

Mesto Sliach, Letecká ul. 1, Sliach

UZNESENIA
z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Sliach
konaného dňa 20.03. 2014

Návrhová komisia: Stanislav Koreň.
 PaedDr. Renata Vajdičková

Mesto Sliač, Letecká ul. 1, Sliač
Uznesenia zo zasadnutia MsZ v Sliači konaného dňa 20.03. 2014

K bodu 3/

Uznesenie číslo **281/2014**

MsZ schvaľuje

zloženie návrhovej komisie, predložené Ing. Danielom Dunčkom, primátorom mesta, t.j. Stanislav Koreň a PaedDr. Renata Vajdičková, PhD.

Hlasovanie	za	9	
	proti	0	
	zdržal sa	1	p. Koreň
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 4/

Uznesenie číslo **282/2014**

MsZ schvaľuje

program 26. zasadnutia MsZ Mesta Sliač predložený Ing. Danielom Dunčkom, primátorom mesta

Hlasovanie	za	7	
	proti	0	
	zdržal sa	3	pp. Karniš, Koreň, Šimončík
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 5/

Uznesenie číslo **283/2014**

MsZ berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení predloženú Ing. Jozefom Žabkom, prednostom MsÚ Sliač.

Uznesenie číslo **284/2014**

MsZ zrušuje

Uznesenie MsZ Sliač č. 145/2012 zo dňa 27.09.2012

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

Uznesenie MsZ Sliač č. 146/2012 zo dňa 27.09.2012

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

Uznesenie MsZ Sliač č. 173/2012 zo dňa 13.12.2012

Hlasovanie	za	8	
	proti	2	pp. Dina, Frick
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

Uznesenie MsZ Sliač č. 268/2013 zo dňa 12.12.2013

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 6/

Uznesenie číslo **285/2014**

MsZ schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Sliač a to budovy súpisné číslo 1810 postavené na pozemku KN-C parc. č. 541/ 4, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Hájniky, pre kupujúceho: MVDr. Richard Olajec – AnimalHerbs, IČO: 40 673 570, B. Nemcovej 7, 962 31 Sliač za

kúpnu cenu 6.845,99 Eur stanovenú podľa znaleckého posudku č. 261/2013 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Loukotkom, Kollárova 51, 974 01 Banská Bystrica (ev. č. znalca 912074). Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že MVDr. Richard Olajec užíva budovu súp. č. 1810 ako nájomca nepretržite už 10 rokov a poskytuje veterinárne služby obyvateľom Mesta Sliač a širšieho okolia, pričom bol prvým poskytovateľom veterinárnych služieb na území Mesta Sliač. Predmetná budova sa nachádza na majetkoprávne nevysporiadanom pozemku a pre mesto samotné je nevyužitelná.

Hlasovanie	za	9	
	proti	0	
	zdržal sa	1	p. Koreň
	neprítomná	1	p. Šupová

Uznesenie číslo **286/2014**

MsZ schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Sliač a to budovy súpisné číslo 1812 postavené na pozemku KN-C parc. č. 541/ 2, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Hájniky, pre kupujúceho: LED Slovakia, s.r.o., IČO: 44 399 774, ČSA 963/102, 962 31 Sliač, za kúpnu cenu 9.493,02 Eur stanovenú podľa znaleckého posudku č. 261/2013 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Loukotkom, Kollárova 51, 974 01 Banská Bystrica (ev. č. znalca 912074). Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že spoločnosť LED Slovakia, s.r.o. užíva budovu súp. č. 1812 ako nájomca nepretržite od r. 2010. Predmetná budova sa nachádza na majetkoprávne nevysporiadanom pozemku a pre mesto samotné je nevyužitelná. Spoločnosť LED Slovakia, s.r.o. plánuje zriadiť v budove súp. č. 1812 chránenú dielňu a tým podporiť zamestnávanie občanov so zdravotným postihnutím.

Hlasovanie	za	9	
	proti	0	
	zdržal sa	1	p. Koreň
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 7/

Uznesenie číslo **287/2014**

MsZ schvaľuje

v zmysle § 18a ods. 2, 3 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov výšku ceny pozemku **0,10 €/m²** v prípade odpredaja pozemkov pod bytovými domami a k nim príslušných pozemkov z majetku mesta Sliač do majetku vlastníkov bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva. V iných prípadoch je výška ceny pozemku pod bývalými družstevnými bytovými domami a k nim príslušných pozemkov určená podľa § 18a ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 15 ods. 1 písm. e) vyhlášky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov **vo výške 3,32 €/ m²** s tým, že správe poplatky za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Hlasovanie	za	8	
	proti	1	p. Dina
	zdržal sa	1	p. Frick
	neprítomná	1	p. Šupová

Uznesenie číslo **288/2014**

MsZ schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku vo vlastníctve mesta Sliač - novovytvorená parcela KN-C č. 154/ 6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C č. 154/ 1, zapísanej na LV č. 1 vedenom pre k.ú. Hájniky, podľa geometrického plánu č. 34793305-319/2010, pre vlastníkov bytov v bytovom dome na ul. Kollárová 251/3, 962 31 Sliač, za cenu vo výške **3,32 €/m²** pre pôvodných nájomcov bytov v bytovom dome na ul. Kollárová 251/3, 962 31 Sliač (prvokupcov), a pre ostatných za cenu vo výške **5,50 €/m²** s tým, že správe poplatky za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Hlasovanie	za	9	
	proti	1	p. Dina
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 8/

Uznesenie číslo **289/2014**

MsZ **berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Sliač za rok 2013

K bodu 9/

Uznesenie číslo **290/2014**

MsZ **schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Sliač na 1. polrok 2014

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 10/

Uznesenie číslo **291/2014**

MsZ **schvaľuje**

- v zmysle § 18a ods.2) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra (HK) Mesta Sliač na **15. mája 2014** na zasadnutí MsZ v Sliači,
- spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra v zmysle § 18a ods.(3) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **tajným hlasovaním poslancov** MsZ Sliač,
- právo každému kandidátovi, ktorý splnil požadované predpoklady, na vystúpenie na rokovaní MsZ v deň konania volieb v časovom rozsahu **päť minút**,
- náležitosti prihlášky:
 - osobné údaje kandidáta,
 - písomný súhlas kandidáta na spracovanie osobných údajov podľa § 7 ods.(1) a (2) zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov na účel vykonania voľby na funkciu HK Mesta Sliač,
 - údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
 - profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície,
 - výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
- kvalifikačné predpoklady**, ktoré musí spĺňať kandidát na hlavného kontrolóra: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- termín ukončenia podávania prihlášok: **29. 04. 2014** do 15.00 hod,
- miesto a spôsob odovzdania prihlášok: kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sliač zašlú alebo osobne doručia písomnú prihlášku na adresu: Mestský úrad Sliač, Letecká ul.1, 962 31 Sliač v zalepenej obálke s označením „VOLBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ“,
- s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom bude uzavretá pracovná zmluva na ustanovený **týždenný pracovný čas 15 hodín** (0,4 pracovný úväzok) s dňom nástupu do práce 16.06.2014.

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 11/

Uznesenie číslo **292/2014**

MsZ **schvaľuje**

úpravu platu primátora Mesta Sliač v súlade so zákonom č.154/2011, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a miest v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu vo výške 2 315,00 €.

Mesačný plat	(§ 4 ods. 1. zákona)	1 929,00 €
Zvýšenie mesačného platu	(§ 4 ods. 2 zákona vo výške 20%)	386,00 €

Hlasovanie	za	5	
	proti	1	p. Karniš
	zdržal sa	4	pp. Dina, Koreň, Šimončík, Vajdičková
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 12/

Uznesenie číslo **293/2014**

MsZ schvaľuje

v zmysle § 140 zákona č.385/2000 Z. z. v znení noviel za prísediaceho Okresného súdu Zvolen Ing. Antona Fricka, nar. 17.09.1955.

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 13/

Uznesenie číslo **294/2014**

MsZ schvaľuje

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rybáre, parc. KN E 154/1 – záhrada o výmere 52 m², parc. KN E 155/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² (spolu výmera 74 m²), vedených na LV č.1283, od Marty Gondovej, nar. 17.12.1949, bytom Zvolen, Tulska 11 za cenu 8 €/m², t.j. celkom za cenu 592 €.

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 14/

Uznesenie číslo **295/2014**

MsZ schvaľuje

Zadanie pre Územný plán zóny Sliač Hájniky, časť Trebuľa, funkčná zóna „D“ ako zadávací dokument pre spracovanie ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY SLIAČ HÁJNIKY, ČASŤ TREBUĽA, FUNKČNÁ ZÓNA „D“ v rozsahu riešeného územia.

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 15/

Uznesenie číslo **296/2014**

MsZ schvaľuje

Odkúpenie nehnuteľnosti – rodinného domu súpisné číslo 471 a pozemku, parcela Kn C č.92 v k.ú. Rybáre – zastavané plochy a nádvoria o výmere 431m², vedených na LV č.993, od PS Urbár Sliač Rybáre za sumu stanovenú Znaleckým posudkom č.35/2013 zo 7. februára 2013, vypracovaným Ing. Miroslavom Loukotkom, Kollárova ul. 1, Banská Bystrica, spolu za cenu 24.200,- € (slovom Dvadsaťtisícdeväťsto EUR“).

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 16/

Uznesenie číslo **297/2014**

MsZ schvaľuje

podmienky verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prevod pozemkov vo vlastníctve Mesta Sliač, zapísaných na LV č.877, vedených Okresným úradom Zvolen, odborom katastrálnym pre okres Zvolen, obec Sliač, k.ú. Rybáre a to : parc. KN C **1418/37** o výmere 992 m², KN C **1418/38** o výmere 994 m², KN C **1418/36** o výmere 796 m², KN C **1418/31** o výmere 598 m², KN C **1418/32** o výmere 583 m², KN C **1418/22** o výmere 583 m², KN C **1418/40** o výmere 625 m², KN C **1418/28** o výmere 1014 m², KN C **1418/27** o výmere 637 m², KN C **1418/26** o výmere 682 m², KN C **1418/25** o výmere 766 m², KN C **1418/24** o výmere 870 m², podľa podmienok uvedených v prílohe tohto uznesenia a s termínom vyhlásenia VOS do 30 dní od prijatia uznesenia.

Hlasovanie	za	10	
------------	----	----	--

proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomná	1	p. Šupová

K bodu 18/

Uznesenie číslo **298/2014**

MsZ schvaľuje

návrh Plánu Mestského zastupiteľstva Sliač na rok 2014.

Hlasovanie	za	10	
	proti	0	
	zdržal sa	0	
	neprítomná	1	p. Šupová

Sliač 20.03.2014

Ing. Daniel Dunčko
primátor mesta

Overili: Ing. Jozef Žabka, prednosta MsÚ

 Milan Dina, overovateľ

 Ing. Róbert Urbanec, overovateľ