

ZÁPISNICA
zo zasadnutia komisie finančnej, správy mestského majetku
a rozvojových projektov

Dátum konania : 10.11.2021 o 15:30 hod.
Miesto konania : zasadačka MSÚ
Zasadanie viedol : Ing. Ján Belička, predseda komisie
Prítomní : Ing. Róbert Urbanec, Ing. Marcela Beličková, Jana Raffajová , Mgr. Sáša Butášová
Bidleňová, Mgr. Matej Uram PhD., Ing. Ivana Škarčáková – tajomníčka komisie
Nepřítomní : doc. Ing. Andrea Sujová, PhD.
Hostia : Ing., Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová –primátorka, Ing. Dušan Hruška – prednosta MSÚ,
Marek Moravčík, Ondrej Laskavý, Mgr. Michaela Mikušková – poslanci MSZ

Program zasadnutia:

Otvorenie

1. Úprava cien za služby DSS (súčasť nového VZN)
2. Žiadosti o účelové dotácie z rozpočtu na r. 2021:
 - na odmeny v zmysle Kolektívnej zmluvy (MSKS 674,75€, ZUŠ 2 559,05€, ZŠ 1 890,00€, MŠ SNP 1 552,50€)
 - na úpravu povrchu strechy (MŠ SNP 4 900,00€)
3. Rozpočtové opatrenie 6/2021
4. Rozpočet mesta Sliač na r. 2022
5. Rozpočty škôl a MSKS
6. Žiadosti o dotácie z rozpočtu mesta na r. 2022 – VZN 03/2020
7. Požiadavky do rozpočtu 2022 (poslanci)
8. Rôzne

Bod č.1/ Otvorenie

Predseda komisie, Ing. Belička privítal zúčastnených členov komisie a hostí, otvoril zasadnutie komisie a oboznámil prítomných s programom. Súčasne navrhol zmenu poradia bodov a odovzdal slovo tajomníčke komisie, aby predstavila podrobnejšie jednotlivé body programu. Neskorší príchod na rokovanie komisie avizovala členka komisie Mgr. Sáša Butášová Bidleňová.

Uznesenie komisie 58/2021

Komisia súhlasí s predloženým programom a zmenou poradia rokovacích bodov.

Za : 4
Proti : 0
Zdržali sa : 0
Nepřítomní: 2

Bod č. 2/ Žiadosti o účelové dotácie z rozpočtu na r. 2021

Ing. Škarčáková bližšie oboznámila členov komisie s jednotlivými žiadosťami o účelové dotácie, ktoré predložili rozpočtové a príspevkové organizácie:

a/ žiadosti o účelové dotácie na odmeny v zmysle vyššej kolektívnej zmluvy v celkovej sume 6 676,30€ :

MSKS	674,75€
ZUŠ	2 559,05€
ZŠ	1 890,00€
MŠ SNP	1 552,50€

Dofinancovanie odmien v jednotlivých zariadeniach navrhla Ing. Škarčáková vyplatiť z programu 7.6. - Rezerva školstva.

b/ žiadosť MŠ SNP na úpravu povrchu strechy 4 900,00€

Žiadosť o účelovú dotáciu na úpravu povrchu strechy vo výške 4 278,24€ už MSZ schválilo uznesením č. 530/2021 dňa 16.9.2021. Suma bola určená na základe cenovej ponuky, avšak reálne a vyfakturované náklady sú vo výške 4 900,00€. MŠ SNP je tak potrebné dofinancovať len rozdiel, t.j. sumu 621,76€.

Uznesenie komisie 59/2021

Komisia odporúča vyplatiť účelové dotácie školám na odmeny v zmysle kolektívnej zmluvy. V prípade účelovej dotácie na povrchovú úpravu strechy komisia odporúča vyplatenie rozdielu medzi už schválenou dotáciou a reálnymi nákladmi na základe predloženej faktúry vo výške 621,76€

Za : 6
Proti : 0
Zdržali sa : 0
Nepřítomní: 1

Bod č.3/ Úprava cien v DSS

Primátorka informovala členov komisie o potrebe zvýšenia poplatku za pobyt v domove seniorov. Potreba vyplynula z analýzy podielu výdavkov mesta na všetky sociálne služby, ktoré kumulatívne nesmú prekročiť 4% výdavkov z podielových daní. Z analýzy vyplynulo, že v r.2020 výdavky mesta na sociálne služby predstavovali 3,5% z podielových daní, tento rok 4,79%, odhad na budúci rok je na úrovni cca 5,7% bez zarátania nákladov na dopravu. Spolu s nákladmi na dopravu sa náklady na sociálne služby už aj pre rok 2021 dostávajú na úroveň cca 5,8% z podielových daní. Uvedený podiel je možné znížiť zvýšením poplatkov občanov za sociálne služby. Ak by sa zvýšila cena za dennú opatrovateľskú starostlivosť (v súčasnej dobe je poplatok za hodinu opatrovania 1,50€), táto služba by bola finančne veľmi náročná pre rodiny alebo jednotlivcov, ktorí túto službu využívajú. Akceptovateľným riešením je zvýšenie cien za pobyt v domove seniorov. DSS v Sliachi má ešte stále jedny z najnižších cien za pobyt v DSS v porovnaní z blízkym okolím a sú tu umiestnení aj seniori z iných miest. Preto mesto navrhuje zvýšenie paušálu o 0,70€/deň. Od januára sa ale zvyšujú aj náklady na stravu vo výške 20-30% bez ohľadu na výber dodávateľa stravy – vo finančnom vyjadrení: obed z 2,90€ na 3,48€ a večeraz 2,00€ na 2,40€, celkové zvýšenie stravy je zo 6,86€/deň na 7,98€/deň. V predloženej návrhu taktiež nie je zapracované aj zvýšenie cien za raňajky a olovrant zo ZŠ, nakoľko ZŠ ešte nezverejnila ceny po zvýšení pre rok 2022.

Uznesenie komisie 60/2021

Komisia odporúča schváliť zvýšenie cien za pobyt v domove pre seniorov za denný pobyt o 0,70€ oproti súčasne platným cenám, pričom vo zvýšení nie je zahrnuté zvýšenie cien za stravu.

Za : 5
Proti : 0
Zdržali sa : 1
Nepřítomní : 1

Bod č.4/ RO 6/2021

Ing. Škarčáková podrobnejšie oboznámila členov komisie so zmenami rozpočtu v rozpočtovom opatrení č. 6/2021.

V príjmovej časti – príjmy bežného rozpočtu:

- zapájajú sa finančné prostriedky, ktoré mesto prijalo nad schválený rozpočet k 30.9.2021 v celkovej sume 9 903,73€

Vo výdavkovej časti:

- navýšenie bežných výdavkov na vybraných položkách v celkovej sume 9 903,73€,
- úprava rozpočtu medzi jednotlivými položkami rozpočtu.

V rámci diskusie požiadala Mgr. Bidleňová-Butášová aby sa do rozpočtového opatrenia, vzhľadom k počtu plánovaných zasadnutí MSZ a blížiacemu sa koncu roka, zapracovali všetky potrebné zmeny s cieľom predísť situácii z minulého roku, kedy v poslednom rozpočtovom opatrení spadajúcom do kompetencie primátorky boli vykonané aj rozpočtové zmeny, ktoré mali prejsť chvalovacím procesom na MSZ. Toto rozpočtové opatrenie bolo predložené poslancom iba na vedomie. Ing. Škarčáková avizovala, že sa pripravuje ešte jedno rozpočtové opatrenie, ktorého predmetom budú najmä rozpočtové zmeny, týkajúce sa úpravy prijatých a vynaložených

finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu, prostriedkov z rezervného fondu a vyrovnaní vybraných položiek na skutočné čerpanie. Primátorka odporučila toto RO 7/2021 prerokovať a chváliť korešpondenčným hlasovaním.

Primátorka avizovala ohľadom rozpočtu a rozpočtových opatrení ešte jedno stretnutie finančnej komisie dňa 22.11.2021, stretnutie poslancov 2.12.2021 a zasadnutie MSZ na deň 07.12.2021.

Rozpočtové opatrenie bolo členom komisie predložené v nasledovnom znení s tým, že sa ešte vzhľadom ku konaniu už iba jedného zasadnutia MSZ dopĺňať:



Mesto Sliac
ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 6/2021

Spis č.
Záznam č.

Schválené v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uznesením č./2021 na základe hlasovania poslancov MSZ dňa 16.09.2021

Prijmová časť :

Názov	Zdroj	EK	Pred zmenou	Zmena	Po zmene	Komentár
daň za užívanie verejného priestranstva	41	133012	2 000,00	1 601,00	3 601,00	navýšenie rozpočtovej položky o prijaté a nerozpočítané platby za užívanie verejného priestranstva
príjmy z prenájmu šport. haly	41	212003	560,00	372,00	932,00	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané platby za prenájom športovej haly
ostatné správne poplatky	41	221004	6 000,00	255,00	6 255,00	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané poplatky
poplatky za hroby	41	221004	3 100,04	3 887,87	6 987,91	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané poplatky za hrobové miesta
Príjmy z pokút a porušení predpisov	41	222003	150,00	432,50	582,50	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy z pokút
príjmy za predaj - IOMO	41	223001	0,00	18,10	18,10	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy (IOMO)
príjmy-kompostáreň	41	223001	11 000,00	2 380,30	13 380,30	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy za stav.odpad a predaj kompostu
úroky z účtov	41	242	0,00	8,76	8,76	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy z úrokov na fin.účtoch
príjmy z náhrad poistných plnení	41	292006	7 112,14	193,96	7 306,10	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy z poistných plnení
príjmy z mylných platieb	41	292027	0,00	15,00	15,00	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy z mylných platieb
Príjmy z vyúčtovani- nájomné byty	41	292027	1 490,50	739,24	2 229,74	navýšenie rozpočtu o prijaté a nerozpočítané príjmy z vyúčtovani
sumár príjmov za schválený rozpočet 2021 pred zmenou			5 821 674,79	9 903,73	5 831 578,52	sumár príjmov za schválený rozpočet 2021 po zmene
započítanie zmien v interných rozpočtoch RO do celkového stavu príjmovej časti celkového rozpočtu mesta -						
konečný zostatok príjmovej časti celkového rozpočtu mesta na r. 2021 po schválených úpravách					5 831 578,52	

Výdavková časť :

Program	Názov	Zdroj	FK	EK	Pred zmenou	Zmena	Po zmene	Komentár
1.3.2.	Spáva MSÚ - dohody	41	111	630	25 250,00	6 412,19	31 662,19	navýšenie rozpočtu na dohody
3.5.	všeobecné služby	41	0810	630	2 060,00	372,00	2 432,00	navýšenie rozpočtu na platby za správu športovej haly
5.2.2.	prevádzka kompostárne	41	0510	630	5 000,00	2 380,30	7 380,30	navýšenie rozpočtu na prevádzku kompostárne - palivá, mazivá...
14.2.	Správa bytov-služby	41	0660	630	44 763,57	739,24	45 502,81	navýšenie rozpočtu na správu nájomných bytov
1.5.	Všeobecné služby- stav.úsek	111	0111	637004	7 000,00	-7 000,00	0,00	zmena rozpočtovej položky na paušálny poplatok za spoločný stav. úrad z prenesených kompetencií (EK 630 na 640)
1.5.	paušálny poplatok - spol.stav.úrad	111	0111	641013	0,00	7 000,00	7 000,00	zmena rozpočtovej položky na paušálny poplatok za spoločný stav. úrad z prenesených kompetencií (EK 630 na 640)
1.5.	Všeobecné služby- MSÚ	41	0111	637004	17 000,00	-17 000,00	0,00	zmena rozpočtovej položky na paušálny poplatok za spoločný stav. úrad z vlastných príjmov (EK 630 na 640)
1.5.	paušálny poplatok - spol.stav.úrad	41	0111	641009	0,00	17 000,00	17 000,00	zmena rozpočtovej položky na paušálny poplatok za spoločný stav. úrad z vlastných príjmov (EK 630 na 640)
2.3.	Propagácia a reklama	41	0111	630	2 300,00	-2 300,00	0,00	zmena funkčnej klasifikácie na programe Propagácia a reklama - z FK 0111 (činnosť úradu) na FK 0473 (cestovný ruch)
2.3.	Propagácia a reklama	41	0473	630	0,00	2 300,00	2 300,00	
3.9.1.	Bankové služby-poplatky	41	0111	630	350,00	3 500,00	3 850,00	navýšenie rozpočtu na výdavky za bankové poplatky
3.9.2.	Bankové služby- úroky	41	0170	650	39 000,00	-3 500,00	35 500,00	zníženie rozpočtovej sumy na úroky z úverov (predp.čerpanie za r. 2021- oca 35 000,-€)
11.5.2.	ZPOZ - dar jednotlivcovi	41	0820	640	1 400,00	-1 400,00	0,00	
11.5.2.	ZPOZ - tovary a služby	41	0820	630	500,00	1 400,00	1 900,00	Presun narozpočítaných finančných prostriedkov z rozpočtovej položky EK 640 (transfery) na EK 630 (tovary a služby)
					67 550,00	9 903,73	77 453,73	
rozpočet 2021 rozdiel medzi príjmami a výdavkami spolu :						0,00		
sumár výdavkov za schválený rozpočet 2021 pred zmenou					5 821 674,79	9 903,73	5 831 578,52	sumár výdavkov za schválený rozpočet 2021 po zmene
započítanie zmien v interných rozpočtoch RO do celkového stavu výdavkovej časti celkového rozpočtu mesta -								
konečný zostatok výdavkovej časti celkového rozpočtu mesta na r. 2021 po schválených úpravách							5 831 578,52	

Uznesenie komisie 61/2021

Komisia odporúča rozpočtové opatrenie č. 6/2021 doplniť na aktuálne čerpanie

Za : 5
Proti : 0
Zdržali sa : 0
Neprítomní: 1

Bod č. 8/ Rôzne:

A/ Prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredajom (Sopkovci)

Pán Ing. arch. Miroslav Sopko a Ing. Silvia Sopková, rod. Capáková, ul. Mirka Nešpora 613/2, 962 31 Sliač, požiadali dňa 06.08.2019 a opakovanou žiadosťou v októbri 2021 mesto o odpredaj časti parcely E KN 1456/1, k.ú. Rybáre obec Sliač vo vlastníctve mesta Sliač v rozsahu novovytvorenej parcely CKN č. 378/5 o výmere 55 m².

Žiadosť prerokovala Komisia výstavby a územného rozvoja opakovane, na zasadnutiach dňa 4. septembra 2019 a 9. októbra 2019. Odporučila žiadosti vyhovieť a pozemok mesta odpredať v prípade získania súhlasného stanoviska SPP a.s. s realizáciou oplotenia.

Komisia finančná, správy mestského majetku a rozvojových projektov žiadosť o kúpu pozemku mesta prerokovala na svojom zasadnutí dňa 14. 04. 2021. Odporučila odpredaj pozemku v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sliač za cenu 48 € za m². Mestské zastupiteľstvo schválilo zámer mesta na 23. zasadnutí dňa 26.05.2021 uznesením č. 488/2021.

Uznesenie MsZ č. 502/2021 o prevode majetku mesta na 24. zasadnutí MsZ dňa 28.6.2021 nebolo schválené potrebnou 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Opakované schvaľovanie odpredaja pozemku mesta bolo schválené uznesením MsZ č. 512/2021 dňa 16.9.2021, avšak výkon uznesenia bol pozastavený primátorkou mesta z dôvodu, že sa 2x hlasovalo k tej istej žiadosti.

Sopkovci podali novú žiadosť, ktorú KVDŽP na zasadnutí dňa 27.10.2021 schválila s odporúčením odpredaja pozemku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Primátorka v diskusii odporučila, aby sa na rokovanie MSZ predkladali nielen žiadosti s kladným stanoviskom komisií, ale aj všetky záležitosti, ktoré komisie neodporučia schváliť.

Uznesenie komisie 62/2021

Komisia odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku manželom Sopkovom za cenu podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta, t.j. v cene 48,00€/m².

Za : 5
Proti : 0
Zdržali sa : 0
Neprítomní: 1

B/ Navrh na riešenie problému neoprávnenej komunikácie na pozemku Mgr. Martina Mozolu

Vo vyjadrení advokátky p. Mozolu, pani Evy Kovačehovej sa uvádza, že komunikácia nachádzajúca sa na pozemku C KN 677/7 k. u. Hájniky, obec Sliač, vo výlučnom vlastníctve Mgr. Martina Mozolu, nie je legalne postavená. Vlastníctvo k tejto nelegalnej komunikácii si narokuje Mesto Sliač, čím bráni Mgr. Mozolovi riadne a v plnom rozsahu užívať svoje vlastnícke právo.

Riešenie navrhuje v alternatívach:

1. Mesto Sliač v lehote jedného mesiaca odstráni neoprávnenú stavbu cestnej komunikácie na pozemku Mgr. Mozolu, D KN 677/7 k. u. Hájniky, obec Sliač a pozemok uvedie do pôvodného stavu. Súčasne požaduje, aby mesto Sliač informovalo občanov Sliača, že táto údajná komunikácia nie je súčasťou cestnej siete mesta Sliač,

alebo:

2. Mesto Sliač odkúpi príslušnú časť pozemku Mgr. Mozolu, ktorú nemôže užívať kvôli spornej cestnej komunikácii (časť pozemku pod spornou cestou na parcele. č. C KN 677/7 až po hranicu so susedným pozemkom - parcela. č. C KN 677/1), a to po dohode s ním za trhovú cenu 50,00€/m².

Zároveň žiada úhradu nájmu za užívanie pozemku na účely predmetnej komunikácie v sume 3,30€/m²/mesiac a to so spätnou platnosťou od októbra 2018 az doposiaľ.

V poslednom znalecko posudku, vypracovanom mestom je cena parcely vyčíslená na 25,00€/m².

Primátorka avizovala prípadné ďalšie riešenie cesty zo Sliača na Kováčovú, avšak s tým, že bude potrebné vyriešiť pozemky vo vlastníctve ďalších majiteľov.

Uznesenie komisie 63/2021

Komisia odporúča MSZ schváliť odkúpenie pozemku od Mgr. Martina Mozolu za cenu určenú znaleckým posudkom, t.j. 25,00€/m², celkom za cca 504 m² vo výške 12 600,00€.

Za : 4
Proti : 2
Zdržali sa : 0
Neprítomní: 1

Bod č. 6/ Žiadosti o dotácie z rozpočtu mesta na r. 2022 – VZN 03/2020

Členom komisie boli predložené žiadosti jednotlivých subjektov, žiadajúci dotáciu z rozpočtu mesta pre rok 2022. Podľa VZN 03/2020 mesto Sliač môže na dotácie vyčleniť sumu maximálne vo výške 1,5% predpokladaného výnosu z podielových daní, pre rok 2022 v maximálnom sumárnom objeme 33 750,00€. Avizovaná bola aj úprava VZN č. 03/2020, ktorá bude predložená na rokovanie legislatívnej komisie. Predložený zoznam žiadateľov a požadovaných súm:

Šachový klub Slovan Sliač	450,00 €
Cirkevný zbor ECAV Hronsek	600,00 €
FISH	3 100,00 €
Charita Sliač	4 000,00 €
ŠK ORLÍK SLIAČ	760,00 €
MTB Racing Team	5 760,00 €
Tenisový klub Sliač	2 400,00 €

Športový klub RTVŠ Rytmik Sliač	600,00 €
Futbalový klub Slovan Kúpele Sliač	20 000,00 €
Bedmintonový klub Kúpele Sliač	3 000,00 €
JDS	1 700,00 €
Rodinne centrum Pod prameňmi	1 200,00 €
OZ Spolu pre všetkých	1 000,00€
Rodičovské združenie pri ZUŠ Sliač	882,00€
Slovenský zväz zdravotne postihnutých	600,00 €
FP- mal. Alžbeta Garguláková	1 500,00 €
Celková požadovaná suma	47 552,00 €

Uznesenie komisie 64/2021

Komisia sa dohodla, že každý člen predloží svoj návrh dotácií pre jednotlivých žiadateľov a následne sa z uvedených návrhov určí suma, ktorá bude predložená na schválenie MSZ.

Za : 6
 Proti : 0
 Zdržali sa : 0
 Neprítomní: 1

Body č. 4 a 5/ Rozpočet mesta Sliač a rozpočty škôl a MSKS na rok 2022

Ing. Škarčáková predstavila návrhy rozpočtov mesta a samostatne návrhy rozpočtov jednotlivých organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a súčasne aj informovala, že v predložených návrhoch sú rozpočtované príjmy a k nim adekvátne výdavky iba s kódom zdroja 41 (vlastné príjmy) a kód zdroja 111(štátny rozpočet).

Návrhy rozpočtov sú uvedené v prílohách k zápisnici.

K návrhu celkového rozpočtu mesta bol pred zasadnutím komisie zaslaný aj dokument s vysvetlením a podrobnejšou analýzou skladby vybraných príjmových i výdavkových položiek

V rámci diskusie boli podrobnejšie zodpovedané predložené otázky na jednotlivé rozpočtové položky.

Uznesenie komisie 65/2021

Komisia súhlasí s predloženým návrhom rozpočtu mesta Sliač a návrhmi rozpočtov MSKS, ZŠ A. Sládkoviča, MŠ SNP a MŠ J.Čikera na rok 2022 a výhľadmi na roky 2023 a 2024 a odporúča rozpočty predložiť na schválenie na decembrovom zasadnutí MSZ.

Za : 6
 Proti : 0
 Zdržali sa : 0
 Neprítomní: 1

Ing. Ján Belička
 predseda komisie

Zápisnicu vypracovala: Ing Ivana Škarčáková, dňa: 20.11.2021