

O Z N A M

Mesto Sliac oznamuje, že dňa 14.2.2018 podalo na Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor, ul. Študentská 12, 960 01 Zvolen „Návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle zákona č.66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Jedná sa o tieto stavby :

- miestna komunikácia na ul. Boženy Nemcovej v Sliachi
- odstavná plocha a parkovisko na ul. SNP v Sliachi
- detské športové ihrisko, ul. Gorkého v Sliachi
- miestna komunikácia s odstavnou plochou, ul. Družstevná v Sliachi

na pozemkoch evidovaných na LV a v rozsahu uvedenom v prílohe – Návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z.

14.2.2018



MESTO SLIAČ

Letecká ul. č.1, 962 31 Sliač, IČO 00320277

Okresný úrad Zvolen
katastrálny odbor
ul. Študentská 12
960 01 Zvolen

Sliač dňa 12.2.2018
Č.j. 344/2018

Vec : **Návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z.**

I.

V zmysle ust. § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon č. 66/2009 Z.z.**“) platí, že:

*„Ak nemá vlastník stavby ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou zmluvne dohodnuté iné právo, vzniká vo verejnom záujme k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby dňom účinnosti tohto zákona v prospech vlastníka stavby **právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, ak ide o stavbu povolenú podľa platných právnych predpisov, ktorá prešla z vlastníctva štátu na obec alebo vyšší územný celok. Podkladom na vykonanie záznamu o vzniku vecného bremena v katastri nehnuteľností je **súpis nehnuteľností**, ku ktorým vzniklo v prospech vlastníka stavby právo zodpovedajúce vecnému bremenu.***

Mesto Sliač je výlučným vlastníkom nižšie uvedených stavieb, ktoré sú **legálne postavené a nadobudnuté delimitáciou z majetku štátu**, a ktoré sa nachádzajú na pozemkoch, ktoré nie sú majetkovoprávne vysporiadané a ku ktorým vzniklo v prospech mesta Sliač dňom účinnosti zákona č. 66/2009 Z.z. (t.j. dňom **01.07.2009**) **vo verejnom záujme vecné bremeno**, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby:

- miestna komunikácia na ul. Boženy Nemcovej v Sliači
- odstavná plocha a parkovisko na ul. SNP v Sliači
- detské športové ihrisko, ul. Gorkého v Sliači
- miestna komunikácia s odstavňou plochou, ul. Družstevná, Sliač

II.

Mesto Sliač navrhuje Okresnému úradu Zvolen, odboru katastrálnemu, aby v **prospech mesta Sliač** vykonal **záznam vecného bremena v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z. spočívajúceho v práve držby a užívania pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, k nasledovným pozemkom a v nasledovnom rozsahu**

Ad 1)

- 1/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1409
- **pozemok KN-E** parcelné číslo **1309/2** – orná pôda o výmere 189 m², v rozsahu dielu 1 o výmere 189 m²

- 2/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1423
- pozemok KN-E parcelné číslo **1484** - záhrady o výmere 292 m² v rozsahu dielu 2 o výmere **292 m²**,

podľa geometrického plánu č. 31644341 – 003/2017, vyhotoveného GEODET spol. s r.o., so sídlom Za Hronským mostom 3, 960 01 Zvolen (t.č. T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen), IČO: 31 644 341, dňa 13.01.2017, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 16.1.2017 pod číslom 61-15/2017

stavba mesta Sliač nachádzajúca sa na vyššie špecifikovaných pozemkoch, kvôli ktorej sa žiada záznam vecného bremena podľa zákona č. 66/2009 Z.z.: **miestna komunikácia na ul. Boženy Nemcovej v Sliači**

Ad 2)

- pozemky** nachádzajúce sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidované na LV č. 993

- pozemok KN-E parcelné číslo **162/1** – trvalé trávne porasty o výmere **200 m²**,
- pozemok KN-E parcelné číslo **162/2** – záhrady o výmere **36 m²**,

podľa geometrického plánu č. 31644341 – 004/2017, vyhotoveného GEODET spol. s r.o., so sídlom Za Hronským mostom 3, 960 01 Zvolen (t.č. T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen), IČO: 31 644 341, dňa 16.01.2017, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 19.1.2017 pod číslom 61-17/2017.

stavba mesta Sliač nachádzajúca sa na vyššie špecifikovaných pozemkoch, kvôli ktorej sa žiada záznam vecného bremena podľa zákona č. 66/2009 Z.z.: **odstavná plocha a parkovisko na ul. SNP v Sliači**

Ad 3)

- 1/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 810
- KN-E parcelné číslo **1224** – trvalé trávne porasty o výmere 47 m², v rozsahu dielu **1** o výmere **47 m²**,
- 2/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1406
- KN-E parcelné číslo **1226** – trvalé trávne porasty o výmere 256 m², v rozsahu dielu **2** o výmere **70 m²**,
- 3/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1574
- KN-E parcelné číslo **1227** – trvalé trávne porasty o výmere 126 m², v rozsahu dielu **3** o výmere **126 m²**,
- 4/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1043
- KN-E parcelné číslo **1228** – trvalé trávne porasty o výmere 164 m², v rozsahu dielu **4** o výmere **154 m²**,
- 5/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1162
- KN-E parcelné číslo **1229** – trvalé trávne porasty o výmere 168 m², v rozsahu dielu **5** o výmere **167 m²**,
- 6/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1407
- KN-E parcelné číslo **1230** – trvalé trávne porasty o výmere 336 m², v rozsahu dielu **6** o výmere **262 m²**,
- 7/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1408
- KN-E parcelné číslo **1231/1** – trvalé trávne porasty o výmere 1661 m², v rozsahu dielu **7** o výmere **19 m²**,
- 8/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 843
- KN-E parcelné číslo **1232/1** – trvalé trávne porasty o výmere 222 m², v rozsahu dielu **8** o výmere **143 m²**,
- 9/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1311
- KN-E parcelné číslo **1232/2** – trvalé trávne porasty o výmere 247 m², v rozsahu dielu **9** o výmere **135 m²**,
- 10/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1257
- KN E parcelné číslo **1233/1** – trvalé trávne porasty o výmere 264 m², v rozsahu dielu **10** o výmere **139 m²**,

- 11/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1180
- KN-E parcelné číslo **1233/2** – trvalé trávne porasty o výmere 314 m², v rozsahu dielu **11** o výmere **160 m²**.
- 12/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1258
- KN-E parcelné číslo **1236** – trvalé trávne porasty o výmere 314 m², v rozsahu dielu **12** o výmere **143 m²**.
- 13/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1259
- KN-E parcelné číslo **1237** – trvalé trávne porasty o výmere 378 m², v rozsahu dielu **13** o výmere **162 m²**.
- 14/ **pozemky** nachádzajúce sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidované na LV č. 1261
- KN-E parcelné číslo **1238/1** – trvalé trávne porasty o výmere 199 m², v rozsahu dielu **14** o výmere **69 m²**,
- KN-E parcelné číslo **1238/2** – trvalé trávne porasty o výmere 274 m², v rozsahu dielu **15** o výmere **76 m²**.
- 15/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1260
- KN-E parcelné číslo **1239/1** – trvalé trávne porasty o výmere 323 m², v rozsahu dielu **16** o výmere **66 m²**.
- 16/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 73
- KN-E parcelné číslo **1239/2** – trvalé trávne porasty o výmere 323 m², v rozsahu dielu **17** o výmere **22 m²**.

podľa geometrického plánu č. 31644341 – 005/2017, vyhotoveného GEODET spol. s r.o., so sídlom Za Hronským mostom 3, 960 01 Zvolen (t.č. T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen), IČO: 31 644 341, dňa 17.01.2017, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 19.1.2017 pod číslom 61-21/2017.

stavba mesta Sliač nachádzajúca sa na vyššie špecifikovaných pozemkoch, kvôli ktorej sa žiada záznam vecného bremena podľa zákona č. 66/2009 Z.z.: **detské športové ihrisko, ul. Gorkého v Sliači.**

Ad 4)

- 1/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1316
- KN-E parcelné číslo **1332** – orná pôda o výmere 29 m², v rozsahu dielu **1** o výmere **15 m²** a dielu **2** o výmere **11 m²**,
- 2/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1539
- KN-E parcelné číslo **1333/1** – orná pôda o výmere 29 m², v rozsahu dielu **3** o výmere **8 m²** a dielu **4** o výmere **21 m²**,
- 3/ **pozemky** nachádzajúce sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidované na LV č. 902
- KN-E parcelné číslo **1333/2** – orná pôda o výmere 29 m², v rozsahu dielu **5** o výmere **7 m²** a dielu **6** o výmere **19 m²**,
- KN-C parcelné číslo **1376/15** – trvalé trávne porasty o výmere 1010 m², v rozsahu dielu **7** o výmere **33 m²**,
- 4/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1084
- KN-E parcelné číslo **1334/1** – orná pôda o výmere 523 m², v rozsahu dielu **8** o výmere **18 m²** a dielu **9** o výmere **52 m²**,
- 5/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1411
- KN-E parcelné číslo **1334/2** – orná pôda o výmere 2592 m², v rozsahu dielu **10** o výmere **44 m²**, dielu **11** o výmere **1 m²** a dielu **12** o výmere **57 m²**,
- 6/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 80
- KN-E parcelné číslo **1335/1** – orná pôda o výmere 4139 m², v rozsahu dielu **13** o výmere **147 m²** a dielu **14** o výmere **88 m²**,
- 7/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidovaný na LV č. 1378
- KN-E parcelné číslo **1335/2** – orná pôda o výmere 2079 m², v rozsahu dielu **15** o výmere **89 m²** a dielu **16** o výmere **42 m²**,

8/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidované na LV č. 1560
- KN-E parcelné číslo **1335/3** – orná pôda o výmere 2156 m², v rozsahu dielu **17** o výmere **102 m²** a dielu **18** o výmere **50 m²**,

9/ **pozemok** nachádzajúci sa v k.ú. Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, evidované na LV č. 1418
- KN-E parcelné číslo **1425/2** – trvalé trávne porasty o výmere 1756 m², v rozsahu dielu **19** o výmere **111 m²**.

podľa geometrického plánu č. 31644341 – 006/2017, vyhotoveného GEODET spol. s r.o., so sídlom Za Hronským mostom 3, 960 01 Zvolen (t.č. T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen), IČO: 31 644 341, dňa 16.01.2017, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 18.01.2017 pod číslom 61-18/2017.

stavba mesta Sliač nachádzajúca sa na vyššie špecifikovaných pozemkoch, kvôli ktorej sa žiada záznam vecného bremena podľa zákona č. 66/2009 Z.z.: **miestna komunikácia s odstavňou plochou ul. Družstevná, Sliač.**

S pozdravom

MESTO SLIAC
-8-



Ing. Daniel Dunčko
primátor mesta Sliač

Prílohy

- Delimitačný protokol
- Geometrický plán č. 31644341 – 003/2017
- Geometrický plán č. 31644341 – 004/2017
- Geometrický plán č. 31644341 – 005/2017
- Geometrický plán č. 31644341 – 006/2017