dať VÚC na prokuratúru, že nám neoprávnene brzdí

vývoj nášho mesta. V rámci sto priorít Útvary hodnoty za peniaze, ktoré vydalo Ministerstvo dopravy uviedla, že R2 sa spomína hneď na začiatku. Na základe toho je potrebné konkrétne preveriť trasovanie severojužného prepojenia medzi diaľnicou D1, rýchlostnou cestou R1 a R2 a hranicou s Maďarskom. R2 medzi Lučencom a Zvolenom je potrebné samostatne preveriť a zamerať prípravou na najefektívnejšiu variantu, ale ten variant stále v pláne nie je. Podľa tohto nás VÚC obmedzuje neoprávnené. Pani primátorka informovala, že nový riaditeľ kúpeľov Sliač má tiež informácie, že vrty, ktoré sa robia spôsobujú únik oxidu uhličitého a tým pádom znižujú výdatnosť prameňov. Zdôraznila, že akonáhle príde informácia o tom, že EIA je spustená, je dôležité, aby to mesto začalo hneď pripomienkovať.

Pán Kujan za OZ Obyvatelia pre Sliač uviedol, že už sa na túto akciu vynaložilo dosť finančných prostriedkov. Nakoľko bola EIA doteraz platná NDS vypísala tender na dokumentáciu pre umiestnenie stavby pre územné rozhodnutie, ktorá stála 2,5 mil. eur. Uviedol, že vo Zvolene sa 13 rokov nič nerobilo, tlačilo sa vždy len na severnú stranu, žiadna iná dokumentácia nie je pripravená. Uviedol, aby sa potom nestalo to, že použije dokumentácia, na ktorú už boli finančné prostriedky vynaložené. Ak bude už známe, že EIA je neplatná, je potrebné hneď napádať aj nehospodárne výsledky.

Pani primátorka ďalej informovala, že dnes bola doručená na mesto pošta z Kancelárie verejného ochrancu práv, kam sa obrátili obyvatelia ul. Mlynskej a Továrenskej s podnetom, v ktorom namietajú porušenie práva na prístup k pitnej vode a práva na informácie zo strany mesta Sliač. Chápe, že ľudia nemajú pitnú vodu, ale keď mali stavebné povolenia, tak všetci mali studne. Teraz obyvatelia poukazujú na to, že sa kvalita vody zhoršila. Pani primátorka uviedla, že požiadala zamestnanca MsÚ, aby im napísal list, aby doložili sťažnosť na MsÚ s analýzou, rozborom vody. Mesto rieši daný problém, opätovne ide podať projekt na envirofond.

Pani primátorka informovala:

- o termíne tvorby rozpočtu, do 18.10.2020 je potrebné podať návrhy na investície spolu so zdrojmi financovania, aby mohli byť zahrnuté do rozpočtu, stavy bankových účtov boli poslancom zaslané,
- obyvatelia nájomných bytov sa obrátili na mesto s požiadavkou o ich odkúpenie, uviedla, že nájomný byt financovaný zo ŠFRB sa nemôže predať do dňa splatenia pôžičky, prvá pôžička bude splatená v roku 2031,
- kúpele Sliač majú nového riaditeľa, okrem iných investícií plánuje ísť do projektov, bola dohodnutá aj spolupráca v rámci mesta, bola vyčistená vyhládka, osadili sa lavičky na špacírke, rieši sa prenájom pozemku, lúky za 1 €,
- poukázala na problém s parkovaním, obyvatelia apelujú na to, aby dodávky neparkovali na sídliskách; upozornila nato, že ak zakáže parkovať dodávkam na Rybárskej, tak sa týmto problém nevyrieši, len sa presunie inam lebo budú parkovať na iných uliciach v meste, v apríli 2019 ako aj v 2020 mesto komunikovalo so ŽSR ohľadom prenajatia plochy, zmluva je pripravená na podpis v Bratislave,
- s kvalitou vody sú obyvatelia v Sampore zatiaľ spokojní, boli robené testy, ale zatiaľ ešte výsledky neprišli, od 1.1.2021 budú za vodu platiť,
- Dopravný inšpektorát mesto urguje za križovatku Na Dolinke, že nie je v súlade s dopravnými predpismi a treba ju upraviť na základe vypracovaného a schváleného projektu,
- Materská škola J. Cikkera – bol schválený projekt, opätovne nacený rozpočet, bola vysúťažaná firma, ktorá bude robiť verejné obstarávanie,

- Centrum sociálnych služieb – bola vysúťážená firma, ktorá bude robiť verejné obstarávanie, ale vzhľadom k tomu, že rozpočet bol robený pred viac ako rokom, musel byť rozpočet prepočítaný, následne sa začne verejné obstarávanie,
- upozornila na problém s odpadom, bolo rokovanie s firmou Pedersen, vláda stále trvá na tom, že neposunie vývoz bioodpadu, ide o vážny problém, ktorý zo sebou prinesie aj zvýšenie ceny za vývoz odpadu,
- v priebehu novembra a decembra budú do domácností rodinných domov distribuované modré a zelené nádoby, aby od 1.1.2021 bol vyvážaný separovaný odpad priamo od rodinných domov,
- mesto požiadalo envirofond o kompostéry, žiadosť ešte stále nie je vyhodnotená, pričom nákup je potrebné urobiť do 30.10.2020,
- ul. Nová, ul. Na Brázdach a ul. Trebuľa – boli oslovení majitelia, že mesto chce odkúpiť pozemky pod cestou,
- otvorilo sa dopravné ihrisko pri športovej hale, otvorenie malo veľmi pozitívnu odozvu
- zúčastnila sa školenia dobrovoľných hasičov, zistila, že niektoré veci v zmysle zákona 314/2001 nespĺňame a čo všetko nám chýba, je potrebné túto skutočnosť zohľadniť aj v rozpočte na budúci rok,
- prebehli dve výberové konania na MsÚ, prvé sa týkalo vedúceho domova pre seniorov, do ktorého sa prihlásila aj poslankyňa p. Šichtová, ktorá bola úspešná, k požiadavke zdravotníckeho vzdelania uviedla, že v domove je aj zdravotná sestra, ktorá tiež potrebuje čerpať dovolenku, vedúci zariadenia vie plnohodnotne zaskočiť za zdravotnú sestru, ale chodia aj sťažnosti na zdravotnú starostlivosť, ktorú nikto iný na meste nevie posúdiť,
- druhé výberové konanie bolo na prednostu MsÚ, ostáva súčasný prednosta, ktorý má pracovnú zmluvu do 6.10.2020, od 1.10.2020 dostane zmluvu na dobu neurčitú, upozornila na zákon, že tak ako bol prednosta zvolený, tak môže byť aj kedykoľvek odvolaný.

Uznesenie číslo 394/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

b e r i e n a v e d o m i e

informácie primátorky mesta Sliač.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ: 11

Prítomní: 11

Za: 11

Proti:

Zdržali sa:

Nehlasovali:

15. Rôzne

Pani poslankyňa Sujová informovala, že 9.9.2020 sa uskutočnilo zasadnutie Komisie výstavby a územného rozvoja, kde ťažiskovým bodom bola aktualizácia územného plánu, potrebu jeho aktualizácie v určitej periodicite a po určitom období je potrebné. Boli prizvaní aj odborníci na územné plánovanie, ktorí poskytli odborné informácie. Verí, že do budúceho zasadnutia MsZ sa dostane aj bod aktualizácia územného plánu.

Pani poslankyňa Butášová Bidleňová uviedla že sa na ňu obrátili občania s prosbou ohľadom otváracích hodín zberného dvora, keby aspoň v ten týždeň, kedy boli v meste umiestnené veľkoobjemové kontajnery, bol zberný dvor otvorený aspoň do 19.00 hodiny.

Pani primátorka odpovedala, že sa zväží táto možnosť, ďalej uviedla, že ide aj o šetrenie, lebo keď boli v meste umiestnené veľkoobjemové kontajnery, tak tam ľudia nosili odpad všetkého druhu, teraz, keď donesú odpad do zberného dvora, tak sú usmernení, ako treba čo triediť.

Pani poslankyňa sa tiež opýtala ohľadom stavu účtov, opýtala sa na rekonštrukciu Kina Hron v sume cca 298 000 €. Uviedla že na zasadnutí MsZ v kine sa pýtala z akých peňazí bude hrazená projektová dokumentácia a pani primátorka odpovedala, že to pôjde z týchto peňazí. Na digitálnom meste je zverejnená zmluva na 26 900 €, rozdelená na dve časti, jedna na sumu 11 950 €, keď si to odpočíta od 300 000 €, tak jej to nevychádza.

Pani primátorka odpovedala, že ešte nebola zaplatená, keď bude zaplatená, bude od sumy odpočítaná.

Pani poslankyňa ešte uviedla, že požiadala vedenie mesta, aby súčasťou každého zasadnutia MsZ bola informácia o stave peňažných fondov spolu s pohybmi. Pri overovaní zápisnice sa prišlo na nezrovnalosť, že sú dodávané len výpisy z účtov. Na zastupiteľstve sa s pani Škarčákovou dohodla, že jej to pošle do mailu, ako si to predstavuje vypracované. Uviedla, že pán prednosta jej odpísal, že nie je v jej kompetencii zadávať úlohy zamestnancom, s čím sama súhlasí, opýtala sa na ďalší postup, akou formou to má žiadať.

Pán prednosta uviedol, že informoval o tom, že pani Škarčáková je momentálne na PN, tak nemohla pripraviť požadované informácie, ak si poslanec vyžaduje takéto podklady, poradným orgánom je komisia, je potrebné požiadať finančnú komisiu.

Pani primátorka uviedla, že to, o čo žiadala pani poslankyňa Butášová Bidleňová jej k ničomu nepomôže, pretože je to sumár nelogických, na seba nenadväzujúcich požiadaviek. Je možné sa dohodnúť a nadefinovať to tak, že výsledkom bude niečo, čo bude mať vypovedaciu schopnosť.

Pán poslanec Slavkovský sa opýtal ohľadom detských ihrísk v meste, v rozpočte ostalo 6 000 €. Ďalej sa opýtal v ako časovom rozmedzí budú prebiehať verejné obstarávania.

Pani primátorka odpovedala, že bolo ukončené verejné obstarávanie na FUN PARK pri ZŠ, na ďalšom zasadnutí MsZ sa bude opätovne schvaľovať navýšenie, keď bude ihrisko namontované budú sa rozbiehať ďalšie verejné obstarávania. Niektoré hracie prvky z ihriska na ul. Rybyárskej sa siahnu a budú nahradené novými, je potrebné sa rozhodnúť, či sa bude súťažiť zvlášť ihrisko na ul. Rybárskej a zvlášť ihrisko so skateparkom na ul. Gorkého, alebo sumárne. Boli oslovené firmy, ktoré sa zaoberajú výrobou detských preliezok, aby nám urobili vizualizácie. Plánuje sa, aby bol vysúťažovaný dodávateľ do 31.12.2020, aby sa mohli v marci 2021 otvoriť detské ihriská.

Pán poslanec sa tiež opýtal na poruchu vodovodného potrubia za železničnou traťou, v akom stave je porucha.

Pani primátorka uviedla, že vodovodné potrubie je v katastrofálnom, dezolátnom stave, poruchy pretrvávajú. Vodárne odporučili mestu, aby to dalo do investícií na budúci rok, ale z jej pohľadu ide o opravu, o výmenu poškodených častí. Ako problém uviedla, že časť po železničné priecestie sa dá odstaviť po uliciach, ale vrchná časť, teda časť za traťou sa musí vždy, pri každej poruche odstaviť celá.

Pán poslanec Moravčík uviedol, že sa blíži zimné obdobie, kedy býva problém s verejným osvetlením, komu na meste je potrebné hlásiť poruchu.

Pán prednosta odpovedal, že je potrebné tieto veci riešiť s ním alebo s pani primátorkou.

Pani poslankyňa Šichtová oznámila, že sa vzdáva mandátu poslankyne MsZ za volebný obvod č.1, nakoľko bola úspešná vo výberovom konaní na vedúcu domova pre seniorov Sliač, kde nastupuje od 1.11.2020. Zároveň poďakovala voličom, ktorí ju volili, poďakovala poslancom za spoluprácu, nakoľko ako zamestnankyňa mesta bude aj naďalej spolupracovať s poslancami. Mrzí ju jedna vec, a to, že ohľadne výberového konania vzniklo veľa emócií, bolo vyslovených veľa negatívnych slov na jej osobu. Mrzí ju, že sa dozvedala o tom, aká je nekompetentná, ako nespĺňa

podmienky, ako sa dala zapredať. Mrzí ju to z dôvodu, že sa regulérne zúčastnila výberového konania, boli 4 uchádzačky, nebolo to jednoduché, 30 minút musela obhájiť či je kompetentná na túto funkciu, či už otázkami zo zákona, financovania. Uviedla, že má osem rokov štúdia po maturite, 30 rokov praxe ako zdravotná sestra s ŤZP klientmi a seniormi, 30 rokov odrobila nočné, čo je náročné. Tiež sa dozvedela, že má stiahnuť výpoveď, uviedla, že ju nestiahne, na prácu s klientmi sa teší, nevzdá sa, verí, že bude prínosom pre toto zariadenie, či už svojimi vedomosťami alebo skúsenosťami, ktoré nadobudla počas svojej praxe.

17. Interpelácie poslancov

Pani poslankyňa Sujová interpelovala, že v stave účtov chýba novovytvorený peňažný fond, ktorý bol schválený, keď sa schvaľoval záverečný účet. Druhá interpelácia sa týka plnenia uznesení, či by bolo možné urobiť sumár nesplnených uznesení, okrem správy ich plnenia.

Pani primátorka uviedla, že fond bude vytvorený po návrate ekonomického oddelenia z PN a že sa pokúsia s pánom prednostom spracovať uznesenia do tabuľkovej podoby.

18. Odpovede na interpelácie z predchádzajúceho MsZ

19. Slovo pre verejnosť

Pani Blašková sa opýtala, kto zverejňuje na webovú stránku mesta informácie ohľadom Mestského zastupiteľstva.

Pani primátorka odpovedala, že to zverejňuje zamestnanec mesta a ona.

Pani Blašková sa opýtala pani primátorky, kedy zverejnila informácie ohľadom posledného MsZ.

Pani primátorka odpovedala, že na úradnú tabuľku bol program so všetkými bodmi zverejnený 17.9.2020. Bol tiež zverejnený na internetovej stránke ako podporná evidencia pre úradnú tabuľku.

Pani Blašková uviedla, že to bolo zverejnené v pondelok 21.9.2020, ale dátum je uvedený 16.9.2020.

Pani primátorka sa opýtala pani Blaškovej, že odkiaľ vie, že to nebolo zverejnené dňa 16.9.2020, požiadala ju o predloženie dôkazu, keď ju tak krivo obvinila.

Pani Blašková uviedla, že požiadala o informáciu v zmysle zákona č.211/2000 dňa 4.6.2020 na zasadnutí MsZ, ktoré sa konalo v Kine Hron, kde sa opýtala ohľadom pracovnej pozície prednostov MsÚ. Pani primátorka jej vtedy odpovedala, že ide o personálnu záležitosť a nemá táto informácia priestor na zasadnutie MsZ. Vyžiadala si ju v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám, žiadala o poskytnutie informácie ohľadom výšky platu prednostu p. Hrušku, ďalej žiadala o odpoveď, prečo je nový prednosta. Bolo jej odpovedané, že plat prednostu je 1 407 €. Na druhú otázku dostala odpoveď, že v zmysle § 17 zákona o obecnom zriadení výlučne v kompetencii primátorky mesta bez jej povinnosti zdôvodniť MsZ alebo verejnosti zverejniť personálne veci. Pani Blašková ďalej citovala § 17 zákona o obecnom zriadení, kde horeuvedená informácia nie je. Opýtala sa, prečo je tu nový prednosta p. Hruška.

Pani primátorka odpovedala, že vzhľadom k tomu, že v zákone o obecnom zriadení §17 sa píše, že prednostu menuje a odvoláva starosta obce, čo je aj jednoznačná odpoveď na jej otázku. Považuje za bezpredmetné sa k tejto veci ďalej vyjadrovať, pretože ide o personálnu záležitosť mesta, a v tomto prípade konkrétne primátorky mesta.

Pani primátorka prerušila pani Blaškovú s tým, že porušila Rokovací poriadok MsZ a to tým, že odmietla svoj príspevok hovoriť do mikrofónu, aj keď bola niekoľkokrát k tomu vyzvaná. Požiadala ju, aby svoje slovo ukončila.

Pani Blašková sa vrátila k zákonu č. 211/2000, ďalej citovala, čo je Ústava SR a ústavné

právo na informácie. Uviedla, že akákoľvek informácia, ktorá sa nachádza na mestskom úrade je automaticky považovaná za verejnú, pokiaľ zákon neurčí, že nie je tajná. K výške platu prednostu uviedla, že na minulom zasadnutí MsZ poslanci odsúhlasili zníženie dotácií, pričom na Sliači žije veľa občanov v hmotnej núdzi. Poukázala na to, že to schválili bez toho, aby sa účtovníčky alebo kontrolórky mesta opýtali, či na to je, aby mesto mohlo fungovať, pričom pán prednosta dostáva 1 400 € vyplatené už pol roka. Ďalej uviedla, že poslanci sú veľmi dôležití ohľadom efektivity, zveľaďujú majetok občanov, preto požiadala poslancov, aby konali tak, ako sľubovali, keď sa uchádzali o poslanecký mandát.

Pani primátorka ohľadom informácií v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám odpovedala pani Blaškovej, že keby mesto postupovalo v zmysle tohto zákona, ktorý hovorí, ako sprístupňovať informácie, tak každá jej žiadosť by bola niekoľkokrát vrátená ako nekompletná na doplnenie. Mesto sa však snaží reálne všetky informácie sprístupňovať.

Pán Petroch – právnik mesta uviedol, že žiadostí o sprístupnenie informácií je od začiatku roka okolo 30, a mesto Sliač je v tomto raritou. Mesto poskytuje aj také informácie, ktoré by nemuselo poskytovať. Z celkových 30 žiadostí mesto neevduje ani jedno odvolanie. Uviedol, že je možné žiadosť vybaviť v spise, keď sa žiadosti úplne vyhovie. Povedal pani Blaškovej, že keď nie je spokojná s vybavením, môže sa odvolať.

Pani primátorka uviedla, že je zverejnený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 2. polrok, ktorého súčasťou je aj kontrola informácií v zmysle zákona č. 211/2000. Verí, že keď sa táto kontrola vykoná a oboznámi sa poslanci so všetkými podanými žiadosťami, tak si sami urobia svoj vlastný názor, budú vedieť koľko takýchto žiadostí podajú občania, ktorých reálne niektoré veci zaujímajú, a koľko žiadostí je už podaných ako šikana.

Pani Blašková sa opýtala pani primátorky, či je transparentná voči mestu a obyvateľom.

Pani primátorka odpovedala, že je transparentná.

Pán Dunčko sa opýtal na protest prokurátora týkajúci sa voľby hlavného kontrolóra mesta, že bolo porušené ustanovenie v zmysle zákona. Opýtal sa, kto bol predkladateľom tohto návrhu. Keby sa bola voľba hlavnej kontrolórky uskutočnila do 9.4.2020, tak by bolo všetko v poriadku.

Pani primátorka odpovedala, že nikto neuviedol poslancov do omylu, voľba hlavného kontrolóra sa konala na žiadosť poslancov. Keby to nepredložila ona, tak by to bolo predložené ako doplnujúci návrh.

Pán Dunčko poukázal na to, že po odchode pani Zlatníkovej sú na stavebnom úrade zamestnaní viacerí zamestnanci. Uviedol, že určite podá žiadosť o sprístupnenie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 ohľadom účtov mesta. Ďalej sa opýtal ohľadom faktúry v sume 5 480 € týkajúcej sa aktualizácie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky, či je na to zmluva alebo objednávka.

Pani primátorka odpovedala, že určite musí byť vystavená objednávka. Ide o finančné prostriedky, ktoré odmietla minulý rok zaplatiť z dôvodu, že projekt ešte nebol schválený. Nakoľko bola už podpísaná zmluva, je možné túto faktúru zaplatiť. Pán Dunčko uviedol, že si je vedomýtej skutočnosti.

Pani Žabková sa opýtala ohľadom KLM skladov, čo urobilo mesto preto, aby sa to v našom meste nepostavilo, nakoľko je na MsÚ aj právne oddelenie.

Pani primátorka uviedla, že ide o problematiku, ktorá je už známa od roku 2005. Mesto napísalo vlastníčkovi nehnuteľnosti za akých podmienok by bol ochotný nehnuteľnosti predať. To je jediná vec, ktorú môže mesto urobiť. Mesto komunikuje s majiteľom, momentálne sa ide posudzovať EIA, prebieha pripomienkový proces. Majiteľ odpovedal, že si potrebuje vyčíslit' všetky škody, ktoré mu vznikli, aby nám vedel nacenit' nehnuteľnosť.

Pani Žabková sa opýtala na koho strane je mesto, či na strane občanov, ktorí nechcú logistické centrum, alebo mesto v tom vidí finančné hodnoty.

Pani primátorka odpovedala, že už na stretnutí v kine uviedla, že toto vedenie tento problém zdedilo. Už len to, že mesto napísalo investorovi, že mesto by chcelo kúpiť nehnuteľnosť, tak to mestu nie je ľahostajné, mesto chce pre občanov to najlepšie. Ale mesto musí konať len v zmysle zákona, pretože mesto si nemôže dovoliť platiť škody, akákoľvek sankcia je pre mesto riziko. Aj mesto podalo pripomienky ohľadom posudzovania životného prostredia (EIA), ale na daný priestor nie sú normatívy, nie je detailne spracovaný územný plán, mesto môže investora len žiadať, čo má urobiť a čo mesto považuje za najmenej bolestivé. Poukázala na to, že tento problém sa mohol riešiť už niekoľko rokov dozadu.

Pán poslanec Laskavý uviedol, že podľa neho investor ešte nemá vyhrané, pretože prístupové pozemky sú zverejnené na internete, že sú na predaj. Nie všetky pozemky má investor v osobnom vlastníctve.

Pani primátorka uviedla, že mesto preferuje kúpele pred takýmito stavbami, rieši sa to, mesto je na strane občanov, ale mesto nemôže urobiť protizákonné kroky.

Pán Koreň uviedol, že sa rozhodol reagovať z dôvodu podnetu pani Blaškovej, nakoľko sa stal obľúbeným objektom ohovárania na jej facebookovej stránke. Uviedol, že v roku 2017 ho pani Blašková oslovila, že MsÚ voči nej koná neférov, či jej nevie pomôcť. Postavila na čierno prístrešok, mala neprijemnosti so susedovcami ohľadom plotu medzi domami. Povedal, že mu pani Blašková dala nahliadnuť do spisu, a zrazu sa minulý rok dozvedel, že pani Blašková dala podnet na úrad na ochranu osobných údajov, že on nahliada na MsÚ do jej spisov. V roku 2015 zaplatil za hrobové miesta na dobu 10 rokov (do roku 2025). Od roku 2010 platí zákon, že musia byť vypracované zmluvy na prenájom hrobového miesta, mesto začalo tento rok expedovať nájomné zmluvy. Preto prišiel na MsÚ s dokladom o zaplatení hrobových miest, mesto následne vypracovalo nájomnú zmluvu na dobu 10 rokov, od roku 2015 do 2025. Následne pani Blašková na svojej stránke napísala, že nemal 5 rokov zaplatené, a že zmluva je antidatovaná. Pán Koreň uviedol, že tiež zisťovala výšku plátov primátorov, jeho konkrétne od roku 2002 do roku 2010, túto informáciu zase zverejnila na svoju facebookovú stránku. Uviedol, že primátor neberie mesačný plat, ale odmenu, a tá mohla byť v zmysle zákona navýšená o 50 %. Každá odmena bola schválená MsZ, ktorú predkladal zástupca primátora. Ako primátor sa podieľal na zvel'adení mesta, urobil niekoľko investičných akcií v meste. Informoval, že podal trestné oznámenie za ohováranie.

20. Záver

Pani primátorka ukončila zasadnutie MsZ, poďakovala poslancom aj všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Mgr. Michaela Mašurová, zapisovateľka

Ing. Dušan Hruška, prednosta MsÚ

.....

Overovatelia zápisnice :

Ing. Dušan Hancko, overovateľ

.....

Ondrej Laskavý, overovateľ

.....

K bodu č. 5: Správa o plnení uznesení

Predkladá: Ing. Dušan Hruška, prednosta mestského úradu

Dôvodová správa**SPRÁVA****o plnení prijatých uznesení MsZ Sliač k 30.08.2020**

Na 16. MsZ (12.08.2020) zúčastnení poslanci schválili (zobrali na vedomie) nasledovné uznesenia:

Uznesenie číslo 351/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****v o l í**

s účinnosťou od 1. septembra 2020 Róberta Karniša za člena Komisie obchodu, služieb, podnikania, cestovného ruchu, regionálnej a zahraničnej spolupráce. Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Stav plnenia: nevyhodnocuje sa

Uznesenie číslo 352/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****b e r i e n a v e d o m i e**

informácie o ukončených kontrolách.

Stav plnenia: nevyhodnocuje sa

Uznesenie číslo 353/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****A. b e r i e n a v e d o m i e**

a) správu o priebehu a výsledkoch zasadania komisie dňa 8. apríla 2020

b) správu o preverení splnenia podmienok na funkciu hlavného kontrolóra stanovených príslušnými právnymi predpismi a splnenia náležitostí doručených prihlášok na funkciu hlavného kontrolóra určených Uznesením Mestského zastupiteľstva v Sliači č. 282 zo dňa 20. februára 2020.

B. s ú h l a s í

s možnosťou osobnej prezentácie kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, ktorí postúpia do druhého kola voľby a to v abecednom poradí, v dĺžke trvania osobnej prezentácie maximálne 10 minút.

C. b e r i e n a v e d o m i e

1. že funkčné obdobie novozvoleného hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý bude určený ako deň nástupu do práce, t.j. 13.8. 2020, pričom dĺžka trvania funkčného obdobia je 6 rokov.
2. že pracovný pomer s hlavným kontrolórom bude dohodnutý na čiastočný pracovný úväzok v režime úväzku 0,6.
3. že plat hlavného kontrolóra sa stanovuje v súlade s § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Stav plnenia: splnené.

Uznesenie číslo 354/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****v o l í**

do funkcie hlavného kontrolóra Mesta Sliač Ing. Miroslavu Škorňovú.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Stav plnenia: nevyhodnocuje sa

Uznesenie číslo 355/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zmenu rozpočtu – **rozpočtové opatrenie č. 6/2020.**

Stav plnenia: splnené – opatrenie je zapracované

Uznesenie číslo 356/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zmenu rozpočtu – **rozpočtové opatrenie č. 7/2020.**

Stav plnenia: splnené – účelové dotácie odoslané.

Uznesenie číslo 357/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

zmenu výšky dotácií podľa VZN 26/2017 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Sliač na rok 2020 na 70% finančnej výšky dotácií, schválených uznesením č.238/2019 zo dňa 20.12.2019 a povinnosť vrátiť 30% z celkovej poskytnutej dotácie pre subjekty, ktorým už dotácia bola vyplatená.

Stav plnenia: čiastočne splnené, dotácie od poberateľov vrátené, prípadne odmietnuté a pripravené na odoslanie.

Uznesenie číslo 358/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sliač č. 03/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sliač.

Stav plnenia: splnené (úprava normatívu Covid)

Uznesenie číslo 359/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači schvaľuje

opravu uznesení č. 254/2019, č. 255/2019, č. 256/2019 a č. 314/2020 v nasledovnom znení

Uznesenie číslo 254/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači A/ b e r i e n a v e d o m i e

že geometrickým plánom č. 31644341-138/2018, vyhotoveným 9.8.2018, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 15.8.2018, pod číslom G1-435/2018, odčlenením od parcely „E“ KN č. 1837, záhrady o výmere 3756 m², zapísanej na LV č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač, bola vytvorená nová parcela „C“ KN č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m²

B/ s c h v a ľ u j e

predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parcela č. 888/34, ostatné plochy o výmere 324 m², k. ú. Rybáre, obec Sliač,

Jane Opálkovej, rod. Vankovej, nar. 15.3.1954, bytom Pod Banošom 3495/47, Banská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – pozemok vo vlastníctve mesta je bez prístupovej cesty a mesto ho nemôže využívať na svoje podnikateľské a rozvojové účely.

kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 11 016 €.

Uznesenie číslo 255/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

A/ b e r i e n a v e d o m i e

že geometrickým plánom č. 45308381-259/2018, vyhotoveným 13.11.2018, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 17.05.2019, pod č. G1-251/2019, odčlenením od parcely EKN č. 1845/5, ostatné plochy o výmere 589 m², k. ú. Rybáre, obec Sliač, zapísanej na LV 1246 ako vlastníctvo mesta Sliač (1/1), bola vytvorená nová parcela CKN č. 886/2, zastavané plochy o výmere 50 m²

B/ s c h v a ľ u j e

zámenu novovytvoreného pozemku CKN č. 886/2, zastavaná plocha o výmere 50 m², k. ú. Rybáre, obec Sliač za pozemok CKN č. 822/2, záhrady o výmere 50 m², k. ú. Rybáre, obec Sliač, vo vlastníctve manželov Mgr. Míriam Dianovej, Ľaliová 14, Vlkanová, nar. 2.6.1979 a Ing. Mariana Diana, Vlkanovská 86/85, Vlkanová, nar. 26.4.1974

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – mesto zámenou pozemkov získa miesto na vytvorenie parkovacích miest v rámci realizácie parkovacej politiky mesta – trojpätinovou väčšinou poslancov.

Uznesenie číslo 256/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

A/ b e r i e n a v e d o m i e

že geometrickým plánom č.31644341-159/2017, vyhotoveným 23. augusta 2017, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, 24. augusta 2018, pod č. G1-457/2018, vznikla odčlenením a zameraním dielu č.1 z časti pôvodného pozemku registra „E“ KN parcela číslo 1837, záhrada o výmere 3076 m², zapísanom na LV č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, nová parcela registra „C“ KN č. 888/35, ostatné plochy o výmere 12 m²

B/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľného majetku mesta, parcely registra „C“ KN číslo 888/35, ostatné plochy o výmere 12 m², zapísanej na LV č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen,

manželom Rastislavovi U r d o v i, rod. Urda, nar. 12.01.1975, bytom Mlynská 895/2, 962 31 Sliač a Ivane U r d o v e j rod. Milkovej, nar. 9.1.1981, bytom Mlynská 895/2, 962 31 Sliač,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,(pozemok vo vlastníctve mesta je bez prístupovej cesty a mesto nemá možnosť využívať ho na svojej podnikateľskej účely),
za kúpnu cenu 408 €.

Uznesenie číslo 314/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

schvaľuje

A prevod majetku mesta Sliač

pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 1009/191, zastavaná plocha o výmere 60 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 877 pre k. ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen,

vytvoreného geometrickým plánom č. 37056565-94/18 zo dňa 23.júla 2018, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 8. augusta 2018, pod číslom G1- 426/2018, kúpnu zmluvou, manželom Eleonóre Stadtherrovej, rod. Rychtárechovej, bytom P. Jilemnického 1087/7, 960 01 Zvolen, nar. 22.09.1957, a Ing. Jozefovi Stadtherrovi, rod. Stadtherr, bytom Brezová 1114/13, 962 31 Sliač-Rybáre, nar.: 30.03.1953, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za kúpnu cenu 48 €/m², spolu 2 880 €, určenú na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač.

B ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

mestské zastupiteľstvo uznáva, že predávaná parcela je v bezprostrednom susedstve manželov Stadtherrovcov, bráni im v riadnom užívaní ich pozemku, už predtým iným záujemcom predalo pozemky v tejto lokalite a podľa platného územného plánu mesta mesto v tejto lokalite (slepá ulica) neplánuje rozvojové aktivity.

Stav plnenia: splnené – opravné uznesenia.

Uznesenie číslo 360/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

s c h v a ľ u j e

zámer nadobudnúť do vlastníctva mesta spoluvlastnícky podiel v pomere 1/6 k celku (spolu 73 m²) na pozemku registra „C“ KN parcela č. 284, orná pôda o výmere 458 m², zapísaný na LV č. 206 pre k. ú. Sampor, obec Sliach, okres Zvolen, kúpnu zmluvou od Jána Šramka, za cenu určenú znaleckým posudkom.

Stav plnenia: splnené.

Uznesenie číslo 361/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliachi

s c h v a ľ u j e

A. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou nadobudnutím pozemkov do vlastníctva, a to novovytvorených parciel registra C KN geometrickým plánom č. 37594818-22/2020 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom vyhotoveným Ing. Jurajom Fabiánom, Radvanská 5, 974 05 Banská Bystrica, IČO 37594818 dňa 10.07.2020, úradne overený OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 15.07.2020 pod č. G1 – 377/2020:

- **CKN č. 882/2 vo výmere 35 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1174/4 zapísanej na LV 1388 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Orovnická Anna r. Tomaszewska, nar. 26.7.1953, Nová 897/2, Sliach, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Balážecová Blanka r. Tryznová, Mgr., nar. 18.4.1952, 1.mája 439/7, Námestovo, 029 01, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2;
- **CKN č. 882/3 vo výmere 32 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodných parciel KN-E č. 1175/1 a č. 1175/2 zapísanej na LV 1378 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Dien Dominik r. Dien, Ing., nar.20.8.1957, Šmidkeho 1445/4, Zvolen, 960 01, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/4, Dien Ján r. Dien, nar. 20.7.1958, J. Cíkera 778/23, Sliach-Rybáre, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/4 a Gajdoš Pavel r. Gajdoš, nar. 30.8.1961, Železničná 615/4, Sliach-Rybáre, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 1/2;
- **CKN č. 882/4 vo výmere 57 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1176/3 zapísanej na LV 1390 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Kútňny Ján r. Kútňny, nar. 13.2.1950, Bacúrov 15, 962 61, SR v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Kútňna Ľubica r. Danková, nar. 27.1.1949, Bacúrov 15, 962 61, SR v spoluvlastníckom podiele 1/2;
- **CKN č. 882/5 vo výmere 58 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1176/4 zapísanej na LV 1391 vo vlastníctve osôb: Pašková Mária r. Vozafová, nar. 3.12.1941, Nová 687/6, Sliach, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 1/2, Hazuchová Jana r. Pašková, nar. 19.10.1961, Javornicka 6180/12, Banská Bystrica - Sásová, 974 11, SR v spoluvlastníckom podiele 1/4 a Paška Marian r. Paška, nar. 9.5.1963, M.Rázusa 2142/16, Zvolen, 960 01, SR v spoluvlastníckom podiele 1/4;
- **CKN č. 882/6 vo výmere 51 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1178/2 zapísanej na LV 1392 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Jurák Pavol, nar. 18.5.1917 v spoluvlastníckom podiele 1/4 (v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345, Búdškova 36, 817 47 Bratislava 11, SR), Hradilová Darina r. Juráková, nar. 11.2.1943, sídl. K.Gottwalda 567, Pelhřimov, 393 01, Česko v spoluvlastníckom podiele 1/4 a Hradil Antonín r. Hradil, nar. 31.10.1962, Vajgar 696/III, Jindřichův Hradec, 377 01, Česko v spoluvlastníckom podiele 1/2;

- **CKN č. 882/7 vo výmere 51 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1182/6 zapísanej na LV 1393 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Vigašová Elena r. Štefániková, nar. 28.11.1914, Nová 695/11, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/3, Štefániková Zuzana r. Dudášová, nar. 23.6.1933, Nová 695/11, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/6, Vigašová Elena r. Štefániková, nar. 28.11.1914, Nová 695/11, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/3 a Štefániková Zuzana r. Dudášová, nar. 23.6.1933, Nová 695/11, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/6;
- **CKN č. 882/8 vo výmere 35 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1184/3 zapísanej na LV 1394 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Christova Reiko, nar. 28.10.1920, Nová 695/11, Sliač, 962 31, Slovensko, podiel 1/1;
- **CKN č. 882/9 vo výmere 256 m²**, ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1192/2 zapísanej na LV 754 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Hantáka Milana r. Hanták, nar. 3.4.941, Nerudova 813, Starý Plzenec, 332 02, Česko, podiel: 1/1;
- **CKN č. 882/10 vo výmere 11 m²**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely KN-E č. 1192/4 zapísanej na LV 1399 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Hantáka Milana r. Hanták, nar. 3.4.941, Nerudova 813, Starý Plzenec, 332 02, Česko, podiel: 1/1;

ako pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou v majetku mesta Sliač.

B. Spôsoby nadobudnutia majetku do vlastníctva mesta:

- zmluvným prevodom na základe kúpnej zmluvy,
- vyvlastnením vo verejnom záujme v zmysle Cestného zákona č. 135/1961 Z.z., § 24e v prípadoch, v ktorých nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy.

C. Cenu za pozemky vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenú znaleckým posudkom.

Stav plnenia: v plnení, listy vrátane návrhov zmlúv sú rozposlané, chodia odpovede

Uznesenie číslo 362/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

A. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou nadobudnutím pozemkov do vlastníctva, a to novovytvorených parciel registra C KN geometrickým plánom č. 37594818-21/2020 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom vyhotoveným Ing. Jurajom Fabiánom, Radvanská 5, 974 05 Banská Bystrica, IČO 37594818 dňa 20.07.2020, úradne overený OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 27.07.2020 pod č. G1 – 398/2020:

- **CKN č. 886/9** vo výmere 55 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodných parciel KN-E č. 1095/2 a 1095/3 zapísanej na LV 1372 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Jesenský Dušan r. Jesenský, nar. 16.3.1958, Kovpakova 12, Bratislava, 851 06, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Mojžiš Tomáš r. Mojžiš, nar. 1.3.1986, Na Brázdach 638/15, Sliač-Rybáre, 962 31, Slovensko, v spoluvlastníckom podiele 1/2;
- **CKN č. 886/10** vo výmere 19 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1097/3 zapísanej na LV 1373 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Antalík Ján, (ženatý Anna Rusniaková) v spoluvlastníckom podiele 1/1, v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11, SR;
- **CKN č. 886/11** vo výmere 21 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1098/2 zapísanej na LV 1374 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Antalíková Anna r. Rusnáková, Zvolenská Slatina č. 147, 962 01, Slovensko, podiel: 1/1;
- **CKN č. 886/12** vo výmere 38 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1100/2 zapísanej na LV 1043 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve osôb: Brzáčová Míriam r. Izraelová, nar. 4.2.1972, Prievozská 1309/19, Bratislava, 821 09, SR v spoluvlastníckom podiele 1/12, Ďurčeková Ingrid r. Izraelová, nar. 9.1.1971, Súkennícka 3053/8, Levice, 934 05, SR v spoluvlastníckom podiele 1/12, Lopejský Roman r. Lopejský, nar. 8.5.1979, Rybárska 1649/41, Sliač-Rybáre, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 1/12, Lopejská Magdaléna r. Lopejská, nar. 26.1.1985, Topoľová 1135/19, Sliač-Rybáre, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 1/12, Lopejský Peter r. Lopejský,

- nar. 30.11.1976, Lipová 5316/13, Banská Bystrica-Podlavice, 974 09, SR v spoluvlastníckom podiele 1/6, Lopejský Ľubomír, nar. 2.9.1956, J. Cikker 766/19, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2;
- CKN č. **886/13** vo výmere 17 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1202/2 zapísanej na LV 1375 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Štefánik Ján, nar. 11.12.1934, Na Brázdach 641, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2 a Štefániková Anna r. Beracká, nar. 23.9.1939, Na Brázdach 641, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2;
 - CKN č. **886/14** vo výmere 87 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1194/1 zapísanej na LV 1401 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Speváková Irena r. Kozlová, nar. 30.5.1913, D:zom.3.05.1996 v spoluvlastníckom podiele 1/2 (v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11, SR), Danielová Marta r. Speváková, nar. 10.1.1950, Švabinského 906/12, Bratislava 5, 851 01, Slovensko, v spoluvlastníckom podiele 1/4, Zuzánek Michal r. Zuzánek, Ing., nar. 19.7.1964, Malachovská cesta 2126/63, Banská Bystrica, 974 05, SR v spoluvlastníckom podiele 1/4;
 - CKN č. **886/15** vo výmere 104 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely KN-E č. 1195/1 zapísanej na LV 1171 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Bajčiová Oľga r. Rogožníková, nar. 23.4.1958, Na Brázdach 631/2, Sliač, PSČ 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 3/4 a Bajči Miloš r. Bajči, Bc., nar. 17.10.1958, Na Brázdach 631/2, Sliač, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 1/4;
 - CKN č. **886/16** vo výmere 67 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1196/1 zapísanej na LV 1180 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Susová Eva r. Mihálová, nar. 12.4.1940, Rybárska 292/9, Sliač, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 5/12, Orfánusová Elena r. Mihálová, nar. 17.2.1944, Azalková 771/8, Bratislava-Ružinov, 821 01, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 5/12, Kadlečík Pavel r. Kadlečík, Ing., nar. 2.5.1955, Antolská 3721/4, Bratislava-Petržalka, 851 07, SR v spoluvlastníckom podiele 1/6;
 - CKN č. **886/17** vo výmere 94 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1196/2 zapísanej na LV 1257 vo vlastníctve osôb: Hudoba Ondrej, Ing., nar. 2.11.1927, Adámyho 10, Bratislava, 841 05, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/3, Dovčiaková Anna r. Škradová, Ing., nar. 22.3.1946, 1.mája 772/30, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/3, Bohunická Lenka r. Hudobová, Ing., nar. 13.6.1953, Estónska 49, Bratislava, 821 06, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/3;
 - CKN č. **886/18** vo výmere 155 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1198/2 zapísanej na LV 1402 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Kučerová Rút r. Mankovecká, nar. 1.7.1950, Potravinárska 1073/15, Čermáň - Nitra, 949 01, Slovensko v spoluvlastníckych podieloch 1/4, 2/4, 1/4;
 - CKN č. **886/19** vo výmere 140 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1201/2 zapísanej na LV 1403 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Babicová Paulína r. Spáčová, nar. 18.5.1924, Na Brázdach 634, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/2, Maryšlerová Anna r. Babicová, nar. 26.2.1945, Na Brázdach 634/8, Sliač-Rybáre, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/4, Babic Jaroslav r. Babic, nar. 3.4.1952, Na Brázdach 634/8, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/4;
 - CKN č. **886/20** vo výmere 102 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1202/1 zapísanej na LV 1404 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Čunderlík Igor r. Čunderlík, Doc. Ing., nar. 17.9.1949, Na Brázdach 635/10, Sliač, 962 31, Slovensko, podiel: 1/1;
 - CKN č. **886/21** vo výmere 55 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1203/1 zapísanej na LV 754 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Dobříková Miroslava r. Dobříková, Mgr., nar. 28.4.1983, Rázusova 4213/3, Martin, 036 01, SR, podiel: 1/1;
 - CKN č. **886/22** vo výmere 130 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1205/2 zapísanej na LV 1405 k.ú. Rybáre vo vlastníctve osôb: Strmeň Rudolf, Klakova Nová Ves, Slovensko, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11, SR) a Strmeňová Helena r. Belianska, Klakova Nová Ves, Slovensko, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11, SR);

- CKN č. **886/23** vo výmere 26 m², ktorá vznikla vytvorením z pôvodnej parcely KN-E č. 1206/1 zapísanej na LV 1623 k.ú. Rybáre vo výlučnom vlastníctve Ander Dušan r. Ander, nar. 28.1.1982, Na Brázdach 636/12, Sliač-Rybáre, 962 31, SR, podiel: 1/1 ako pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou v majetku mesta Sliač.

B. Spôsoby nadobudnutia majetku do vlastníctva mesta:

- zmluvným prevodom na základe kúpnej zmluvy,
- vyvlastnením vo verejnom záujme v zmysle Cestného zákona č. 135/1961 Z.z., § 24e v prípadoch, v ktorých nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy.

C. Cenu za pozemky vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenú znaleckým posudkom.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Sliači schválené nasledovne:

Stav plnenia: v plnení, listy vrátane návrhov zmlúv sú rozposlané, chodia odpovede

Uznesenie číslo 363/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

A. majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou nadobudnutím pozemkov do vlastníctva, a to novovytvorených parciel Geometrickým plánom č. 37594818-20/2020 vyhotoveným Ing. Jurajom Fabiánom, Radvanská 5, 974 05 Banská Bystrica, IČO 37594818 dňa 24.06.2020, úradne overeným OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 3.7.2020 pod č. G1 – 348/2020:

- **parcely CKN 677/19 vo výmere 507 m²**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely CKN 677/7, zapísanej na LV 1309, k.ú. Hájniky vo výlučnom vlastníctve Mgr. Martina Mozolu, PhD., nar. 23.11.1982, Družstevná 248/11, 962 37 Kováčová, SR, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **parcely CKN 677/18 vo výmere 25 m²**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely EKN 479/1, zapísanej na LV 1105, k.ú. Hájniky, vo vlastníctve: Pelechová Anna r. Luptáková, nar. 3.6.1933, 059 60 Tatranská Lomnica č. 138, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 3/192, Sanitár Martin, nar. 19.10.1949, Tajovského 334/13, Kováčová 962 37, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/16, Sanitárková Marta, nar. 28.05.1964, Trebuľa 737/9, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/16, Pelechová Anna r. Luptáková, nar. 3.6.1933, 059 60 Tatranská Lomnica, č. 138, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 3/128, Mitterová Eva r. Luptáková, nar. 8.3.1944, Nad Kotlom 651/28, Krupina, 963 01, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 3/128, Jombík Pavol, JUDr., nar. 16.4.1956, Trebuľa 739/8, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/8, Hariková Elena r. Trebulová, nar. 3.1.1939, Kúpeľná 148/38, Kováčová, 962 37, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/12, Rausová Mária r. Slančíková, nar. 26.9.1955, Tulska 2490/33, Zvolen, 960 01, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 7/192, Mozolová Anna r. Jombíková, nar. 10.8.1956, Družstevná 248/11, Kováčová, 962 37, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 1/8, Trebula Pavel r. Trebula, nar. 12.6.1952, Trebuľa 741/6, Sliač, 962 31, Slovensko v spoluvlastníckom podiele 15/384, Hulina Ľuboš r. Hulina, nar. 23.2.1977, Mieru 486/5, Očová, 962 23, SR v spoluvlastníckom podiele 12/192, Brachna Dušan r. Brachna, Ing., nar. 18.3.1948, Trebuľa 1764/35, Sliač-Hájniky, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 5/96, Brachna Slavomír r. Brachna, nar. 30.9.1951, Družstevná 123/3, Kováčová, 962 37, SR v spoluvlastníckom podiele 5/96, Kasášová Miriam r. Zacharová, Mgr., nar. 15.10.1975, Hronská 253/5, Sliač, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 3/256, Bejtíková Jana r. Zacharová, Bc., nar. 17.3.1977, Ľudovíta Štúra 120/27, Sliač-Hájniky, 962 31, SR, v spoluvlastníckom podiele 3/256, Slančík Milan r. Slančík, nar. 7.4.1948, Trebuľa 742/5, Sliač-Hájniky, 962 31, SR v spoluvlastníckom podiele 7/192, Rausová Mária r. Slančíková, nar. 26.9.1955, Tulska 2490/33, Zvolen, 960 01, SR v spoluvlastníckom podiele 7/192, Gondová Denisa r. Ferienčíková, Ing., nar. 29.10.1990, Ľupčianska 93/21, Slovenská Ľupča, 976 13, SR v spoluvlastníckom podiele 5/48, Slančíková Anna r. Rievajová, nar. 17.5.1950, Trebuľa 742/5, Sliač-Hájniky, 962 31, SR, v spoluvlastníckom podiele 7/192.

B. Spôsoby nadobudnutia majetku do vlastníctva mesta:

- zmluvným prevodom na základe kúpnej zmluvy,
- vyvlastnením vo verejnom záujme v zmysle Cestného zákona č. 135/1961 Z.z., § 24e v prípadoch, v ktorých nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy.

C. Cenu za pozemky vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenú znaleckým posudkom.

Stav plnenia: v plnení, listy vrátane návrhov zmlúv sú rozposlané, chodia odpovede

Uznesenie číslo 364/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e**

zámer mesta Sliač

1. zameniť nehnuteľnosti v majetku mesta, ako pozemky registra „C“ KN, **parcely č. 707/7**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², **parcely č. 708/5**, záhrada o výmere 29 m², **parcely č. 709/6**, záhrada o výmere 37 m², spolu vo výmere 92 m² v hodnote určenej znaleckým posudkom vo výške 2 781,54 €, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej parcely registra E KN č. 91210/1, orná pôda zapísanej na LV 1246, k.ú. Rybáre, obec Sliač vo vlastníctve Mesta Sliač v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 31644341-055/2020 zo dňa 10.3.2020, spoločnosti Geodet spol. s. r. o.
2. za pozemok registra „C“ KN, parcely č. 886/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², v hodnote určenej znaleckým posudkom vo výške 2 647,76 €, vo vlastníctve spoločnosti HUMANNUM s. r. o., Dolná 5, Banská Bystrica, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 31644341-055/2020 zo dňa 10.3.2020, spoločnosti Geodet spol. s. r. o. odčlenením z pôvodných parciel registra E KN č. 1206/3 a 1207/3 zapísaných na liste vlastníctva č. 12, a E KN č. 1207/4 zapísanej na liste vlastníctva 1621, k. ú. Rybáre, obec Sliač vo výlučnom vlastníctve HUMMANUM s.r.o.
3. bez doplatku rozdielu v cene zamieňaných pozemkov.
4. ako dôvody hodné osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo uznáva to, že pozemok, ktorý mesto dáva do zámery je príľahlým pozemkom k pozemku a stavbe rodinného domu vo vlastníctve spoločnosti Hummanum, s.r.o. a mesto získa pozemok nachádzajúci sa pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve mesta.

Stav plnenia: splnené, predložené na MsZ 24.9.2020

Uznesenie číslo 365/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e**

1. zámer mesta Sliač predať zo svojho majetku pánovi Martinovi Petrovi a Mgr. Renáte Petrovej, Na Brázdach 3, 962 31 Sliač, novovytvorenú parcelu registra C KN č. 886/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 45308381-259/2018 vyhotovená spoločnosťou GEOTECH, Matúš Debnár, Železničiarska 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO 45308381 dňa 10.05.2019, úradne overeným dňa 17.05.2019 po č. G1-251/2019, odčlenením od pôvodnej parcely registra E KN č. 1845/5 zapísanej na liste vlastníctva č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač vo vlastníctve mesta Sliač v podiele 1/1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zmluvným prevodom na základe kúpnej zmluvy za cenu 48 € za m², stanovenú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sliač.
2. ako dôvod hodný osobitného zreteľa mestské zastupiteľstvo uznáva to, že parcely CKN 886/3, o odkúpenie ktorej p. Petrov s manželkou žiadajú, je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti v ich vlastníctve – zastavanej ploche a stavbe rodinného domu a mesto neplánuje v územnom pláne využitie predávanej časti pozemku na rozvojové aktivity.

Stav plnenia: splnené, predložené na MsZ 24.9.2020

Uznesenie číslo 366/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****A) b e r i e n a v e d o m i e**

plnenie uznesenia MsZ č. 313/2020 zo dňa 04.06.2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku medzi účastníkmi Mesto Sliač a MUDr. Zuzana Madlenová s manželom. Zámer na prevod uvedeného majetku, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 27.07.2020 nepretržite.

B) s c h v a ľ u j e

1. Prevod majetku mesta - novovytvorenej parcely registra C KN 851/11, ostatná plocha, o výmere 84 m², ktorá vznikla odčlenením dielu č. 1 z pôvodnej parcely registra E KN č. 1313/1, orná pôda o výmere 951 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1246, k. ú. Rybáre, obec Sliač vo vlastníctve mesta Sliač v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 45859671-10/2020 zo dňa 17.1.2020 vyhotoveným spoločnosťou KAGEOD, s.r.o., Na Štepanici 2299/3, Zvolen, úradne overeným OÚ Zvolen, katastrálnym odborom dňa 12.02.2020 pod č. G1-77/2020 manželom MUDr. Zuzane Madlenovej, nar. 26.05.1963, bytom Horská 562/1, Sliač 962 31 a Ing. Ľubomírovi Madlenovi, nar. 19.08.1965, bytom Horská 562/1, Sliač 962 31 do bezpodielového spoluvlastníctva (BSM) v podiele 1/1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredajom na základe kúpnej zmluvy.
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa: mestské zastupiteľstvo uznáva to, že predávaná parcela je v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve manželov Madlenovcov a podľa platného územného plánu, mesto neplánuje využitie pozemku v tejto lokalite na vlastné rozvojové aktivity.
3. Cenu za odpredaj pozemku vo výške 48 eur/m², stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, v celkovej sume 4 032 €.

Stav plnenia: v plnení, zmluva odoslaná na kataster

Uznesenie číslo 367/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****s c h v a ľ u j e****A. majetkoprávne vysporiadanie pozemkov**

- registra „E“ KN, parcela č. 162/1, trvalý trávny porast o výmere 200 m² a parcela č. 162/2, záhrada o výmere 36 m²,
 - registra „C“ KN, parcela č. 927/11, ostatná plocha o výmere 300 m² a parcela č. 927/12, ostatná plocha o výmere 636 m²,
- zapísaných na LV č. 993, k. ú. Rybáre, obec Sliač.

B. Spôsoby nadobudnutia majetku do vlastníctva mesta

- kúpnu zmluvou do vlastníctva mesta alebo vyvlastnením vo verejnom záujme podľa zák. č. 252/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a obmedzení vlastníckych práv k nim.

C. Cenu za pozemky vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenú znaleckým posudkom.

Stav plnenia: v plnení.

Uznesenie číslo 368/2020**Mestské zastupiteľstvo v Sliači****b e r i e n a v e d o m i e**

Že pri verejnom obstarávaní na zákazku „Polopodzemné kontajnery“ bol termín otvárania obálok 10.8.2020. Avšak z dôvodu širokého rozptylu cenových ponúk a následného aplikovania zákona o verejnom obstarávaní nie je možné určiť výhercu a je predpoklad, že verejné obstarávanie na „Polopodzemné kontajnery“ bude vyhlásené opätovne.

s c h v a ľ u j e

Podpis zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania na zákazku „Polopodzemné kontajnery“ maximálne vo výške stanovenej predpokladanej hodnoty zákazky s DPH.

Stav plnenia: VO zrušené, bude vyhlásené nové.

Uznesenie číslo 369/2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

b e r i e n a v e d o m i e

Že verejné obstarávanie na zákazku „Rekonštrukcia plynovej kotolne ZŠ A.Sládkoviča, Sliač“ má pravdepodobný termín ukončenia stanovený na 17.8.2020. Z uvedeného dôvodu nie je možné stanoviť konečnú cenu, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania.

s c h v a ľ u j e

Podpis zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom verejného obstarávania na zákazku „Rekonštrukcia plynovej kotolne ZŠ A.Sládkoviča, Sliač“ maximálne vo výške stanovenej predpokladanej hodnoty zákazky s DPH.

Stav plnenia: splnené zmluva podpísaná.

Návrh na uznesenie

Uznesenie číslo _____ /2020

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení.

Sliač 16.09.2020

K bodu č. 6: Rozpočtové opatrenia

Predkladá: Ing. Ivana Škarčáková, ekonomický úsek

Dôvodová správa

Na schválenie 17. zasadnutiu mestského zastupiteľstva predkladáme **interné rozpočtové opatrenie MŠ SNP č. 1/2020, interné rozpočtové opatrenie ZŠ A. Sládkoviča č. 2/2020, interné rozpočtové opatrenie MŠ J. Cikkera č. 2/2020** a rozpočtové opatrenie mesta č. 8/2020

1. MŠ SNP- IRO č. 1/2020

V IRO č. 1/2020 zapája základná škola **do príjmov** dotáciu z UPSVR na náhradu miezd zamestnancov počas obmedzenia prevádzky v čase pandémie marec-jún 2020) vo výške 35 671,35€ (zdroj 111, EK 310) a 200,00€ (zdroj 72c, EK 311) z grantu od Slovenského futbalového zväzu. **Vo výdavkovej časti** sú uvedené príjmy narozpočtované na výdavky na mzdy 35 671,35€ (EK 610, FK 09111) a prevádzkovú réžiu 200,00€ (EK 630, FK 09111).

Zmena v príjmovej časti rozpočtu MŠ SNP na základe IRO 1/2020: + 35 871,35€

Zmena vo výdavkovej časti rozpočtu MŠ SNP na základe IRO 1/2020: + 35 871,35€

2. ZŠ - IRO č. 2/2020

V IRO č. 2/2020 zapája základná škola **do príjmov** dotáciu z UPSVR na mzdy a odvody z projektu „Pracuj v školskej kuchyni“ vo výške 5 611,74€ (zdroj72h, EK 310) a príjmy z grantu EŠIF vo výške 5 372,00€ (zdroj 1106, EK 311). **Vo výdavkovej časti** sú uvedené príjmy narozpočtované na výdavky na mzdy 4 158,60 (EK 610, FK 09602), odvody 1 453,14€ (EK 620, FK 09602) a prevádzkovú réžiu 5 372,00€ (EK 630, FK 09211).

Zmena v príjmovej časti rozpočtu ZŠ na základe IRO 2/2020: +10 973,74€

Zmena vo výdavkovej časti rozpočtu ZŠ na základe IRO 2/2020: +10 983,74€

3. MŠ J.Cikkera- IRO č. 2/2020

V IRO č. 2/2020 zapája MŠ J. Cikkera **do príjmov** dotáciu z UPSVR na náhradu miezd zamestnancov počas obmedzenia prevádzky v čase pandémie marec-jún 2020) vo výške 23 795,59€(zdroj 111, EK 312). **Vo výdavkovej časti** sú uvedené príjmy narozpočtované na výdavky na mzdy 23 795,59€ zamestnancov (EK 610, FK 09111).

Zmena v príjmovej časti rozpočtu MŠ J. C. na základe IRO 1/2020: + 23 795,59€

Zmena vo výdavkovej časti rozpočtu MŠ J.C. na základe IRO 1/2020: + 23 795,59€

4. RO 8/2020**Príjmová časť:**

a/ prijaté finančné zábezpeky, zdroj 71, EK 456 +22 383,74€

zaradenie nenarozpočtovaných prijatých finančných zábezpek za byty (1783,74€), zábezpek klientov DSS (600,00€) a prijatá zábezpeka od f. Marius Pedersen (20 000,00€) do príjmovej časti rozpočtu na krytie zábezpek, vracaných klientom

b/ ostatné príjmy, zdroj 41, EK 292 + 5 347,84€

zaradenie preplatkov z vyúčtovaní za energie do príjmov na finančné krytie platieb, ktoré mesto platí za prenájom za prenájom pozemkov a budov

c/ rezervný fond, zdroj 46, EK 454 +6000,00€

zaradenie prostriedkov z rezervného fondu do príjmovej časti na nákup nového vykurovacieho kotla do budovy RD - odstránenie havarijného stavu

V sumárnom vyjadrení sa príjmová časť rozpočtu týmto rozpočtovým opatrením zvyšuje o 33 731,58€

Výdavková časť:

a/ program 5.1., FK 0510, EK 819	+20000,00€
navýšenie výdavkovej položky v programe Zber a odvoz odpadu vo výške 20.000,-€ na krytie platby za zábezpeku pre f. Márius Pedersen	
b/ podprogram 14.2., FK 0660, EK 819	+1 783,74€
použitie príjmov z prijatých zábezpek na krytie zábezpeky vrátenej pri ukončení nájmu (program Správa bytov, podprogram Tovary a služby, položka Vrátene finančné zábezpeky)	
c/ podprogram 15.2., FK 0660, EK 819	+ 600,00€
použitie príjmov z prijatých zábezpek na krytie zábezpeky vrátenej klientom DSS (program Domov pre seniorov, podprogram Tovary a služby, položka Vrátene finančné zábezpeky)	
d/ program 3.5. FK 0111, EK 630	+ 5 347,84€
použitie prijatých fin. prostriedkov na krytie úhrad nájomného za prenajaté pozemky, budovy (podprogram Prevádzka a údržba majetku mesta, položka Nájom za prenajaté pozemky a budovy)	
e/ program 7.6, FK 0950, EK 641006	- 7 000,00€
zníženie narozpočtovaných finančných prostriedkov na rezervu školstva z dôvodu poskytnutia účelovej dotácie pre MŠ J. Cikkera	
f/ program 7.2.1., FK 09111, EK 630	+ 7 000,00€
účelová dotácia pre MŠ J. Cikkera na dofinancovanie nákladov na prevádzku MŠ z dôvodu aktuálneho poddimenzovania finančných prostriedkov	
g/ program 3.5. FK 0660, EK 713004	+6000,00€
zakúpenie nového kotla pre RD z prostriedkov RF (odstránenie havarijného stavu kúrenia)	

V sumárnom vyjadrení sa výdavková časť rozpočtu týmto rozpočtovým opatrením zvyšuje o 33 731,58€

Uvedené rozpočtové zmeny nemajú vplyv na schodok rozpočtu mesta na r. 2020:

Príjmy spolu po zmenách v rozpočte na základe RO 8/2020:	6 221 672,17€
Zmeny v príjmoch IRO MŠ SNP, MŠ J.C., ZŠ	+ 70 650,68€
Konečný zostatok príjmov v celkovom rozpočte po schválených úpravách:	6 292 322,85€

Výdavky spolu po zmenách v rozpočte na základe RO 8/2020:	6 121 647,79€
Zmeny v výdavkoch IRO MŠ SNP, MŠ J.C., ZŠ	+ 70 650,68€
Konečný zostatok výdavkov v celkovom rozpočte po schválených úpravách:	6 192 298,47€

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie MŠ SNP č. 1/2020 v predloženom rozsahu

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie ZŠ A. Sládkoviča č. 2/2020 v predloženom rozsahu

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) interné rozpočtové opatrenie MŠ J. Cikkera č. 2/2020 v predloženom rozsahu

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) použitie rezervného fondu vo výške 6 000,00€ na odstránenie havarijného stavu kúrenia v RD – zakúpenie nového kotla.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Sliači

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **rozpočtové opatrenie č. 8/2020** v rozsahu podľa prílohy č.1 k tejto dôvodovej správe

Príloha č.3

K bodu č.8 **Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania (prijatie návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív – uznesenie vlády SR č. 494 zo dňa 12.8.2020)**

Predkladá: Ing. Miroslava Škorňová, hlavná kontrolórka

V zmysle ustanovení § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som vypracovala stanovisko hlavného kontrolóra mesta k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania z dôvodu zámeru mesta prijať návratnú finančnú výpomoc zo štátnych finančných aktív v súlade s uznesením vlády SR č. 494 zo dňa 12.8.2020.

V dôvodovej správe uvádzam doplnujúce informácie k stavu zadlženosti mesta Sliač k 31.8.2020.

1) Stav úverov k 31.8.2020 položkovite:

Celková suma dlhu mesta k 31.8.2020 (iba istina)	267 088,86 €
z toho:	
Úver VUB - kotelne na Rybárskej ulici (splatené v auguste 2018)	- €
Úver VUB - Domov seniorov	
- Primerná mesačná splátka vrátane úrokov = 2 876 € (ročne cca 34 512 € vrátane úrokov)	68 986,90 €
- Posledná splátka podľa splátkového kalendára = jún 2022	
Úver VUB - Investičný úver na financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií	
- Primerná mesačná splátka vrátane úrokov = 3 346 € (ročne cca 40 152 € vrátane úrokov)	198 101,96 €
- Posledná splátka podľa splátkového kalendára = október 2026	
Nový úver by mal byť uhrádzaný v ročných splátkach vždy k 31.10. Prvá splátka by mala byť uhradená v roku 2024 vo výške 29 354 €	

2) **Osobitne uvádzam stav úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z ktorých bola financovaná výstavba nájomných bytov. Tieto úvery sa do celkovej zadlženosti mesta nezapočítavajú, nakoľko ich úhrada je krytá splátkami nájomného od jednotlivých nájomníkov.**

Úver ŠFRB	Zostatok istiny k 31.8.2020
Rybárska 1048/31	287 386,07 €
Rybárska 1582/33,35,37	212 692,87 €
Rybárska 1690/39,41	364 767,58 €
Topoľová 1135/17,19 a 1136/22,24,26	401 694,98 €
Spolu	1 266 541,50 €
<i>Mesačná splátka úverov ŠFRB cca 5 800 € (opakujem, úvery ŠFRB sa však do zadlženosti mesta nepočítajú).</i>	

- 3) Mesto mesačne kupuje finančné aktíva od 1. slovenskej úsporovej, a.s. (tzv. FIN MOS) – obstaranie verejného osvetlenia. V nasledujúcej tabuľke uvádzam prehľad splátok (posledná splátka v roku 2024).

1. Slovenská úsporová - prehľad splácania

Rok	mesačná splátka v €	Ročná splátka
2020	1989,00 €	23868,00 €
2021	2038,00 €	24456,00 €
2022	2081,00 €	24972,00 €
2023	1040,00 €	12480,00 €
2024	1061,00 €	12732,00 €
Spolu		98508,00 €

Podľa stanoviska MF SR ide v tomto prípade o nákup finančných aktív (akcie), nie o návratný zdroj financovania. Preto sa tento záväzok mesta do celkovej zadlženosti nezapočítava.

VYHODNOTENIE KRITÉRIÍ - PODMIENKY PRIJATIA NÁVRATNÝCH ZDROJOV FINANCOVANIA			
<i>Kritérium v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov</i>	<i>Hodnota kritéria (stav pred prijatím nového úveru)</i>	<i>Prepočítaná hodnota kritéria na podmienky mesta Sliač (stav po prijatí úveru vo výške 117 415 €)</i>	<i>Prepočítaná hodnota kritéria na podmienky mesta Sliač (stav po prijatí úveru vo výške 117 415 €) vrátane záväzkov voči 1. slovenskej úsporovej (FIN MOS)</i>
1. Celková suma dlhu neprekračuje 50% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, výpočet v %:	8,63%	12,42%	15,09%
2. Ročné splátky neprekračujú 25% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, výpočet v %	5,68%	6,63%	7,40%

Príloha: Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

14.9.2020

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Sliač k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.