

MESTO SLIAČ

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 846/2021-2-rozh. v.v. Oh
Vybavuje: Ľ. Ohrivalová
Tel.: 045/5303160

Zvolen, dňa 11.5.2021

Verejná vyhláška

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Sliach, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 21.1.2021 podala **SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44, 825 11 Bratislava** (ďalej len "stavebník"), ktorého na základe písomného splnomocnenia v konaní a na doručovanie písomností zastupuje **SPP-distribúcia, a. s., Ing. Miroslav Hronec, Lieskovská cesta 1418/5, 960 24 Zvolen**, a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

stavby pod názvom

Rekonštrukcia plynovodov Sliach - Jarná 1. SC, UO 02115

(ďalej len "stavba")

v katastrálnom území
na pozemkoch parc.

Rybáre

KN C č. 523/2, KN C č. 526/1, KN C č. 682/7, KN C č. 682/8, KN C č. 832, KN C č. 833, KN C č. 837/1, KN C č. 837/61, KN C č. 837/62, KNC č. 844, KN C č. 846, KN C č. 847, KN C č. 848/1, KN C č. 848/2, N C č. 849, KN C č. 878, KN C č. 879/1, KN C č. 882, KN C č. 883/1, KN C č. 884, KN C č. 885, KN C č. 886/1,

pozemkoch parc.

KN E č. 1172/9, KN E č. 1174/3, KN E č.1174/4, KN E č. 1175/1, KN E č. 1175/2,KN E č. 1176/2, KN E č.1176/3, KN E č.1176/4, KN E č.1178/2, KN E č.1178/3, KN E č.1182/6, KN E č.1184/3, KN E č.1187/2, KN E č.1193/6, KN E č.1254/1, KN E č.1484,KN E č.1803/2, KN E č.1812/1, KN E č. 1812/2, KN E č. 1812/3, KN E č.1845/1, KN E č.91210, KN E č. 91305/2

pre stavebníka
so sídlom

SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739
Mlynské Nivy 44, 825 11 Bratislava

Stavba obsahuje:

- rekonštrukciu existujúcej líniovej stavby za účelom obnovy plynovodov a prípojok plynu plynovody na STL z materiálu oceľ materiálu PE100RC vyhovujúcej kvality na uliciach M. Gorkého, Na brázdach, Pod Kozákom, Boženy Nemcovej, Nová, Kúpeľná, Družstevná, Partizánska, Jarná, Hviezdoslavova, za účelom vytvorenia podmienok pre zabezpečenie bezpečnej, bezporuchovej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení. Navrhovaná tlaková hladina plynovodov bude 100 kPa.
- Predmetom obnovy sú línie plynovodov a prípojok plynu, skrinky DRZ vrátane inštalácie HUP, RTP, plynomerov a nevyhnutného príslušenstva (typizované skrinky, uloženia, objímky, uzávery a pod.) a NTL plynoinštalácia - úsek od nových skriniek DRZ za pôvodnú polohu HUP.

Stavebné objekty

- SO 01 - plynovody
 - SO 01.1 - pripojovacie plynovody
 - SO 01.2 - dopojenie OPZ
 - SO 01.3 - prepoje a odpoje
- ad **SO - 01 - Plynovody** budú rekonštruované kombináciou výkopového spôsobu a bezvýkopovej metódy - vŕahovaním do pôvodných potrubí, križovanie komunikácií bude realizované mikrotunelovaním
- základné údaje :
 charakter stavby : obnova líniovej stavby - plynárenstvo
 prepravované médium : zemný plyn naftový
 výhrevnosť : 35 MJ/m³
 projektovaná tlaková hladina : 0,4 MPa
 prevádzková tlaková hladina : 0,1 MPa
 materiál plynovodov : PE 100 RC, SDR 17,6, SDR 11
 materiál prepojovacích plynovodov : PE 100 RC, SDR 11
- Poznámka : Nové plynovody a prípojky plynu pre nových odberateľov plynu sa v rámci tejto stavby nenavrhuju
- ad **SO 01.1 - pripojovacie plynovody**
 výmena líniových častí prípojok plynu, ktoré budú obnovené výkopovou metódou alebo vŕahovaním do pôvodného potrubia až na hranicu verejne prístupného pozemku, kde budú nainštalované nové skrinky DRZ (skrinky HUP + RTP + meranie).
Poznámka : Nové prípojky pre nových odberateľov sa v rámci tejto stavby nenavrhuju
 - ad **SO 01.2 - dopojenia OPZ**
 NTL plynoinštalácia - úsek od nových skriniek DRZ za pôvodnú polohu HUP, kde sa vykoná dopojenie na existujúci NTL rozvod plynu. Pôvodný HUP bude zrušený (odpojený) . Nový HUP sa inštaluje v novej skrinke DRZ pred regulátor plynu. regulátor plynu zabezpečí zníženie tlakovej úrovne z STL na NTL v mieste spotreby OPZ.
 - ad **SO 01.3 . prepoje a odpoje**
 prepojenie plynovodov obnovy SO 01 s existujúcou distribučnou sieťou a odpojenie plynovodov a prípojok plynu určených na odpojenie po realizácii obnovy.

Trasa bude viesť prednostne v súbehu s existujúcou trasou plynovodov a prípojok plynu a po verejne prístupných plochách v zelenom páse, chodníkoch, v súbehu s cestou III/2249 a miestnymi komunikáciami.

Plynovody

Vetva	ulica	dĺžka
- A	M. Gorkého	153,0 m
- A1	Na brázdach	122,0 m
- B	M. Gorkého	171,5 m
- B1	Pod Kozákom	200,0 m
- C	Boženy Nemcovej	143,0 m
- D	Boženy Nemcovej	82,0 m
- D1	Boženy Nemcovej	36,0 m + 71,0 m
- D2	Na brázdach	134,0 m
- E	Nová	310,0 m + 10,0 m
- F	Kúpeľná	142,5 m
- F1	Kúpeľná	40,0 m
- G	Družstevná	431,0 m
- H	Hviezdoslavova	294,0 m
- I	Partizánska	211,0 m
- J	Jarná	200,0 m
- K	Kúpeľná	64,0 m
Rekonštruované plynovody v celkovej dĺžke		2815,0 m

Pripojovacie plynovody

Vetva	ulica	počet prípojok	dĺžka
- A	M. Gorkého	3 + 1	26,2 m + 66,0 m
- A1	Na brázdach	6 + 1	24,7 m + 2,3 m
- B	M. Gorkého	1	7,5 m
- B1	Pod Kozákom	4	37,2 m
- C	Boženy Nemcovej	3	27,8 m
- D	Boženy Nemcovej	3	16,2 m
- D1	Boženy Nemcovej	1 + 2	21,3 m + 2,5 m
- D2	Na brázdach	8	15,1 m
- E	Nová	14 + 2	60,5 m + 20,5 m
- F	Kúpeľná	4	2,0 m
- G	Družstevná	29 + 1	161,0 m + 1,6 m
- H	Hviezdoslavova	18	67,0 m
- I	Partizánska	14 + 1	70,0 m + 0,5 m
- J	Jarná	16	85,9 m
Počet prípojok plynu spolu		132	
Rekonštruované prípojky plynu spolu			906,0 m

Pri realizácii stavby dôjde k dotyku

- s miestnymi a účelovými komunikáciami
 - s cestou č. III/2449
 - so železnicou, resp. ochranným pásmom železnice - plynovod, ktorého rekonštrukcia je predmetom tohto konania je vedený súbežne s pôvodným potrubím nachádzajúcim sa v ochrannom pásme dráhy ŽSR vo vzdialenosti 60,0 m od osi krajnej koľaje železničnej trate č. 170 - Zvolen - Vrútky - vstup do ochranného pásma dráhy (OPD) je v km 5,247 v časti vetvy G v dĺžke 163 m, výstup z OPD je v km 5,626 - koniec vetvy F vo vzdialenosti cca 55 m od osi koľaje.
- Navrhovaný rekonštruovaný plynovod nekrižuje ani sa priamo nedotýka existujúcej železničnej trate.

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona a § 10 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenie stavebného zákona tieto **podmienky**:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Kulich, ev. č. 2242 autorizovaný stavebný inžinier s rozsahom oprávnenia 2-3 inžinierske stavby, podkategória 230 líniové vedenia a rozvody, špecifikácia plynovody a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie a podľa § 45 ods.2 stavebného zákona aj za jej realizovateľnosť.
3. Akékoľvek zmeny stavby smú byť realizované výhradne až po odsúhlasení príslušným stavebným úradom.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky, k tomu oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou.
5. Stavebník je povinný v súlade s ustanovením § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona oznámiť meno(názov) a adresu (sidlo) zhotoviteľa stavby.
6. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods.2 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby písomne v lehote do 15 dní od začatia prác.
7. Stavebník je povinný pred začatím prác požiadať všetkých správcov inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie v záujmovom území a pri realizácii prác striktno dodržiavať podmienky uvedené v protokoloch z vytýčenia.
8. So stavebnými prácami je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
9. Stavebník v súlade s ustanovením § 75 ods. 1 stavebného zákona zabezpečí vytýčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
10. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.3 písm. j) stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom "STAVBA POVOLENÁ".
11. V štádiu realizácie stavby je stavebník povinný dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach, stanoviskách, súhlasoch a rozhodnutiach všetkých dotknutých orgánov a organizácií:
 - o Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica stanovisko dňa 23.11.2020 č. KPUBB-2020/22934-2/95023/MIŇ a č. KPUBB-2021/3323-4/25059/MIŇ zo dňa 14.04.2021:
rozhodol o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum podľa § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona za dodržania týchto podmienok :

1. **druh výskumu:** archeologický záchranný
2. **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** k. ú. Rybáre, okres Zvolen, v rozsahu stavby
3. **spôsob vykonávania výskumu:** archeologický výskum bude realizovaný formou:
 - a) sledovania zemných a výkopových prác na stavbe, vyhľadávania archeologických nálezov a nálezových situácií a ich odbornej dokumentácie metódami archeologického výskumu;
 - b) výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti KPÚ Banská Bystrica;
 - c) geodetické zameranie výsledkov terénneho archeologického výskumu bude odovzdané KPÚ Banská Bystrica v elektronickej forme a prehľadného plánu najneskôr 1 deň pred záverečnou komisiou archeologického výskumu
 - d) výskumná dokumentácia bude odovzdaná KPÚ Banská Bystrica 120 dní od ukončenia terénnej časti výskumu

1. Pri zabezpečení archeologického výskumu je **stavebník povinný:**

- a) podľa § 38 ods. 3 pamiatkového zákona finančne zabezpečiť archeologický výskum;
 - b) podľa § 36 ods. 4 a § 39 ods. 8 pamiatkového zákona zabezpečiť oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu a písomne o tom upovedomiť KPÚ Banská Bystrica;
 - c) do uzatvárajúcej zmluvy o vykonaní archeologického výskumu s oprávnenou osobou podľa § 39 pamiatkového zákona uviesť podmienky vykonávania archeologického výskumu vyplývajúce z tohto rozhodnutia, hlavne druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu, nakladanie s nálezmi a povinnosť spracovať výskumnú dokumentáciu podľa § 39 ods. 9 a 10 pamiatkového zákona a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, vykonávajúcej pamiatkový zákon (ďalej len „vykonávacia vyhláška“), navrhovateľ súčasne poskytne osobe poverenej vykonaním archeologického výskumu kópiu tohto rozhodnutia;
 - d) jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou odovzdať podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona bezodplatne KPÚ Banská Bystrica a Archeologickému ústavu SAV.
- o Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, stanovisko zo dňa 24.11.2020 č. 09122/2020/ODDCS-4 42347/2020:
- počas realizácie stavebných prác žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
 - technickým spracovaním a umiestnením stavby sa nesmie ohroziť cesta III/2449 vo vlastníctve BBSK, najmä narušením odtokových pomerov cestnej priekopy, odvádzaním vôd na cestný pozemok a obmedziť a sťažiť údržbu cesty, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady;
 - stavebné práce v styku s vozovkou - podvrávanie komunikácie **je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu;**
 - realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty. počas realizácie stavebných prác žiadame prijať také opatrenia, aby sa neohrozila cesta a bezpečnosť cestnej premávky, najmä narušením odtokových pomerov z telesa cesty a jeho okolí, vchádzaním na vozovku so znečistenými vozidlami.
- o Banskobystrická regionálna správa ciest vyjadrenie zo dňa 4.12.2020 č. BBRSC/0530/2020, BBRSC/06713/2020:
1. Požiadavka - minimalizovať zásahy do CK a viesť plynovod mimo nej
 2. s realizáciou montážnej jamy pre sondu do krytu CK nesúhlasíme;
 3. v trasách vedných súbežne (F1, F a K) s CK požadujeme min. vzdialenosť výkopu 50 cm od vonkajšej hrany (od CK) obrubníka. To platí aj pre cieľovú montážnu jamu.
 4. Križovanie CK realizovať bezrozkopávkovou metódou (riadeným pretlakom) kolmo na os cesty, v prípade neúspechu pretlaku z dôvodu geologických pomerov túto skutočnosť ihneď oznámiť správcovi ciest BBRSC, a. s. Banská Bystrica a požiadať o zmenu podmienok vyjadrenia.
 5. realizáciou stavby nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania CK, cestnej priekopy a odtokových pomerov.
 6. Štartovacie a cieľové montážne jamy pri realizácii pretlaku umiestiť mimo cestného telesa – za vonkajšími hranami priekop, rigolov.
 7. po realizácii plynovodu obnoviť všetky dotknuté cestné zariadenia (odvodňovacie priekopy, priepusty, vtokové objekty k priepustom, mosty,...) do zodpovedajúceho stavu.

Technické podmienky realizácie**Križovanie cesty pretláčaním**

- križovanie cesty realizovať bezrozkopávkovou metódou (riadeným pretlakom) kolmo na os vozovky
- **nie je povolené uloženie cudzích zariadení na mostné objekty a cestné priepusty** nachádzajúce sa na regionálnych cestách II. a III. triedy, ktorých vlastníkom je BBSK a realizovať stavbu vo vzdialenosti min. **5,0 m od MO objektu s od priepustu 3,0 m**

- popod cestu viesť potrubie v chráničke s minimálnym krytím 1,20 m pod niveletou vozovky, štartovaciu a cieľovú jamu zriadiť mimo cestný pozemok, vo vzdialenosti min. 0,50 m od okraja vonkajších hrán cestného telesa (vonkajšia hrana vozovky, odvodňovacieho systému, päta cestného násypu tam, kde odvodňovací systém nie je, od vonkajšej hrany nespevnenej krajnice a pod.)
- montážne jamy zo strany cesty pažením na celú výšku,

Všeobecné podmienky a doprava

- výkopové práce v blízkosti inžinierskych sietí realizovať ručne
- práce v dotyku s cestou nie je možné realizovať v čase výkonu zimnej údržby, t. j. od 1.11. do 31.03. príslušného kalendárneho roka,
- stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie a jej vybavenia (odvodňovacie zariadenia, ...)
- mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky,
- v prípade, ak pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto okolnosť bezodkladne oznámi cestnému správne mu orgánu a správcovi cesty v prípade obmedzenia cestnej premávky.

- o Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyjadrenie zo dňa 29.10.2020 č. OU-ZV-OCDPK-2020/016175-002:

1. akékoľvek zmeny v realizácii stavby dotýkajúcej sa cesty č. III/2449 vopred prerokovať s okresným úradom Zvolen, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií a taktiež so správcom cesty Banskobystrickou regionálnou správou ciest, a. s. Banská Bystrica

2. Stavbu realizovať bez zásahu do cestného telesa cesty č. III/2449 a jej súčastí. Stavba nesmie ohrozovať cestu č. III/2449 a bezpečnosť cestnej premávky, a to ako počas jej realizácie, tak i počas jej užívania.

3. počas realizácie stavby aj počas jej užívania nesmie dôjsť k narušeniu (poškodeniu) cestného telesa cesty č. III/2449 a jej súčastí (vrátane odvodňovacieho systému - odvádzanie zrážkových vôd z cestného telesa v pozdĺžnom a priečnom smere). Poškodenie (narušenie), cestného telesa cesty č. III/2449 a jej súčastí, dopravných značiek a dopravných a iných zariadení slúžiacich k zabezpečeniu premávky bezodkladne nahlásiť správcovi cesty.

4. Počas realizácie stavby neukladať na vozovku cesty č. III/2449 vykopanú zeminu, stavebný a iný materiál, nevytvárať na ceste pevné prekážky (odstavená stavebná a iná technika, vozidlá,..)

5. Počas realizácie stavby musí byť umožnené správcovi cesty č. III/2449 vykonávať činnosti v súvislosti s jej správou a údržbou.

6. v súvislosti s realizáciou stavby v dotyku s cestou č. III/2449 stavebník (prípadne zhotoviteľ) samostatnou písomnou žiadosťou najneskôr 30 dní vopred požiada Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o :

- povolenie na zvláštne užívanie cesty

- v prípade potreby o určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení (dočasné dopravné značenie počas realizácie stavebných prác) a čiastočnú uzávierku cesty..

7. Stavebník písomne oznámi Okresnému úradu Zvolen, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií najneskôr 10 dní vopred presný dátum začiatku realizácie stavby.

- o Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie zo dňa 3.11.2020 č. OU-ZV-OSZP-2020/015644-002:

o So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať a inak s nimi zaobchádzať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

o Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.

o So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku realizácie stavebných a súvisiacich prác je potrebné nakladať a inak s nimi zaobchádzať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

- o Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
- o Ku kolaudačnému konaniu je potrebné požiadať o vydanie vyjadrenia podľa § 99 ods. 1 písm. b/ bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, V žiadosti bude okrem iných, zákonom stanovených náležitostí potrebné deklarovať spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými v priebehu výstavby a súvisiacich činnostiach.
- o Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. vyjadrenie dňa 20.11.2020 č. 2313/621/2020, 17857/2020:
 pri umiestnení stavebných objektov a realizácii žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obe strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obe strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
 V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :
 - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne
 - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
 V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané :
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby , konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii) alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav
 - vysádzať trvalé porasty
 - umiestňovať skládky
 - vykonávať terénne úpravy.
 Pri križovaní vodovodného resp. kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 "Priestorová úprava vedení technického vybavenia"
 Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zapísať do stavebného denníka.
V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- o Stredoslovenská distribučná, a. s. vyjadrenie č. 202010-SP.0133-1 zo dňa 12.10.2020:
 2.2 .V zmysle stavebného zákona je pre _____ určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
 2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov. , VN zemné káblové vedenie s NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.
 11. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb , ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 12. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.
 14. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisov do stavebného denníka.
- o Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie zo dňa 30.10.2020 č. 6612030736 a vyjadrenie č. 6611932855 zo dňa 26.11.2019: :

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí;
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenia tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládky SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. , alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedeniaV lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním) - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 080013777

Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

o UPC broadband slovakia, s. r. o. vyjadrenie zo dňa 30.10.2020 č. 216202068
súhlas za dodržania týchto podmienok :

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia je stavebník povinný vykonať všetky ochranné opatrenia.

- Vytýčenie siete UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. musí byť zaznamenané do stavebného denníka

- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ustanovenia §68 zákona č.351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce

o FÁBIAN, s. r. o. vyjadrenie zo dňa 1.6.2020 č. Snailnet vyj/019 2020:

Pri realizácii predmetnej stavby určíme nasledovné podmienky:

1. Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa Zákona č.351/2011 Z.z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení a to hlavne STN 73 6005 Priestorová úprava vedenia technického vybavenia, STN 73 3050 zemné práce,)

2. Stavebník je povinný v zmysle §66 ods.7 zákona č.351/2011 Z.z. zakresliť do projektu stavby priebeh všetkých vedení v mieste stavby za čo zodpovedá projektant.

3. Správca sietí v zákrese negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnuté dáta v elektronickej forme nezbavujú žiadateľa od povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.

4. Pred začatím zemných prác musí byť vykonané vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré zabezpečí príslušný pracovník správcu siete s kontaktnými údajmi: +421 918 487 002, siete@snailnet.sk, vytýčenie sa realizuje na základe samostatnej objednávky na náklady stavebníka, resp. investora stavby.

5. O vytýčení sa vyhotoví Zápisnica vytýčení podzemného telekomunikačného vedenia a zariadenia, kde žiadateľ sa zaväzuje, že upozorní stavebných pracovníkov na vyznačenú polohu zariadení na povrchu s možnou odchýlkou skutočného uloženia zariadenia 30cm.

6. V ochrannom pásme vytýčenej trasy podzemného telekomunikačného vedenia podľa § 68 zákona 351/2011 Z.z. žiadateľ nebude používať žiadne mechanizačné prostriedky (hĺbiace stroje, zbijačky a pod) a bude vykonávať výkopové práce výlučne ručným spôsobom.

7. Overiť výškové uloženie zariadení ručnými výkopovými sondami.

8. Odkryté zariadenia musia byť zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.

9. Bezodkladne oznámiť o každom poškodení zariadenia na tel. číslo: 0919 900 600. Poškodenie zariadenia sa klasifikuje ako trestný čin poškodzovania verejnoprospešného zariadenia a k riešeniu je privolaná polícia SR.

10. Pri prípadnom vykopení elektromagnetických markrov je potrebné vrátiť ich na pôvodné miesto tak, aby smerovali kolmo na povrch zeme, v prípade ich poškodenia je nutné vymeniť ich za typovo rovnaké.

11. Pri zásype požadujeme prizvať nášho zástupcu kvôli kontrole neporušenosti zariadenia.

12. Nezriaďovať skládky, stavebné dvory a budovať zariadenia nad existujúcou sieťou v správe SnailNet s.r.o.

13. V zmysle § 66 ods. 10 zákona 351/2011 Z. z. v prípade potrebnej prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcom siete SnailNet s.r.o., kde náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať.

14. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

15. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

- Slovenská autobusová doprava Zvolen, a. s. stanovisko zo dňa 18.11.2020 č. 2520/ZV/2020: Pri realizácii výkopových prác na stavbe musí byť na uvedených úsekoch zabezpečený prejazd autobusom s dĺžkou max. 12,1 m.

- Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát stanovisko zo dňa 20.10.2020 č. ORPZ-ZV-ODI-20-129/2020:

podmienky:

4. realizáciou stavby nedôjde k zásahu do telesa cesty č. III/2449 a zásahy do telesa miestnych komunikácií je potrebné realizovať len v nevyhnutne potrebných prípadoch a s čo najmenším obmedzením cestnej dopravy.

5. Prekážka na komunikácii musí byť volená tak, aby prejazdna časť komunikácie ostala aspoň 2,5 m pre každý smer, prípadne 2,5 m pre oba smery s určením prednosti protiúdcich vozidiel, alebo reguláciou premávky spôsobilými a náležite poučenými osobami pre túto činnosť.

7. Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov ako aj vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviiska. Pokiaľ dôjde k zásahu do telesa chodníka, je potrebné presmerovanie chodcov na priľahlý chodník, alebo vytvorenie koridoru, ktorý bude oddeľovať chodcov od vozidiel.

- Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy stanovisko zo dňa 2.12.2020 č. 32734/2020/0230-2:

súhlas za dodržania týchto podmienok :

1. Riešiť pri styku v záujmovom území (zemné práce) ochranu železničných podzemných káblových vedení v správe ŽSR-OR Zvolen, SOZT -rešpektovať ochranné pásma trás káblov od vytýčenej polohy , trasy ponechať voľné - prístupné

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe

- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy

3. pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR-OR Zvolen, SOZT a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa podmienok stanovených správcom. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcov podzemných vedení.

4. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

5. stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, a by stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy.

6. Skládky stavebného materiálu ,rsp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku v správe ŽSR.

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad stanovisko zo dňa 11.1.2021 č. 08748/2021/SŽDD/02176:

Súhlas so zriadením stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD)

súhlas s umiestnením stavby v OPD, pre vykonanie činností v OPD a následné užívanie stavby za týchto podmienok :

2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

3. Stavba musí byť zabezpečená pred dynamickým účinkom spôsobeným prevádzkou dráhy.

4. stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primeraného pôvodného stavu.

- Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie zo dňa 27.10.2020 č. OU-ZV-OSZP-2020/016055-002:

dreviny v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 83710 (chráni sa koruna, kmeň, koreňová sústava).

- Mesto Sliach – záväzné stanovisko v zmysle ustanovení § 3 ods. 2, § 8 v spojení s ustanovením § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. č. Sp. 1038-8548/2020 1037-8549 / 2020 zo dňa 12.11.2020:
ako cestný správny orgán v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:
 1. Požadujeme na Hviezdoslavovej ulici realizovať rekonštrukciu vŕahovaním. Konečná úprava chodníka (asfaltovanie) sa bude realizovať na celú na šírku chodníka.
 2. Družstevná ulica - ľavá strana v smere výstavby - chodník. Požadujeme zrealizovať konečnú úpravu chodníka zámkovou dlažbou (rozmer, tvar, farba a hrúbka ako na druhej strane ul. Družstevnej, kde je už zrealizovaný chodník zo zámkovej dlažby). Odstránenie odpadu (vybúraného asfaltu, podkladovej vrstvy z betónu, v prípade potreby aj pôvodných obrubníkov na ul. Družstevnej a odvoz na skládku odpadu) zabezpečí Mesto Sliach. V prípade, že sa budú osádzať nové obrubníky tieto dodá mesto Sliach, a prípadné doasfaltovanie komunikácie zabezpečí SPP.
 3. Pri bežných podvrtoch v prípade viditeľných vydutí požadujeme vykonať opravu na šírku ryhy + s 25cm presahom.
 4. Na Novej ulici požadujeme koordinovať uloženie línie plynovodu vo vzťahu plánovanej kanalizácii, na ktorú je vydané stavebné povolenie.
 5. Na ul. Pod Kozákom umiestniť plynovod čo najbližšie ku chodníku, možné aj pod obrubník - MsÚ ho bude rušiť. Doasfaltovanie bude po okraj chodníka (vonkajší, smerom k zelenému pásu) a z druhej strany (od komunikácie) presah 25cm ryhy. Detaily sa budú koordinovať počas výstavby.
 6. Súbeh miestnych komunikácií a plynovodu - opravy povrchov budú realizované od cestného obrubníka po okraj ryhy s presahom 25cm. Mím o ul. Pod Kozákom, podľa bodu 5.
 7. Požadujeme výstavbu etapizovať, bližšie podmienky budú určené v Rozhodnutí o zvláštnom užívaní miestnych komunikácií, chodníkov a zelených pásov.
 8. V prípade, že na ul. Hviezdoslavova bude línia zasahovať do cestného telesa, konečná úprava asfaltovaním, (oprava) sa vykoná na šírku jazdného pruhu.
- Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel stanovisko č. S16175-2020- IKŽ-2 zo dňa 20.10.2020:
S rekonštrukciou plynovodov sa z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 53 8/2005 Z. z. súhlasí za dodržania týchto podmienok:
 - 1) Pri vykonávaní zemných prác, bude potrebné prijať účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov.
 - 2) Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
 - 3) Všetky stavebné práce je potrebné realizovať s maximálnym ohľadom na zabezpečenie kľudového režimu kúpeľných pacientov a na zabezpečenie ochrany kúpeľného prostredia v kúpeľnom území tak, aby liečebný režim pacientov nebol rušený alebo len v minimálne možnej miere. V tomto zmysle bude stavby a taktiež je potrebné prijať príslušné opatrenia na minimalizovanie prašnosti vzniknutej počas týchto prác.
 - 4) Pri realizácii stavby budú použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia, s dôrazom na úsek ochrany podzemných vôd.
 - 5) V prípade, že by si realizácia stavby vyžiadala realizáciu ďalších prác alebo niektorej z činností podľa § 40 ods. 2 resp. § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, s priložením príslušnej dokumentácie.
 - 6) Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na bod 4 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlasostí výrobkov, príslušnému správnomu orgánu.
 - 7) Všetky práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel.
- 12. Na stavenisku musí byť počas celej výstavby k dispozícii projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní v zmysle ustanovenia § 43i ods. 5 stavebného zákona a všetky doklady týkajúce sa realizácie stavby.
- 13. Na stavbe bude v zmysle ustanovenia § 46d stavebného zákona vedený stavebný denník o priebehu uskutočňovania stavby, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebník ho predloží ku kolaudačnému konaniu.
- 14. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d, § 43e



stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy a je bezpodmienečne nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku, vrátane nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

15. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy
16. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona (ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
17. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku; v prípade poškodenia je zhotoviteľ stavby toto povinný odstrániť na vlastné náklady.
18. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou a stavebnými mechanizmami neboli znečisťované miestne komunikácie; v prípade ich znečistenia je povinný ihneď zabezpečiť ich čistenie.
19. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
20. Predpokladaný náklad stavby – do 500.000 EUR
- 21. Stavbu je možné začať užívať až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**
22. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby a požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia, pričom návrh má obsahovať náležitosti v súlade s § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, o. i. aj vyjadrenie SSD, a. s. ku kolaudácii a vyjadrenie OÚ Zvolen podľa § 99 zákona o odpadoch, zápisy a protokoly z vytyčenia trás inžinierskych sietí, geodetické zameranie podzemných vedení... .

Odôvodnenie:

Dňa 21.1.2021 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Pretože pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, stavebný úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V oznámení o začatí stavebného konania stavebný úrad uviedol lehotu, v ktorej účastníci konania a dotknuté orgány môžu podať svoje námietky ku konaniu s upozornením na možnosť nahliadnutia do podkladov rozhodnutia.

Stavebný úrad tiež poučil účastníkov konania, že sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s upozornením, že k pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať, rovnako upozornil, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stanoviská oznámili: mesto Sliač, ako príslušný cestný správny orgán, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy Banská Bystrica, Banskobystrická regionálna správa ciest Banská Bystrica, Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, UPC broadband Slovakia, s. r. o., Bratislava, FÁBIAN, s. r. o., Sliač, Slovenská autobusová doprava Zvolen, a. s., Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zvolen, Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Bratislava, Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad Bratislava.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona pričom zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová
primátorka mesta

Stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje stavebné povolenie verejnou vyhláškou. Doručenie sa podľa ustanovenia § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) uskutočňuje vyvesením oznámenia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, t. j. vyvesením na úradnej tabuli mesta Sliač a súčasne zverejnením písomnosti na webovom sídle mesta - internetovej stránke mesta Sliač <https://www.sliac.sk>

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty (15. deň) je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 21.1.2021.

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci konania – verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

1. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
2. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
3. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
6. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen
7. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Študentská súp. č. 2084/12, 961 18 Zvolen
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta súp. č. 500/38, 960 01 Zvolen
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
10. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta súp. č. 690/5, 974 01 Banská Bystrica
11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. UPC broadband slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. FÁBIAN, s. r. o., Továrnska 17, 962 31 Sliač
15. Slovenská autobusová doprava Zvolen, a. s., Balkán 53, 960 95 Zvolen
16. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bystrický rad súp. č. 2489/25, 960 69 Zvolen
17. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
18. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
19. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská súp. č. 2084/12, 960 01 Zvolen

na vedomie :

20. SPP-distribúcia, a. s., Lieskovská cesta súp. č. 1418/5, 960 24 Zvolen
21. Ing. Miroslav Hronec SPP-distribúcia, a. s.; Útvar investícií stred, pracovisko Zvolen, Lieskovská cesta 1418/5, 960 24 Zvolen

Co/ MsÚ Sliač