

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MsZ Sliach konaného dňa 27. 10. 2021 na Mestskom úrade v Sliachi.

Prítomní:

Predseda a členovia komisie (6/9): doc. Ing. Andrea Sujová, PhD., Ondrej Láskevý, Ing. arch. Vladimír Tomala, Dušan Zemko, Ján Kujan, Bc. Pavel Lipták

Prizvaní: Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, Ing. arch. Stanislava Švantner Troppová

Tajomník komisie: Ing. arch. Zdenko Kasáč,

Neprítomní (ospravedlnení) členovia komisie:

Mgr. David Slavkovský, Ing. Dušan Danko ml., Ing. Rastislav Tvarožek

Program:

1. Otvorenie
2. Správa o stave plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania komisie
3. Podnety a informácie pre KVDŽP
4. Verejná prístupová komunikácia cez pozemok p. Mozolu – alternatívy riešenia
5. Aktualizácia UPN-M Sliach, prerokovanie podnetov od občanov k.ú. Hájniky
6. Zberný dvor – umiestnenie stavebnej sute (predkladateľ p. Láskevý)
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Tretie zasadnutie komisie otvorila a prítomných privítala predsedníčka komisie doc. Ing. Andrea Sujová, PhD., ktorá skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná, prítomných je 6 členov z 9, neprítomní 3 členovia: p. Danko, p. Tvarožek a p. Slavkovský sa ospravedlnili.

Následne predložila program rokovania a dala hlasovať o programe zasadnutia.

Uznesenie KVDŽP 17/2021

Komisia schvaľuje predložený program rokovania

Hlasovanie:

Za: 6

Protí: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 2. Správa o stave plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania komisie z 17. 8. 2021

1. Uznesenia 12 a 13/2021 – nevyhodnocuje sa
2. Uznesenie 14/2021: ZaD č. 10 UPN-M. V riešení – riešenie pripomienok dotknutých orgánov a rozpor so stanoviskom OÚ BB a BBSK ohľadne zakreslenia R2.
3. Uznesenie 15/2021: odkúpenie pozemkov na ul. B. Nemcovej. Odkúpenie pozemkov bolo schválené v MsZ dňa 16.9.2021. Oslovenie vlastníkov bytov mestom bude realizované po zápise vlastníctva v katastri.
4. Uznesenie 16/2021: informácie sú uvedené v bode č. 3.

Uznesenie KVDŽP 18/2021

Komisia berie na vedomie správu o stave plnenia uznesení komisie z predchádzajúceho zasadnutia.

Hlasovanie:

Za: 6

Protí: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3. Podnety a informácie pre KVDaŽP

Informácie MsÚ - podala p. primátorka:

1. **Rekonštrukcia kotolne na ul. Rybárska pre vybudovanie EkoCentra - zámer podať žiadosť o dotáciu bol schválený v MsZ dňa 16.9.2021 a na PD boli vyčlenené finančné prostriedky.** Aktuálny stav: pre podanie žiadosti o čerpanie prostriedkov z fondov nie je potrebné stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou, postačuje ohláska a štúdia, čo značne zjednoduší stavebné úpravy a perspektívne aj viacúčelovo objekt využívať. Tiež sa zriadia nové parkoviská. Po statickej stránke je budova dobrá (dobrozdanie statika), vyžaduje výmenu okien a dvere, dispozičné úpravy a zateplenie.
2. **Vodozádržné opatrenia - zámer podať žiadosť o dotáciu bol schválený v MsZ dňa 16.9.2021 a na pasport kanalizácie boli vyčlenené finančné prostriedky.** Aktuálny stav: bola oslovená projekčná kancelária BURSA. Rozdelenie do 2 fáz, pretože termín výzvy je do 29.12. 2021. Ide o passport kanalizácie a vodozádržné opatrenia. Záchyt zrážkovej vody a kanalizácia až po trať pri železničnom priechode. Passport kanalizácie perspektívne sa urobí celý, avšak teraz ide len 1. časť. Na ostatné spracujú ponuku.
3. **Parkovacia politika Mesta –** Je vyhodnotená potreba parkovania v meste, od 1. 1. 2022 nestihneme zaviesť nový parkovací systém. Plánuje sa prejednať s obyvateľmi akceptovateľné poplatky za viacnásobné parkovanie na jednu osobu resp. byt. Od 1.4. by mohla začať skúšobná fáza.
4. **Rekonštrukcia kina HRON –** plán ukončenia bol 31. 10. 2021, stavba je takmer hotová, avšak ukončenie sa predĺži pre oneskorenú subdodávku hliníkových dverí,
5. **Cyklocesta Sliač-Trebuša –** zatiaľ sa podpísaný dodatok nevrátil z kontroly a realizátor nastúpi až po obdržaní právoplatnej Zmluvy o dielo. Súbeh cyklocesty s účelovou poľnou cestou je však rizikový aj v aktualizácii UPN-M.
6. **Rekonštrukcia chodníka na ul. B. Nemcovej +** vybudovanie parkovacích miest Pod Kozákom a pri BD na ul. B. Nemcovej: **ide o realizáciu na základe projektu s NFP**, podľa ktorého bol termín ukončenia 30.9.2021, k tomuto termínu bola ukončená rekonštrukcia chodníka na B. Nemcovej a plánované je dobudovanie parkovacích miest so šikmým státím. S realizáciou ostatných častí meškajú pre výrub stromu tisu pre parkovisko, pretože Stavebný úrad v ZV ešte stále nevydal príslušné povolenia.
7. **Vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami –** ul. Nová je vysporiadaná, Na Brázdach je v riešení vyvlastňovacie konanie, v lokalite Hájniky - Trebuša bolo vyvlastňovacie konanie neúspešné (bolo zastavené) a hľadajú sa alternatívne riešenia.

Uznesenie KVDŽP 19/2021

Komisia berie na vedomie a žiada priebežne informovať o ďalšom vývoji v uvedených bodoch.

Hlasovanie:

Za: 5 (Sujová, Zemko, Lipták, Kujan, Tomala)

Proti: 1 (Láskavý)

Zdržal sa: 0

K bodu 3. Podnety a doručené žiadosti

1. **Žiadosť fyzickej osoby - občana mesta Sliač, p. O. C. o umožnenie montáže klimatizačnej jednotky na strechu bytového domu z dôvodu prehrievania podkrovia.**

Stanovisko MsÚ:

BD je vo vlastníctve Mesta, inštalácia na strechu zvyšuje riziká porúch. Je potrebné riadiť sa usmernením mesta Sliač k umiestňovaniu klimatizačných jednotiek, satelitov, antén, a i na bytových domoch na území mesta Sliač z 11/2019

Diskusia členov komisie: ide o zásah do majetku mesta, existuje riziko poškodenia. Inštalácia by bola v spoločných priestoroch – zvýšená hlučnosť.

Uznesenie KVDŽP 20/2021

Po preskúmaní predloženej žiadosti a súvisiacich dokumentov komisia **neodporúča vyhovieť žiadosti**, nakoľko vlastníkom nehnuteľnosti je mesto a predmet žiadosti nie je súlade s usmernením mesta Sliač k umiestňovaniu klimatizačných jednotiek, satelitov, antén, a i na bytových domoch na území mesta Sliač z 11/2019.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. **Žiadosť fyzickej osoby - občana mesta Sliač/Sampor, p. M. K. o osadenie rampy na lesnú cestu v majetku Mesta Sliač** z dôvodu vytvárania nelegálnych skládok v lese, na súkromných pozemkoch.

Stanovisko MsÚ:

Nie je doložený písomný zoznam dotknutých vlastníkov s podpismi, nie je doložený dôkaz o nelegálnych skládkach. Nesúhlasí s osadením rampy.

Uznesenie KVDŽP 21/2021

Komisia **neodporúča vyhovieť žiadosti**. Lesná cesta v majetku mesta je verejná, je preto potrebné zachovať prístup pre všetkých.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. **Žiadosť fyzickej osoby - občana mesta Sliač, p. Š. H. o odkúpenie pozemkov v majetku Mesta Sliač v k.ú. Rybáre, p.č. 1418/35 alebo p.č. 63 na LV 877 za účelom výstavby rodinného domu.**

Stanovisko MsÚ:

Uvedené pozemky sú strategickou rezervou Mesta, nie sú určené na odpredaj bežným záujemcom. Komisiou už boli riešené viaceré žiadosti o odkúpenie uvedených pozemkov.

Uznesenie KVDŽP 22/2021

Po preskúmaní predloženej žiadosti a súvisiacich dokumentov komisia **neodporúča** vyhovieť žiadosti o odpredaj časti parcely KNC č. 1418/35, alebo parcely KNC č. 63 v k.ú. Rybáre, nakoľko neexistuje dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý by umožňoval odpredaj priamo žiadateľovi a v záujme mesta je mať uvedené pozemky vo vlastníctve.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. **Žiadosť právnickej osoby, MNT invest s.r.o., o stanovisko k výstavbe rozšírenie EL NN siete v lokalite Rybáre-Juh - zriadenie vecného bremena v prospech SSE.**

Stanovisko MsÚ:

Odporúčanie schváliť, ale s ocenením vecného bremena - asi nie bezodplatne. Žiadosti MNT-Invest rovnakého charakteru (vybudovanie IS) boli v komisii už viackrát riešené.

Uznesenie KVDŽP 23/2021

Po preštudovaní návrhu zmluvy a súvisiacich dokumentov komisia odporúča uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta v rozsahu, ako je uvedené v návrhu zmluvy s podmienkou, že presný rozsah vecného bremena bude určený porealizačným geometrickým plánom spracovaný na náklady žiadateľa. Komisia **neodporúča súhlasiť s bezodplatným zriadením vecného bremena**, odporúča postúpiť danú žiadosť do komisie finančnej, správy mestského majetku a rozvojových projektov na stanovenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena na mestských pozemkoch a do legislatívnej komisie za účelom posúdenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. **Žiadosť fyzických osôb – občanov mesta Sliač , p. S. S. a M. S. - opakovaná žiadosť o odkúpenie časti pozemku mesta z parcely EKN 1465/1 o rozlohe 55 m².**

Stanovisko MsÚ:

Žiadosť bola prerokovaná v komisii viackrát – v 10/2019, v 3/2021. MsZ schválilo zámer odpredaja pozemku v 5/2021, no samotný odpredaj v MsZ 28.6.2021 schválený nebol z dôvodu nedostatočného počtu hlasov (potrebných bolo 7, z prítomných 7 poslancov hlasovalo za 6). Opakované uznesenie MsZ k odpredaju z 16.9.2021 bolo schválené, avšak výkon uznesenia primátorka mesta zastavila pre pochybnosti o formálnej správnosti postupu. Proces je preto potrebné zopakovať.

Uznesenie KVDŽP 24/2021

Komisia sa stotožňuje so svojim stanoviskom z 9.10.2019 a odporúča odpredaj časti pozemku mesta, časti parcely EKN 1465/1, k.ú. Rybáre o rozlohe 55 m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. **Zámer mesta Sliač o odkúpenie pozemkov od Kúpeľov Sliač v k.ú. Rybáre, p.č. 1433/9, a p.č. 856/10 v rozsahu podľa vyhotoveného GP.**

Stanovisko MsÚ:

Pozemky sú potrebné na zabezpečenie prístupu ku RD a naplnenie legislatívnych podmienok ich prístupu a pre údržbu cesty zo strany Mesta.

Uznesenie KVDŽP 25/2021

Komisia odporúča odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta od spoločnosti Kúpele Sliač, a.s. v rozsahu podľa vyhotoveného geometrického plánu za účelom zabezpečenia prístupovej komunikácie k rodinným domom a údržby cesty mestom.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. **Žiadosť p. Láskavého (poslanca MsZ a člena komisie) o opätovné prerokovanie možnosti získania pozemkov na ul. Hronskej od vlastníka - Technickej univerzity vo Zvolene.**

Stanovisko MsÚ:

Komisia prerokovala možnosť získania pozemku od TUZVO zámenou za pozemok vo vlastníctve mesta Sliač dňa 14.10.2020 so stanoviskom, že parcela EKN 146, k.ú. Hájniky: ulica Hronská je využiteľná pre mesto len v rozsahu potrieb riešenia statickej a dynamickej dopravy a Komisia odporúča, aby uvedené pozemky v zastavanom území mesta boli vysporiadané formou zámeny za pozemok vo vlastníctve mesta Sliač.

Pani primátorka informovala o výsledku rokovania s rektorom TUZVO - TUZVO bude informovať o veci až po skončení sporu - procesu o zrušení uskutočneného tendra na predaj pozemku uskutočnený na TUZVO.

Uznesenie KVDŽP 26/2021

Komisia odporúča získať pozemok, p.č. EKN 146 k.ú. Hájniky na ul. Hronskej do vlastníctva mesta prioritne formou zámeny.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. **Zámer mesta Sliač - zámena pozemkov: pozemok mesta - CKN 63 v k.ú. Rybáre, za pozemky vo vlastníctve spoločnosti incloud s.r.o., Galvaniho 16603/31, Bratislava-Ružinov – časti z CKN 64 a z CKN 79; celé parcely EKN 155/5, EKN 153/2.**

Stanovisko MsÚ:

Mesto má záujem o zámenu pozemkov. Zámena pozemkov umožní mestu získať pozemky na vybudovanie miestnej komunikácie, rozsah zámeny je potrebný upresniť geometrickým plánom.

Diskusia členov komisie: p. Tomala uviedol, že pred rozhodnutím o odpredaji/kúpe pozemkov je potrebné najprv určiť účel využitia, t.j. je potrebné deklarovvať funkciu budúceho využitia pozemkov firmou „incloud s.r.o.“ a uviesť dôvod úkonu ako hodný osobitného zreteľa,

Uznesenie KVDŽP 27/2021

Komisia odporúča zámenu pozemku Mesta v k.ú. Rybáre, časť parcely KN-C č. 63 s ponechaním si časti parcely na prístup k svojim nehnuteľnostiam za kostolom, za časť parcely CKN č. 64 a 79 a za celé parcely EKN 155/5 (CKN 66) a EKN 153/2 (CKN 67/2) v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude potrebné vyhotoviť podľa návrhu mesta na usporiadanie pozemkov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kedy Mesto získa stavebné pozemky na vybudovanie miestnej komunikácie a firma incloud s.r.o. získa prístup k svojim pozemkom. Komisia odporúča postúpiť danú žiadosť do komisie finančnej, správy mestského majetku a rozvojových projektov na stanovenie výšky ceny a doplatku pri zámene pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 4. Verejná komunikácia cez pozemok p. Mozolu – alternatívy riešenia

Info MsÚ: V spojitosti s plánovanou cyklocestou Sliač – Trebuľa (Kováčová) úsek cesty dlhý 83 m vedený cez pozemok v k.ú. Hájniky CKN. 677/7 – TTP vo vlastníctve p. Martina Mozolu, ktorý je príslušenstvom jeho rodinného domu v obci Kováčová, Družstevná ul. č. 248/11. Rozpor s trasovaním cyklotrasy po tradičnej účelovej komunikácii vedúcej z obce Kováčová k areálu neďalekého roľníckeho družstva taktiež v k.ú. Hájniky sa doteraz nepodarilo vyriešiť ani návrhom na odkúpenie potrebnej časti pozemku, ani jeho nájmom. Odkúpenie aj vyvlastňovacie konanie v súvislosti s časťou pozemku p. Mozolu, na ktorom sa nachádza prístupová komunikácia boli neúspešné, rovnako aj rokovania s p. Mozolom. Podľa vyjadrení príslušných úradov, cesta nie je v majetku Mesta Sliač. Preto Mesto Sliač zvažuje odklon trasy v dvoch variantách: západne cez pozemky p. Trebuľu v dĺžke cca 145 m, resp. posunom trasy o cca 3 m východne ku stenám rodinných domov p. Rausovej a p. Slančíkovej. V druhej variante, ktorá je jednoduchšia z hľadiska minimálneho posunu trasy do blízkosti dvoch domov je komplikáciou vlastnícka štruktúra 18 majiteľov z toho jednou zo spoluvlastníčok je matka p. Mozolu, pri ktorej je predpoklad rovnakého rozporného stanoviska pri majetkovom vysporiadaní pozemkov pod cestou ako pri jednaní s jej synom. Prvá varianta odklonenej trasovania je plánovaná po parc. č. 677/6, ktorá je majetkom Mesta Sliač. Komplikáciou tejto trasy sú existujúce drobné stavby a v niektorých miestach zúženie pod šírku využiteľnú na cestu (cca 1 m). Východiskom môže byť odklon časti cesty cez p.č. 677/11. Uvedenú informáciu bude potrebné ďalej overiť rokovaním s majiteľmi dotknutých nehnuteľností.

Uznesenie KVDŽP 28/2021

Komisia **odporúča** mestu riešiť alternatívne riešenie využitím parcely EKN 947/2 v majetku Mesta a začať rokovať o možnosti rozšírenia o susedné pozemky, ako aj o možnosti odkúpenia parcely CKN 677/1 (časti EKN 479/1).

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 6. Zberný dvor – umiestnenie stavebnej sutiny (predkladateľ p. Láskavý)

(Upravený program rokovania uprednostnením bodu 6 pred bodom 5)

Z rozhodnutia OÚ Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie, pre zriadenie a prevádzku zberného dvora vyplýva, že predmetom zberu sú zložky komunálneho odpadu vznikajúce z činnosti fyzických osôb – občanov v rozsahu uvedenom v rozhodnutí, ktoré sú špecifikované aj v Prevádzkovom poriadku zberného dvora mesta Sliač, v bode 3.2. Za prevádzku zberného dvora sú zodpovední: prednosta MsÚ Sliač a vedúci technických služieb mesta Sliač.

Bližšie informácie podal poslanec a člen komisie p. Láskavý: Z rekonštrukcie kina Hron bola uskladňovaná stavebná sutina na plochu zberného dvora, ktorá však nie je určená pre podnikateľské subjekty. Napriek ťažkostiam s overením informácií sa mu podarilo zistiť, že stavebná sutina bezpochyby pochádza z tohto zdroja. Podľa jeho zistení, tento stavebný odpad nebol odvážený. Pritom realizátor rekonštrukcie kina Hron má v krycom liste rozpočtu zahrnutý aj poplatok za uskladnenia stavebného odpadu - typ K kód 979089012 betón, tehly, dlaždice(1701) ostatné v objeme 323 ton. Uviedol, že nevieme, kto dal pokyn umiestniť tento stavebný odpad na zberný dvor, kto prevoz zabezpečil a zaplatil, prečo s tým mesto súhlasilo, kto tento odpad zlikviduje a kto za to zaplatí. S realizátorom stavby sa mu nepodarilo ani po viacerých pokusoch skontaktovať a nedostal od neho doteraz žiadnu odpoveď ani na zaslaný mail.

Pani primátorka vysvetlila, že po zistení druhu odpadu v kine zvažovali recykláciu stavebného odpadu rozdrvením sutiny a získaním druhotnej suroviny ako zásypového materiálu na opravy nespevnených komunikácií. Neskôr, po intervencii p. poslanca na MsZ však bola všetka stavebná sutina zlikvidovaná ako odpad, čím mesto nezíska materiál na zásypy výmoľov poľných ciest na území mesta. K odvezenému odpadu nemá zatiaľ k dispozícii vážne lístky. O umiestnení tohto odpadu na zbernom dvore sa dohodla s realizátorom stavby, avšak nemala žiadne informácie o tom, kto a kedy doviezol stavebný odpad z kina na zberný dvor, pretože nikto zo zamestnancov technických služieb ju alebo úrad o tom neinformoval.

Členovia komisie sa pýtali, kto dal príkaz alebo povolenie na umiestnenie sutiny v zbernom dvore a kto je za to zodpovedný. Pani primátorka informovala, že s realizátorom stavby sa dohodla priamo ona, pán Bobor

vyhradil na to priestor v zbernom dvore, no kto umožnil odpad v zbernom dvore umiestniť, to nevie. Keď sa odpad privádzal do zberného dvora, nikto zo zamestnancov ju nekontaktoval a neopýtal sa, či je to povolené.

Uznesenie KVDŽP 29/2021

Komisia konštatuje, že došlo k porušeniu prevádzkového poriadku zberného dvora a **odporúča** primátorke vyvodiť dôsledky voči zodpovednej osobe.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5. Aktualizácia UPN-M Sliač, prerokovanie podnetov k.ú. Hájniky (časť Trebuľa)

(Upravený program rokovania uprednostnením bodu 6 pred bodom 5)

Členovia komisie prerokovali podnety občanov a návrhy mesta k aktualizácii UPN-M Sliač pre k.ú. Hájniky, časť Trebuľa na základe podkladov obsahujúcich aj stanovisko Mesta.

V diskusii členovia komisie poukázali na zložitosť rozhodovania a potrebu hľadania súvislostí s cieľom vyhnúť sa unáhleným záverom k detailným požiadavkám. Členovia komisie deklarovali potrebu mať čas o podnetoch rozmýšľať a hľadať vzájomné súvislosti, zabezpečiť mapu UPM vo veľkom formáte a lepšie vykúrenú miestnosť na budúce zasadnutie komisie k prerokovaniu aktualizácie UPM.

Uznesenie KVDŽP 30/2021

Komisia **súhlasí so stanoviskom mesta** v podnetoch č. 1, 2, 3, 5-8 a 24a), a to:

- zaradenie pozemkov CKN 1123, 1488, 1845 v k.ú. Hájniky na IBV: **neodporúča** uvedené izolované, úzke a dlhé pozemky uprostred PPF určiť na zastavanie.
- zaradenie CKN 2129/1, 2130, 2128 k.ú. Hájniky na IBV: **súhlasí** so zmenou funkčného využitia územia na IBV s rozšírením na susedné parcely smerom ku Kopanickému potoku s podmienkou spracovania UPN-Zóny
- **súhlasí** s vyčlenením biokoridoru – územia s rekreačnou a agroturistickou funkciou popri Kopanickom potoku
- zaradenie účelovej komunikácie Sliač (RD Hájniky) – Trebuľa ako prístupovej cesty: **nesúhlasí**, plánovaná je realizácia cyklocesty; navrhuje alternatívne napojenia: na plánovanú komunikáciu III/0691 s úpravou trasovania a prepojenia na CKN 2258 alebo na existujúcu komunikáciu CKN 1094/2 v k.ú. Kováčová prechodom cez CKN 677/7.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie KVDŽP 31/2021

Komisia **nesúhlasí** so stanoviskom mesta v podnetoch č. 4 a 22, t.j. so zaradením parcely CKN 1809, k.ú. Hájniky na IBV a zaradením pozemkov v rozlohe cca 29 ha k.ú. Hájniky (Pod Trebuľou, resp. Pod vrchmi) na zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti.

Hlasovanie:

Za: 4 (Sujová, Zemko, Lipták, Kujan)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Láskavý, Tomala)

K bodu 7. Rôzne

Informácia o vývoji situácie súvisiacej s R2

Info p. Kujana z OZ Sliač o vývoji situácie v súvislosti R2: Dr. Kočička spracoval pre OZ opakované podnety na GP (generálneho prokurátora) a MDV SR (Ministerstvo dopravy a výstavby). V stanovisku MDV SR z 23.9.2021 napísali, že sa ide robiť nová EIA, čo je v rozpore s NDS (Národná diaľničná spoločnosť). Navrhuje koordinovať stanoviská týchto 3 zainteresovaných (MDV SR, MŽP SR a NDS), aby sa ujasnilo ich rozdielne stanovisko o spoločnom postupe. V rozsahu hodnotenia zmeny nie je totiž písané o novej EIA. Všade sa píše pokračovanie vo variante C3. V rozsahu hodnotenia zmeny sa tiež píše, že sa navrhuje aj

dôkladné zhodnotenie „0“ variantu, čo je trasa starej Lučeneckej cesty rozpracovanej ešte za socializmu do polovičky. Privádzač od Budči po mimoúrovňovú križovatku pod Pustým hradom je hotový v plnom profile (vybudované za socializmu). Od križovatky pod Pustým hradom cesta pokračuje v polovičnom profile po novo vybudovanú mimoúrovňovú križovatku smer Šahy. Pri tejto mimoúrovňovej križovatke smer Šahy bol prestavaný železničný viadukt tak, aby popod mohla ísť štvorpruhová cesta cez stavebnú uzáveru až do Lieskovca. S poľutovaním musíme konštatovať, že výstavba sa v 90 -ch rokoch minulého storočia zastavila. pre vydanú stavebnú uzáveru (v území stavebnej uzávery mal byť zbúraný starý dom JUDr. Mamojku).

Info predsedkyne KVDŽP: Mesto Sliač podalo zhodný opakovaný podnet s OZ na GP (30. 8. 2021). Mesto malo podať podnet na GP proti výkresu UPN-VUC so zakreslenými 3 variantnými trasami R2 obchvatu ZV, čo je v rozpore so zákonom, ale takýto podnet Mesta na GP nešiel. Problém s výkresom širších vzťahov VÚC, kde sú viaceré trasy R2, aby nemusel byť súčasťou dokumentácie – grafickej časti v aktualizáciách UPM Sliač (stoja na tom ZaD 9 a tiež ZaD 10) sa rieši na MDV SR už od novembra 2020 zaslaním žiadosti o stanovisko Mesta na základe mojej iniciatívy. K tejto veci sa uskutočnilo rokovanie na MDV SR so štátnou tajomníčkou, ktorá má v gescii ÚP, v auguste 2021, napriek tomu, že takáto žiadosť na MDV SR nebola evidovaná (mesto ju neposlalo). Na rokovaní bolo dohodnuté, že mesto Sliač nebude musieť preberať výkres VÚC pri čiastkových aktualizáciách ÚPN pre územia, ktoré nezasahujú do navrhovaných variantov R2. V tomto zmysle bola zaslaná písomná žiadosť o stanovisko na MDV SR 24.8.2021. Zároveň, UPN-VUC musí prebrať nadradený výkres z národnej úrovne (KURS resp. NDS), kde je však uvedená plánovaná trasa obchvatu ZV len v severnom variante, a to aj napriek tomu, že to nie je schválené. Doteraz písomné stanovisko o možnosti schvaľovania ÚPN-doplnkov nezasahujúcich do trasy R2 neprišlo. V súvislosti s obstarávaním ZaD 10 prišlo z OU BB aj z VUC BB vyjadrenie, že dokumentácia nie je v súlade so stavebným zákonom, musí byť v súlade s výkresmi VÚC, čiže požadujú zahrnúť aj tento výkres do UPD. Mesto - p. primátorka zaslala na MDV žiadosť o riešenie rozporov medzi stanoviskom mesta a OU BB dňa 16.9.2021 a tiež žiadosť, aby MDV nebolo dotknutým orgánom pri ZaD č. 10 dňa 28.9.2021. Doteraz nie je odpoveď. Teraz sa čaká na ukončenie EIA a podľa výsledku sa potom môžu podniknúť ďalšie kroky, ak to bude v neprospech mesta Sliač.

Diskusia členov KVDŽP: Vedenie MDV SR nie je presvedčené, že by obchvat ZV mal ísť inou trasou. Otázka: robí sa nová EIA? Alebo rozsah hodnotenia? Obidva ústredné orgány MŽP SR a MDV SR dávajú rozporné informácie k postupu prípravy R2.

Uznesenie KVDŽP 32/2021

Komisia **odporúča**

- a) cestou právnika požadovať informáciu od MŽP SR, MVD SR a NDS o tom, čo sa vo veci R2 koná: či ide o novú EIA-u alebo ide o posúdenie zmeny navrhovanej činnosti;
- b) zaslať NDS požiadavku na objasnenie zakreslenia trasy R2 Zvolen západ - Zvolen východ v oficiálnej sieti diaľnic a rýchlostných ciest SR.

Hlasovanie:

Za: 6

Protí: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7. Záver

Na záver predsedníčka komisie prítomným poďakovala za účasť a zasadnutie komisie ukončila o 20.20 hod.

doc. Ing. Andrea Sujová, PhD., v.r.

predsedníčka komisie VDaŽP

Zapísal: **Ing.arch. Zdenko Kasáč**

Tajomník KVDŽP

Na vedomie: Ing. Mgr. et Mgr. Ľubica Balgová, primátorka